



Secció V. Anuncis Subsecció primera. Contractació Pública AJUNTAMENT DE FELANITX

3979

Licitació per a l'arrendament d'un terreny a Cala Sa Nau per destinar a aparcaments

Aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de dia 8 d'abril de 2025, el plec de clàusules administratives particulars i tècniques que regirà l'arrendament d'un terreny a Cala Sa Nau destinat a aparcaments, mitjançant procediment obert.

S'anuncia el procediment de licitació d'acord amb el següent:

1. Entitat adjudicadora: Dades generals i dades per a l'obtenció de la informació:

- a) Organisme: Ajuntament de Felanitx
- b) Dependència que tramita l'expedient: Negociat de contractació
- c) Obtenció de documentació i informació:

- 1. Dependència: Contractació
- 2. Adreça: Plaça Constitució, 1
- 3. Localitat i codi postal: Felanitx, 07200 (Illes Balears)
- 4. Telèfon: 971 580051
- 5. Fax: 971 583271
- 6. Adreça electrònica: contractacio@felanitx.org
- 7. Adreça d'internet del perfil del contractant:
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pCT%2Budityd0QK2TEfXGy%2BA%3D%3I>
- 8. Data límit d'obtenció de documentació i informació: fins al darrer dia de l'assenyalat per a la presentació d'ofertes

d) Número d'expedient: 2765/2025

2. Objecte del contracte:

- a) Tipus: privat
- b) Descripció: arrendament d'un terreny a la zona propera a l'accés de la platja de Cala Sa Nau per destinar a aparcaments
- c) Lloc d'execució: zona propera a l'accés a la platja de Cala Sa Nau
- d) Localitat: Cala Sa Nau (TM de Felanitx)
- e) Durada del contracte: dos anys
- f) Admissió de pròrroga: sí, anualment per dos anys més, sempre que l'ús provisional d'aparcament en sòl rústic sigui permès i prèvia sol·licitud del contractista dos mesos abans de la finalització del termini contractual

3. Tramitació i procediment:

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació. Els assenyalats a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars:

- Nombre d'aparcaments possibles a partir dels 40 aparcaments mínims exigits com a requisit: fins a un màxim de 60 punts.
- Oferta econòmica: fins a un màxim de 30 punts.
- Mínima distància a l'escala d'accés a la platja: fins a un màxim de 10 punts.

4. Requisits específics del contractista: els assenyalats en el plec.

5. Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: El 15è dia natural, a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al BOIB, finalitzant el termini a les 14:00 hores de l'últim dia natural. En cas que la publicació al BOIB es produeixi en dissabte, el termini de 15 dies naturals començarà a comptar a partir del primer dia hàbil següent a la data de publicació. Si el termini conclou en dissabte,



diumenge o festiu, es traslladarà el termini final al primer dia hàbil següent.

b) Modalitat de presentació: De conformitat a l'establert a la clàusula 8 del plec de clàusules administratives particulars.

c) Lloc de presentació:

1. Dependència: Registre General

Domicili: Plaça Constitució, 1

Localitat i codi postal: Felanitx, 07200

2. Dependència: oficina de correus

En aquest cas, el licitador haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant fax o telegrama en el mateix dia, i si és el darrer dia de la presentació d'ofertes abans de les 14:00 hores.

6. Obertura d'ofertes:

a) Descripció: Es realitzarà d'acord amb el disposat a la clàusula 14 del plec de clàusules administratives particulars.

b) Adreça: Plaça Constitució, 1

c) Localitat i codi postal: Felanitx, 07200

7. Despeses de publicitat i altres relacionats amb el contracte: A càrrec de l'adjudicatari. Import màxim 250 €.

Felanitx, document signat electrònicament (10 d'abril de 2025)

La batlessa

Catalina Soler Torres

