



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT D'INCA

1771 *Aprovació inicial de la proposta de supressió de la Unitat d'Actuació núm. 9 del PGOU (UA-9)*

Per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dia 19 de febrer de 2025 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«1.- **APROVAR INICIALMENT** la proposta de supressió de la Unitat d'Actuació núm. 9 del PGOU (UA-9), presentada per l'entitat CARTIV SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS S.L.U, atès la seva condició de propietària de més del 60% de terrenys que delimiten l'àmbit de la unitat d'actuació, conforme a la Memòria justificativa i estudi de viabilitat econòmica presentats i atès l'informe tècnic i les consideracions jurídiques del present informe-proposta, amb les següents condicions:

- Els propietaris i/o promotors per a la transformació en sòl urbà consolidat i perquè puguin tenir la condició de solar, hauran de dur a terme les corresponents obres d'urbanització pendents i posterior cessió gratuïta dels terrenys destinats a vials públics a l'Ajuntament.

2.- **SOTMETRE** la proposta de supressió de la Unitat d'Actuació (UA-9), a informació pública durant el termini VINT DIES HÀBILS, mitjançant anuncis que es publicaran en el butlletí oficial de les Illes Balears, en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en el punt d'accés electrònic municipal, durant el qual es podrà examinar l'expedient a la Secretaria General (Àrea d'Urbanisme i Habitatge) d'aquest Ajuntament i formular al·legacions i/o suggeriments que es consideri.

3.- **DONAR AUDIÈNCIA**, a les persones propietàries o titulars de drets afectats i al Consell Insular de Mallorca, perquè en el termini VINT DIES HÀBILS, puguin examinar l'expedient a la Secretaria General i/o punt d'accés electrònic municipal (Àrea d'Urbanisme i Habitatge) d'aquest Ajuntament i formular al·legacions i/o suggeriments que es consideri.

4.- **NOTIFICAR** aquest acord a les persones interessades; als efectes i conseqüències esmentades anteriorment.»

La qual cosa es comunica pel seu coneixement als efectes oportuns

(Signat electrònicament: 19 de febrer de 2025)

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió

