

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

5348

Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, a proposta de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, per la qual s'autoritza la cessió d'ús temporal d'un espai situat a la quarta planta de l'edifici del carrer de Sant Pere, 7, a favor de la Fundació Illes Balears Europa (FIBAE)

En el dia de la signatura electrònica, la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni ha formulat la proposta de resolució següent:

Fets

1. El 13 de desembre de 2024 va tenir entrada a la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni un ofici del secretari general de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques, de la mateixa data, de tramesa de documentació relativa a la cessió d'ús temporal d'un espai situat a la quarta planta de l'edifici del carrer de Sant Pere, 7, a favor de la Fundació Illes Balears Europa (en endavant, FIBAE).

2. Juntament amb l'ofici, s'han tramès, entre d'altres, els documents següents:

— Resolució del director general de Relacions Institucionals i Cooperació Local de 21 de desembre de 2022 relativa a la inscripció de la constitució de la Fundació Illes Balears d'Acció Exterior en el Registre únic de fundacions de les Illes Balears.

— Memòria justificativa sobre la cessió de l'espai esmentat, de 10 de desembre de 2024, de la directora gerent de la FIBAE.

— Resolució del conseller de Presidència i Administracions Públiques de 10 de desembre de 2024 per la qual s'insta al conseller d'Economia, Hisenda i Innovació a iniciar l'expedient de cessió d'ús temporal esmenat a favor de la FIBAE per un període màxim de vint anys, prorrogables per cinc anys amb un màxim de vint anys més.

3. D'acord amb la memòria justificativa, de 10 de desembre de 2024, de la directora gerent de la FIBAE, la cessió permetrà a la Fundació dur a terme les seves funcions en un entorn adequat i propici per a la coordinació amb serveis afins de la Direcció General de Relacions Institucionals i Relacions amb el Parlament de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques.

4. Segons la informació complementària remesa el passat 19 de desembre de 2024, l'espai sol·licitat es compon d'un despatx (despatx 1) i una sala, ubicats a la quarta planta de l'edifici del carrer de Sant Pere, 7, de Palma, que ocuparien un total de 63,23 m² del total de 119 m² de la planta. L'espai estaria ocupat per cinc treballadors.

5. Mitjançant l'Acord del Consell de Govern d'1 d'agost de 2022 (BOIB núm. 103, de 6 d'agost), s'autoritza l'extinció del consorci Centre Balears Europa, la creació de la Fundació Illes Balears d'Acció Exterior i els Estatuts d'aquesta Fundació.

6. La FIBAE és una fundació del sector públic instrumental autònom, d'interès general, de suport en l'àmbit de l'acció exterior i la Unió Europea, que actualment depèn de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques, segons disposa l'annex 1 del Decret 12/2023, de 20 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears. Es tracta d'un organisme de titularitat pública de naturalesa institucional amb personificació privada dels que preveu la lletra d) de l'article 2.1 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, sense ànim de lucre, el patrimoni del qual està afectat de manera duradora al compliment de les finalitats d'interès general que es detallen en l'article 7 dels seus Estatuts.

7. En coherència amb els processos d'optimització d'espais que es duen a terme en aquesta Direcció General es considera més adient autoritzar la cessió d'ús per un període màxim de cinc anys, en lloc d'atorgar-la pel termini de vint anys sol·licitat. Una vegada finalitzat el període es podrà acordar un nou període de cessió de manera expressa, si així es considera necessari.

Fonaments de dret

1. L'article 23 i 87.g) de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril de 2001).



2. L'article 27 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre de 2005) i la resta de disposicions aplicables.
3. El Decret 8/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. El Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.
5. El Decret 17/2023, de 23 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 16/2023, de 20 de juliol.
6. El Decret 56/2023, de 21 de juliol, pel qual es disposa el nomenament d'alts càrrecs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació.
7. La Resolució de la presidenta del Patronat de la Fundació Illes Balears d'Acció Exterior de 22 de desembre de 2022 per la qual es publiquen els Estatuts de la Fundació (BOIB núm. 169, de 29 de desembre de 2022).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Economia, Hisenda i Innovació que dicti una resolució en els termes següents:

