



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

PLE, COMISSIÓ DE GOVERN, CONSELL EXECUTIU I PRESIDÈNCIA

4053

Informació pública i audiència de l'aprovació inicial de la Modificació número 4 del Pla Territorial Insular de Mallorca (MD4PTIM)

El Ple del Consell Insular de Mallorca, en sessió de dia 10 d'abril de 2025, va acordar:

«**1r.- Aprovar inicialment**, de conformitat amb allò que estableix l'article 10 de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial, la Modificació número 4 del Pla territorial insular de Mallorca (MD4PTIM), amb l'objecte i abast que defineix la documentació tècnica que s'adjunta, i que s'integra per la documentació substantiva i ambiental següent:

«Document I - Memòria descriptiva i justificativa de la Modificació 4 PTIM (Codi CSV: K7AADUMF2THFY9VUC4F)

Document II - Normes d'Ordenació de la Modificació 4 PTIM (Codi CSV: K7AADUMFZZ9DTACAU7QM)

Document III - Annex V. Indicadors de seguiment (Codi CSV: K7AADUMFYXTRFTKF29H9)

Document IV - Annex VII Grau de visibilitat (Codi CSV: K7AADUMHVWUUVQHJ4JV)

Document V - Annex VIII Delimitació paisatges oberts (Codi CSV: K7AADUMJAY4JT94UH9VD)

Document VI - Annex IX Sistema General Territorial "Castell d'Alaró" (Codi CSV: K7AADUMJFLTJA9FU79XU)

Document VII - Estudi Ambiental Estratègic (Codi CSV: K7AADUYQAWLU3YPUPMNC)

Document VIII - Plànols d'informació (Codi CSV: K7AADUMJJVH4QPNX9REF)

Document IX - Plànol d'Ordenació 1 (Codi CSV: K7AADUMJKQQLUCRLFUAC)

Document X - Plànol d'Ordenació 2 (Codi CSV: K7AADUMJPM4KC4ZV32LU)

Document XI - Plànol 5 Rutes (Codi CSV: K7AADUMJ3VQ2MZQ7QZ74)

Document XII - Plànol 6.1 Zones de desenvolupament prioritari FV (Codi CSV: K7AADUMJRQJQNM2UR4Y3)

Document XII - Plànol 6.2 Zones de desenvolupament prioritari Eòlica (Codi CSV: K7AADUMJT2CJMNJ7L4L4)

Pla de participació ciutadana (Codi CSV: K7AADUMJUR7JPE7VRLTV)

Memòria de participació ciutadana (Codi CSV: K7AADUMJVYEWHA33NJKA)

Annexos a la Memòria de participació ciutadana (Codi CSV: K7AADUMJ2RH9JV2YJLUQ)».

2n.- Disposar la tramitació de la Modificació número 4 del Pla territorial insular de Mallorca (MD4PTIM), seguint el procediment establert a la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial, i en conseqüència ordenar l'obertura d'un termini d'informació pública de quaranta-cinc dies hàbils, de tota la documentació integrant de la modificació de l'esmentat Pla, mitjançant la publicació d'anuncis en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, en dos dels diaris de major circulació de l'illa (en castellà i català), al taulell d'edictes del Consell Insular de Mallorca, a la SEU Electrònica del Consell Insular de Mallorca, i a l'apartat corresponent del portal Web del Consell Insular de Mallorca, per tal que qualsevol persona o entitat pugui formular les al·legacions que estimi pertinents. La publicació telemàtica ha d'incloure tant l'anunci d'obertura del tràmit d'informació pública com de tota la documentació que conforma l'aprovació inicial.

3r.- Sol·licitar, simultàniament al període d'informació pública, i durant el mateix termini de quaranta-cinc dies hàbils, els informes prevists en l'article 10 de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial, amb relació a l'àmbit de les competències respectives, al Govern de les Illes Balears, a tots els ajuntaments de l'illa, a la Delegació del Govern i a totes les administracions que correspongui en aplicació de la





legislació substantiva i sectorial. En el termini indicat s'efectuarà consulta a la resta d'administracions públiques afectades, així com a les entitats, els interessos col·lectius de les quals puguin resultar-ne afectats.

4t.- Sotmetre la documentació integrant de la Modificació número 4 del Pla territorial insular de Mallorca (MD4PTIM), així com tota la documentació ambiental, a consulta de les administracions, òrgans i entitats públiques i privades assenyalades en el document d'abast formulat per la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears el dia 10 de gener de 2023 i tramès el dia 1 de febrer de 2023, als efectes prevists a la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i al Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

5è.- Suspènre l'atorgament de llicències i autoritzacions d'aquelles actuacions que, tot i complir les determinacions legals vigents, impedeixin o dificultin la viabilitat de les previsions recollides a la proposta aprovada inicialment de Modificació número 4 del Pla territorial insular de Mallorca (MD4PTIM). Aquesta suspensió té, com a màxim, una durada total de dos anys, de conformitat amb el que es preveu en l'article 10 1.b) de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial. Aquesta suspensió no afecta els projectes que comptin amb un procediment substantiu iniciat amb anterioritat a la publicació d'aquest acord al *Butlletí Oficial de les Illes Balears* (BOIB). En qualsevol cas, es podran concedir aquelles llicències i autoritzacions que, a més de complir amb les determinacions legals vigents, compleixin també amb les establertes en aquesta modificació del Pla.»

Per tot això, es posa a disposició del públic en general tota la documentació del pla aprovat inicialment a l'enllaç següent: <https://cloud3.conselldemallorca.net/index.php/s/o7YFBtErn4yXZfW>, als efectes del tràmit d'exposició pública establert en l'article 10 de la Llei 14/2000, de 21 de desembre, d'ordenació territorial.

Palma, el dia de la signatura electrònica (14 d'abril de 2025)

El conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures
Fernando Rubio Aguiló

