



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'EMPRESA, OCUPACIÓ I ENERGIA

2283

Resolució del conseller d'Empresa, Ocupació i Energia per la qual es concedeix l'autorització administrativa prèvia de l'agrupació fotovoltaica Junípero Serra, ubicada al polígon 13, parcel·les 1 i 2, de sa Pobla (RE032/22, RE040/23)

Fets

1. El 24 d'octubre de 2022, el promotor va sol·licitar l'admissió a tràmit i, el 12 de desembre de 2022, es va admetre a tràmit la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia del parc fotovoltaic JUNÍPERO SERRA, d'11.800 kW, situat al polígon 13, parcel·les 1 i 2, de sa Pobla, a nom de RECAP SOLAR MALLORCA, SLU, amb NIF B71407456.
2. El 16 de novembre de 2022, es va notificar al promotor un ofici de deficiències.
3. El 18 de novembre de 2022, el promotor va presentar un escrit per tal d'esmenar les deficiències.
4. El 21 de desembre de 2022, es va dictar la Resolució d'admissió a tràmit de la sol·licitud.
5. El 16 de març de 2023, el promotor RECAP SOLAR MALLORCA, SLU, va aportar una proposta de permís d'accés i connexió per a un nou parc anomenat JUNÍPERO SERRA 2, al mateix polígon i parcel·la, per una capacitat de 7.500 kW. En el mateix escrit sol·licita la paralització de l'expedient inicial del parc JUNÍPERO SERRA, d'11.800 kW, per tal de fer un nou disseny per incorporar-lo com una agrupació fotovoltaica juntament amb JUNÍPERO SERRA 2.
6. El 29 d'agost de 2023, el promotor va sol·licitar l'admissió a tràmit del parc fotovoltaic JUNÍPERO SERRA 2, de 7.525 kW, i va aportar, entre d'altres, una memòria d'agrupació dels dos parcs.
7. El 15 de setembre de 2023, i per tal de donar compliment a l'article 49 de la Llei 10/2019 de canvi climàtic, en relació amb la participació local, el promotor va sol·licitar un canvi de titular d'ambdós parcs a favor de RECAP PV MALLORCA, SL, amb NIF B09944224.
8. El 6 d'octubre de 2023, el promotor va aportar un nou projecte de la planta i la línia d'evacuació, així com un nou Estudi d'impacte ambiental i arqueològic en substitució dels anteriors.
9. El 9 d'octubre de 2023, es va dictar la Resolució d'autorització de la transmissió de titularitat a favor de RECAP PV MALLORCA, SL.
10. El 17 d'octubre de 2023, es va dictar la resolució sobre l'admissió a tràmit de la sol·licitud d'autorització administrativa prèvia i declaració de projecte industrial estratègic del parc fotovoltaic JUNÍPERO SERRA 2, de 7.525 kW, situat al polígon 13, parcel·les 1 i 2 de sa Pobla, promogut per RECAP PV MALLORCA, SLU, amb NIF B09944224.
11. El 22 de novembre de 2023, un particular va sol·licitar la compareixença a l'expedient.
12. El 19 de desembre de 2023, el promotor va presentar els permisos d'accés i connexió actualitzats al nou titular RECAP PV MALLORCA, SL.
13. El 21 de desembre de 2023, el promotor va presentar un informe agronòmic amb un compromís agrari i va sol·licitar la informació pública.
14. El 4 de gener de 2024, es varen notificar al promotor unes deficiències que va esmenar l'11 de gener de 2024.
15. El 30 de gener de 2024, el Grup Balear d'Ornitologia i Defensa de la Naturalesa (GOB) va sol·licitar l'accés a l'expedient.
16. El 2 de maig de 2024, es varen iniciar les consultes a les administracions i altres entitats.
17. El 3 i 4 de maig de 2024, es va publicar, respectivament, l'anunci als diaris Última Hora i Ara Balears.
18. El 7 de maig de 2024, es va publicar en el BOIB núm. 60 l'anunci del projecte.



