



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT DE MANCOR DE LA VALL

5905

Aprovació provisional de l'Ordenança reguladora per l'entrada de vehicles a través de les voreres i/o vies públiques i l'ocupació de l'espai que facilita l'entrada

Article 1. Fonament

Article 2. Naturalesa jurídica de les autoritzacions

Article 3. Subjecció

Article 4. Classes de llicències de guals.

Article 5. Llicència per a Guals Permanents.

Article 6. Llicència per a Guals amb regulació especial (GARE).

Article 7. Entrada i sortida.

Article 8. Autoritzacions.

Article 9. Targeta GARE. Identificació i normes d'utilització.

Article 10. Senyalització.

Article 11. Prohibicions.

Article 12. Vigència.

Article 13. Revocació.

Article 14. Infraccions.

Article 15. Sancions.

Disposició derogatòria.

Disposició transitòria.

Disposició final.

Article 1

Fonament

De conformitat amb el que disposa l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i el mateix article del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, l'article 7 i 39 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, l'Ajuntament de Mancor de la Vall, en virtut de la seva potestat reglamentaria, acorda establir la present Ordenança Reguladora de Guals per l'entrada de vehicles a través de les voreres i/o vies públiques, així com regular de forma especial l'espai que facilita aquesta entrada.

Article 2

Naturalesa jurídica de les autoritzacions

1. La utilització de les voreries i vies públiques per l'entrada i sortida de vehicles, constitueix un ús i aprofitament especial, ja que beneficia especialment a particulars interessats i produeix limitacions a l'ús general d'aquestes. Per aquest motiu, és procedent la corresponent i



preceptiva autorització municipal, segons el que disposa l'article 77.1 del Reial Decret 1372/86, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, atesa a l'exigència de subjecció a llicència prèvia per l'ús comú especial normal dels béns de domini públic.

2. Les autoritzacions tendran sempre caràcter discrecional i restrictiu i es concediran, llevat del dret de propietat i sense perjudici de tercers, no creant cap dret subjectiu a favor dels beneficiaris, que podran ser requerits per suprimir l'entrada de vehicles i reposar, si és procedent, la voravia en qualsevol moment per raons d'interès públic, urbanístics i/o ordenació del trànsit.

3. Els efectes de l'autorització concedida quedaran en suspensió durant el temps en què necessàriament hi hagin de fer obres autoritzades en la via pública, siguin aquestes públiques o privades (canalitzacions, bastiments, pavimentacions de carrers, etc.) o per raons municipals com festes, fires, mercats, etc., sense que per això tant els propietaris del gual com els usuaris del mateix puguin exigir responsabilitats ni compensacions a l'administració, sempre que no produeixin demores per causes no justificades.

4. Els usuaris dels guals i altres espais destinats a l'accés de vehicles als immobles quedaran obligats a respectar el trànsit dels vianants que tindrà, en tot cas, caràcter preferent. Pel que és d'obligat compliment adequar la velocitat i les circumstàncies de la circulació al pas del vianant.

Article 3 **Subjecció**

Està subjecte a llicència municipal l'accés de vehicles a l'interior d'immobles, recintes o altres espais quan sigui necessari creuar la via pública o altres béns de domini i ús públic o suposi un ús privatiu o una especial restricció de l'ús que correspon a tots els ciutadans, impeding l'estacionament o la parada d'altres vehicles en el lloc pel qual es realitza l'accés amb les excepcions que determina aquesta ordenança.

Article 4 **Classes de llicències de guals**

Guals Permanents.

Guals amb regulació especial (GARE).

Article 5 **Llicència per a Guals Permanents**

S'autoritza als següents espais en cas de demanda o determinació justificada per l'Ajuntament:

- a. Garatges o espais d'estacionament a l'aire lliure de caràcter privat o amb titularitat de comunitat de propietaris.
- b. Garatges públics, tallers amb cabuda superior a 5 vehicles, si acrediten que presten serveis d'urgències.
- c. Edificis o instal·lacions d'equipaments comunitaris de caràcter sanitari o educatiu.
- d. Aparcament de promoció pública.
- e. Edificis destinats a organismes oficials, quan la seva naturalesa així ho determini.

Article 6 **Llicència per a Guals amb regulació especial (GARE)**

1. Consisteix en una llicència d'estacionament enfront del gual i/o de la zona situada enfront d'aquesta, senyalitzada per a facilitar la maniobra d'entrada i sortida, per a l'ús de l'espai pels vehicles autoritzats.

