



## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### CONSELL INSULAR DE MALLORCA

#### DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

2903

*Acord del Consell Executiu d'aprovació inicial del projecte constructiu de la variant d'Artà Nord. MF1. T.M. Artà. Versió 2. Clau 20 09.0-ML i obertura d'un període d'informació pública*

El Consell Executiu el 19 de març de 2025 va acordar el següent:

#### <<Antecedents

1. Mitjançant acord del Consell Executiu de dia 24 de gener de 2024, es va aprovar inicialment el projecte constructiu de la variant d'Artà Nord. MF1. T.M. Artà, amb clau 20-09.0-ML, redactat el novembre de 2023, així com la relació de béns i drets afectats. El pressupost per al coneixement de l'administració d'aquest projecte era de cinc milions sis-cents quaranta-sis mil set-cents vint-i-un euros amb quaranta-vuit cèntims (5.646.721,48 €), que incloïa, a més del pressupost base de licitació de cinc milions tres-cents vuitanta mil setanta-cinc euros amb vuitanta-cinc cèntims (5.380.075,85 €), cent-deu mil dos-cents setanta-set euros amb setze cèntims (110.277,16 €) per a expropiacions, setanta-cinc mil sis-cents seixanta-set euros amb trenta-tres cèntims (75.667,33 €) per a gestió de residus i vuitanta mil set-cents un euros amb catorze cèntims (80.701,14 €) per a patrimoni històric i artístic.

Així mateix, el Consell Executiu de dia 24 de gener de 2024 va acordar l'obertura d'un tràmit d'informació pública de trenta (30) dies, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, en un diari d'àmbit insular i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca. Al mateix acord, es va ordenar la tramesa a l'Ajuntament d'Artà d'un anunci amb la relació de béns i drets afectats, a l'efecte de la seva inserció en el tauler d'edictes per un termini de trenta dies, així com la sol·licitud d'informes als diferents organismes indicats i a l'Ajuntament d'Artà.

2. El 30 de gener de 2024 es va publicar l'anunci d'aprovació inicial, que incloïa la relació de béns i drets afectats, en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca, en el BOIB (BOIB núm.15), en el *Diari Ultima Hora*, així com també es va publicar l'anunci esmentat al tauler d'anuncis de l'Ajuntament d'Artà, perquè totes les persones interessades hi poguessin formular les al·legacions que creguessin oportunes, poguessin rectificar els possibles errors apreciats en la relació de finques afectades, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació, als efectes prevists a l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

3. El 26 de gener de 2024 es va sol·licitar informe a l'Ajuntament d'Artà i el 30 de gener de 2024 es varen sol·licitar informes a la resta d'organismes detallats a l'acord del Consell Executiu de dia 24 de gener de 2024 esmentat relatiu a l'aprovació inicial del projecte de referència.

4. El dia 15 d'abril de 2024 el Secretari General va certificar que, consultat el registre general del Consell de Mallorca dintre del termini d'exposició pública comprès entre el 30 de gener i el 13 de març de 2024, s'han presentat un total d' 11 al·legacions:

Núm.	Número de registre	Data	DNI/NIF	Inicials interessat/da
1	11220/2024	27/02/2024	****8901B	R.A. R.F
2	11308/2024	27/02/2024	****7649G	I.P.C
3	10940/2024	26/02/2024	****8557S	G.E.M.
4	11581/2024	28/02/2024	****8975E	C.P.B.
5	12276/2024	04/03/2024	****6343K	J.S.E.R.
6	13012/2024	06/03/2024	****8818R	A.G.A.
7	13016/2024	06/03/2024	****6118A	C.E.A.
8	15056/2024	12/03/2024	****5076Z	P.J.O.R.
9	15303/2024	12/03/2024	****8975E	C.P.B.
10	15886/2024	13/03/2024	****3075Z	J.J.C.G.
11	15689/2024	13/03/2024	****3075Z	J.J.C.G.

5. Arran de les al·legacions i informes rebuts durant el tràmit d'informació pública, el 19 de juny de 2024 es va signar una segona ordre





d'estudi complementària per autoritzar la redacció d'una nova versió del projecte (versió 2) que permetés introduir canvis substancials en el projecte amb repercussions tècniques i econòmiques conseqüència dels resultats del tràmit d'informació pública.