19. El 21 de maig de 2024, el Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera va notificar un informe, que conclou:

Per tot això, es considera que el projecte s'alinea amb els objectius de reducció d'emissions i reducció de les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle que marca la Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.

20. El 24 de maig de 2024, la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural va emetre un ofici de deficiències.

21. El 31 de maig de 2024, el Servei de Protecció d'Espècies de la Direcció General de Medi Natural i Gestió Forestal va emetre un informe que conclou:

Conclusió

Per tot això, inform favorablement sobre l'autorització administrativa prèvia, la declaració de projecte industrial estratègic i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària de l'agrupació Junípero Serra, ubicada al polígon 13, parcel·les 1 i 2, de sa Pobla (RE032/22 i RE040/23) amb el següent CONDICIONANT:

a) Per tal de no afectar la reproducció del Milà reial, *Milvus milvus*, espècie catalogada En Perill d'Extinció, que nidifica a menys de 500 m del PFV Junípero Serra II, caldrà evitar les tasques generadores de renou entre els mesos de febrer i juny, ambdós inclosos.

22. El 3 de juny de 2024, un particular va presentar al·legacions al traçat de la línia d'evacuació i la implantació del parc.

23. El 12 de juny de 2024, el promotor va acceptar les condicions de l'informe del Servei de Protecció d'Espècies.

24. El 12 de juny de 2024, el promotor va aportar documentació per esmenar el requeriment del Servei d'Agricultura de 24 de maig de 2024.

25. El 17 de juny de 2024, el Servei d'Explotació i Conservació del Consell de Mallorca va notificar un informe que conclou:

[...]

2. D'acord amb l'article 31.2 de la Llei 5/1990 de carreteres de la CAIB, serà preceptiu l'informe de l'organisme titular de la carretera per a la posada en marxa de qualsevol activitat nova o modificació de l'existent que sorgeixi a l'entorn de la carretera i que la pugui afectar directament o indirecta a les zones limitades per unes línies longitudinals paral·leles a les arestes exteriors de l'esplanació i a una distància de cinquanta (50) metres en carreteres de dos (2) carrils de les xarxes primària i secundària. Per tant, no es preceptiu informar sobre el parc fotovoltaic Junípero Serra JP1 i parc fotovoltaic Junípero Serra JP1+JP2 per ser més enllà d'aquesta distància de la carretera Ma-3501, així com el traçat de línia d'evacuació elèctrica ubicat més enllà d'aquesta distància de les carreteres Ma-3501, Ma-3430 i Ma-3450.

3. D'acord amb l'article 31.1 de la Llei 5/1990 de carreteres de la CAIB, es defineix com a zona de protecció de la carretera la compresa entre dues línies longitudinals paral·leles a les arestes d'esplanació i a una distància d'aquestes de deu (10) metres a les carreteres de dos (2) carrils de les xarxes primària i secundària.

4. D'acord amb l'article 33.3.e) de la Llei 5/1990 de carreteres de la CAIB, per a la implantació o la construcció de les infraestructures imprescindibles per a la prestació de serveis d'interès públic com a xarxes de transport i/o distribució de gas, energia elèctrica, hidràuliques, telecomunicacions i similars, es poden autoritzar a una distància no inferior als TRES (3) metres de l'aresta d'esplanació de la carretera, fora de la zona de domini públic. Per tant, s'informa favorablement del tram de la línia elèctrica d'evacuació paral·lela a la carretera Ma-3450 entre PK 2+400 i PK 2+700 per ser fora de la zona de protecció.