2. La concessió d'aquesta llicència no habilita al titular a disposar de l'espai necessari per a l'aparcament d'un vehicle, sols permet que el segment de la calçada delimitat per a l'accés al seu immoble resulti disponible per l'aparcament dels vehicles autoritzats, així com la zona situada enfront d'aquesta, senyalitzada per a facilitar la maniobra d'entrada i sortida, sempre que sigui possible aquest fet, per no estar prohibit per altra norma i/o existeixi espai suficient per a l'estacionament en el moment de fer-ho.

3. Amb caràcter general, per a poder estacionar davant l'entrada objecte de la llicència i/o zona situada enfront d'aquesta, senyalitzada per a facilitar la maniobra d'entrada i sortida, s'hauran de complir els següents requisits:

- a. Que l'estacionament no sigui incompatible amb el dret d'entrada i sortida.
- b. Tenir autoritzada prèviament la llicència de gual.
- c. Tenir instal·lada la placa de gual, distintiu creat a l'efecte per l'Ajuntament.
- d. Exhibir, en la part davantera del vehicle estacionat, la targeta d'autorització reglamentària, el número de la qual ha de coincidir amb el número de placa de gual.
- e. Que l'estacionament no suposi infracció a les normes general de circulació aplicables a la zona o carrer.





- f. Que les persones autoritzades formin part de la unitat familiar, ja siguin cònjuge, parella o descendents fins a un primer grau de consanguinitat i residents al domicili, comptant amb el respectiu empadronament. Les situacions especials, com assistència a persones amb dependència o altres anàlogues, s'autoritzaran prèvia valoració individualitzada de les circumstàncies concurrents, que s'hauran d'acreditar i constar a l'expedient corresponent.
4. No es permetrà l'estacionament de cap vehicle davant els guals, en els supòsits següents:
- En cas de guals col·lectius de comunitats de propietaris.
 - Informe Policia Local previ.
 - En els guals que donen accés a carrers per a vianants.
5. Es consideraran vehicles amb autorització per estacionar en la zona reservada de cada gual i/o zona situada enfront d'aquesta, senyalitzada per a facilitar la maniobra d'entrada i sortida, aquells que mostren en un lloc visible la targeta d'autorització corresponent al gual en qüestió.
6. Amb aquest efecte, juntament amb la notificació de la llicència de gual, l'Ajuntament entregarà al titular del gual una targeta d'autorització per cada vehicle autoritzat, corresponent al gual que se li concedeix, i en la qual quedarà clarament identificat.
7. S'autoritzaran fins a un màxim de tres vehicles per cada gual GARE.

Article 7

Entrada i sortida

- L'entrada als guals s'ha de realitzar sense obstruir la circulació i amb aquesta finalitat, els accessos han de tenir prou amplada com permetre folgadoament la maniobra d'accés del vehicle. Són d'aplicació expressa en la matèria, les dimensions establertes en les normes urbanístiques del pla general d'ordenació urbana.
- La sortida de l'immoble es durà a terme amb tota mena de precaucions i si es fa mitjançant la maniobra de marxa enrere, ha de fer-se dirigida per un observador situat a la vorera o bé en la calçada.

Article 8

Autoritzacions

- Correspon a la Batlia o bé l'òrgan municipal competent, per delegació o disposició reglamentària específica, l'autorització dels guals i les seves tipologies que puguin ser aplicables.
- Poden demanar la indicada autorització els que acreditin ser titulars, propietaris, arrendataris i/o usufructuaris de locals, aparcaments o espais d'estacionament a l'aire lliure.
- Per ser admesa a tràmit la sol·licitud d'autorització de gual s'haurà d'aportar, juntament amb la instància corresponent, la següent documentació, tenint en compte que per a no aportar documents elaborats per l'Administració, el sol·licitant podrà autoritzar a l'Ajuntament de Mancor de la Vall per a verificar les dades corresponents utilitzant els mitjans telemàtics necessaris i disponibles per a les administracions públiques:
 - DNI vigent.
 - Sol·licitud signada.
 - Títol acreditatiu de la propietat o arrendament de l'immoble respecte al que es sol·licita el dret de pas.
 - En el cas de la targeta pels vehicles autoritzats pel gual GARE, s'haurà de presentar el permís de circulació vigent per a identificar la matrícula del vehicle sol·licitat.
- La Policia Local serà l'encarregada d'expedir i autoritzar la targeta. No obstant això, la Batlia podrà fer els canvis oportuns i/o designar un altre departament per a la seva tramitació.
- L'autorització del gual estarà subjecta al pagament de les taxes municipals corresponents.
- La referida autorització serà concedida un cop comprovada la veracitat de les dades de la documentació aportada i la viabilitat de la sol·licitud.
- La Batlia o bé l'òrgan municipal que resulti competent, podrà denegar l'autorització del gual en els següents supòsits:
 - Si per la proximitat de l'accés a una intersecció amb una altra via pot crear problemes de seguretat en la circulació.
 - Si per l'accés a l'entrada o sortida cal prohibir un nombre de places d'aparcament a la via pública que resulti superior al nombre de vehicles que caben al local per al qual es demana el gual.