Posteriorment, el 14 de novembre de 2024 el director insular d'Infraestructures i d'Inspecció Tècnica de Vehicles va emetre una tercera ordre d'estudi complementària en la qual s'indicava que es feia necessari incrementar el Pressupost Base de Licitació per a l'execució de les obres tenint en compte els canvis incorporats a la nova versió del projecte en resposta a les al·legacions rebudes durant el període d'informació pública.

6. El febrer de 2025, els Srs. Mateo Estrany Pieras i Felipe Hernán Fuente, ambdós enginyers de camins, canals i ports de l'empresa G-SIX INTERNATIONAL ENGINEERING S.L., han signat el projecte constructiu de la variant d'Artà Nord. MF1. T.M. Artà. Versió 2, amb Clau 20-09.0-ML. El Sr. Antonio de Pablo Escolà, enginyer de camins, canals i ports de la DIIM ha dirigit aquest projecte.

El projecte inclou les modificacions substancials i no substancials que tècnicament es va decidir incorporar, en resposta de les al·legacions rebudes durant el període d'informació pública, que s'esmenten al punt 20 de la memòria i es desenvolupen a l'annex 25. *Al·legacions rebudes al projecte inicial*. Així mateix, s'hi justifiquen els motius pels quals no s'incorporen a la versió 2 del projecte algunes al·legacions rebudes.

7. El projecte signat el febrer de 2025 ,després de la informació pública (BOIB núm. 15 de 30/01/2024), està compost per 6 documents (s'ha dividit en 11 diferents fitxers en format PDF de mida compatible amb el sistema SEGEX):

- Document núm. 1: Memòria i Annexos – SEFYCU 3535286, 3535288, 3535289 i 3535290
- Document núm. 2: Plànols – SEFYCU 3535291, 3535292 i 3535293
- Document núm. 3: Plec de prescripcions tècniques – SEFYCU 3535295
- Document núm. 4: Pressupost – SEFYCU 3535297
- Document núm. 5: Estudi de seguretat i salut – SEFYCU 3535298
- Document núm. 6: Estudi d'impacte ambiental– SEFYCU 3535299

8. A l'annex 10 de la memòria del projecte, consta la relació de béns i drets afectats per les obres corresponents, tots ubicats en el terme municipal d'Artà:

Núm. finca	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Titularitat (segons cadastre)	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
1	Artà	16	235	-	07006A016002350000IM	ROSA CANET NEBOT	209	208	-
2	Artà	16	333	-	07006A016003330000IO	MARGARITA CANTÓ CIFRE	291	310	-
3	Artà	16	349	-	07006A016003490000IA	PAULA TRIGO ROMÁN / FLORENTINO MARTÍN GUERRERO	72	92	-
4	Artà	16	350	-	07006A016003500000IH	ANTONIO NADAL RIBOT / AMALIA LÓPEZ GRILLO	76	72	-
5	Artà	16	351	-	07006A016003510000IW	APOLONIA ANDREU ADROVER	41	41	-
6	Artà	16	352	-	07006A016003520000IA	JAIME ALZAMORA MASSANET	65	62	-
7	Artà	16	233	-	07006A016002330000IT	JOAN RAMON TOUS FERRER / MARGALIDA JOSEP TOUS FERRER	320	361	-
8	Artà	16	241	-	07006A016002410000IR	MONTSERRAT SARD CURSACH / MARIA DEL CARMEN VICENS LLITERAS / JUAN VICENS SARD	3.503	678	8
9	Artà	16	243	-	07006A016002430000IX	GASOLEOS MALLORCA SL	220	292	-
10	Artà	16	9007	DPM	07006A016090070000IR	MINISTERIO DE TRANSPORTE, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	92	71	-
11	Artà	16	374	-	07006A016003740000IJ	MARIA DEL SALVADOR VICENS FERRAGUT / MARGARITA MARIA VICENS FERRAGUT	2.304	1.889	-





