



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT DE PALMA

14086

Aprovació inicial de l'expedient d'alteració de la qualificació jurídica de domini públic-servei públic a patrimonial del solar de titularitat municipal, núm. inventari 1330, situat en el camí de Son Vida, 8, Son Quint

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 31 de juliol de 2025, i amb el quòrum de la majoria absoluta dels seus membres requerit a l'efecte, va adoptar l'acord que seguidament es transcriu:

PRIMER.- Alterar inicialment la qualificació jurídica de domini públic-servei públic a patrimonial del solar de titularitat municipal situat a Son Quint, concretament, en el núm.8 del Camí de Son Vida (parcel·la cadastral núm. 6925574DD6862H0001QP) i que es descriu així: "Parcel·la de terreny destinada a equipament docent EQ4a//DO-P d'11.808 m2. Confronta: de front, amb la Ctra. de Son Vida en línia trencada de 5 segments que, de dreta a esquerra, mesuren 64,20m, 27,82m, 139,80m i 12,70m; per la dreta entrant, amb límit del Pla Parcial en línia trencada de 3.95m i 10,29m; per l'esquerra, amb la parcel·la 3 en línia trencada de tres segments de 51,36m, 10,95m i 32m; i pel fons, amb el límit del Pla Parcial en línia trencada de 10 segments que de dreta a esquerra mesuren 16,16m, 15,03m, 19,43m, 101,05m, 12m, 16,19m, 28,79m, 11,4m, 11,39m i 33,33m." Això amb la finalitat de licitar un dret de superfície per 75 anys sobre aquesta parcel·la per a la construcció d'habitatges assequibles en règim de lloguer i, en planta baixa, d'un edifici destinat a equipament municipal, d'acord amb la sol·licitud de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics.

SEGON.- Sotmetre aquest expedient d'alteració de la qualificació jurídica a informació pública durant el termini d'un mes, d'acord amb el que disposen els articles 129 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i l'art. 8.2 del Reglament de béns de les entitats locals.

TERCER.- En el cas de què no es formulin reclamacions durant el tràmit d'informació pública, es considerarà aprovada definitivament l'alteració de la qualificació jurídica de l'immoble esmentat."

Això atès, se sotmet l'expedient a informació pública mitjançant la inserció dels anuncis corresponents en el BOIB i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè durant el termini d'un mes es puguin presentar reclamacions i suggeriments.

En el supòsit que no se'n presentin es considerarà aprovada definitivament l'alteració jurídica de l'immoble esmentat, i es publicarà en el BOIB aquesta circumstància.

A la data de la signatura electrònica (9 de desembre de 2025)

El secretari general del Ple
Nicolau Conti Fuster