8. Els titulars dels guals autoritzats, tendran els següents drets:

- a. A la seva utilització, d'acord amb el contingut i durant el termini, si és el cas, fixat en la corresponent autorització.
- b. A no ser pertorbats o impossibilitats en el seu dret d'usar l'accés del qual és titular, per la parada o estacionament en ell de vehicles, o per la presència d'objectes.
- c. A que pels serveis municipals competents els garanteixin l'accés autoritzat, aquests podran sol·licitar el servei de la grua municipal si es troba operativa. Dita protecció no s'estendrà a aquells passos de vehicles que no tinguin la senyalització aprovada, d'acord amb les normes contingudes en la present Ordenança.
- d. A no ser sancionats per l'autoritat competent per la utilització del gual.

Article 9

Targeta GARE. Identificació i normes d'utilització

1. La targeta tindrà el color, forma i mida que s'adapti a les necessitats de funcionament i tindrà com a mínim les següents dades:

- a. Escut identificatiu de l'Ajuntament.
- b. Matricula del vehicle autoritzat.
- c. Carrer afectat.
- d. Número de gual.
- e. Número de registre
- f. Inscripció: GARE (Gual amb regulació especial)

2. Per necessitats de funcionament, organització o programació, les dades i format poden ser modificats.

3. Normes d'utilització:

- a. Es col·locarà a la part frontal esquerra del vehicle, de forma que quedi sempre visible les dades identificatives.
- b. El titular de la llicència o en el seu cas el conductor o titular del vehicle està obligat a mostrar la targeta als agents de l'autoritat una vegada siguin requerits.
- c. Aquesta targeta sols és un mitjà d'acreditació del dret a la utilització del gual com estacionament i/o la zona reservada de la via pública per facilitar l'accés als guals concedits.
- d. Aquesta targeta es considera a tots els efectes document públic, es prohibeix la seva reproducció.

Article 10

Senyalització

1. L'operativitat de l'autorització del gual i, per tant, la prohibició davant els accessos que empara, amb les excepcions regulades en aquesta ordenança, queda condicionada a la ubicació de la senyalització vertical (R308e) que la Batlia té normalitzada respecte al disseny, format, gamma cromàtica i les condicions d'ubicació.

2. Placa de Gual Permanent.

- a. Per a totes les llicències que consten en aquesta ordenança, serà una placa rectangular amb fons blanc, en el seu interior part central figurarà la senyalització de «Prohibit Estacionar», amb la inscripció de color negre «Gual Permanent» dita senyalització estarà vorejada per una orla de color groc, figurant la inscripció de «Sortida de Vehicles», en la part superior i amb lletra de color negre.
- b. En la part inferior sobre fons groc figurarà l'escut de la Ciutat que se situarà en el lateral esquerre i a continuació la inscripció Ajuntament de Mancor de la Vall amb el número d'identificació que li doni l'Ajuntament.
- c. Dins la mateixa placa, amb lletra negra constarà la inscripció, si és procedent, del tipus de gual nocturn o diürn i l'horari que li correspon.

3. Col·locació de la Placa.

- a. S'instal·larà a una altura de 2,10 metres de l'horitzontal del terra, de la part dreta de l'accés en el sentit de la marxa, de forma visible pels usuaris de la via.
- b. Cada placa identificativa sols tindrà vàlidesa per l'accés situat immediatament posterior a la mateixa en el sentit de la marxa. Cada accés haurà de senyalitzar-se de forma independent.
- c. Per raons d'infraestructura de l'entrada i no sigui possible la instal·lació conforme al punt a) i b), podrà instal·lar-se de forma que sigui visible i no pugui crear confusió. La Policia Local podrà requerir una nova ubicació en cas de detectar anomalies en la forma de col·locar la senyalització.





d. Tant la instal·lació com el manteniment de la placa, serà a càrrec del titular de la mateixa i en cas de deteriorament que suposi la falta d'identificació correcta del seu contingut, no serà objecte de regulació i prestació del servei que li correspongui. El titular haurà de sol·licitar un duplicat previ els tràmits corresponents.