5. Segons l'article 33.3.e) de la Llei 5/1990 de carreteres de la CAIB, sota la calçada, els encreuaments s'han de fer per la solera de les obres de fàbrica existents, en galeries o tubs disposats prèviament a aquest efecte o construïdes amb mitjans que no alterin el paviment; excepcionalment, es podran autoritzar rases en la calçada per raons d'urgència o necessitat, o prèviament a una obra de renovació del paviment existent. Per tant, s'informa favorablement l'execució dels creuaments transversals a les carreteres Ma-3501 PK 1+050 i Ma-3430 PK 2+300 mitjançant perforació dirigida, no definida completament als projectes presentats, i complint les següents condicions:

- a) El traçat en planta haurà de ser el més perpendicular possible al tronc de la carretera.
- b) El gàlib mínim vertical baix qualsevol punt de les diferents zones de la plataforma, serà de DOS (2) metres mesurats des de la clau de la baina de protecció que assegurarà mantenir l'estat tensional del terreny.
- c) Els pous d'atac i recepció, així com arquetes de canvi de direcció, sent totes elles no enregistrables, o fites delimitadores, hauran de situar-se a una distància mínima de TRES (3) metres des de l'aresta exterior de l'esplanació en carreteres de dos (2) carrils de les xarxes primària i secundària i fora del domini públic viari.
- d) Per a profunditats superiors a tres (3) metres s'hauran d'allunyar els pous d'atac i recepció, de l'aresta exterior de l'esplanació, la mateixa profunditat excavada o establir un sistema de contenció del terreny.



- e) En cap cas s'afectarà altres estructures i instal·lacions existents, sent la seva reposició a càrrec del sol·licitant.
- f) Finalitzats els treballs, s'haurà de restablir el terreny al seu estat original.
- g) Malgrat l'assenyalat als punts anteriors, en cas de produir-se un flonjall o un esglao, el Departament es reserva la potestat durant un termini de 5 anys d'exigir l'esmena de l'anomalia i que es fressi un tram no inferior a 15 metres, estenent-se una nova capa d'aglomerat asfàltic a tota l'amplada de la carretera de les mateixes característiques que l'existent.

8. Prèviament a l'inici de les obres hauran de recaptar la pertinent autorització del Departament de Mobilitat i Infraestructures i hauran de presentar el corresponent projecte constructiu.

26. El 17 de juny de 2024, l'Ajuntament de sa Pobla en va informar favorablement i va concloure:

Ateses les consideracions formulades en l'apartat anterior, conforme a la normativa invocada, s'informa favorablement de la tramitació de la declaració de projecte industrial estratègic i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària de l'agrupació JUNÍPERO SERRA, situada al polígon 13, parcel·la 1 i 2, de sa Pobla; si bé amb les observacions següents:

- Sense perjudici de la normativa de rang superior directament aplicable, s'hauran de complir les condicions determinades per les Normes de protecció del capítol 2 de les vigents NS del municipi de sa Pobla (TR28/09/2006, BOIB núm.173 de 7/12/2006).
- Elaboració d'un estudi d'incidència paisatgística.
- Sense perjudici dels informes que determini la tramitació de declaració de projecte industrial estratègic i avaluació d'impacte ambiental, entenem necessaris els informes sectorials següents:

Servitud aeronàutiques – AESA

Departament de Carreteres del Consell de Mallorca per l'afectació de la carretera Ma3430

Serveis Ferroviaris de Mallorca pel creuament de les vies del tren amb la xarxa elèctrica

Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i desenvolupament rural del Govern de les Illes Balears

Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca

Informe de Medi Ambient, degut a l'afectació de la parcel·la 2 per APR-incendis.

27. El 17 de juny de 2024, un particular va presentar una al·legació en relació amb la protecció de la Cova de Talapi de Dalt com a BIC, i la protecció dels alzinars. Així mateix, va aportar un informe tècnic ambiental que analitzava l'estudi d'impacte ambiental que figurava en l'expedient.

28. El 17 de juny de 2024, la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural en va emetre un informe favorable condicionat al compliment de les següents mesures de compensació i complementarietat:

Compensació o complementarietat	Mesures proposades	Cultiu/ Bestiar	Superfície	Localització
Compensació	Agricultura	Garrover en secà	11,07 ha	Sa Pobla: Polígon 13 parcel·la 1 recinte 9 (sup. 0,37 ha) Polígon 13 parcel·la 1 recinte 8 (sup. 0,70 ha) Polígon 13 parcel·la 2 part del recinte 3 (sup. 2,17 ha) Polígon 13 parcel·la 2 part del recinte 13 (sup. 5,20 ha) Polígon 13 parcel·la 2 part del recinte 1 (sup. 2,63 ha)
Complementarietat	Agricultura	Cultius herbacis per pastura	10 ha	sa Pobla: Polígon 13 parcel·la 1 part del recinte 1 Polígon 13 parcel·la 2 part del recinte 3 Polígon 13 parcel·la 2 recinte 20 Polígon 13 parcel·la 2 part del recinte 13, recinte15 i part del recinte 1

