

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE FORMENTERA

4249

Convocatòria i bases per a la concessió de subvencions per a intervencions en béns del patrimoni cultural, per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i/o telefòniques a Formentera per a l'any 2025

La Junta de Govern del Consell Insular de Formentera, en sessió ordinària d'11 d'abril de 2025, en virtut de les atribucions conferides pels articles 132.2, 28.1.m i 134 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, i sobre la base de la proposta que constitueix la motivació d'aquest l'acte, d'acord amb els articles 35, 88.3 i 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va aprovar la convocatòria i les bases per a la concessió de subvencions per a intervencions en béns del patrimoni cultural, per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i/o telefòniques a Formentera per a l'any 2025, de conformitat amb el següent acord:

1. Aprovar les bases reguladores de la concessió de subvencions per a intervencions en béns del patrimoni cultural, per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i/o telefòniques existents a Formentera per a l'any 2025 que figuren a continuació d'aquest acord.
2. Aprovar la convocatòria de 2025, de tramitació anticipada, de concessió de subvencions per a intervencions en béns del patrimoni cultural, per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i/o telefòniques existents en l'àmbit territorial de Formentera.
3. Obrir un període de presentació de sol·licituds des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al BOIB i fins al 31 de juliol de 2025.
4. Establir que es podran presentar a aquesta convocatòria les actuacions autoritzades a partir de l'1 d'agost de 2024 que reuneixin les condicions establertes a les bases d'aquesta convocatòria, i que no hagin rebut ajudes del Consell.
5. Informar que la partida econòmica de 210.000 euros prevista per a aquesta convocatòria d'ajudes de 2025 es consignarà en els pressuposts generals del Consell de l'exercici de 2026 i que la concessió de les subvencions quedarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de la concessió, tenint en compte la tramitació anticipada de l'expedient segons el previst a l'article 56 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. Per acord de la Junta de Govern, aquest import inicial podrà ampliar-se en funció de les disponibilitats pressupostàries, la qual cosa podrà donar lloc a un increment de la quantia total de les subvencions.
6. Publicar les bases i la convocatòria a la Base Nacional de Publicitat de Subvencions del Ministeri d'Hisenda i Funció Pública, al BOIB, al tauler d'anuncis i a la pàgina web del Consell Insular de Formentera.

Bases reguladores de la concessió de subvencions per a intervencions en béns del patrimoni cultural, per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i/o telefòniques existents a Formentera, convocatòria de 2025

1. Objectiu

L'objectiu d'aquestes Bases és establir els criteris i el procediment per a la concessió de subvencions per realitzar intervencions de restauració, conservació, consolidació i rehabilitació en béns del patrimoni cultural, així com per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i telefòniques existents en l'àmbit territorial de Formentera.

2. Conceptes

1. Es considera subvenció qualsevol ajuda directa o indirecta valorable econòmicament que atorga el Consell Insular de Formentera en els termes d'aquestes Bases.
2. Es consideren intervencions en béns del patrimoni cultural les actuacions de documentació, estudi, restauració, conservació, consolidació i rehabilitació d'elements declarats bé d'interès cultural (BIC) o bé catalogat (BC) —d'acord amb la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears—, béns inclosos en el Catàleg i en l'Inventari del patrimoni cultural de Formentera i elements que, tot i no estar dins el Catàleg i l'Inventari, tinguin valor etnològic d'acord amb l'article 63 del Pla Territorial Insular de Formentera, sempre que dites actuacions contribueixin a millorar els valors patrimonials del bé.
3. No són subvencionables les ampliacions d'immobles protegits, però sí les actuacions de conservació, consolidació i rehabilitació que afectin les parts protegides, de manera que en el projecte tècnic s'haurà d'especificar quin pressupost correspon a l'ampliació i quin a la resta d'actuacions subvencionables.



