

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

2406

Acord del Consell de Govern de 7 de març de 2025 pel qual es declaren inversió d'interès autonòmic les obres de la segona fase de l'ampliació de l'IES Damià Huguet i es considera sistema general d'equipament públic d'ús educatiu en sòl rústic la parcel·la cadastral 07013A005001080001WF, de propietat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, al terme municipal de Campos, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Un dels objectius del Govern de les Illes Balears, de conformitat amb l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, és garantir el dret a l'educació de qualitat i accedir-hi en condicions d'igualtat (Art. 26.1).

Així mateix, d'acord amb l'Estatut, les institucions pròpies de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per complir les finalitats que els són pròpies i en el marc de les competències que els atribueix aquest Estatut, han de promoure, com a principis rectors de la política econòmica i social, el desenvolupament sostenible encaminat a la plena ocupació, la cohesió social i el progrés científic i tècnic, de manera que s'asseguri a tota la ciutadania l'accés als serveis públics i el dret a la salut, l'educació, l'habitatge, la protecció social, el lleure i la cultura (Art.12.3).

El capítol I del Títol V de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears (BOIB núm. 38, de 17 de març), regula la xarxa de centres educatius de les Illes Balears. A l'article 102, de Creació de centres, estableix que la creació, la supressió i la transformació de centres públics correspon al Govern de les Illes Balears, que ha d'establir els tipus d'ensenyaments que s'hi desenvoluparan. Al punt 3 del mateix article determina que el Govern de les Illes Balears ha de promoure una xarxa de centres públics suficient per cobrir la demanda de la població escolar de les Illes Balears.

Pel que fa a l'atenció de les demandes en l'àmbit de l'educació i a l'adequació de la xarxa pública d'equipaments, mitjançant el Reial decret 1876/1997, de 12 de desembre, sobre traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en matèria d'ensenyament no universitari, es va fer efectiu el traspàs de les competències en matèria d'ensenyament no universitari i la Comunitat Autònoma va assumir, entre d'altres, la competència en matèria de «l'elaboració, supervisió, aprovació, contractació i execució de projectes de noves construccions, reforma, ampliació o millora de les existents, així com, la dotació i l'equipament referent als centres públics. Convocatòria i resolució de concursos i projectes d'edificis i material [...]».

Correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats, a través de la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament Educatiu, entre d'altres competències, la coordinació de les infraestructures educatives d'acord amb l'article 2, apartat 5, del Decret 1/2024, de 4 de gener, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears estableix la regulació relativa als efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret Llei (Art.1).

Per atendre la demanda d'escolarització de l'etapa d'educació secundària del municipi de Campos, la conselleria competent en matèria d'educació va proposar ampliar l'institut existent, preveient una actuació que s'havia d'executar en dues fases. La primera fase consistia en ampliar el centre amb quatre aules, mentre que a la segona fase es faria una ampliació amb dotze aules més.

Al BOIB núm. 169, de 29 de desembre de 2022 es va publicar l'Acord del Consell de Govern de 27 de desembre de 2022 pel qual es declara l'ampliació de l'Institut d'Educació Secundària (IES) Damià Huguet de Campos, inversió d'interès autonòmic i es considera sistema general d'equipament públic educatiu en sòl rústic la parcel·la cadastral 07013A005001080001WF de propietat autonòmica i la porció de terreny de la parcel·la cadastral 0851310ED0605S0001IU de titularitat municipal que serà objecte de cessió formal prèvia segregació, de conformitat amb els articles 7 i 8 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



Posteriorment, es va formalitzar l'acceptació de la cessió gratuïta de la porció de parcel·la i l'agregació a la parcel·la existent mitjançant la Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, a proposta de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, per la qual s'autoritza l'acceptació de la cessió gratuïta d'una parcel·la de 2.714,57 m², per ser destinada a l'ampliació de l'Institut d'Educació Secundària Damià Huguet en el terme municipal de Campos (BOIB núm. 39, de 21 de març de 2024).

Dos dels termes inclosos en la resolució són «Elevar, en el mateix acte d'acceptació de la cessió en escriptura pública, l'agrupació d'aquesta porció de terreny amb la parcel·la confrontant, propietat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Felanitx com a finca 25341, tom 4394, llibre 388, foli 37 i inscripció 3a (CRU 07008000843552)» i «Anotar l'acceptació de cessió i l'agrupació del terreny confrontant en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, així com autoritzar l'afectació del terreny al domini públic i l'adscripció a favor de la Conselleria d'Educació i Universitats».