Així mateix, va concloure:

Vist tot l'exposat, i d'acord amb la Instrucció 1/2023, de 18 de gener de 2023, sobre els criteris per emetre informes per la instal·lació de parcs fotovoltaics en sòl rústic i vistes les mesures de compensació proposades, se procedeix a informar favorablement per a la instal·lació de l'agrupació fotovoltaica Junípero Serra al polígon 13, parcel·les 1 i 2 del terme municipal de sa Pobla.

29. El 18 de juny de 2024, un particular va presentar una adhesió a les al·legacions presentades el 17 de juny de 2024.

30. El 18 de juny de 2024, l'Associació per a la Revitalització dels Centres Antics (ARCA) va presentar al·legacions al projecte.



31. El 18 de juny de 2024, es varen presentar un total de 1803 signatures contra la instal·lació del parc fotovoltaic.
32. El 18 de juny de 2024, el Servei de Transport i Distribució d'aquesta direcció general en va emetre un informe favorable.
33. El 19 de juny de 2024, el promotor va contestar a les al·legacions del propietari de la finca situada el polígon 15, parcel·la 341, de sa Pobla i va aportar uns aclariments del perímetre de protecció de l'entorn del parament/mur II (sector 6) en zona de soterrament de la línia d'evacuació signat el 12 de juny de 2024 per un arqueòleg.
34. El 21 de juny de 2024, Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM) varen presentar un informe favorable que conclou:

La situació de l'agrupació fotovoltaica respecte a la línia ferroviària no preveu impactes destacats ni afeccions significatives en relació amb la seva explotació.

Ateses les competències d'SFM, s'informa favorablement el projecte de l'assumpte en el marc de la tramitació de l'autorització administrativa prèvia, declaració de projecte industrial estratègic, i avaluació d'impacte ambiental ordinària que duu a terme la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.

Abans de l'execució de les obres que afecten la zona de domini públic i de protecció del ferrocarril, el promotor haurà de tramitar l'autorització sectorial que atorga la direcció general de Mobilitat, presentant la solució de detall en els punts d'afecció al ferrocarril.

35. El 25 de juny de 2024, el promotor va acceptar l'informe de l'Ajuntament de sa Pobla amb aclariments.
36. L'1 de juliol de 2024, el Servei d'Ordenació del Territori del Consell de Mallorca va presentar un informe en què va concloure:

[...] no es pot informar del projecte d'agrupació fotovoltaica Junípero Serra atès que manca documentació rellevant pel que fa a l'estudi d'incidència paisatgística. Això no obstant, es posa de manifest que des del punt de vista de l'ordenació del territori i del paisatge, s'observen circumstàncies i mancances significatives del projecte i del document ambiental que suposen que el projecte pugui resultar d'especial incidència a l'entorn, atès que:

- 1) S'haurà d'aportar un estudi d'integració paisatgística, d'acord a la Norma 7 (quarter) del Pla Territorial Insular de Mallorca.
- 2) Referent a l'Annex F del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears (PDSEIB): SOL-B09: el sistema d'ancoratge haurà de ser mitjançant amb perns perforadors o sistema equivalent, sense utilització de formigó.
- 3) Queda palès que la visibilitat d'ambdós parcs serà elevada, així com que la ubicació i orografia de les parcel·les proposades dificulta l'efectivitat de qualsevol possible mesura correctora.
- 4) Els tancaments dels parcs hauran de complir les condicions d'integració paisatgística de la Norma 22 del Pla Territorial de Mallorca.
- 5) En relació amb els trams de la línia d'evacuació projectada que transcorren per camins públics, s'haurà de donar compliment a la Llei 13/2018, de 28 de desembre, de camins públics i rutes senderistes de Mallorca i Menorca.
- 6) D'acord amb els punts 4 i 5 de la disposició addicional setzena del PTIM, referent a les afectacions aeronàutiques, l'execució de qualsevol construcció i instal·lació requereix un acord favorable previ de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) en aplicació i en els termes que estableixi la normativa vigent de seguretat aeronàutica.
- 7) No es pot emetre cap pronunciament sobre el futur camp de bateries d'emmagatzematge atesa la manca de definició del projecte sobre aquest aspecte.

