

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

3042

Acord del Consell de Govern de 21 de març de 2025 pel qual es declaren com a inversió d'interès autònom les obres de reforma i millora del gimnàs de l'IES Maria Àngels Cardona, ubicat a la parcel·la cadastral 1673101EE7217S000100, qualificada com a equipament educatiu a sòl urbà, de propietat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, al terme municipal de Ciutadella, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Un dels objectius del Govern de les Illes Balears, de conformitat amb l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, és garantir el dret a l'educació de qualitat i accedir-hi en condicions d'igualtat. (Art. 26.1).

Així mateix, d'acord amb l'Estatut, les institucions pròpies de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per complir les finalitats que els són pròpies i en el marc de les competències que els atribueix aquest Estatut, han de promoure, com a principis rectors de la política econòmica i social, el desenvolupament sostenible encaminat a la plena ocupació, la cohesió social i el progrés científic i tècnic, de manera que s'asseguri a tota la ciutadania l'accés als serveis públics i el dret a la salut, l'educació, l'habitatge, la protecció social, el lleure i la cultura (Art.12.3).

El capítol I del Títol V de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears (BOIB núm. 38, de 17 de març), regula la xarxa de centres educatius de les Illes Balears. A l'article 102, de Creació de centres, estableix que la creació, la supressió i la transformació de centres públics correspon al Govern de les Illes Balears, que ha d'establir els tipus d'ensenyaments que s'hi desenvoluparan. Al punt 3 del mateix article determina que el Govern de les Illes Balears ha de promoure una xarxa de centres públics suficient per cobrir la demanda de la població escolar de les Illes Balears.

Amb la finalitat de complir aquests objectius, es considera necessari i urgent adequar la xarxa pública d'equipaments, de manera que permeti afrontar les demandes en matèria sanitària, educativa i social de la població, motivada no només per l'important increment que ha experimentat la població resident a les Illes Balears, sinó també per la situació de paralització que la crisi econòmica ha causat. Així doncs, a fi de pal·liar aquestes deficiències en el lapse de temps més breu possible, el dia 20 de gener de 2018, es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* el Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Pel que fa a l'atenció de les demandes en l'àmbit de l'educació i a l'adequació de la xarxa pública d'equipaments, mitjançant el Reial decret 1876/1997, de 12 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'ensenyament no universitari, es va fer efectiu el traspàs de les competències en matèria d'ensenyament no universitari i la Comunitat Autònoma va assumir, entre d'altres, la competència en matèria de «l'elaboració, supervisió, aprovació, contractació i execució de projectes de noves construccions, reforma, ampliació o millora de les existents, així com, la dotació i l'equipament referent als centres públics. Convocatòria i resolució de concursos i projectes d'edificis i material [...]».

Correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats, a través de la Secretaria Autònoma de Desenvolupament Educatiu, entre d'altres competències, la coordinació de les infraestructures educatives d'acord amb l'article 2 apartat 5 del Decret 1/2024, de 4 de gener, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 16/2023, de 20 de juliol, i pel Decret 17/2023, de 23 d'agost.

El Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, estableix la regulació relativa als efectes de la declaració d'inversions d'interès autònom de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret Llei (Art.1).

D'acord amb l'article 104 de la Llei 1/2022, de 8 de març, l'administració educativa ha de dur a terme la planificació de les infraestructures educatives públiques per garantir, d'una banda, que els centres educatius es troben en les millors condicions i, de l'altra, per donar resposta a les necessitats socials d'escolarització, a la diversificació de l'oferta formativa i a les demandes de les famílies amb una dotació de places escolars públiques suficients. La distribució dels centres educatius ha d'incloure el criteri d'equilibri entre demografia i territori. Aquesta planificació ha de tenir en compte la valoració de la comunitat educativa a través dels consells escolars insulars.





