



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

6038

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme presos en sessió de dia 30 de maig de 2025, relatius a expedients per a la declaració d'interès general de diversos termes municipals

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	848315Q
PROMOTOR:	SPIRIT OF SON FUSTER, SL
ASSUMPTE:	canvi d'ús d'habitatge a agroturisme
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 2, PARCEL·LA 53
MUNICIPI:	ALARÓ

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, amb els condicionants següents:

- Els prescrits a l'acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient, de 28 de febrer de 2024 (BOIB núm.54 de 23/04/2024), de declaració d'impacte ambiental favorable a la realització del projecte canvi d'ús d'habitatge a agroturisme a la parcel·la 53, polígon 2, T.M. Alaró, realitzat per l'arquitecta Maria Nicolau Planas i segellat pel COAIB en data 03/08/2021.
- Segons la vigent Matriu d'usos de sòl rústic de l'Annex 1 de les DOT, per als usos en APR d'erosió:
 - a. S'han d'estabilitzar els talussos d'excavació mitjançant murs de contenció o bancals.
 - b. Els bancals i parets seques, existents o de nova creació, s'han de mantenir en bon estat de conservació.
 - c. La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.
- Els descrits a l'informe del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de 16/08/2022. Contingut incorporat a l'informe de la declaració d'impacte ambiental (acord Ple CMAIB 28/02/2024).
- Els assenyalats a l'informe del Servei de Salut Ambiental de la Direcció General de Salut Pública de 1/09/2023. Contingut incorporat a l'informe de la declaració d'impacte ambiental (acord Ple CMAIB 28/02/2024).
- En compliment de la DA10a de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears, a l'expedient hi haurà de constar l'informe previ, favorable i vinculant, de l'administració competent en matèria de patrimoni. En aquest cas, haurà de constar l'informe de l'Ajuntament en relació al compliment de les condicions del Catàleg d'elements i espais protegits d'Alaró.

2n) Exonerar el projecte de l'aplicació de la norma 147 de les Normes Subsidiàries d'Alaró de 17/10/2003 quant a la limitació de l'ocupació màxima de parcel·la de 1.000 m2 per a la realització de les intervencions mínimes i funcionalment necessàries per a connectar la zona de terrassa sunset i terrassa solàrium de la piscina a un recorregut accessible.

3r) Assenyalar que l'activitat declarada d'interès general suposa, de conformitat amb l'article 15 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears, la vinculació legal a la mateixa de la superfície total de la parcel·la o parcel·les afectades, per la qual cosa, abans de la



concessió de la llicència municipal corresponent, s'ha de dur a terme la vinculació esmentada, i s'ha d'inscriure en el Registre de la Propietat, sense que la finca no pugui ser objecte de cap acte de divisió dels prevists a l'article 32 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre de 2017, d'urbanisme de les Illes Balears, mentre subsisteixi l'activitat.

4t) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general a fi d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	1228566R
PROMOTOR:	BALALINK, SAU
ASSUMPTE:	canalització de telecomunicacions
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 27, PARCEL·LA 452 PUIG DE SANT SALVADOR
MUNICIPI:	FELANITX

Vista la sol·licitud de l'entitat "BALALINK, SAU" i d'acord amb el que disposen la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, i la Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de la prèvia declaració d'interès general, donat que tal com s'indica a l'article 10 de la Llei 13/2012, la instal·lació d'infraestructures de telecomunicacions només és possible amb l'aprovació prèvia del projecte d'implantació per part de la direcció general competent en matèria de telecomunicacions. L'aprovació de l'esmentat projecte d'implantació implica tal com s'indica a l'article 9 de la Llei 13/2012, la declaració d'Interès General.