37. El 2 de juliol de 2024, el promotor va presentar un annex a l'Estudi arqueològic signat el 27 de juny de 2024.
38. El 4 de juliol de 2024, la Direcció General d'Emergències va notificar un informe en què va concloure:

[...] es proposa informar-ne favorablement, es recorda al promotor que ha de redactar un pla d'autoprotecció on reculli i implanti mesures d'autoprotecció de la instal·lació i definir els accessos i àrees de maniobra de vehicles pesats i tenir en compte que aquesta parcel·la es troba confortada en una zona amb risc d'incendi forestal, així com establir les mesures preventives segons el que preveu el Pla Director Sectorial energètic de les Illes Balears (Decret 33/2015, de 15 de maig)

39. El 4 de juliol de 2024, el promotor va respondre a les al·legacions del 18 de juny de 2024 de particulars.
40. El 5 de juliol de 2024, es va detectar la manca de documentació ambiental que, per error, no es va publicar al web de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.
41. El 9 de juliol de 2024, l'Ajuntament de Llubí va notificar un informe favorable que conclou:

Vista la documentació adjunta a l'arxiu facilitat a la carta, projectes tècnics i documentació relacionada, pel que fa a consideracions tècniques, qui subscriu informa favorablement que la Direcció General de referència continuï amb el procediment administratiu





d'autorització administrativa i declaració d'utilitat pública, sense perjudici de les posteriors autoritzacions i permisos necessaris.

42. El 26 de juliol de 2024, el promotor va aportar un annex a l'informe agronòmic per tal d'aclarir que l'informe d'Agricultura s'ha de modificar per tenir en compte les modificacions de superfícies i potències de l'agrupació.

43. El 30 de juliol de 2024, es va notificar a l'Ajuntament de sa Pobla un aclariment per tal que es modificàs l'informe de 17 de juny de 2024 perquè inclogués els dos parcs, Junípero Serra i Junípero Serra 2, que formen una agrupació, ja que en el primer informe només esmentava un dels dos parcs.

44. L'1 d'agost de 2024, el Servei de Patrimoni Històric del Consell de Mallorca va emetre un informe favorable que conclou:

Consultada la documentació, i sense perjudici del que dictin les normes urbanístiques, es proposa informar favorablement el projecte de referència amb les següents prescripcions:

1. A més de les mesures implementades en la memòria d'agrupació dels projectes de referència, Junípero Serra i Junípero Serra II, s'ha de preservar un corredor de 10 metres paral·lel a la tanca de paret seca oest del sector 2, és a dir, de la sotsparcel·la g, que llinda amb les parcel·les 351, 352 i 354 del polígon 15.
2. S'ha de incorporar la solució del topo per a la línia d'evacuació, aportada per la direcció tècnica del projecte, al projecte general.
3. S'ha de dur a terme un seguiment arqueològic en tot el que faci referència a excavacions i moviments de terres, tant a la instal·lació de l'agrupació fotovoltaica com a les línies d'evacuació.
4. En el cas d'aparèixer restes arqueològiques, es paralitzaran les obres i es presentarà el corresponent projecte d'intervenció arqueològica.

