



Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials AJUNTAMENT DE PALMA

14072 *Aprovació inicial de l'expedient d'alteració de la qualificació jurídica de domini públic-servei públic a patrimonial del solar de titularitat municipal, núm. inventari 1353, situat al c. Pompeu Fabra, 15 , L' Olivera*

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 31 de juliol de 2025, i amb el quòrum de la majoria absoluta dels seus membres requerit a l'efecte, va adoptar l'acord que seguidament es transcriu:

PRIMER.- Alterar inicialment la qualificació jurídica de domini públic-servei públic a patrimonial del solar de titularitat municipal situat a la barriada de L' Olivera, concretament, en el núm. 15 del c. Pompeu Fabra (parcel·la cadastral núm. 0524001DD7802D0001FI) i que es descriu així: "B-4. Illeta 12 de forma triangular de superfície 4.474m², que confronta pel nord, amb el vial 8 en línia trencada de 78,35m, 4m i vial 9 en 98,85m i pel sud, en línia trencada de 4m, 112,95m i 4m amb vial 1.L'ús detallat és d'equipament esportiu (EQ.2c)". Això amb la finalitat de licitar un dret de superfície per 75 anys sobre aquesta parcel·la per a la construcció d'habitatges assequibles en règim de lloguer i, en planta baixa, d'un edifici destinat a equipament municipal, d'acord amb la sol·licitud de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Projectes Estratègics.

SEGON.- Sotmetre aquest expedient d'alteració de la qualificació jurídica a informació pública durant el termini d'un mes, d'acord amb el que disposen els articles 129 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i l'art. 8.2 del Reglament de béns de les entitats locals.

TERCER.- En el cas de què no es formulin reclamacions durant el tràmit d'informació pública, es considerarà aprovada definitivament l'alteració de la qualificació jurídica de l'immoble esmentat."

Això atès, se sotmet l'expedient a informació pública mitjançant la inserció dels anuncis corresponents en el BOIB i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament, perquè durant el termini d'un mes es puguin presentar reclamacions i suggeriments.

En el supòsit que no se'n presentin es considerarà aprovada definitivament l'alteració jurídica de l'immoble esmentat, i es publicarà en el BOIB aquesta circumstància.

A la data de la signatura electrònica (9 de desembre de 2025)

El secretari general del Ple
Nicolau Conti Fuster