Això sense perjudici de l'obtenció d'altres informes i autoritzacions d'altres organismes amb competències afectades.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	844022D
PROMOTOR:	PARQUE ECOLÓGICO VALLDEMOSSA, SLU
ASSUMPTE:	Interconnexió del CD-Shangrila-1 núm.12.328 amb CD-Shangrila-2 núm.12279 mitjançant xarxa subterrània AT a 15KV
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 1, PARCEL·LA 125 carrer Antoni Rabini (Urb. Shangril·là)
MUNICIPI:	VALLDEMOSSA

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complit els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, amb les condicions següents:

- Les prescrites a l'informe del Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de dia 1/09/2022.
- Les determinades a l'informe del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, de data 20/07/2022.
- Les condicions previstes directament a la matriu d'ordenació del sòl rústic per a les àrees de prevenció de riscos d'erosió:
 - a. S'han d'estabilitzar els talussos d'excavació mitjançant murs de contenció o bancals.
 - b. Els bancals i parets seques, existents o de nova creació, s'han de mantenir en bon estat de conservació.
 - c. La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.
- Les disposicions indicades a l'informe de la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic, de data 25/08/2022.



- Les condicions determinades a l'autorització de la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de 30/06/2022.
- Les observacions relatades a l'informe de Servei d'Espais Naturals la Direcció General d'Espais Naturals de 19/09/2022.
- Les condicions que es deriven de l'informe del Servei d'Explotació i Conservació de la Direcció Insular d'Infraestructures de 11/07/2022.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	995309Z (relacionat 844022D)
PROMOTOR:	EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU
ASSUMPTE:	Modificació per a la redefinició i millora de la distribució elèctrica LAMT «Línies Shangril·la Valldemossa», (en derivacions CD Shangrila-2 12328 a CD Shangril.là-1 12279). Projectes annexos a l'expedient d'interconnexió del CD Shangrila-2 12328 a CD Shangril.là 12279 per xarxa soterrada AT a 15 kv al polígon 1, parcel·la 125: • Projecte annex 1: Nova línia LSMT (15kV) interconnexió entre TMA043586 i CT 12328 Shangrila-1 Polígon 2, parcel·la 105 • Projecte annex 2: Reforma LAMT "VALLDEMOSSA" de 15 KV en derivacions CD12328 i CD14479 polígon 1, parcel·la - Polígon 2, parcel·la 105 • Projecte annex 3: Variant LAMT "VALLDEMOSSA" de 15 kv en derivacions CD12328 i CD12279 Polígon1, parcel·les 124-125 • Projecte annex 4: Reforma LAMT "VALLDEMOSSA" de 15 KV en derivacions CD12919 i CD12279 Polígon 1 Parcel·la 124 • Projecte annex 5: Nova LSMT (15 KV) interconnexió entre TMA043592 i CT SHANGRILA-2 12279 TM A043592 CT 12279 "SHANGRILA-2" Polígon 1, parcel·la 124
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 1, PARCEL·LES 124 i 125; POLÍGON 2, PARCEL·LA 105
MUNICIPI:	VALLDEMOSSA

i tot considerant,

PRIMER.- Que s'han complert els tràmits prevists a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears;

SEGON.- Que a la vista de l'expedient i de la documentació que hi figura, i entenent que queden justificats els requisits exigits per l'article 26 de l'esmentada Llei.

En virtut del que s'ha manifestat, aquesta Comissió Insular, prèvia proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, adopta el següent ACORD:

1r) Declarar l'Interès General de l'activitat expressada, amb independència de la llicència municipal o altres autoritzacions que puguin ser preceptives, amb els condicionants següents:

- Els prescrits a la Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental, de 10/03/2025, per la qual es formula declaració d'impacte ambiental favorable amb condicionants sobre la modificació per a la redefinició i millora de la distribució elèctrica de mitjana tensió "Línies Shangril·la Valldemossa".
- Els determinats a l'informe del Servei d'Explotació i Conservació de la Direcció Insular d'Infraestructures i Mobilitat del Consell de Mallorca de 27/06/2024.
- Les condicions previstes directament a la matriu d'ordenació del sòl rústic de les DOT per a les àrees de prevenció de riscos d'erosió:
 - a. S'han d'estabilitzar els talussos d'excavació mitjançant murs de contenció o bancals.
 - b. Els bancals i parets seques, existents o de nova creació, s'han de mantenir en bon estat de conservació.
 - c. La desforestació ha de ser l'estrictament necessària per a l'execució de l'obra.
- Abans de l'inici de les obres s'haurà de disposar de l'informe previ favorable de la Direcció General de Recursos Hídrics en relació a l'afecció de l'APR d'esllavissament.
- Abans de l'inici de les obres s'haurà de comptar amb la pertinent autorització de la Comissió Insular de Patrimoni Històric en relació a l'afecció del BIC del Paratge Pintoresc de la Costa Nord-oest de Mallorca.

