



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT D'EIVISSA

4261

Extracte de la resolució del dia 27 de març de 2025 del Ple de l'Ajuntament d'Eivissa, per la que es convoquen subvencions en matèria de Rehabilitació d'edificis inclosos en el programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea Next Generation-EU per a l'any 2025-2026

BDNS (ajudes Minimis): 825334

BDNS (ajudes no Minimis): 825347

De conformitat amb el previst als articles 17.3b i 20.8a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria text íntegre de les quals es pots consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

Ajudes Mínimis: (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/825334>)

Ajudes no Mínimis: (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/825347>)

Primer. Beneficiaris

Poden ser beneficiàries destinatàries últimes de les subvencions regulades en aquestes bases. Les persones que compleixin les següents condicions:

- Les **persones propietàries o usufructuàries** d'habitatges unifamiliars aïllats o agrupades en filera i d'edificis existents de tipologia residencial d'habitatge col·lectiu, així com dels seus habitatges, ja siguin persones físiques o jurídiques de naturalesa privada.
- Les **comunitats de propietaris** conforme al que es disposa en l'article 5 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, de propietat horitzontal.
- Les **persones propietàries** que, de forma agrupada, siguin propietàries d'un edifici que reuneixi els requisits establerts per l'article 396 del Codi Civil i no tinguessin atorgat el títol constitutiu de propietat horitzontal, així com les **comunitats de béns** o qualsevol altre tipus d'unitat econòmica o patrimoni separat que, encara mancants de personalitat jurídica, puguin dur a terme les actuacions que motiva la concessió de la subvenció.
- Les **societats cooperatives** compostes de forma agrupada per persones propietàries d'habitatges o edifici que reuneixin els requisits establerts per l'article 396 del Codi Civil, així com les persones propietàries que conformen comunitats de persones propietàries o constituïdes conforme a l'article 5 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, de propietat horitzontal, i per cooperatives en règim de cessió d'ús dels seus habitatges.
- Les **empreses arrendatàries o concessionàries** dels edificis, així com cooperatives que acreditin aquesta condició, mitjançant contracte vigent, que els atorgui la facultat expressa per a escometre les obres de rehabilitació objecte del programa.
- Les **administracions públiques i els organismes i altres entitats de dret públic**, així com les empreses públiques i societats mercantils participades, íntegrament o, majoritàriament, per les administracions públiques propietàries dels immobles.

Segon. Objecte

L'objecte i la finalitat de la present convocatòria és subvencionar la rehabilitació d'edificis inclosos en el Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea- Next Generation EU en el **ERRP "Can Partit – Sa Capelleta, Ses Canyes, Ses Figueretes, Es Pratet – Es Prat de Vila"**

Tercer. Bases reguladores.

Bases específiques reguladores de la convocatòria de subvencions per a la rehabilitació d'edificis inclosos en el programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), finançat per la Unió Europea-Next Generation EU al Municipi d'Eivissa per l'any 2025-2026, aprovades pel Ple de l'Ajuntament d'Eivissa de data 27 de març de 2025, publicades en el Butlletí Oficial de les Illes Balears de data 12 d'abril de 2025.

<https://www.caib.es/eboibfront/ca/2025/12080/699299/aprovacio-definitiva-de-les-bases-especificques-i-c>

Quart. Import.

L'import global del crèdit disponible per distribuir entre les entitats/persones beneficiàries de la subvenció es determina sobre la base de l'assignació, que als Pressupostos Generals es fa al programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del PRTR, per import de 1.692.000,00€ (Un milió sis-cents noranta-dos mil euros) que contempla aquesta convocatòria, s'imputa dins de l'aplicació pressupostària 92006 7890024

La quantia màxima de la subvenció a concedir no podrà superar els límits resultants que es descriuen a continuació:

- La quantitat obtinguda de multiplicar el percentatge màxim establert en la taula pel cost de les actuacions subvencionables.
- La quantitat obtinguda de multiplicar la quantia màxima de l'ajuda per habitatge establerta en la taula següent, pel nombre d'habitatges dels edificis, incrementada si és el cas, per la quantia d'ajuda per metre quadrat de superfície construïda sobre rasant de local comercial o altres usos diferents a habitatge, fixada en la mateixa taula, en funció del nivell d'estalvi en consum d'energia primària no renovable aconseguit mitjançant l'actuació. Per a poder computar la quantia establerta per cada metre quadrat sobre rasant d'ús comercial o altres usos serà necessari que els predis corresponents participin en els costos d'execució de l'actuació.

Estalvi energètic aconseguit amb l'actuació	Percentatge màxim de la subvenció del cost de l'actuació	Habitatge	Locals comercials o altres usos
		Quantia màxima de l'ajuda per habitatge (euros)	Quantia màxima de l'ajuda per m2 (euros)
$30\% \leq \Delta C_{ep,nren} < 45\%$	40	8.100	72
$45\% \leq \Delta C_{ep,nren} < 60\%$	65	14.500	130
$\Delta C_{ep,nren} \geq 60\%$	80	21.400	192

$\Delta C_{ep,nren}$ = Indicador de consum d'energia primària no renovable

En aquells casos en els quals s'hagi de procedir a la retirada d'elements com l'amiant, es podrà incrementar la quantia màxima de l'ajuda en la quantitat corresponent als costos deguts a la retirada, manipulació, transport i gestió dels residus d'amiant mitjançant empreses autoritzades, fins a un màxim de 1.000 euros per habitatge o 12.000 euros per edifici objecte de rehabilitació, el que resulti superior.

Cinquè.- Lloc de presentació de sol·licituds

Els interessats hauran de presentar la sol·licitud d'Inici d'expedient juntament amb la documentació tècnica de l'obra a realitzar (memòria valorada o projecte) en la seu electrònica de l'Ajuntament d'Eivissa, permetent-se, si s'és persona física i es manca d'agent gestor, la presentació física en imprès oficial normalitzat en el Servei d'Atenció a la Ciutadania (SAC), situat al carrer Canàries, nº 35, baixos, sempre amb cita prèvia.

Sisè.- Termini de presentació de sol·licituds.

El termini per a la presentació de les sol·licituds serà de sis mesos a comptar des de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el BOIB. El termini de presentació de sol·licituds serà improrrogable.

Eivissa, document signat electrònicament (21 d'abril de 2025)

El regidor delegat
(Juan Flores Jimenez)

