

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

4472

Acord del Consell de Govern de 25 d'abril de 2025 pel qual es declara l'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'execució del projecte «Construcció del dipòsit prefabricat de la IDAM Formentera»

El Pla Hidrològic de la Demarcació Hidrogràfica de les Illes Balears, aprovat pel Reial Decret 49/2023, de 24 de gener (PHIB 2022/2027), preveu a l'annex 9 un programa de mesures i un conjunt d'accions que s'han de dur a terme a la Demarcació Hidrogràfica de les Illes Balears per evolucionar les infraestructures des de la situació actual a la desitjada, i aconseguir el compliment apropiat d'objectius ambientals i socioeconòmics. Així, en el punt 1 de l'annex 9 es contempla la construcció d'un dipòsit prefabricat de la IDAM a Formentera (codi ES110_2_Infraestructura_3a_024)

L'objectiu de la construcció d'aquesta infraestructura és regular i distribuir l'aigua produïda amb la finalitat d'optimitzar els recursos existents a l'illa de Formentera atès que la massa d'aigua (2101M4), que ocupa tota l'illa, presenta un mal estat quantitatiu, per la pressió urbana i poblacional, sobretot en temporada alta vacacional i qualitatiu per la presència de clorurs, risc per nitrats i per la intrusió salina.

L'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental (ABAQUA) és una entitat del sector instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. D'acord amb l'article 1.2 dels Estatuts, aprovats pel Decret 100/2015, de 18 de desembre (BOIB núm. 185, de 22 de desembre) té, entre altres, la competència sobre la promoció, la construcció, l'explotació i el manteniment de les infraestructures hidràuliques, incloses les instal·lacions i els serveis connexos, de captació, conducció, potabilització i distribució d'aigües, per a qualsevol ús, tant superficials com subterrànies.

Així, doncs, per l'exercici les seves competències i per desenvolupar les obres en els programes d'actuació i d'infraestructures a l'àmbit de Formentera, el Consell d'Administració d'ABAQUA, en data 3 d'octubre de 2022, va sol·licitar a la Direcció General de Recursos Hídrics l'inici de l'expedient d'expropiació per poder dur a terme el «Projecte d'execució del dipòsit prefabricat de la IDAM de Formentera»

Per executar l'esmentat projecte és imprescindible afectar a una finca de titularitat privada, amb les modalitats següents: ocupació temporal, constitució de servitud i expropiació.

La finca afectada és la que s'indica a continuació:

Localització	Parcel·la Cadastral	Superfície d'expropiació	Superfície de servitud de pas	Superfície ocupació temporal
Pol. 8; Par 74; Formentera	07024A008000740000PX	2.578,11 m ²	58,80 m ²	176,40 m ²

Per procedir amb l'expropiació forçosa és imprescindible la declaració prèvia d'utilitat pública i interès social de l'objecte de l'expropiació, ja que, precisament, aquesta declaració legitima l'Administració per resoldre la necessitat concreta d'ocupar els béns o adquirir els drets que siguin estrictament indispensables per obtenir-ne la utilitat pública i l'interès social.

D'acord amb l'article 10 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 «la utilitat pública s'entén implícita, en relació amb l'expropiació d'immobles, en tots els plans d'obres i serveis de l'Estat, la província i el municipi».

Així doncs, i de conformitat amb els articles 18 i 19 de la Llei d'Expropiació Forçosa, i articles concordants del Reglament que la desenvolupa. Es va publicar l'anunci d'informació pública dels béns afectats amb tràmit d'audiència (BOIB núm. 26, de 28 de febrer de 2023). Com a resultat d'aquest tràmit, en data de 23 de novembre de 2023 la propietària dels terrenys va presentar al·legacions. En data 15 de maig de 2024 es va notificar la resposta a les al·legacions. Cal esmentar que les al·legacions no tenien per objecte el projecte d'obra i que aquest no s'ha modificat.

L'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa disposa que, excepcionalment i mitjançant un Acord del Consell de Govern, es pot declarar urgent l'ocupació dels béns afectats per l'expropiació a què doni lloc la realització d'una obra o una finalitat determinada. Com s'exposa a l'informe tècnic, de data 7 de febrer de 2022, emès pel cap de l'Àrea de Construcció i Gestió d'Abastiment i Dessaladores d'ABAQUA i a l'informe jurídic de data 2 d'abril de 2025 que consten a l'expedient administratiu de la Direcció General de Recursos Hídrics, resulta imprescindible la seva declaració d'urgent ocupació per executar i finalitzar les obres de construcció del dipòsit prefabricat de la IDAM Formentera al més aviat possible.

Cal fer constar que d'acord amb l'ofici de 13 de març de 2025 emès pel cap del Departament de Gestió Econòmica i Contractació de la





conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua s'ha practicat l'anotació comptable RS 300215753, de retenció de crèdit adequat i suficient per fer front al pagament de l'apreupament al titular de la finca afectada per l'execució del « Projecte de construcció del dipòsit prefabricat de la IDAM de Formentera »,

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller de la Mar i del Cicle de l'Aigua, en la sessió de 25 d'abril de 2025, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar, d'acord amb l'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre de 1954 (BOE núm. 351, de 17 de desembre de 1954) i l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, aprovat pel Decret de 26 d'abril de 1957 (BOE núm. 160, de 20 de juny de 1957), l'ocupació urgent del terreny afectat per l'expropiació imprescindible per executar l'obra del «Projecte d'execució del dipòsit prefabricat de la IDAM Formentera», al terme municipal de Formentera. El bé i dret afectat per la declaració d'ocupació urgent s'enumera a continuació d'acord amb el detall següent:

Localització	Parcel·la Cadastral	Superfície d'expropiació	Superfície de servitud de pas	Superfície ocupació temporal
Pol. 8; Par 74; Formentera	07024A008000740000PX	2.578,11 m ²	58,80 m ²	176,40 m ²

Segon. Fonamentar l'ocupació urgent en la necessitat de finalitzar la infraestructura necessària per dur a terme les obres del «Projecte d'execució del dipòsit prefabricat de la IDAM Formentera» que es recull en l'annex 9, part III, resum de programes de mesures, infraestructures d'àmbit Formentera (codi ES110_2_Infraestructura_3a_024) del Pla Hidrològic de la Demarcació Hidrogràfica de les Illes Balears, aprovat pel Reial decret 49/2023, de 24 de gener (PHIB 2022/2027).

Tercer. Fer constar que hi ha crèdit adequat i suficient pel pagament del bé i dret afectats per l'expropiació.

Quart. Fer constar que s'ha presentat al·legacions, les quals foren objecte d'informe i notificació a la part interessada i que les al·legacions no tenien per objecte el projecte d'obres i aquest no ha estat modificat.

Cinquè. Designar a la direcció general de Recursos Hídrics perquè tramiti el procediment d'expropiació i notifiqui a la persona titular de la finca afectada el dia i hora en què s'aixecarà l'acta prèvia d'ocupació.

Sisè. Notificar aquest Acord a les persones interessades

Setè. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*

Interposició de recursos

Contra aquest Acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs de reposició davant el Consell de Govern en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació, d'acord amb els articles 123 i 124.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També s'hi pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptador des de l'endemà de la notificació, de conformitat amb el que estableixen els articles 8, 10 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en les dates de les signatures electròniques (25 d'abril de 2025)

La secretària del Consell de Govern
Antònia Maria Estarellas Torrens

La presidenta
Margarita Prohens Rigo

