



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSORCI DE RECURSOS SOCIOSSANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

14778

Acord de la Junta del Consorci de Recursos SocioSSanitaris i Assistencials de les Illes Balears relatiu a la revisió de les tarifes de 8 places concertades de la residència per a gent gran assistida de Can Picafort, d'1 d'octubre de 2025 a 30 de setembre de 2026 exp 7/2025

1. En data 30 d'octubre de 2006 el Consorci va adjudicar el contracte de concessió d'obra pública per a la reforma i posterior concessió de l'explotació d'una residència per a assistits a Can Picafort (Santa Margalida) amb l'empresa Novaedat Picafort S.A. Aquesta ha canviat el nom en data 19 de setembre de 2019 i passa a tenir la denominació de Picafort Seniors SA.

2. De conformitat amb la clàusula sisena del contracte en relació amb la clàusula 36.3 del plec de clàusules administratives els preus es revisaran anualment en funció de l'IPC.

Això no obstant en data 31 de juliol de 2009 es va signar una modificació de contracte per la qual es varen incrementar 8 places concertades. Aquestes 8 places es regeixen pels plecs que es varen aprovar en el seu moment.

En aquests plecs es disposa que la revisió de les tarifes serà de la següent manera:

Es calcula que un 60% de les despeses d'una residència es correspon a despeses de personal i un 40 % la resta. Així, si l'increment del cost de personal es superior a la variació anual de l'IPC de la CAIB, es tindrà en compte la variació del cost de personal.

3. Els preus de les tarifes actuals de les 8 places són:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 78,5 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 86,80 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 92euros/dia (IVA inclòs).

4. En data 3 d'agost de 2010 es va subscriure conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració i l'Institut Mallorquí d'Afers Socials per a la gestió de diversos centres residencials i centres de dia, en virtut del qual l'IMAS s'obliga a "la comprovació, la tramitació i el pagament, d'acord amb les condicions dels contractes i del règim econòmic aplicable, de les factures presentades pels concessionaris", així com a "realitzar el seguiment de la gestió ordinària dels centres, relatives a les condicions d'atenció als usuaris que es presten als centres objecte d'aquest Conveni", entre altres obligacions.

5. S'ha fet el càlcul per a la revisió de tarifes de conformitat amb l'IPC CAIB de setembre de 2024 a setembre de 2025, el qual ha estat 3,3%. L'increment del cost de personal d'acord al conveni autonòmic de personal al servei de residències ha estat de 5,00%, per tant la variació ha d'esser de 4,32%

6. En data 11 de desembre de 2025 s'ha emès informe per la Unitat Jurídica del Consorci de Recursos SocioSSanitaris i Assistencials de les Illes Balears. Per part de la responsable de l'àrea econòmica financera s'ha emès certificat que aquest expedient no suposa cap despesa pel Consorci.

7. Atès l'anterior la Junta Rectora del Consorci en data 17 de desembre de 2025 va prendre el següent

Acord

1. Acordar que les tarifes de 8 places de la residència per a persones majors assistides de Can Picafort, Santa Margalida, amb efectes d'1 d'octubre de 2025 a 30 de setembre de 2026, han d'experimentar una variació del 4,32 %, i es fixen els següents imports:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 81,82 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 90,54 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 95,97 euros/dia (IVA inclòs).

2. Publicar aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

**Interposició de recursos**

Contra aquest Acord—que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la Junta Rectora del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà que s'hagi publicat, de conformitat amb l'article 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També pot interposar-se directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà que s'hagi publicat aquesta Resolució, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, a la data de la signatura electrònica *(23 de desembre de 2025)*

El secretari de la Junta Rectora

Francesc Mas Ferrari