Núm. finca	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Titularitat (segons cadastre)	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
12	Artà	16	9002	DPM	07006A016090020000IT	AJUNTAMENT D'ARTÀ	846	1.306	-
			9003		07006A016090030000IF				
		17	9001		07006A017090010000IA				
			9002		07006A017090020000IB				
			9006		07006A018090060000IW				
13	Artà	18	335	-	07006A018003350000IA	PEDRO RIERA ESCANELLAS	0	137	-
14	Artà	18	337	-	07006A018003370000IY	PEDRO RIERA ESCANELLAS	950	142	-
15	Artà	18	339	-	07006A018003390000IQ	PEDRO RIERA ESCANELLAS	438	190	-
16	Artà	18	9018	DPM	07006A018090180000IF	AJUNTAMENT D'ARTÀ	308	22	992
17	Artà	18	319	-	07006A018003190000ID	MARIA FONT GAYÀ / HEREUS DE MATEO SERRAT REUS / EMILI SERRAT FONT	285		-
18	Artà	18	326	-	07006A018003260000IE	DIEGO SÁNCHEZ LUCENA / ISABEL ORIHUELA PÉREZ	294		-
19	Artà	18	340	-	07006A018003400000IY	DIEGO SÁNCHEZ ORIHUELA	21		-
20	Artà	18	323	-	07006A018003230000IX	PEDRO RIERA ESCANELLAS	329	95	-
21	Artà	18	338	-	07006A018003380000IG	PEDRO RIERA ESCANELLAS	168	89	-
22	Artà	18	316	-	07006A018003160000IO	CATALINA GINARD MIQUEL / MONTSERRAT SANTANDREU GAYÀ	364	78	-
23	Artà	18	334	-	07006A018003340000IW	PEDRO RIERA ESCANELLAS	365	62	-
24	Artà	18	332	-	07006A018003320000IU	FRANCISCA JUAN VAQUER / MARGARITA CABALLERO JUAN	217	149	-
25	Artà	18	343	-	07006A018003430000IP	ROSA ANA RIERA FUSTER	665	217	-
26	Artà	18	352	-	07006A018003520000IK	JUAN JOSÉ CLADERA GONZÁLEZ	2.641	1.840	-
27	Artà	18	181	-	07006A018001810000IY	CARLOS PETIT BOQUE	258	169	-
28	Artà	18	180	-	07006A018001800000IB	ISABEL PASCUAL CASELLAS	260	88	-
29	Artà	18	172	-	07006A018001720000IZ	MARIA ÁNGELA MASSANET VIVES / GUILLERMO ESTEVA MASSANET	308	95	-
30	Artà	18	188	-	07006A018001880000IM	JUAN JOSÉ CLADERA GONZÁLEZ	738	281	-
31	Artà	18	174	-	07006A018001740000IH	MIGUEL MESTRE SANCHO	348	102	-
32	Artà	18	197	-	07006A018001970000II	JUAN JOSÉ CLADERA GONZÁLEZ	362	102	-
33	Artà	18	173	-	07006A018001730000IU	MARIA ÁNGELA MASSANET VIVES / GUILLERMO ESTEVA MASSANET	588	341	-
34	Artà	18	199	-	07006A018001990000IE	ANTONIO GÓMEZ AGUDO / ANTONIO DURÁN VICENS	690	125	-
35	Artà	18	170	-	07006A018001700000IE	JOAN SAHAGUN ESTEVA ROSSELLÓ	406	106	-
36	Artà	18	200	-	07006A018002000000IE	CATERINA ESTELRICH ALCOVER	1.900	788	-

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/36/1185871





Núm. finca	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Titularitat (segons cadastre)	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
37	Artà		CL Del Pou Nou 27	-	0043107ED3904S0001HK	AJUNTAMENT D'ARTÀ	191	350	-
38	Artà	17	9016	-	07006A017090160000IR	AJUNTAMENT D'ARTÀ	0	880	-
39	Artà	20	191	-	07006A020001910000II	BARBARA VAQUER AMORÓS/MARGARIDA LLITERAS VAQUER	516	292	-
40	Artà	20	223	-	07006A020002230000IE	MIGUEL CALDENTY TOUS	83	85	-
							<b>21.732</b>	<b>12.207</b>	<b>1.000</b>