1. Autoritzar la cessió d'ús gratuïta i temporal d'un despatx (despatx 1) i una sala ubicats a la quarta planta de l'edifici del carrer de Sant Pere, 7, de Palma, identificats en l'annex 1 d'aquesta resolució, i que ocuparien un total de 63,23 m², a favor de la Fundació Illes Balears Europa, amb CIF G72723323, per dur a terme les funcions establertes en els seus Estatuts.
2. Establir que la cessió d'ús es concedeix per un període de cinc anys comptadors a partir de la data de signatura d'aquesta resolució, amb la possibilitat de prorrogar-la de manera expressa i per un nou període acordat per les parts.
3. L'entitat cessionària s'haurà de fer càrrec de la reposició o reparació dels desperfectes en els materials, els equipaments o les instal·lacions del despatx o l'espai cedit en ús.
4. L'entitat cessionària haurà d'assumir la part proporcional corresponent a l'impost sobre béns immobles, d'acord amb el que estableix l'article 27.3.f) del Decret 127/2005, de 16 de desembre.
5. Si el bé i els drets cedits no es destinassin a l'ús previst, es considerarà revocada la cessió i revertiran a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
6. L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en qualsevol moment anterior al venciment de la cessió d'ús o de les seves pròrrogues, a instàncies de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques o de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació, podrà instar la revocació amb un preavís de tres mesos.
7. Notificar aquesta Resolució a les parts interessades.
8. Anotar les característiques de la cessió d'ús en l'Inventari general de béns i drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
9. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar-ne resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de



Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 15 de maig de 2025

El conseller d'Economia, Hisenda i Innovació

Antoni Costa Costa

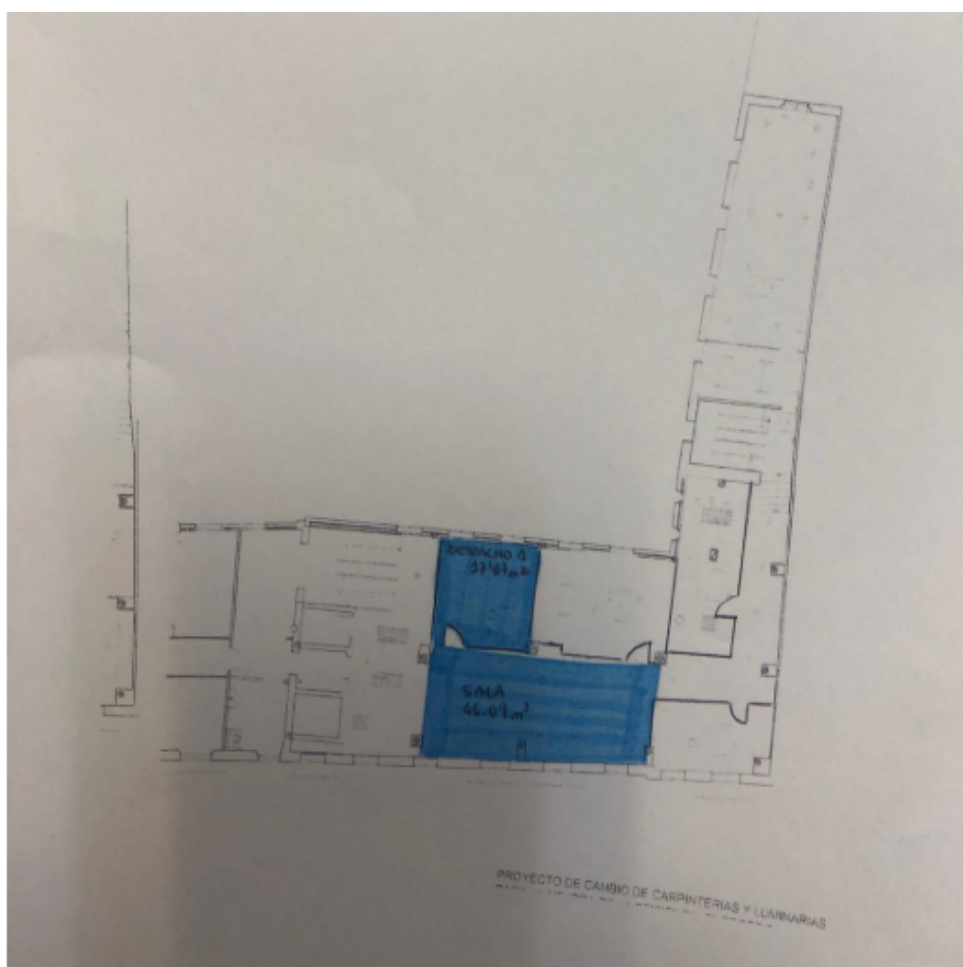
La directora general proposant

Susana Fátima Pérez Sánchez



**ANNEX 1**

Despatx (despatx 1) i sala ubicats a la quarta planta de l'edifici del carrer de Sant Pere, 7, de Palma (63,23 m²)



Carrer del Palau Reial, 17
07001 Palma
Tel. 971 17 95 00
www.caib.es

