



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE FELANITX

2304*Aprovació definitiva del Projecte de legalització de reforma i ampliació i Projecte bàsic i d'execució de reforma a edifici aïllat, ús bar-restaurant***Expedient 2734/2024**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Felanitx, en sessions ordinàries realitzades el dies 02.01.2025 i 04.03.2025 (rectificació d'error) ha adoptat, entre altres, el següent ACORD que en la seva part dispositiva diu:

«**Primer.** Aprovar definitivament el Projecte de legalització de reforma i ampliació i Projecte bàsic i d'execució de reforma a edifici aïllat, ús bar-restaurant, redactat per l'arquitecte Joan Forteza Mesquida, amb visat COAIB número 04.09.2024-11/08416/24, així com el Projecte d'activitat i modificacions d'instal·lacions en el bar-restaurant del Parc Municipal Sa Torre, redactat per Antonio Luis Adrover Mestre, enginyer tècnic industrial, amb visat del COETI número 12240967-00 de 08/10/2024, amb subjecció al compliment de les condicions especificades a l'informe de l'enginyer municipal de dia 28/10/2024.

El promotor de les obres i instal·lacions és l'Ajuntament de Felanitx.

Segon. El pressupost d'execució material del Projecte de legalització i obres es fixa en la quantitat de 63.568,74 €, dels quals 1.242,92 € corresponen al capítol de gestió de residus, i es desglossa de la manera següent: PEM = 62.325,76 €; benefici industrial B.I. (6%) = 3.739,55 €; despeses generals G.G. (13%) = 8.102,35 €; Total sense IVA = 74.167,66 €; IVA (21%) = 15.575,21 €; TOTAL = 89.742,87 €; pressupost residus 1.242,92 € + 10% IVA (124,30 €) = 1.367,28 €

El pressupost de contracta del Projecte de legalització i obres es fixa en la quantitat de 91.110,15 €.

El pressupost d'execució material del Projecte d'activitat es desglossa de la manera següent: PEM = 17.859,39 € + despeses generals (GG) 13% = 2.321,72 €; benefici industrial (BI) 6% = 1.071,56 €; Total sense IVA = 21.252,67 €; IVA (21%) = 4.463,06 €; TOTAL = 25.715,73 €.

El pressupost de contracta del Projecte d'activitat es fixa en la quantitat de 25.715,73 €.

Per tant, el pressupost de contracta de la totalitat de les actuacions previstes en els Projectes de legalització, obres i activitat es fixa en la quantitat de 116.825,88 €

El termini per començar les obres i instal·lacions s'establirà a l'adjudicació del contracte i el termini per acabar-les serà de 3 mesos des de l'inici de les obres.

Tercer. Publicar aquest Acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i en la seu electrònica de l'Ajuntament de Felanitx (ajfelanitx.eadministracio.cat), a la qual també es pot accedir a través de la pàgina web de l'Ajuntament de Felanitx (www.felanitx.org)».

Recursos

Contra l'anterior acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Felanitx, en el termini d'un mes comptat des de la data de la darrera publicació, o es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Palma de Mallorca en el termini de dos mesos comptats des de la data de la darrera publicació, sense perjudici que es pugui exercitar qualsevol altre que s'estimi procedent.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient es pot consultar en el Departament d'Urbanisme de l'Ajuntament de Felanitx, de dilluns a divendres, de les 9:00h fins a les 14:00h, excepte festius. Per obtenir informació es podran utilitzar els mitjans (direcció postal, telèfon i fax) que s'indiquen a continuació: Ajuntament de Felanitx, Plaça de la Constitució núm. 1 07200 Felanitx (Illes Balears) - Telèfon 971580051 - Fax 971583271.

Felanitx, (document signat electrònicament) 6 de març de 2025

La batlessa
Catalina Soler Torres