9. El pressupost per al coneixement de l'administració de la versió 2 del projecte, signada el febrer de 2025 i redactada després de la informació pública (BOIB núm. 15 de 30/01/2024), ascendeix a set milions vint-i-cinc mil cinc-cents trenta-dos euros amb vuitanta-dos cèntims (7.025.532,82 €), que inclou, a més del pressupost base de licitació de sis milions set-cents denou mil tres-cents cinquanta-sis euros amb quaranta-nou cèntims (6.719.356,49 €), cent deu mil dos-cents setanta-set euros amb setze cèntims (110.277,16 €) per a expropiacions i ocupacions temporals, cent mil set-cents noranta euros amb trenta-cinc cèntims (100.790,35 €) per a patrimoni històric i artístic i noranta-cinc mil cent vuit euros amb vuitanta-dos cèntims (95.108,82 €) per a gestió de residus (10% IVA inclòs).

10. El dia 19 de febrer de 2025 es va emetre informe de supervisió favorable núm. 2025-03 (SEFYCU 3831641) en relació amb el projecte constructiu de la variant d'Artà Nord. MF1. T.M. Artà. Versió 2, amb clau 20-09.0-ML, motiu pel qual es poden iniciar els tràmits per a la seva aprovació inicial.

D'acord amb l'informe de supervisió esmentat:

- El projecte afecta a un total de 40 finques del TM d'Artà.
- Quant als serveis afectats, el projecte afecta a la xarxa de telecomunicacions (Telefònica), a la xarxa de BT (ENDESA), a la xarxa d'aigües residuals (d'ABAQUA i dels serveis municipals de l'Ajuntament d'Artà), així com a la xarxa d'evacuació d'aigües pluvials.
- Cal subjectar el projecte a avaluació d'impacte ambiental, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.
- Atès que s'ha redactat una versió segona del projecte amb modificacions substancials i que es tracta d'una obra de primer establiment, és preceptiva la informació pública pel que disposa l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. A aquest respecte, el projecte esmentat i l'estudi d'impacte ambiental es sotmetrà a informació pública durant un termini no inferior a trenta dies hàbils d'acord amb el previst a l'article 36 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Així mateix, s'assenyala que s'han de sol·licitar informes als següents organismes:

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

**Conselleria de Presidència i Administracions Públiques**

DG d'Emergències i Interior

**Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua**

DG de Recursos Hídrics

- Servei d'Estudis i Planificació
- Servei de Gestió del Domini Públic Hidràulic

**Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat**

DG de Territori i Paisatge

- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/36/1185871



### **Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural**

DG de Medi Natural i Gestió Forestal

- Servei de Protecció d'Espècies
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl

DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural

- Servei d'Agricultura
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari

### **Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia**

DG d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic

Departament d'Energia i Canvi Climàtic

- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera

Departament d'Educació Ambiental, Qualitat Ambiental i Residus

- Servei de Residus i Sòls Contaminats

### **CONSELL INSULAR DE MALLORCA**

Direcció Insular de Territori i Paisatge

Direcció Insular d'Urbanisme i Planejament Municipal

Departament de Cultura i Patrimoni

### **ORGANITZACIONS ECOLOGISTES**

GOB

Amics de la Terra

### **AJUNTAMENT D'ARTÀ**

#### **Fonaments de dret**

1. La Llei 16/2001, de 14 de desembre, atribueix als consells insulars competències en matèria de carreteres i camins. I de conformitat amb el que s'estableix en l'article 70.15 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer) el Consell Insular de Mallorca exerceix, com a pròpia, la competència en matèria de carreteres i camins.
2. La Llei 5/1990, de 24 de maig, de carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regula la planificació de les carreteres de les Illes Balears, així com el seu finançament, construcció, conservació, explotació i ús.
3. Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca de dia 28 de juliol de 2023 pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca (BOIB núm. 106, de dia 29 de juliol de 2023), en què s'estableix que correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures planificar i executar obres de construcció, ampliació, explotació i manteniment de carreteres.
4. L'article 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, recull que l'aprovació dels projectes d'obra correspon a l'òrgan de contractació, llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.
5. L'Acord del Consell Executiu de dia 2 de març de 2023 (BOIB núm.30, de dia 9 de març de 2023) pel qual es delega en el conseller executiu o consellera executiva competent per raó de la matèria l'aprovació dels projectes d'obra amb un pressupost base de licitació inferior a cinquanta mil euros, excepte que comportin l'expropiació forçosa de béns.