4. Es considera rehabilitació de parets de pedra les reparacions de murs que es duuguin a terme amb els materials i les tècniques tradicionals.
5. També s'inclouen en aquestes Bases la substitució de parets de blocs de formigó —o altres materials poc adients— per parets de pedra seca realitzada d'acord amb la tècnica tradicional i la construcció de noves parets en sòl rústic dins dels entorns de protecció de béns d'interès cultural (BIC) o vinculades a elements amb protecció patrimonial. En ambdós casos les actuacions hauran d'ajustar-se al que determina el Pla Territorial Insular de Formentera (article 42, on s'estableix que l'alçada màxima serà de 0,8 m).
6. S'entén per tècnica tradicional de construcció amb pedra seca la declarada Bé d'interès cultural immaterial (BICIM) (BOIB núm. 55/2017, de 9 de maig), consistent en la realització de murs a partir de pedra poc o mica treballada, disposada en doble parament, correctament travada i tasconada sense cap tipus de morter d'unió, rebliment de la part central del mur i coronament amb enllosat. Només de manera excepcional i justificada es podran admetre reforços puntuals amb morter de calç.
7. La unitat de mesura per al càlcul de l'ajuda econòmica per a les parets és el metre quadrat, que resulta de multiplicar la longitud del tram de mur realitzat per l'alçada mitjana sobre el nivell del sòl. L'amplada mínima serà de 60 cm en les parets de nova construcció, mentre que en les que es rehabilitin s'haurà de conservar l'amplada original.
8. Es considerarà soterrament de línies elèctriques i/o telefòniques les obres que suposin la desaparició total d'un tram d'esteses aèries existents. Es podran soterrar línies elèctriques de mitja tensió, centres de transformació aeris existents que es reconverteixin en casetes homologades, línies de baixa tensió (generals i individuals) i línies telefòniques (generals i individuals).
9. Es consideraran línies elèctriques i telefòniques particulars aquelles el traçat de les quals discorre sobre terrenys de titularitat privada.
10. Als efectes de calcular els imports de les subvencions en concepte de soterrament de línies aèries es computaran únicament els metres lineals de traçat d'estesa aèria que desapareguin completament, de manera que no es tendran en compte els trams en els quals restin encara esteses aèries instal·lades.

3. Característiques

Les sol·licituds de subvenció:

- a) Tendran caràcter voluntari i eventual, excepte el que es disposi en aquestes Bases.
- b) No podran invocar-se com a precedent.
- c) No excediran, en cap cas, del percentatge del cost de la rehabilitació o millora, ni del límit que es fixa en les Bases.
- d) No podrà exigir-se augment o revisió de la subvenció.

4. Condicions

1. La concessió de les subvencions regulades en aquestes Bases quedarà condicionada a l'obtenció de la corresponent llicència urbanística de les obres previstes o, si és el cas, a la tramitació de la declaració responsable d'inici d'obra.
2. La rehabilitació de parets de pedra existents emprant la tècnica de construcció amb pedra en sec no necessitarà comunicació prèvia ni llicència urbanística, en virtut de l'article 146.1.j) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (segons la redacció derivada de l'aplicació de l'article 54.15.j) de la Llei 7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears).
3. L'execució de les obres s'haurà de fer tenint en compte la normativa general aplicable i s'ajustarà en tot moment al que disposa el Pla Territorial Insular de Formentera.
4. En cas d'obres de rehabilitació de parets de pedra s'haurà de respectar l'alineació i les característiques originals del mur que s'hagi de reparar (alçada, amplada i tipus d'enllosat), en consonància amb les directrius marcades per l'article 63 del Pla Territorial Insular de Formentera. En la substitució de parets de blocs de formigó o la construcció de noves parets dins entorns de protecció de BIC, els nous murs de pedra seca s'hauran d'ajustar al que preveu l'article 42 del mateix document en relació als tancaments de parcel·la.
5. Per a les rehabilitacions de paret de pedra seca s'admetrà una única sol·licitud per parcel·la en cada convocatòria.
6. En cas de voler sol·licitar més d'una línia de subvencions per a una mateixa parcel·la o immoble (intervencions en elements del patrimoni cultural, rehabilitació de parets de pedra o soterraments de línies elèctriques i telefòniques existents), cadascuna s'haurà de tramitar de manera independent i en cap cas es podran duplicar els conceptes per als quals se sol·licita ajuda.
7. Aquestes subvencions seran incompatibles amb altres ajudes econòmiques ja concedides anteriorment pel Consell Insular de Formentera amb la mateixa finalitat, tret que s'acrediti que tornen a concórrer les condicions que justifiquen la necessitat d'efectuar novament l'actuació.