Quant a les consideracions de l'arqueòleg director de la prospecció, detalla en el seu informe el següent:

1. Respectar l'era i l'antic tram de camí de carro. Deixar un petit perímetre de protecció (3 m de tancament amb reixa).
2. Deixar un perímetre de protecció d'uns 3-5 m del sector 6, degut al seu valor patrimonial, com antiga tanca d'explotació ramadera i per a preservar un entorn ambiental de la cavitat.
3. Respectar els trams de murs de paret seca. En el cas d'haver de creuar canalitzacions, fer-ho per sota terra. Si és necessari obrir obertures per a pas de personal o vehicles, demanar l'autorització pertinent.
4. Tot i no localitzar cap jaciment clar a l'àrea, però si restes materials relacionables amb el jaciment 34-02, es considera aconsellable un seguiment del moviment de terres sector 2 (S2) dels treballs de soterrat de cablejats i cimentacions dels panells solars per tal de descartar la possibilitat de l'existència de restes soterrades.

45. El 14 d'agost de 2024, el promotor va contestar a les al·legacions d'ARCA de 18 de juny de 2024.

46. El 3 de setembre de 2024, el promotor va aportar una actualització del projecte i l'Estudi d'impacte ambiental.

47. L'11 de setembre de 2024, l'Ajuntament de sa Pobla va emetre un nou informe que conclou:

Ateses les consideracions formulades a l'apartat anterior, conforme a la normativa invocada, s'informa favorablement de la tramitació de la declaració de projecte industrial estratègic i l'avaluació d'impacte ambiental ordinària de l'agrupació fotovoltaica (AFV), JUNÍPERO SERRA I i II, situada al polígon 13, parcel·la 1 i 2 de sa Pobla; si bé amb les observacions següents:

- Sense perjudici de la normativa de rang superior directament aplicable, s'hauran de complir les condicions determinades per les Normes de protecció del capítol 2 de les vigents NS del municipi de sa Pobla (TR28/09/2006, BOIB núm.173 de 7/12/2006).
- Sense perjudici dels informes que determini la tramitació de declaració de projecte industrial estratègic i avaluació d'impacte ambiental, entenem necessaris els informes sectorials següents:

Servituds aeronàutiques – AESA

Departament de Carreteres del Consell de Mallorca per l'afectació de la carretera Ma3430

Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i desenvolupament rural del Govern de les Illes Balears

Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca

Serveis Ferroviaris de Mallorca, pel creuament de les vies del tren amb la xarxa elèctrica, o Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural del Govern de les Illes Balears

Informe de Medi Ambient, degut a l'afectació de la parcel·la 2 per APR-incendis

48. El 19 de setembre de 2024, es va publicar en el BOIB núm. 123 de 19 de setembre de 2024 una ampliació del termini per l'errada detectada en la documentació que es va exposar al web de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic.

49. El 20 de setembre de 2024, es va trametre a la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental l'inici de l'Avaluació





d'Impacte Ambiental Ordinària del projecte.

50. El 23 de setembre de 2024, es va detectar una nova errada en la documentació actualitzada exposada en el web de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic, per la qual cosa es va ampliar el termini perquè s'hi poguessin formular les al·legacions pertinents, en el termini de vint dies comptadors a partir del 23 de setembre de 2024.

51. El 16 d'octubre de 2024, la Direcció General d'Agricultura, Ramaderia i Desenvolupament Rural va emetre un segon informe d'aclariment del primer, que conclou:

Vist tot l'exposat, i d'acord amb la Instrucció 1/2023, de 18 de gener de 2023, sobre els criteris per emetre informes per la instal·lació de parcs fotovoltaics en sòl rústic i vista la documentació presentada d'acord amb la modificació del projecte inicial i l'annexa a l'informe agronòmic, es procedeix a mantenir l'informe favorable de 14 de juny de 2024 per a la instal·lació de l'agrupació fotovoltaica Junípero Serra al polígon 13, parcel·les 1 i 2 del terme municipal de sa Pobla indicant que la nova superfície ocupada per l'agrupació fotovoltaica és de 21,17 ha.

52. El 17 d'octubre de 2024, un particular va presentar una al·legació a la nova documentació ambiental.

53. El 6 de novembre de 2024, un particular hi va presentar una al·legació.

54. L'11 i el 13 de novembre de 2024, es va reiterar la mateixa al·legació del 17 d'octubre de 2024.

55. El 14 de novembre de 2024, el promotor va aportar una addenda a l'Estudi d'impacte ambiental en relació amb l'actualització de l'anàlisi d'alternatives d'ubicació de l'agrupació fotovoltaica.