6. L'article 28.1o) de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars, atribueix al Consell Executiu la competència per declarar la necessitat d'ocupació dels bens en els procediments d'expropiació forçosa, per tant pel que fa a l'aprovació d'aquest projecte, que requereix la necessitat d'ocupació de bens i drets afectats es considera convenient que el Consell Executiu per raó d'eficàcia i eficiència avoqui per a si la competència delegada als consellers i a les conselleres executives per acord de dia 12 d'agost de 2015, pel que fa a l'aprovació d'aquest projecte.

7. D'acord amb l'article 28 h) de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars, el Consell Executiu és competent per exercir les competències d'òrgan de contractació en tot tipus de contractes en els mateixos casos que la legislació de contractes del sector públic preveu per a la Junta de Govern Local en els municipis de gran població.

8. El Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears i la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, respecte a la tramitació ambiental.

9. L'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, regulen el tràmit d'informació pública i consultes al qual s'ha de sotmetre el projecte.

10. L'article 79 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que, a afectes de resolució del procediment, es sol·licitin aquells informes que es jutgin necessaris per resoldre.

11. L'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants de la dita llei i del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, regulen el tràmit d'informació pública al qual s'ha de sotmetre la relació de béns i drets afectats.

12. L'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu el tràmit d'audiència a les persones interessades.

Per tot l'exposat i atès que es tracta d'un projecte d'obra amb un pressupost base de licitació superior a 50.000 euros i que comporta l'expropiació forçosa de béns, el conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures eleva al Consell Executiu la següent proposta d'

**ACORD**

1. Aprovar inicialment el projecte constructiu de la variant d'Artà Nord. MF1. T.M. Artà. Versió 2, amb clau 20-09.0-ML, redactat el febrer de 2025, amb un pressupost per al coneixement de l'administració de set milions vint-i-cinc mil cinc-cents trenta-dos euros amb vuitanta-dos cèntims (7.025.532,82 €), que inclou, a més del pressupost base de licitació de sis milions set-cents deu mil tres-cents cinquanta-sis euros amb quaranta-nou cèntims (6.719.356,49 €), cent deu mil dos-cents setanta-set euros amb setze cèntims (110.277,16 €) per a expropiacions i ocupacions temporals, cent mil set-cents noranta euros amb trenta-cinc cèntims (100.790,35 €) per a patrimoni històric i artístic i noranta-cinc mil cent vuit euros amb vuitanta-dos cèntims (95.108,82 €) per a gestió de residus (10% IVA inclòs).

2. Sotmetre la versió 2 del projecte (redactada el febrer de 2025), d'acord amb el que disposa l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local, l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 36 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, al tràmit d'informació pública a l'efecte que qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions que estimi pertinents.

3. Aprovar inicialment, en concordança amb l'Annex núm. 10 de la memòria del projecte, la relació concreta i individualitzada dels següents béns i drets afectats, tots ubicats en el terme municipal d'Artà:

Núm. finca	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Titularitat (segons cadastre)	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
1	Artà	16	235	-	07006A016002350000IM	ROSA CANET NEBOT	209	208	-
2	Artà	16	333	-	07006A016003330000IO	MARGARITA CANTÓ CIFRE	291	310	-
3	Artà	16	349	-	07006A016003490000IA	PAULA TRIGO ROMÁN / FLORENTINO MARTÍN GUERRERO	72	92	-
4	Artà	16	350	-	07006A016003500000IH	ANTONIO NADAL RIBOT / AMALIA LÓPEZ GRILLO	76	72	-