5. Percentatges i imports màxims subvencionables

1. En les intervencions en béns del patrimoni cultural els percentatges i imports màxims subvencionables seran els següents:

- a) Béns declarats BIC, BC o amb protecció A en el Catàleg: fins a un 90% del pressupost de la intervenció, amb un màxim de 50.000 €.
- b) Béns amb protecció B en el Catàleg: fins a un 60% del pressupost de la intervenció, amb un màxim de 30.000 €.
- c) Béns amb protecció C en el Catàleg: fins a un 50% del pressupost de la intervenció, amb un màxim de 25.000 €.
- d) Béns de l'Inventari: fins a un 40% del pressupost de la intervenció, amb un màxim de 15.000 €.
- e) Elements amb valor etnològic: fins a un 40% del pressupost de la intervenció, amb un màxim de 10.000 €

2. En la rehabilitació de parets de pedra seca i substitució de parets de materials poc adequats els imports subvencionables són els següents, amb un import total màxim de 20.000 euros:

- a) Quan limitin amb camí o via d'ús públic: 120 €/m², o 60 €/m² si la rehabilitació l'executa el mateix propietari.
- b) Quan delimitin parcel·la però no limitin amb camí o via d'ús públic i quan es tracti de parets interiors d'una parcel·la: 100 €/m², o 55 €/m² si la rehabilitació l'executa el mateix propietari.

3. En el soterrament de línies elèctriques i telefòniques se subvencionaran els següents imports, sempre que no se superin el 60 % del pressupost d'execució definit en el projecte tècnic.

- a) Línies elèctriques de mitja tensió i de baixa tensió: 80 €/m, amb un import màxim de 40.000 €.
- b) Línies elèctriques particulars: 45 €/m, amb un import màxim de 20.000 €.
- c) Línies telefòniques generals: 40 €/m, amb un import màxim de 15.000 €.
- d) Línies telefòniques particulars: 20 €/m, amb un import màxim de 10.000 €.
- e) Soterrament de transformadors: 20.000 € per a cada transformador.

6. Criteris de valoració i preferència

1. Les sol·licituds de subvencions que es presentin es resoldran mitjançant el procediment de concurrència competitiva i cadascuna es valorarà sobre una puntuació màxima de 100 punts, que resultarà de l'aplicació i la suma dels següents criteris:

1.1. En les intervencions en béns del patrimoni cultural

- a) Grau de protecció del bé en el qual es preveu intervenir (màxim de 20 punts). 20 punts per als elements declarats BIC o BC d'acord amb la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, o dins dels seus entorns de protecció; 18 punts per als elements amb protecció A del Catàleg; 15 punts per als elements amb protecció B del Catàleg; 10 punts per als elements amb protecció C de Catàleg; 5 punts per als elements inclosos en l'Inventari; 3 punts per als elements amb valor etnològic d'acord amb l'article 63 del Pla Territorial Insular de Formentera.
- b) Estat de conservació del bé (màxim de 30 punts), amb una major puntuació per a aquells béns que es troben en pitjor estat de conservació però que encara es puguin considerar recuperables, i una menor puntuació per a aquells que es troben en millor estat.
- c) Idoneïtat de la proposta d'actuació (màxim de 50 punts). Es valorarà especialment que la solució, els materials i les tècniques previstes s'ajustin el màxim possible als que s'utilitzaren en la factura original del bé, d'acord amb les directrius marcades pel Plan Nacional de Arquitectura Tradicional de l'Estat i altres plans Nacionals que puguin servir de referència, així com la repercussió que l'execució de l'actuació tindrà en la posada en valor del bé protegit.

1.2. En la rehabilitació de parets de pedra seca

- a) Grau de protecció patrimonial dels elements existents a la parcel·la (màxim 50 punts): 25 punts per a cada element declarat BIC o BC d'acord amb la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, o dins dels seus entorns de protecció; 20 punts per a cada element amb protecció A del Catàleg; 15 punts per a cada element amb protecció B del Catàleg; 10 punts per als elements amb protecció C de Catàleg; 5 punts per als elements inclosos en l'Inventari.
- b) Grau de protecció ambiental (màxim de 20 punts): 20 punts si les parets a rehabilitar es troben en àrea d'alt nivell de protecció (SRP-AANP); 10 punts si es troben en àrea natural d'especial interès (SRP-ANEI).
- c) Longitud del tram de paret a rehabilitar (màxim 30 punts). La puntuació d'aquest apartat serà proporcional a la longitud del tram que se sol·licita rehabilitar, en relació al tram més llarg d'entre totes les sol·licituds presentades, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_l = 30 \cdot \frac{L}{L_m}$$



P_l = Puntuació per longitud del tram a rehabilitar.