2n) Significar igualment que, transcorreguts sis mesos des de la notificació d'aquest acord sense que s'hagi sol·licitat la llicència municipal, s'iniciarà l'expedient de caducitat, d'acord amb el que estableix l'apartat 4 de l'esmentat article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl



rústic de les Illes Balears.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	726103C
PROMOTOR:	FRANCISCA ROSA VALLORI MORA
ASSUMPTE:	celebracions diverses al jardí
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 10, PARCEL·LA 119
MUNICIPI:	SELVA

i tot considerant que en data 26 de juliol de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	749164F
PROMOTOR:	COEXA, SA
ASSUMPTE:	legalització d'instal·lacions de les infraestructures per a la recollida de residus
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 1, PARCEL·LES 121 i 122
MUNICIPI:	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

i tot considerant que,

1r. En data 23 d'agost de 2021, de conformitat amb el que disposa l'article 26.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requeri al promotor en el pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	761734P
PROMOTOR:	E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU
ASSUMPTE:	línia de baixa tensió entre el CT 13662 "Cala Millor" i el CT 13908 "Via Principal" a reformar
EMPLAÇAMENT:	CAMÍ CA S'HEREU, CARRETERA MA-4027 i MA-4026, AV. JOAN SERVERA CAMPS, CARRER DE L'AMETLLER i CARRER ES RAFAL
MUNICIPI:	SON SERVERA

i tot considerant que en data 30 de juliol de 2021, sobre la base del que disposa la legislació sobre procediment administratiu aplicable, es va notificar al promotor que complimentés i aportés la documentació que s'assenyalava en els informes emesos per la Direcció Insular d'Infraestructures i la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic i no havent estat aportada a la data d'avui, vista la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, de conformitat amb el que disposa l'article 95 i l'article 21.1



de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, declarar la caducitat de l'esmentat procediment, amb el corresponent arxiu de les actuacions.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	764626F
PROMOTOR:	VALL DE SÓLLER ENERGIA, SLU
ASSUMPTE:	nova xarxa MT Estiradors - Can Rullan - la Bola - Cooperativa de Sóller
EMPLAÇAMENT:	TORRENT CAN CREUETA, C. JULI RAMIS, CARRETERA FORNALUTX (MA 2121)
MUNICIPI:	SÓLLER

Tot considerant que en data 29 d'octubre de 2021, sobre la base del que disposa la legislació sobre procediment administratiu aplicable, es va notificar al promotor que complimentés i aportés la documentació que s'assenyalava en els informes emesos per la Direcció Insular d'Infraestructures i del Servei de Patrimoni Històric i no havent estat aportada a la data d'avui, vista la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, de conformitat amb el que disposa l'article 95 i l'article 21.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, declarar la caducitat de l'esmentat procediment, amb el corresponent arxiu de les actuacions.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	781358W
PROMOTOR:	SAGITTA BALEARES, SL
ASSUMPTE:	canvi d'ús, reforma de habitatge existent i construcció de piscina per a agroturisme
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 4, PARCEL·LES 492 i 500, FINCA BINIBASSÍ
MUNICIPI:	SÓLLER

i tot considerant que en data 17 de desembre de 2021, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	793375K
PROMOTOR:	TAYAN INVESTMENT 11, SL
ASSUMPTE:	planta fotovoltaica
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 1, PARCEL·LES 1 i 261
MUNICIPI:	CONSELL I SANTA MARIA DEL CAMÍ

i tot considerant que en data 26 de gener de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	802745Z
------------	---------