Núm. finca	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Titularitat (segons cadastre)	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
5	Artà	16	351	-	07006A016003510000IW	APOLONIA ANDREU ADROVER	41	41	-
6	Artà	16	352	-	07006A016003520000IA	JAIME ALZAMORA MASSANET	65	62	-
7	Artà	16	233	-	07006A016002330000IT	JOAN RAMON TOUS FERRER / MARGALIDA JOSEP TOUS FERRER	320	361	-
8	Artà	16	241	-	07006A016002410000IR	MONTserrat SARD CURSACH / MARIA DEL CARMEN VICENS LLITERAS / JUAN VICENS SARD	3.503	678	8
9	Artà	16	243	-	07006A016002430000IX	GASOLEOS MALLORCA SL	220	292	-
10	Artà	16	9007	DPM	07006A016090070000IR	MINISTERIO DE TRANSPORTE, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA	92	71	-
11	Artà	16	374	-	07006A016003740000IJ	MARIA DEL SALVADOR VICENS FERRAGUT / MARGARITA MARIA VICENS FERRAGUT	2.304	1.889	-
12	Artà	16	9002	DPM	07006A016090020000IT	AJUNTAMENT D'ARTÀ	846	1.306	-
			9003		07006A016090030000IF				
		17	9001		07006A017090010000IA				
			9002		07006A017090020000IB				
			18		9006				
13	Artà	18	335	-	07006A018003350000IA	PEDRO RIERA ESCANELLAS	0	137	-
14	Artà	18	337	-	07006A018003370000IY	PEDRO RIERA ESCANELLAS	950	142	-
15	Artà	18	339	-	07006A018003390000IQ	PEDRO RIERA ESCANELLAS	438	190	-
16	Artà	18	9018	DPM	07006A018090180000IF	AJUNTAMENT D'ARTÀ	308	22	992
17	Artà	18	319	-	07006A018003190000ID	MARIA FONT GAYÀ / HEREUS DE MATEO SERRAT REUS / EMILI SERRAT FONT	285		-
18	Artà	18	326	-	07006A018003260000IE	DIEGO SÁNCHEZ LUCENA / ISABEL ORIHUELA PÉREZ	294		-
19	Artà	18	340	-	07006A018003400000IY	DIEGO SÁNCHEZ ORIHUELA	21		-
20	Artà	18	323	-	07006A018003230000IX	PEDRO RIERA ESCANELLAS	329	95	-
21	Artà	18	338	-	07006A018003380000IG	PEDRO RIERA ESCANELLAS	168	89	-
22	Artà	18	316	-	07006A018003160000IO	CATALINA GINARD MIQUEL / MONTSERRAT SANTANDREU GAYÀ	364	78	-
23	Artà	18	334	-	07006A018003340000IW	PEDRO RIERA ESCANELLAS	365	62	-

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/36/1185871





Núm. finca	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Titularitat (segons cadastre)	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
24	Artà	18	332	-	07006A018003320000IU	FRANCISCA JUAN VAQUER / MARGARITA CABALLERO JUAN	217	149	-
25	Artà	18	343	-	07006A018003430000IP	ROSA ANA RIERA FUSTER	665	217	-
26	Artà	18	352	-	07006A018003520000IK	JUAN JOSÉ CLADERA GONZÁLEZ	2.641	1.840	-
27	Artà	18	181	-	07006A018001810000IY	CARLOS PETIT BOQUE	258	169	-
28	Artà	18	180	-	07006A018001800000IB	ISABEL PASCUAL CASELLAS	260	88	-
29	Artà	18	172	-	07006A018001720000IZ	MARIA ÀNGELA MASSANET VIVES / GUILLERMO ESTEVA MASSANET	308	95	-
30	Artà	18	188	-	07006A018001880000IM	JUAN JOSÉ CLADERA GONZÁLEZ	738	281	-
31	Artà	18	174	-	07006A018001740000IH	MIGUEL MESTRE SANCHO	348	102	-
32	Artà	18	197	-	07006A018001970000II	JUAN JOSÉ CLADERA GONZÁLEZ	362	102	-
33	Artà	18	173	-	07006A018001730000IU	MARIA ÀNGELA MASSANET VIVES / GUILLERMO ESTEVA MASSANET	588	341	-
34	Artà	18	199	-	07006A018001990000IE	ANTONIO GÓMEZ AGUDO / ANTONIO DURÁN VICENS	690	125	-
35	Artà	18	170	-	07006A018001700000IE	JOAN SAHAGUN ESTEVA ROSSELLÓ	406	106	-
36	Artà	18	200	-	07006A018002000000IE	CATERINA ESTELRICH ALCOVER	1.900	788	-
37	Artà		CL Del Pou Nou 27	-	0043107ED3904S0001HK	AJUNTAMENT D'ARTÀ	191	350	-
38	Artà	17	9016	-	07006A017090160000IR	AJUNTAMENT D'ARTÀ	0	880	-
39	Artà	20	191	-	07006A020001910000II	BARBARA VAQUER AMORÓS/MARGARIDA LLITERAS VAQUER	516	292	-
40	Artà	20	223	-	07006A020002230000IE	MIGUEL CALDENTY TOUS	83	85	-
							<b>21.732</b>	<b>12.207</b>	<b>1.000</b>