L = Longitud del tram que es vol valorar (en m).

L_m = Longitud del tram més llarg d'entre totes les sol·licituds presentades (en m).

1.1. En el soterrament de línies elèctriques i telefòniques

a) Pel grau de protecció patrimonial dels elements afectats existents a la parcel·la (màxim 50 punts): 25 punts per a cada element declarat BIC o BC d'acord amb la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, o dins dels seus entorns de protecció; 20 punts per a cada element amb protecció A del Catàleg; 15 punts per a cada element amb protecció B del Catàleg; 10 punts per als elements amb protecció C de Catàleg; 5 punts per als elements inclosos en l'Inventari. Els jaciments arqueològics queden exclosos. Es considerarà afecció quan les línies es trobin en contacte amb els béns protegits o quan discorrin a una distància màxima de 25 m d'aquests.

b) Pel grau de protecció ambiental (màxim de 20 punts): 20 punts si les línies a soterrar es troben en àrea d'alt nivell de protecció (SRP-AANP); 10 punts si es troben en àrea natural d'especial interès (SRP-ANEI).

c) Longitud del tram de traçat d'estesa aèria que desaparegui completament (màxim 30 punts). La puntuació d'aquest apartat serà proporcional a la longitud del tram d'estesa aèria que se sol·licita eliminar completament, en relació al tram més llarg d'entre totes les sol·licituds presentades, d'acord amb la fórmula següent:

$$P_l = 30 \cdot \frac{L}{L_m}$$

P_l = Puntuació per longitud del tram d'estesa aèria que es preveu eliminar completament.

L = Longitud del tram que es vol valorar (en m).

L_m = Longitud del tram més llarg d'entre totes les sol·licituds presentades (en m).

2. Les sol·licituds s'agruparan segons les tres tipologies contemplades en aquestes bases (intervencions en elements del patrimoni cultural, rehabilitació de parets de pedra seca i soterrament de línies elèctriques i telefòniques) i per ordre decreixent de valoració (de major a menor puntuació total obtinguda).

7. Requisits

1. Per a poder optar a la subvenció serà necessari acreditar que el sol·licitant i les obres compleixin els requisits fixats en aquestes Bases.

2. Podran sol·licitar subvencions per a la rehabilitació de parets de pedra seca i per dur a terme intervencions en elements del patrimoni cultural les persones físiques o jurídiques el règim de les quals sigui d'utilització tant en propietat com lloguer, o d'altres formes de gaudi. Les relacions entre propietaris i llogaters dels habitatges llogats, sobre les quals s'efectuïn les actuacions previstes en les presents Bases, es regularan mitjançant conveni subscrit entre les parts interessades i en el seu defecte per allò que es disposa en la llei d'arrendaments urbans sobre les obres de conservació i millora.

3. Queden excloses les societats que no hagin pogut formular balanç abreujat al tancament de l'últim exercici, d'acord amb el que estableixen els articles 257 i 258 del Reial decret legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de societats de capital.

8. Partides pressupostàries i convocatòries

1. El Consell Insular de Formentera realitzarà una única convocatòria durant el 2025, de tramitació anticipada, perquè les persones interessades puguin sol·licitar subvencions dins del termini assenyalat a l'anunci corresponent.

2. La partida econòmica de 210.000 euros prevista per a aquesta convocatòria d'ajudes (que es correspon amb l'actuació 10 de l'article 8 del Pla estratègic de subvencions del Consell Insular de Formentera per al període del 2024 al 2025, publicat al BOIB 40/2024, de 23 de març), es consignarà en els pressuposts generals del Consell de l'exercici de 2026.