D'acord amb l'article 8.6 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, «l'administració o l'ens instrumental públic promotor disposa, des de la declaració d'un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social com a inversió d'interès autonòmic de les Illes Balears, d'un termini màxim de dos anys per presentar el projecte i de dos anys més a continuació per iniciar-ne l'execució. L'incompliment de qualsevol dels terminis indicats en aquest apartat determina la caducitat de la declaració.»

En la declaració d'inversió d'interès autonòmic de les obres d'ampliació de l'IES Damià Huguet de data 27 de desembre de 2022, les actuacions previstes quedaven descrites de la següent manera: «En el projecte d'ampliació de la primera fase es planteja ampliar l'edifici amb quatre aules, amb una superfície construïda de l'ampliació de 362,30 m². L'ampliació suposa una ocupació màxima de la parcel·la de 186,60 m² amb un volum de 1145 m³, de la porció que ha de ser objecte de cessió a l'administració autonòmica, segons la voluntat manifestada per l'Ajuntament. Posteriorment, es contempla una segona fase per a l'ampliació del centre amb 12 aules addicionals i que actualment es troba en redacció el seu avantprojecte».

El mes de maig de 2024 es van adjudicar les obres de la primera fase de l'ampliació de l'IES Damià Huguet.

En aquests moments, la Conselleria d'Educació i Universitats, per mitjà de l'IBISEC, encara està en procés de redactar el projecte de construcció de la segona fase d'ampliació. Atès que no s'ha presentat el projecte de la segona fase de l'ampliació dins el termini de dos anys des de la declaració d'inversió d'interès autonòmic de data 27 de desembre de 2022, la declaració ha caducat i és necessari fer una nova declaració per les obres de la segona fase de l'ampliació del centre educatiu.

Segons les dades cadastrals actualitzades, l'IES Damià Huguet està situat a la parcel·la 108 del polígon 5, de superfície 10.067 m², de propietat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb referència cadastral 07013A005001080001WF, del terme municipal de Campos.

El planejament vigent són les Normes Subsidiàries del terme municipal de Campos, que van ser aprovades definitivament el 26 de març de 1991 (BOIB núm. 59, de 14 de maig de 1994). Actualment, la parcel·la està considerada com a sòl rústic comú, per la qual cosa, amb la nova declaració s'ha de considerar la parcel·la com a sistema general d'equipament públic educatiu en sòl rústic, d'acord amb l'article 8.1 del Decret Llei 1/2018, que estableix que «la declaració de la inversió d'interès autonòmic suposa que els terrenys on s'acordi la ubicació de l'equipament públic s'han de qualificar automàticament com a sistema general d'equipament de l'ús corresponent».

Les solucions adoptades en el projecte de construcció compleixen l'article 68.1 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, que estableix que «les instal·lacions, construccions i edificacions s'han d'adaptar, en els aspectes bàsics, a l'ambient en què estiguin situades».

La superfície construïda de la segona fase de l'ampliació és de 1.211,24 m², desenvolupats en planta baixa i una planta pis. El projecte contempla la construcció de 12 aules d'educació secundària d'acord amb les condicions establertes al Reial Decret 132/2010, de 12 de febrer, pel qual s'estableixen els requisits mínims dels centres que imparteixen els ensenyaments de segon cicle de l'educació infantil, l'educació primària i l'educació secundària.

Atès el que s'ha exposat, és del tot necessari iniciar amb caràcter d'urgència els tràmits oportuns per ampliar amb 12 aules l'IES Damià Huguet de Campos.

D'acord amb l'article 7 del Decret Llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, «un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social es considera com una inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo».

Per tot això, el Consell de Govern a proposta del conseller d'Educació i Universitats, en la sessió de dia 7 de març de 2025 adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:



Primer. Declarar inversió d'interès autonòmic les obres de la segona fase de l'ampliació de l'IES Damià Huguet de Campos i considerar sistema general d'equipament públic d'ús educatiu en sòl rústic la parcel·la cadastral 07013A005001080001WF, de titularitat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, al terme municipal de Campos, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Campos.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, en les dates de les signatures electròniques

(Signat electrònicament: 7 de març de 2025)

La secretària del Consell de Govern
Antònia Maria Estarellas Torrens

(Signat electrònicament: 10 de març de 2025)

El vicepresident
(Per suplència d'acord amb l'article 7 de la Llei 1/2019, de 31 de gener, del Govern de les Illes Balears)
Antoni Costa Costa