4. Sotmetre la relació esmentada de béns i drets afectats al tràmit d'informació pública previst en l'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants de la dita llei i del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, perquè totes les persones interessades hi puguin formular les al·legacions que creguin oportunes, puguin rectificar els possibles errors que s'apreciïn en la relació de finques afectades, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació i als efectes prevists a l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

5. En conseqüència, ordenar l'obertura d'un **termini d'informació pública de trenta (30) dies hàbils**, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, en un diari d'àmbit insular i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca (<https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>), i disposar que durant aquest termini el projecte es podrà consultar a les dependències del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca ubicades al carrer del General Riera, 113, de Palma, en horari de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres (excepte festius) i en el tauler d'anuncis esmentat.



6. Disposar la tramesa a l'Ajuntament d'Artà d'un anunci amb la relació de béns i drets afectats, amb el qual s'adjuntarà l'annex núm. 10 de la memòria del projecte V2, a l'efecte que, l'insereixin en el seu tauler d'edictes per un termini de trenta (30) dies hàbils.

7. Fer el tràmit de consultes i, en conseqüència, sol·licitar, d'acord a l'informe de supervisió de data 19 de febrer de 2025, l'article 79 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 38 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, informes als següents organismes:

## GOVERN DE LES ILLES BALEARS

### Conselleria de Presidència i Administracions Públiques

DG d'Emergències i Interior

### Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua

DG de Recursos Hídrics

- Servei d'Estudis i Planificació
- Servei de Gestió del Domini Públic Hidràulic

### Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat

DG de Territori i Paisatge

- Servei d'Ordenació del Territori i Urbanisme

### Conselleria d'Agricultura, Pesca i Medi Natural

DG de Medi Natural i Gestió Forestal

- Servei de Protecció d'Espècies
- Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl

DG d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural

- Servei d'Agricultura
- Servei de Reforma i Desenvolupament Agrari

### Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia

DG d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic

Departament d'Energia i Canvi Climàtic

- Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera

Departament d'Educació Ambiental, Qualitat Ambiental i Residus

- Servei de Residus i Sòls Contaminats

## CONSELL INSULAR DE MALLORCA

Direcció Insular de Territori i Paisatge

Direcció Insular d'Urbanisme i Planejament Municipal

Departament de Cultura i Patrimoni

## ORGANITZACIONS ECOLOGISTES

GOB



Amics de la Terra

## AJUNTAMENT D'ARTÀ

8. Iniciar els tràmits corresponents als efectes de donar compliment al que estableix el Decret de 13 de maig de 1954. (BOE núm. 136, de 16 de maig de 1954).

9. Notificar el present acord a les persones interessades que van presentar al·legacions al projecte redactat el gener de 2024, durant el tràmit d'informació pública (BOIB núm. 15 de 30/01/2024). En dita notificació es comunicarà que les respostes s'esmenten al punt 20 de la memòria i es desenvolupen a l'annex 25. *Al·legacions rebudes al projecte inicial* de la versió 2 del projecte de referència signat el febrer de 2025, al qual se'ls donarà accés. >>

Palma, en la data de la signatura electrònica (19 de març de 2025)

**El conseller de Territori, Mobilitat i Infraestructures**

Fernando Rubio Aguiló