56. El 10 de desembre de 2024, la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental va trametre un informe de deficiències.

57. El 17 de desembre de 2024, aquesta direcció general va iniciar les segones consultes requerides per la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental en l'informe de deficiències de 10 de desembre de 2024.

58. El 16 de gener de 2025, el Servei de Salut Ambiental de la Direcció General de Salut Pública en va emetre un informe favorable amb les següents condicions:

1. Compliment de les mesures preventives i correctores establertes a l'Estudi d'impacte ambiental.
2. Seguiment de la intensitat de camps electromagnètics produïts per la instal·lació (línia d'evacuació) i compliment dels valors establerts al Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària davant emissions radioelèctriques.
3. S'haurà de garantir que la població més propera a les instal·lacions no estigui exposada a un camp magnètic superior a 0,4 mT.
4. S'haurà de tenir un protocol per al transport, compliment, manteniment i buidat d'equips que utilitzin gas SF6c detecció de fuites, actuació en cas de fuga accidental i control del consum anual.

59. El 21 de gener de 2025, el Servei de Salut Ambiental de la Direcció General de Salut Pública va notificar un informe favorable condicionat a:

1. Compliment de les mesures preventives i correctores establertes a l'Estudi d'Impacte Ambiental.
2. Seguiment de la intensitat de camps electromagnètics produïts per la instal·lació (línia d'evacuació) i compliment dels valors establerts al Reial decret 1066/2001, de 28 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament que estableix condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària davant emissions radioelèctriques.
3. S'haurà de garantir que la població més propera a les instal·lacions no estigui exposada a un camp magnètic superior a 0,4 mT.
4. S'haurà de tenir un protocol per al transport, compliment, manteniment i buidat d'equips que utilitzin gas SF6c detecció de fuites, actuació en cas de fuga accidental i control del consum anual.

60. El 21 de gener de 2025, el promotor va aportar documentació per esmenar les deficiències del 10 de desembre de 2024.

61. El 22 de gener de 2025, el promotor va sol·licitar que es formulàs la Declaració d'impacte ambiental i la continuació del procediment.

62. El 6 de febrer de 2025, el Servei d'Assessorament Ambiental de la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental va comunicar la Resolució d'inadmissió del recurs administratiu interposat pel promotor el 10 de gener de 2025.

63. El 20 de febrer de 2025, el Servei d'Assessorament Ambiental de la Direcció General d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental



va comunicar la sol·licitud d'un informe a la Direcció General d'Agricultura sobre la compatibilitat del projecte amb la categoria de sòl rústic (AIA-I).

64. El 5 de març de 2025 la Direcció General de Coordinació i Harmonització Urbanística de la Conselleria d'Habitatge, Territori i Mobilitat va resoldre formular la declaració d'impacte ambiental favorable.

65. Els tècnics del Servei d'Energies Renovables i Eficiència Energètica han examinat la documentació aportada i n'han emès un informe favorable, en què es conclou, sense entrar a valorar tècnicament el projecte, que s'han complert tots els tràmits requerits en el procediment d'autorització administrativa.

Fonaments de dret

1. El Reial decret 1183/2020, de 29 de desembre, d'accés i connexió a les xarxes de transport i distribució d'energia elèctrica.
2. La Llei 2/2020, de 15 d'octubre, de mesures urgents i extraordinàries per a l'impuls de l'activitat econòmica i la simplificació administrativa en l'àmbit de les administracions públiques de les Illes Balears per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19.
3. El Reial decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.
4. La Llei 10/2019, de 22 de febrer, de canvi climàtic i transició energètica.
5. La Llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, per a les instal·lacions elèctriques descrites.
6. El Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.
7. El Decret 96/2005, de 23 de setembre, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial Energètic de les Illes Balears, modificat pel Decret 33/2015.
8. La Llei 12/2014, de 16 de desembre, agrària de les Illes Balears.
9. La Llei 24/2013, de 26 de desembre, del sector elèctric.
10. El Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
11. El Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
12. La Resolució del conseller d'Empresa, Ocupació i Energia de 21 de maig de 2024 de delegació de competències i de suplència dels òrgans directius de la Conselleria.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