3. La concessió de les subvencions quedarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de la concessió, tenint en compte la tramitació anticipada de l'expedient segons el previst a l'article 56 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

4. La quantia de la partida pressupostària es distribuirà inicialment de la següent manera: 35% per a intervencions en béns del patrimoni cultural, 50% per a rehabilitació de parets de pedra seca i 15% per a soterrament de línies elèctriques i telefòniques. No obstant



això, si en alguna d'elles existeix romanent aquest es podrà traslladar a altres línies de subvenció. En aquest cas es prioritzarà, en primer lloc, la rehabilitació de parets de pedra; en segon, les intervencions en béns del patrimoni cultural; i en tercer lloc, el soterrament de línies elèctriques i telefòniques.

5. La concessió de les subvencions es farà seguint l'ordre estricte de puntuació obtinguda per cada sol·licitud dins de cadascuna de les tres línies de subvenció, sempre que resti import suficient fruit de l'assignació indicada en el punt anterior.

9. Presentació de les sol·licituds

1. Per sol·licitar les subvencions regulades en aquestes Bases les persones interessades hauran de presentar la següent documentació:

1.1. Intervencions en elements del patrimoni cultural:

- Instància normalitzada emplenada i signada (annex I).
- Declaració responsable signada (annex II).
- Documentació acreditativa del titular o sol·licitant.
- En cas de societats, justificació del compliment de l'article 7.3 de les Bases.
- Pressupost estimat de l'obra. S'hi hauran d'especificar les partides i els materials (el pressupost subvencionable serà el definit al projecte tècnic). Si és el cas, s'haurà d'especificar quina part del pressupost correspon a ampliació de l'immoble i quina a actuacions subvencionables (restauració, conservació, consolidació i rehabilitació). En qualsevol cas, es computaran únicament les partides d'aquelles actuacions que contribueixin al manteniment, conservació i posada en valor del bé patrimonial protegit.
- Projecte bàsic/memòria descriptiva (en funció de l'abast de les actuacions previstes), en els quals haurà de constar, com a mínim, justificació de l'interès de l'actuació de cara a la conservació, manteniment i posada en valor del bé, així com definir els materials i les solucions tècniques que es preveuen aplicar.
- Localització del bé.
- Referències cadastrals de la parcel·la on es troba el bé.
- Documentació fotogràfica suficient per avaluar l'estat actual de conservació del bé.

1.2. Rehabilitació de parets de pedra seca:

- Instància normalitzada emplenada i signada (annex I).
- Declaració responsable signada (annex II).
- Plànol de la situació de les parets de pedra seca que es rehabilitaran.
- Referències cadastrals de la parcel·la on es troben les parets per rehabilitar.
- Fotografies de l'estat actual de les parets.
- Dimensions de les parets que s'han de rehabilitar, longitud, amplada, i/o alçada.
- Pressupost de les obres de rehabilitació de la paret per empresa habilitada o bé declaració que les obres seran executades per la mateixa persona propietària, si és el cas (annex III).
- Documentació acreditativa del titular o sol·licitant.
- En cas de societats, justificació del compliment de l'article 7.3 de les Bases.

1.3. Soterrament de línies elèctriques i telefòniques existents:

- Instància normalitzada emplenada i signada (annex I).
- Declaració responsable signada (annex II).
- Documentació acreditativa del titular o sol·licitant.
- En cas de societats, justificació del compliment de l'article 7.3 de les Bases.
- Pressupost d'execució previst (el pressupost subvencionable serà el definit al projecte tècnic).
- Memòria succinta en la que se descriuran els objectius perseguits i es justificarà l'interès de l'obra per a la que es realitza l'ajuda. Els sol·licitants hauran de presentar en el termini de 2 mesos a partir de la data de l'inici de la convocatòria publicada al BOIB, projecte tècnic. Transcorregut aquest termini sense haver presentat la documentació requerida es considerarà ha desistit de la sol·licitud de subvenció.
- Plànol de situació E: 1/5000 y E: 1/1000.
- Referències cadastrals de la parcel·la on es troben les línies que s'han de soterrar.
- Característiques tècniques de l'obra, amb indicació explícita dels metres lineals d'estesa que desapareixeran.

2. A banda de l'expedient de sol·licitud de subvenció, també s'haurà de tramitar la corresponent llicència urbanística o, en els casos que pertorqui, la declaració responsable d'inici d'obres, la concessió/validació de les quals serà vinculant a l'hora d'atorgar la subvenció.

