Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT D'INCA

1457 ***Aprovació inicial de la proposta de supressió de la Unitat d'Actuació núm. 10 del PGOU d'Inca***

Per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de dia 12 de febrer de 2024 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

"1.- **APROVAR INICIALMENT** la proposta de supressió de la Unitat d'Actuació núm. 10 del PGOU, presentada per l'entitat Explotacions Turístiques de les Illes SL, atès la seva condició de propietària de més del 60% de terrenys que es delimiten l'àmbit de la unitat d'actuació, conforme a la Memòria justificativa i estudi de viabilitat econòmica presentats i atès l'informe tècnic i les consideracions jurídiques del present informe-proposta, amb les següents condicions:

- Els propietaris i/o promotors per a la transformació en sòl urbà consolidat i perquè puguin tenir la condició de solar, hauran de dur a terme les corresponents obres d'urbanització i posterior cessió gratuïta dels terrenys destinats a vials públics a l'Ajuntament.
- El cost de l'expropiació de l'edificació situada en l'Avinguda General Luque, núm. 145 (referència cadastral núm. 2363315DD9926S), afectada per la demolició per a poder executar el vial corresponent a la continuació amb l'Avinguda del Pla, serà a càrrec de l'entitat Explotacions Turístiques de les Illes SL.

2.- **SOTMETRE** la proposta de supressió de la Unitat d'Actuació (UA-10), a informació pública durant el termini **VINT DIES HÀBILS**, mitjançant anuncis que es publicaran en el butlletí oficial de les Illes Balears, en el tauló d'anuncis de l'Ajuntament i en el punt d'accès electrònic municipal, durant el qual es podrà examinar l'expedient a la Secretaria General (Àrea d'Urbanisme i Habitatge) d'aquest Ajuntament i formular al·legacions i/o suggeriments que es consideri.

3.- **DONAR AUDIÈNCIA**, perquè en el termini **VINT DIES HÀBILS**, a les persones propietàries o titulars de drets afectats i al Consell Insular de Mallorca.

4.- **NOTIFICAR** aquest acord a les persones interessades; als efectes i conseqüències esmentades anteriorment."

La qual cosa es comunica pel seu coneixement als efectes oportuns.

(Signat electrònicament: 12 de febrer de 2025)

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió

https://intranet.caib.es/eboibfront//eboibfront/pdf/ca/2025/21/1182977