

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR D'EIVISSA

8178

Acord del Consell Executiu del Consell Insular d'Eivissa de data 18 de juliol de 2025 sobre l'autorització del projecte de construcció Nou Centre Esportiu Multidisciplinari Sa Blanca Dona, al complex esportiu Es Raspallar, propietat del Consell Insular d'Eivissa, ubicat al terme municipal d'Eivissa

Mitjançant acord del Ple del Consell Insular d'Eivissa de dia 30 de maig de 2025, publicat al BOIB núm. 72 de dia 7 de juny de 2025, es va declarar inversió d'interès insular la construcció del Centre Esportiu Multidisciplinari “Sa Blanca Dona”, projectat a la parcel·la amb referència cadastral 3796202CD6039N0001PE del TM d'Eivissa, ubicada dins del complex esportiu Es Raspallar, propietat del Consell Insular d'Eivissa, d'acord amb l'article 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener de mesures urgents, per a la millora o ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris, socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat per la Llei 7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears, en relació amb la Disposició Addicional Segona del mateix Decret llei.

El projecte bàsic i d'execució corresponent a les obres de construcció signat pel tècnic competent (projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Sr. Martí Palau Martorell amb visat núm. 13/00884/25 i 13/01303/25) consta del contingut i el grau de detall previstos en l'article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, s'acompanya de projecte d'activitat redactat per l'enginyera industrial Sra. Mònica Cardona Cardona amb visat núm. 153124/0003, i han estat degudament supervisats pels Serveis Tècnics d'aquest Consell Insular.

El projecte respon a les necessitats funcionals i edificatòries de l'equipament proposat i dona compliment a les normatives d'habitabilitat, accessibilitat, seguretat i activitats, així com respecta les normes d'aplicació directa previstes en l'article 68 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, segons l'exposat a l'informe dels Serveis Tècnics de 14 de juliol de 2025.

Segons l'exposat a l'informe tècnic emès per l'arquitecta del Servei de Territori i el biòleg de Medi Ambient de dia 11 de juliol de 2025, es considera que aquest projecte no està subjecte a avaluació d'impacte ambiental d'acord amb el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost.

Per donar compliment a l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, al BOIB núm. 72, de 7 de juny de 2025, es va publicar el tràmit d'informació pública del projecte bàsic i d'execució per a la construcció del Nou Centre Esportiu Multidisciplinari Sa Blanca Dona, Eivissa. Transcorregut el termini, no s'hi varen presentar al·legacions.

Per altra banda, en relació a aquest mateix article, dia 4 de juny de 2025 es va trametre el projecte mitjançant registre digital a l'Ajuntament d'Eivissa perquè aquest organisme emetés l'informe corresponent. Transcorregut el termini, l'Ajuntament no ha emès l'informe corresponent, per la qual cosa s'entén favorable segons l'esmentat article 8.4.

Consta a l'expedient l'autorització de data 28 de juny de 2025 de l'Administració de l'Estat que preveu el Reial decret 369/2023, de 16 de maig, pel qual es regulen les servituds aeronàutiques de protecció de la navegació aèria, i es modifica el Reial decret 2591/1998, de 4 de desembre, sobre l'ordenació dels aeroports d'interès general i la seva zona de servei.

Per tot l'exposat anteriorment, atès que s'ha donat compliment a tots els tràmits prevists legalment, s'ha de dur a autorització del Consell Executiu l'autorització del projecte de construcció del nou centre esportiu multidisciplinari “Sa Blanca Dona”, al terme municipal d'Eivissa, de conformitat amb l'article 8.4 del Decret llei 1/2018.

Per tot això i d'acord amb el que disposa l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, en relació amb la Disposició Addicional Segona del mateix Decret llei, a proposta del conseller executiu del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports, en sessió de 18 de juliol de 2026, adoptà entre d'altres l'Acord següent:

Primer. Autoritzar el projecte de construcció de la inversió declarada d'interès insular per al nou centre esportiu multidisciplinari “Sa Blanca Dona”, amb emplaçament a la parcel·la amb referència cadastral 3796202CD6039N0001PE del terme municipal d'Eivissa.

Aquesta autorització habilita per a l'execució de les obres, no sent necessària l'obtenció de cap tipus de llicència o autorització municipal, segons l'establert a l'article 8.5 del Decret llei 1/2018, en relació amb la Disposició Addicional Segona del mateix Decret llei.



Per a l'inici i exercici de l'activitat, una vegada acreditada la finalització de les obres i l'adequació d'aquestes al projecte autoritzat, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament d'Eivissa el projecte d'activitats juntament amb la declaració responsable prevista als articles 42 i 43 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears. La presentació d'aquesta declaració responsable substitueix la llicència urbanística d'ocupació o primera utilització i la cèdula d'habitabilitat als efectes de poder procedir a la contractació definitiva de serveis, d'acord amb l'article 43.4 de l'esmentada Llei.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament d'Eivissa.

Tercer. Publicar aquest Acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Eivissa, 22 de juliol de 2025

El tècnic superior d'Esports del Departament de Presidència, Hisenda, Gestió Econòmica i Esports

Ricardo Gómez Romero