3. No caldrà tramitar llicència urbanística ni comunicació prèvia en el cas de restauració de parets existents, en virtut de l'article 146.1.j) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (segons la redacció derivada de l'aplicació de l'article 54.15.j) de la Llei



7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears).

4. En les intervencions en elements del patrimoni cultural i en els soterraments de línies elèctriques i telefòniques existents, els pressuposts estimats que s'aportin junt amb la sol·licitud de subvenció hauran de coincidir amb els que s'aportin per tramitar l'expedient de llicència urbanística o declaració responsable d'inici d'obres.

10. La Comissió Avaluadora

1. Una vegada finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, la Presidència del Consell convocarà la Comissió Avaluadora, que estarà formada per les següents persones:

- Un/a tècnic/a de l'àrea de Patrimoni Cultural, que assumirà la Presidència.
- Un/a tècnic/a de l'àrea d'Urbanisme i Ordenació del Territori, de l'àrea de Serveis Insulars o bé de l'àrea d'Infraestructures.
- Un/a funcionari/ària de l'àrea de Patrimoni Cultural o persona en qui delegui.
- La persona titular de la Secretaria del Consell o persona en qui delegui, que assumirà la Secretaria.

2. La Comissió Avaluadora valorarà els projectes d'acord amb els criteris establerts a l'article 6 d'aquestes bases i formularà proposta de concessió a la Junta de Govern del Consell, que serà l'òrgan resolutori.

3. La Comissió Avaluadora té potestat per resoldre els dubtes que puguin plantejar aquestes bases, així com per prendre els acords necessaris sobre la seua interpretació, a fi de garantir un bon desenvolupament del procés de valoració de les sol·licituds.

11. Termini d'execució de les actuacions

1. La subvenció estarà condicionada a l'obtenció de la llicència urbanística o a la presentació de la declaració responsable d'inici d'obres, segons correspongui a la naturalesa de les actuacions. S'exceptuen del compliment d'aquesta condició les restauracions de parets de pedra seca ja existents, en virtut de l'article 146.1.j) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (segons la redacció derivada de l'aplicació de l'article 54.15.j) de la Llei 7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears).

2. En el cas de les actuacions que requereixin llicència urbanística, el termini màxim per a l'execució de les obres objecte de la subvenció serà de dos anys, més les pròrrogues que es puguin concedir a la llicència. Aquest termini es computarà a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de concessió de la subvenció o bé de la llicència urbanística, tot prenent en consideració el document que es notifiqui més tard.

3. En el cas de les actuacions subjectes a comunicació prèvia i les que no requereixen ni llicència urbanística ni comunicació prèvia en virtut de l'article 146.1.j) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, el termini màxim per a l'execució de les obres objecte de la subvenció serà de 2 anys i es computarà a partir de l'endemà de la recepció de la notificació de concessió de la subvenció.

4. La presentació de la documentació justificativa que es detalla a l'article 12 s'haurà de realitzar dins dels terminis indicats anteriorment. En cas que se superi, es considerarà que l'interessat ha desistit.

12. Justificació i abonament de les subvencions

1. Una vegada finalitzades les obres, les persones interessades hauran de presentar al Consell Insular de Formentera la següent documentació justificativa:

1.1. En les intervencions en elements del patrimoni cultural la subvenció es rebrà una vegada finalitzades les obres i després d'aportar la següent documentació:

- a) Instància normalitzada emplenada i signada (annex IV).
- b) Declaració responsable signada (annex II).
- c) Fotografies de l'estat final una vegada realitzada la intervenció per la qual se sol·licita subvenció.
- d) Factures de les despeses derivades de la intervenció i els corresponents justificants de pagament.
- e) Llicència urbanística o comunicació prèvia, segons correspongui.
- f) Certificat del compte bancari on s'hagi d'efectuar l'ingrés de la subvenció.

1.2. En les rehabilitacions de parets de pedra seca la subvenció es rebrà una vegada finalitzades les obres i després d'aportar la següent documentació:

- a) Instància normalitzada emplenada i signada (annex IV).
- b) Declaració responsable signada (annex II).