1. Atorgar l'autorització administrativa de l'agrupació fotovoltaica Junípero Serra, promoguda per RECAP PV MALLORCA, SLU, amb NIF B09944224, amb les característiques següents:

Expedient RE032/22:

- denominació: Junípero Serra
- situació: polígon 13 parcel·la 2 de sa Pobra

Dades tècniques:

- Tipus: parc fotovoltaic sobre el terreny.
- Superfície ocupada: 107.723 m².
- 19.008 panells solars de 610 Wp cadascun. Potència de pic de 11.594 kWp.
- 49 inversors de 215 kW. Potència instal·lada de 10.535 kWn.
- 4 transformadors 0,8/15,4 kV de 2.500 kVA.



- 1 centre de maniobra i mesura (CMM).
- Línia d'evacuació soterrada MT de 15 kV de 6.449 m de longitud i secció 630 mm², fins a la subestació elèctrica SA POBLA, que se situa a les coordenades aproximades UTM, X: 502.716, Y: 4.401.501, H31).

Expedient RE040/23:

- denominació: Junípero Serra 2
- situació: polígon 13 parcel·les 1 i 2 de sa Pobra

Dades tècniques:

- Tipus: parc fotovoltaic sobre el terreny.
- Superfície ocupada: 78.251 m².
- 14.112 panells solars de 610Wp cadascun. Potència de pic de 8.608 kWp.
- 39 inversors de 215 kW. Potència instal·lada de 7.740 kWn.
- 3 transformadors 0,8/15,4 kV de 2.500 kVA.
- 1 centre de maniobra i mesura (CMM).
- Línia d'evacuació soterrada MT de 15 kV de 6.449 m de longitud i secció 630 mm², fins a la subestació elèctrica SA POBLA, que se situa a les coordenades aproximades UTM, X: 502.716, Y: 4.401.501, H31).

La instal·lació es classifica en el grup b.1.1 «Instal·lacions que únicament utilitzen la radiació solar com a energia primària mitjançant la tecnologia fotovoltaica», d'acord amb l'article 2 del Reial decret 413/2014, de 6 de juny, pel qual es regula l'activitat de producció d'energia elèctrica a partir de fonts d'energia renovables, cogeneració i residus.

De conformitat amb l'article 130 i els successius del Reial decret 1955/2000, i en el termini màxim establert per complir les disposicions de l'article 1 del Reial decret llei 23/2020, comptador des de la concessió de l'autorització administrativa, s'haurà de presentar un projecte d'execució de l'agrupació fotovoltaica perquè s'aprovi, el qual haurà de complir les prescripcions següents:

- Compliment de les condicions de la declaració d'impacte ambiental de 5 de març de 2025 i les dels informes de les diferents administracions consultades.
- La validesa d'aquesta autorització administrativa prèvia resta condicionada a la declaració de l'agrupació fotovoltaica com a projecte industrial estratègic.

En cas que no es presenti el projecte d'execució en el termini establert, se'n produirà la caducitat, d'acord amb l'article 128 del Reial decret 1955/2000.

Aquest projecte està subjecte al compliment de l'article 49 de la Llei 10/2019, referent a l'oferta de participació local.

2. Informar que aquesta autorització es concedeix sens perjudici de les concessions i autoritzacions que siguin necessàries relatives a les llicències municipals, l'ordenació del territori i el medi ambient, i a qualsevol altres motivades per disposicions que hi siguin aplicables.
3. Notificar aquesta resolució a l'interessat i publicar-la en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Empresa, Ocupació i Energia en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica (5 de març de 2025)

El director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic

Diego Viu Domínguez

Per delegació del conseller d'Empresa, Ocupació i Energia (BOIB núm. 67, de 21/05/2024)