PROMOTOR:	THORSTEN MICHALIK
ASSUMPTE:	desplaçament i soterrament d'una línia elèctrica de baixa tensió
EMPLAÇAMENT:	CAMÍ DE CAS SARD, 8
MUNICIPI:	SÓLLER

i tot considerant que,

1r. En data 2 de novembre de 2021, de conformitat amb el que disposa l'article 26.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requeri al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	803583N
PROMOTOR:	TRANSPORTES LOGÍSTICOS ALARCON SL
ASSUMPTE:	aparcament de camions a l'aire lliure
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 39, PARCEL·LA 44 CAMÍ FONDO
MUNICIPI:	PALMA

i tot considerant que,

1r. En data 9 de novembre de 2021, de conformitat amb el que disposa l'article 26.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requeri al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	808366F
PROMOTOR:	PROMOTORA SA GRUTA, SL
ASSUMPTE:	desplaçament de centre de transformació aeri i nova derivació individual
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 6, PARCEL·LA 136
MUNICIPI:	MARRATXÍ

i tot considerant que,

1r. En data 12 de novembre de 2021, de conformitat amb el que disposa l'article 26.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requeri al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.



2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	824921Z
PROMOTOR:	MARIA MONTSERRAT COMPANY JAUME
ASSUMPTE:	projecte esportiu
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 50, PARCEL·LA 9 DE SANT JORDI
MUNICIPI:	PALMA

i tot considerant que en data 24 de gener de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	834987E
PROMOTOR:	MATIAS ARROM BIBILONI, SL
ASSUMPTE:	ampliació de l'interès general d'una planta d'aglomerat asfàltic i de formigó existent
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 3, PARCEL·LA 23
MUNICIPI:	BINISALEM

i tot considerant que en data 10 d'octubre de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	837559C
PROMOTOR:	EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU
ASSUMPTE:	interconnexió entre nou CMM i CT Serv. Aux. Sub. Son Orlandis
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 32, PARCEL·LA 220
MUNICIPI:	PALMA

i vist l'ofici de l'Ajuntament de Palma de data 13 de maig de 2022 el qual inclou l'ofici presentat pel promotor davant l'Ajuntament sol·licitant el desistiment respecte de l'objecte de l'interès general i, sobre la base del que disposa l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»



«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	839023K
PROMOTOR:	FLASHBACK, SA
ASSUMPTE:	modificació de xarxa de mitjana tensió aèria a 15KV i nova ET en caseta "Gomereta"
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 52, PARCEL·LA 49
MUNICIPI:	LLUCMAJOR

i tot considerant que en data 12 de maig de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportàs en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	857316R
PROMOTOR:	BARCOS AZULES, SA
ASSUMPTE:	instal·lació d'una marina seca i aparcament per a remolcs
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 2, PARCEL·LES 9, 621 i 756
MUNICIPI:	SÓLLER

i tot considerant que en data 9 de juny de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportàs en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinat l'expedient d'obra tramitat pel procediment de declaració d'interès general establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	866406R
PROMOTOR:	TEN MANAGEMENT AG
ASSUMPTE:	reubicació de xarxa de baixa tensió existent i ampliació d'un tram subterrani de baixa tensió
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 4, PARCEL·LA 1019
MUNICIPI:	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

Tot considerant que en data 27 de gener de 2023, sobre la base del que disposa la legislació sobre procediment administratiu aplicable, es va notificar al promotor que complimentàs i aportàs la documentació que s'assenyalava en l'informe emès el 22 de desembre de 2022 per la Direcció General d'Energia i Canvi Climàtic i no havent estat aportada a la data d'avui, vista la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme aquesta Comissió Insular acorda, de conformitat amb el que disposa l'article 95 i l'article 21.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, declarar la caducitat de l'esmentat procediment, amb el corresponent arxiu de les actuacions.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	879151T
PROMOTOR:	AGUAS SON BERGA, SL
ASSUMPTE:	restauració de dues edificacions associades a activitat de subministrament d'aigua potable
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 3, PARCEL·LA 3