- c) Fotografies de l'estat final una vegada realitzada la intervenció per la qual se sol·licita subvenció.
- d) Factures de les despeses derivades de la intervenció i els corresponents justificants de pagament si la rehabilitació l'ha dut a terme una empresa habilitada.
- e) Les obres que siguin executades pel mateix propietari, la persona beneficiària haurà de comparèixer davant la Secretaria del CIF als efectes d'emetre declaració responsable relativa a l'execució personal de les obres.
- f) Llicència urbanística o comunicació prèvia, només en els casos que no s'incloguin en el supòsit de l'article 146.1.j) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (segons la redacció derivada de l'aplicació de l'article 54.15.j) de la Llei 7/2024, d'11 de desembre, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears).
- g) Certificat del compte bancari on s'hagi d'efectuar l'ingrés de la subvenció.

1.3. En els soterraments de línies elèctriques i/o telefòniques existents la subvenció es rebrà una vegada finalitzades les obres i després d'aportar la següent documentació:

- a) Instància normalitzada degudament emplenada i signada (annex IV).
- b) Declaració responsable signada (annex II).
- c) Fotografies de l'estat del terreny després de la realització de les obres de soterrament.
- d) Factures de les despeses derivades del soterrament i els corresponents justificants de pagament.
- e) Llicència d'obres.
- f) Certificat de direcció d'obra i/o instal·lació firmat per un tècnic competent i degudament visat.
- g) Projecte tècnic visat per col·legi oficial.
- h) Certificat del compte bancari.
- i) Altra documentació complementària que pugui resultar procedent.

2. En el cas d'ajudes concedides que superin la quantia de 30.000 euros, el beneficiari haurà de poder justificar que ha de sol·licitat com a mínim tres ofertes de diferents proveïdors, en compliment del que estableix l'article 31.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

3. El Consell realitzarà les inspeccions que es considerin necessàries per assegurar-se de la correcta i efectiva realització de les obres. Tot això sense perjudici que, en els béns del patrimoni cultural, i d'acord amb el que preveu l'article 22.2 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, l'administració pugui realitzar les inspeccions i els controls que consideri oportuns per garantir que les obres s'ajusten a l'autorització concedida.

4. Quan els òrgans competents del Consell hagin verificat que la documentació justificativa és correcta, es procedirà a l'aprovació del reconeixement de l'obligació d'abonar l'ajuda concedida.

13. Obligació dels beneficiaris

Els beneficiaris d'aquestes subvencions es comprometen a posar, en un lloc visible a l'indret on es troben els elements que han set objecte de subvenció, la placa que els lliuri el Consell. Aquesta obligació haurà de ser complerta en el termini màxim de 15 dies des de la inspecció definitiva. En cas de no complir aquesta obligació, podria ser motiu de denegació de la subvenció.

Article 14. Publicitat

L'anunci corresponent de les presents Bases es publicarà al tauler d'anuncis i a la pàgina web del Consell Insular de Formentera, així com en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Formentera, amb la data de la signatura electrònica (16 d'abril de 2025)

El president del Consell Insular de Formentera

Óscar Portas Juan





ANNEX I

Sol·licitud de subvenció per a intervencions en béns del patrimoni cultural, per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i/o telefòniques existents, convocatòria de 2025

....., actuant en nom propi o en nom i representació de
..... (cal adjuntar documentació acreditativa), amb DNI núm., amb
domicili a....., població
..... CP,
telèfon/s..... i adreça electrònica

EXPÒS:

Que he tenguut coneixement de la convocatòria pública d'ajudes del Consell Insular de Formentera de 2025 per a la realització d'intervencions de restauració, conservació, consolidació i rehabilitació en béns del patrimoni cultural, per a la rehabilitació de parets de pedra seca i per al soterrament de línies elèctriques i telefòniques en l'àmbit territorial de Formentera, per la qual cosa

SOL·LICIT:

1. Acol·lir-me a la convocatòria de subvencions de 2025 per a les següents actuacions a la parcel·la cadastral núm. del polígon