4. Senyalització horitzontal.

La senyalització horitzontal consistirà en franges grogues de longitud corresponent a la del gual més 50 cm o 1 m. (segons dificultat d'entrada i sortida) a cada costat, sempre que sigui possible.

5. Prohibició de l'estacionament per facilitar l'entrada i sortida.

Consistirà en franges grogues en la zona de prohibició de l'estacionament per facilitar l'entrada i sortida, i normalment a l'altre costat de la via o laterals del mateix gual, tot prèvia sol·licitud, informes de viabilitat i resolució d'autorització.

6. Reforç d'impediment a l'estacionament.

- a. Es podrà autoritzar prèvia sol·licitud del titular, informe de viabilitat i resolució d'autorització, mecanismes per reforçar la senyalització horitzontal o vertical per garantir l'entrada i sortida del gual.
- b. Principalment, s'utilitzaran pilons, si bé, la tipologia i característiques dels elements autoritzats es determinarà per part de l'Ajuntament.

Article 11

Prohibicions

1. Queda prohibida la instal·lació de qualsevol altre tipus de senyalització i objectes en la reserva de l'ús de l'espai que incompleixi el contingut de la present ordenança, derivant la infracció i sanció previstes amb l'ordre immediata de retirada.
2. Davant els accessos autoritzats i senyalitzats amb gual per a l'entrada i sortida de vehicles no es permetrà l'estacionament de cap vehicle durant les hores habilitades, excepte els vehicles amb autorització per estacionar en el gual (GARE) i la resta d'excepcions determinades en aquesta ordenança.

Article 12. Vigència.

Les llicències contemplades en aquesta Ordenança tendran una vigència d'un any, finalitzant les mateixes el 31 de desembre de cada any, inclòs per a les noves concessions, procedint-se a les pròrrogues automàtiques llevat dels casos de renúncia per part del titular o revocació per l'Ajuntament.

Article 13

Revocació

1. Les autoritzacions de guals es revoquen per les següents causes:
 - a. Renúncia del titular.
 - b. Falta de pagament de les taxes aplicades.
 - c. Destinació del local o recinte a una activitat diferent de la que va originar l'autorització del gual.
 - d. L'ús indegut de l'autorització.
 - e. La incompareixença, resistència o negativa a qualsevol comparació o inspecció municipal que afecti l'autorització.
 - f. Interès públic municipal.
2. En qualsevol cas, la revocació de l'autorització del gual implica la retirada de la placa indicadora de l'autorització i la seva conseqüent devolució, així com les targetes en el seu cas del GARE, a l'Ajuntament de Mancor de la Vall, en el termini màxim d'un mes.
3. L'administració municipal pot realitzar l'execució subsidiària en cas d'incompliment per part dels interessats. En aquest cas s'aplica el càrrec o pagament de les corresponents taxes municipals.
4. No obstant això, es pot retirar cautelarment el senyal indicador del gual o targeta GARE, quan es donin les causes descrites en els anteriors apartats, amb subjecció al que estableixen les normes reguladores del procediment administratiu.

Disposició transitòria.

En els casos dels guals amb llicència concedida abans de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, s'estableix un tràmit per tal d'agilitzar la tramitació de les possibles targetes pels vehicles autoritzats pel gual amb regulació especial «GARE». Sempre que compleixin amb les normes d'aplicació, serà suficient presentar per Registre o Seu Electrònica de l'Ajuntament de Mancor de la Vall, una sol·licitud per part de la



persona interessada que consta com a titular de la placa.

Juntament amb la instància corresponent s'haurà d'aportar la documentació esmentada a l'article 10.3 d'aquesta ordenança, a més de dues fotografies, una de la zona on es demana la targeta, i l'altra de detall de la placa de qual ja existent, per tal de comprovar la numeració i l'estat. En cas que la placa no sigui visible o estigui deteriorada, s'haurà de sol·licitar un duplicat. La persona interessada haurà d'estar al corrent de pagament de les taxes municipals.

Una vegada comprovada la documentació i no detectada cap incidència, la Policia Local o el departament designat a l'efecte, podrà autoritzar i expedir les targetes corresponents.

Disposició final.

Una vegada aprovada definitivament i publicada el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, la present Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació.

Mancor de la Vall, a data de la signatura electrònica (30 de maig de 2025)

El batle

Josep Frontera Martorell»