MUNICIPI:	PALMA
-----------	-------

i tot considerant que en data 28 de setembre de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportàs en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	879792J
PROMOTOR:	EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU
ASSUMPTE:	variant MT a 15 KV "Font" per noves línies subterrànies MT a 15KV fins a la ubicació del CT 15067 "Can Davall"
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 7, PARCEL·LES 231 i 229
MUNICIPI:	POLLENÇA

i tot considerant que en data 10 de novembre de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	884271E
PROMOTOR:	AGRÍCOLA ANDRATX, SL
ASSUMPTE:	legalització de construccions agrícoles i ramaderes i realització d'obres d'adequació
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 12, PARCEL·LA 85
MUNICIPI:	ANDRATX

i tot considerant que en data 17 d'octubre de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	900949T
PROMOTOR:	PLAYAS D'ARTÀ, SL
ASSUMPTE:	agroturisme
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 6, PARCEL·LA 3
MUNICIPI:	ARTÀ

i tot considerant que en data 20 de desembre de 2022, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»



«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	907024F
PROMOTOR:	MATEO CUART MORRO
ASSUMPTE:	centre de reproducció i cria d'aus rapinyaires
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 6, PARCEL·LA 4
MUNICIPI:	SA POBLA

i tot considerant que en data 11 de juliol de 2023, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	911686F
PROMOTOR:	MAY HOLDING BALEARES, SL
ASSUMPTE:	reforma d'edificació existent per a reactivació d'activitat destinada a centre cultural recreatiu
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 12, PARCEL·LA 1
MUNICIPI:	MANACOR

i tot considerant que en data 11 de juliol de 2023, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	921513E
PROMOTOR:	MATIAS DURAN JORDÀ
ASSUMPTE:	camp d'aeromodelisme
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 25, PARCEL·LES 485, 486 I 489
MUNICIPI:	MANACOR

i tot considerant que en data 14 de març de 2023, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	933667K
PROMOTOR:	BALTASAR JULIA BARCELÓ



ASSUMPTE:	dipòsits verticals per incrementar el volum d'emmagatzematge d'aigua de les instal·lacions de subministrament d'aigua potable en cisternes mòbils
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 12, PARCEL·LA 45
MUNICIPI:	PORRERES

i tot considerant que en data 17 de juliol de 2023, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	972151K
PROMOTOR:	MARC SANTANDREU MESQUIDA
ASSUMPTE:	nucli zoològic per a la cria de falcons
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 2, PARCEL·LA 39
MUNICIPI:	BINISALEM

i tot considerant que en data 25 de setembre de 2023, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació per tal que es pogués iniciar la tramitació del càlcul de l'autoliquidació de l'expedient, així com altra documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	972507E
PROMOTOR:	AJUNTAMENT
ASSUMPTE:	sistema integral de sanejament i depuració
EMPLAÇAMENT:	NUCLI URBÀ S'ESTACA
MUNICIPI:	VALLDEMOSSA

i tot considerant que en data 3 de novembre de 2023, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportes en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	984774R
PROMOTOR:	IVAN SANTANDREU MADRID
ASSUMPTE:	gestió de residus de restes vegetals d'origen agrícola, forestal i jardineria
EMPLAÇAMENT:	POLIGON 5, PARCEL·LA 339
MUNICIPI:	SANTA MARIA

i tot considerant que,



1r. En data 27 de maig de 2024, de conformitat amb el que disposa l'article 26.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es requerí al promotor al pagament de l'import derivat de la liquidació de la taxa per a la tramitació dels expedients relatius a la implantació d'usos d'interès general en sòl rústic.

2n. En la mateixa data, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per tal que es pogués iniciar la tramitació de l'expedient, i atès que ha transcorregut amb escreix l'esmentat termini sense que hagi estat aportada.

Aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	995823N
PROMOTOR:	EMILIO RODRÍGUEZ SANZ
ASSUMPTE:	camp de tir amb arc i tir amb arc a cavall
EMPLAÇAMENT:	POLÍGON 3, PARCEL·LA 210
MUNICIPI:	BINISALEM

i tot considerant que en data 7 de febrer de 2024, sobre la base del que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, es va sol·licitar al promotor que aportés en un termini no superior a quinze dies determinada documentació preceptiva per poder iniciar la seva tramitació, i atès que ha transcorregut l'esmentat termini sense que hagi estat aportada, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda sobre la base del que disposa l'esmentat article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, tenir per desistit a l'interessat de la sol·licitud de declaració d'interès general esmentada, procedint en conseqüència al seu arxiu.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent

Palma, en la data de la signatura electrònica (2 de juny de 2025)

La secretària de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Carme Mayans Mas