En data 24 de setembre de 2022, una forta tempesta va provocar l'aixecament de part de la coberta del gimnàs de l'IES Maria Àngels Cardona. Posteriorment, el mes d'octubre de 2022, l'IBISEC va contractar la demolició urgent de la coberta i de les façanes de panell sandvitx del gimnàs per motius de seguretat. Des d'aquell moment, l'edifici ha quedat a la intempèrie i els elements constructius, tant interiors com exteriors, s'han anat degradant. Actualment, el gimnàs està clausurat i no pot ser utilitzat per la comunitat educativa per al desenvolupament de les sessions lectives.

Atès que un gimnàs és un requisit d'instal·lació d'un centre, esdevé del tot necessari reformar-lo per poder donar una resposta òptima a les necessitats del centre educatiu.

L'IES Maria Àngels Cardona és un bé immoble de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb referència cadastral 1673101EE7217S0001OO. Està situat en sòl urbà, en una parcel·la qualificada com a equipament docent. Segons les dades cadastrals, la parcel·la té una superfície de 24.184 m², amb 8.358 m² de superfície construïda, dels quals 1.026 m² corresponen al gimnàs.

La reforma i millora del gimnàs inclou les següents actuacions:

- Reforma i reforç de l'estructura de coberta, per actualitzar-ne les prestacions de seguretat estructural d'acord amb la normativa vigent i de cara a la instal·lació de plaques fotovoltaiques.
- Reparació de l'estructura vertical, composta per perfils metàl·lics, per esmenar les deficiències derivades de l'oxidació de l'estructura després de quedar a la intempèrie.
- Reparació dels murs de tancament de bloc de morter, afectats per la corrosió de les armadures de reforç.
- Reforma de les xarxes d'evacuació d'aigües pluvials.
- Substitució del paviment i de la instal·lació de renovació d'aire de la pista poliesportiva.
- Reforma dels nuclis de banys i dels vestidors per actualitzar-ne les prestacions d'acord la normativa vigent de salubritat i d'accessibilitat.
- Instal·lació d'una sortida d'emergència a la zona de la pista poliesportiva, per aprofitar el buit que es va practicar en una de les façanes per poder retirar l'enderroc de coberta.
- Substitució de les fusteries interiors i de les claraboies del bloc d'accessos.
- Reparació o substitució de les instal·lacions de sanejament, pluvials, electricitat i de protecció contra incendis.
- Substitució del paviment exterior.

Està previst que les actuacions de reforma i millora del gimnàs s'executin en dues fases, amb dos projectes diferenciats. La primera fase correspon a les actuacions de reforma i reforç de l'estructura, mentre que la resta d'actuacions s'executaran en una segona fase. Els projectes de reforma i millora del gimnàs no modifiquen la superfície construïda del gimnàs.

D'acord amb el que recull article 8.6 del Decret llei 1/2018 de mesures urgents per a la millora o ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la comunitat autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret llei 3/2024, de 24 de maig, de mesures urgents de simplificació i racionalització administrativa de les administracions públiques de les Illes Balears, l'Administració disposa d'un termini de dos anys des de la declaració d'interès autonòmic per presentar el projecte i d'altres dos, a continuació, per iniciar-ne l'execució, mentre que l'incompliment de qualsevol d'ells determina la caducitat de la declaració.

De conformitat amb l'article 3 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, la Conselleria d'Educació i Universitats, a través de l'IBISEC, està redactant els projectes d'execució per a la reforma i millora del gimnàs de l'IES Maria Àngels Cardona.

D'acord amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears correspon al Consell de Govern declarar com a inversió d'interès autonòmic un equipament públic d'ús educatiu, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió de les Illes Balears.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Universitats, en la sessió de 21 de març de 2025, adoptà entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar inversió d'interès autonòmic les obres de reforma i millora del gimnàs de l'IES Maria Àngels Cardona, ubicat a la parcel·la cadastral 1673101EE7217S0001OO, qualificada com a equipament educatiu a sòl urbà, de propietat de la Comunitat Autònoma de les Illes



Balears, al terme municipal de Ciutadella, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Ciutadella.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, en les dates de les signatures electròniques (21 de març de 2025)

La secretària del Consell de Govern

Antònia Maria Estarellas Torrens

La presidenta

Margarita Prohens Rigo

