

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

7627

Acord del Ple del Consell Insular de Formentera de 26 de juny de 2025 sobre la proposició del grup polític Gent per Formentera, RGE 2025/14278, de 18-06-2025, relativa a l'aprovació d'una borsa de places turístiques temporal

Es fa públic que el Ple del Consell Insular de Formentera, en sessió de caràcter ordinari de dia 26 de juny de 2025, va aprovar la següent proposició:

“3.3.5.- PRP2025/527. PROPOSICIÓ DEL GRUP POLÍTIC GENT X FORMENTERA, RGE 2025/14278, DE 18-06-2025, RELATIVA A L'APROVACIÓ D'UNA BORSA DE PLACES TURÍSTIQUES TEMPORAL.

Atès que a la sessió de la Comissió Informativa competent, que va tenir lloc el passat dia 23 de juny 2025, hom va dictaminar l'assumpte present, de la manera següent:

“3.9.- PRP2025/527. PROPOSICIÓ DEL GRUP POLÍTIC GENT X FORMENTERA, RGE 2025/14278, DE 18-06-2025, RELATIVA A L'APROVACIÓ D'UNA BORSA DE PLACES TURÍSTIQUES TEMPORAL.

El Sr. González Ribas, portaveu adjunt del grup polític Gent x Formentera, defensa la següent proposició:

“AL PLE DEL CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

PROPOSICIÓ DE CONSELLERS I DE GRUPS NO INTEGRATS A L'EQUIP DE GOVERN

Alejandra Ferrer Kirschbaum, consellera del Consell Insular de Formentera i Portaveu del Grup Gent per Formentera, en virtut del que preveuen els articles 82 i 83 del Reglament d'Organització i Funcionament del Consell Insular de Formentera, presenta la següent:

PROPOSICIÓ RELATIVA A L'APROVACIÓ D'UNA BORSA DE PLACES TURÍSTIQUES TEMPORAL

ANTECEDENTS

La Llei 3/2022, de 15 de juny, de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme de les Illes Balears va disposar la suspensió temporal, a les illes de Mallorca, Eivissa i Formentera, de la possibilitat d'adquirir places turístiques, tant per als establiments d'allotjament turístic com per als habitatges objecte de comercialització turística.

Aquesta mesura establia una moratòria amb un temps de quatre anys fins a avaluar o reavaluar la capacitat de càrrega turística de cada illa, en cas de transcórrer aquest termini es preveia l'extinció de les borses de places en vigor.

Segons el propi decret aprovat pel Govern balear, la disposició transitòria segona del Decret Llei 4/2025, d'11 d'abril, contra l'oferta il·legal, de mesures transitòries per a l'oferta, i per a la qualitat turística de les Illes Balears, als efectes d'una total paralització de l'activitat turística, estableix la creació de dues borses temporals de places turístiques a cada illa, una per a establiments d'allotjament turístic i una altra per a habitatges turístics, gestionats per l'Administració turística o per l'organisme gestor de places.

Així el Consell de Formentera en data 12 de juny ha aprovat els requisits, condicions, procediment i preu per a l'adquisició de places turístiques de les borses temporals que es nodreixen de les baixes definitives, voluntàries o d'ofici, corresponents a establiments turístics o habitatges de comercialització turística.

Tal com publicita el propi consell: "A partir del 13 de juny de 2025, el Consell Insular de Formentera permet novament adquirir places turístiques, gràcies a la creació d'unes “borses temporals” regulades pel nou Decret Llei 4/2025, que flexibilitza de manera transitòria l'accés a aquestes places. Aquesta mesura és provisional fins que es completi l'estudi de capacitat de càrrega turística de l'illa.

Pots sol·licitar places turístiques per a iniciar o ampliar una activitat (ja sigui en un hotel, un apartament o un habitatge turístic)..."

Vist que aquestes decisions s'han pres de manera unilateral per part del conseller de turisme i del president del Consell i no s'ha comptat amb la decisió de la Comissió d'ordenació i promoció turística, ni de l'Associació de comercialitzadors d'habitatges turístics.



Atès al fet que les decisions relacionades amb la comercialització de places turístiques i l'establiment dels sostres de places, sobretot tenint en compte el problema d'habitatge que pateix la nostra illa, sempre s'han debatut al Consell d'Entitats.

Per tot l'anterior, es presenta la següent

PROPOSICIÓ D'ACORD

Primer.- Instar el Consell Insular de Formentera a paralitzar aquesta resolució i a tractar la idoneïtat d'aquestes borses temporals en el marc de la Comissió d'ordenació i promoció turística i el Consell d'Entitats

Segon.- Instar el Consell Insular de Formentera a convocar un Consell d'Entitats per informar i debatre la reavaluació del nou sostre de places per a Formentera.

Alejandra Ferrer Kirschbaum
Portaveu Grup Gent per Formentera
Formentera, 17 de juny 2025"

(...)

La presidència diu que l'assumpte ja pot ser votat

En conseqüència, en relació a la proposició transcrita, la Comissió Informativa, tot essent presents els onze membres que la formen, adopta, per MAJORIA SIMPLE, i de la manera següent: el vot a favor dels tres representants del grup polític Gent x Formentera (grup proponent); i dels dos representants del grup polític del PSIB-PSOE; l'abstenció del Sr. Córdoba Mari, no adscrit; i el vot en contra del president del Consell Insular i els quatre representants del grup polític Sa Unió de Formentera PP-Compromís [que formen l'equip de Govern], amb la presidència que desempata a favor del vot en contra, en la seua funció de dictaminar els assumptes que han de ser resolts pel Ple, el següent

ACORD

Únic.- Informar desfavorablement la proposició transcrita.

(Una volta que s'ha votat, hi ha hagut un empat de cinc vots a favor i cinc en contra, i una abstenció el secretari ha demanat al president que calia que desempatés, en un sentit o en un altre i el president ha desempatat en favor del vot en contra, i del rebuig de la proposició)."

(...)

I sense més intervencions, la presidència diu que l'assumpte pot ser sotmès a votació.

En conseqüència,

Sotmès a votació dels 17 membres que formen el Ple de la corporació, per UNANIMITAT, amb la següent composició i votació: el vot a favor dels 5 representants presents del grup polític Gent x Formentera (grup proponent); del president i dels 7 representants presents del grup polític Sa Unió de Formentera PP-Compromís (que formen l'equip de Govern); dels 3 representants presents del grup polític PSIB-PSOE, i del Sr. Córdoba Mari, no adscrit, adopta, sobre la base de la proposició transcrita i les modificacions que s'han consensuat amb el debat, el següent

ACORD

Aprovar la proposició modificada amb la part resolutiva, que es reproduïx a continuació:

Primer.- Paralitzar l'adjudicació de les places de les borses temporals fins que s'hagi reevaluat el sostre de places a través de l'estudi de carrega i el seu debat.

Segon.- Instar el Consell Insular de Formentera a convocar un Consell d'Entitats per informar i debatre la reavaluació del nou sostre de places per a Formentera."

La qual cosa es fa públic per a general coneixement

Formentera, en data de la signatura electrònica (7 de juliol de 2025)

El president

Óscar Portas Juan