☐ Realitzar intervencions en béns del patrimoni cultural de Formentera

☐ Rehabilitar parets de pedra seca

☐ Amb execució a càrrec del propietari

☐ Amb execució a càrrec d'empresa habilitada

☐ Soterrar línies elèctriques i/o telefòniques

2. La concessió d'una subvenció econòmica per un import de euros sobre un pressupost total estimat deeuros.

Formentera, d..... de 2025

Signat,

Hble. Sr. president del Consell Insular de Formentera



ANNEX II Declaració responsable

....., actuant en nom propi o en nom i representació de
..... (cal adjuntar documentació acreditativa), amb DNI núm., amb
domicili a....., població
..... CP

telèfon/s..... i adreça electrònica

DECLAR, sota la meua responsabilitat, que, en relació amb el procediment per obtenir subvenció del Consell Insular de Formentera:

1. Les dades aportades i la documentació adjunta són certes i que conec i accept les bases d'aquesta convocatòria d'ajuda.
2. Estic al corrent de les obligacions tributàries amb el Consell insular, amb la Comunitat Autònoma i amb l'Administració de l'Estat, així com de les obligacions amb la Seguretat Social.
3. Autoritz el Consell Insular de Formentera a accedir a la informació fiscal de la persona o persones interessades per efectuar les comprovacions corresponents.
4. No incorr en cap de les causes d'incompatibilitat o prohibició per obtenir subvencions que estableix l'article 10 del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions de les Illes Balears, i l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
5. En relació a l'impost sobre el valor afegit (IVA), l'entitat o persona sol·licitant (marcau l'opció que pertorqui):
 - () Està exempt d'IVA (entitat de caràcter social sense finalitat lucrativa).
 - () És consumidor final i No el pot deduir.
 - () No és consumidor final i se'l pot deduir fins el %.

6. En relació a la tramitació d'altres ajudes:

- () No s'ha sol·licitat ajuda a cap altra entitat pública o privada per a aquesta activitat.
- () Sí s'han sol·licitat altres ajudes per a aquesta activitat a les entitats següents (especificau entitat, import i si es troba concedida, denegada o pendent de resolució):
.....

7. En cas d'empresa, compleix amb la legalitat vigent i aplic criteris d'igualtat d'oportunitats pel que fa a la contractació de personal.

8. No he estat, o l'entitat que represent no ha estat, mai objecte de sancions administratives fermes ni sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques laborals considerades discriminatòries per raó de sexe o de gènere, d'acord amb l'article 11 de la Llei 11/2016, de 28 de juliol, d'igualtat de dones i homes.

9. L'entitat sol·licitant no ha estat sancionada mitjançant una resolució ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir una subvenció, d'acord amb la Llei 8/2016, de 30 de maig, per garantir els drets de lesbianes, gais, trans, bisexuals i intersexuals i per erradicar l'LGTBI-fòbia, o qualsevol altra d'aplicable.

Formentera, d..... de 2025

Signat,





ANNEX III

Declaració responsable d'execució de les obres de rehabilitació de parets de pedra seca

(només en el cas que les assumeixi directament el propietari o arrendatari)

....., propietari o arrendatari de la parcel·la cadastral núm.
..... del polígon, amb DNI núm., amb domicili
a..... població
..... CP, telèfon/s.....

i adreça electrònica

DECLAR

Que assumiré directament les feines de rehabilitació de de les parets de pedra seca per a les quals sol·licit aquesta subvenció.

Formentera, d..... de 2025

Signat,





ANNEX IV

Instància de presentació de documentació justificativa relativa les subvencions per a intervencions en béns del patrimoni cultural, per rehabilitar parets de pedra seca i per soterrar línies elèctriques i/o telefòniques existents, convocatòria de 2025

....., actuant en nom propi o en nom i representació de
..... (cal adjuntar documentació acreditativa), amb DNI núm., amb
domicili a....., població
..... CP,
telèfon/s..... i adreça electrònica

EXPÒS:

1. Que se'm va concedir una subvenció d'un import de euros per:
☐ Realitzar intervencions en béns del patrimoni cultural de Formentera
☐ Rehabilitar parets de pedra seca
☐ Soterrar línies elèctriques i/o telefòniques
2. Que, una vegada finalitzades les actuacions objecte de la subvenció concedida, present la documentació justificativa prevista en el punt 12 de les Bases reguladores. Per tot això

SOL·LICIT:

Que s'adjunti aquesta documentació a l'expedient administratiu als efectes de justificar la despesa efectuada.

Formentera, d..... de 20.....

Signat,

Hble. Sr. president del Consell Insular de Formentera