

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HABITATGE, TERRITORI I MOBILITAT

13712

Resolució de la directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental relativa a la modificació no substancial de l'Autorització Ambiental Integrada de la granja de gallines ponedores Es Caparó, promoguda per Avícola Son Perot SA, consistent en un nou grup electrogen i el canvi d'ubicació de la plataforma de gallinassa (IPPC M05/2025; M10/2025)

Antecedents

1. En data 22 de desembre de 2010 el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears acordà atorgar l'autorització ambiental integrada a la granja de gallines ponedores Es Caparó, promoguda per Granjas Mallorquinas SL (BOIB núm. 27 de 22/02/2011).
2. En data 21 de juny de 2012 el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears acordà atorgar la modificació substancial de l'Autorització Ambiental Integrada de la granja de gallines ponedores, consistent en l'ampliació de la granja de gallines i el canvi de titular de l'autorització que passà a ser Avícola Son Perot SL (BOIB núm. 159 de 27/10/2012).
3. En data 30 de març de 2022 el Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears acordà atorgar la modificació substancial de l'Autorització Ambiental Integrada de la granja de gallines ponedores, consistent en la construcció d'una tercera nau (BOIB núm. 69 de 28/05/2022). El projecte d'aquesta modificació inclou la construcció d'una plataforma per a l'emmagatzematge de gallinassa.
4. En data 23 de juny de 2025 s'emet l'informe de la inspecció realitzada el dia 2 de juny de 2025 a la granja de gallines ponedores Es Caparó, en la qual es constata l'existència d'un grup electrogen que no figura a l'AAI, i s'insta al promotor a la tramitació de la corresponent modificació de l'AAI.

Consideracions Jurídiques

1. En compliment de l'art. 10 del Reial decret legislatiu 1/2016, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de prevenció i control integrats de la contaminació, el titular d'una instal·lació que pretengui dur a terme una modificació de la mateixa haurà de comunicar-ho a l'òrgan competent per atorgar l'AAI, indicant raonadament en atenció als criteris descrits a l'esmentat article, si es considera que es tracta d'una modificació substancial.
2. D'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2022, de 23 de novembre, de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada, l'empresa promotora o titular haurà de presentar la comunicació d'una modificació no substancial de l'autorització ambiental integrada, davant la conselleria competent en matèria de medi ambient, que haurà d'anar acompanyada de la documentació que s'hi indica.
3. En compliment de l'article 57 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, l'òrgan administratiu que iniciï o tramiti un procediment, independentment de quina hagi estat la forma de la seva iniciació, pot disposar, d'ofici o a instància de part, la seva acumulació a d'altres amb els quals guardi identitat substancial o íntima connexió, sempre que sigui el mateix òrgan qui hagi de tramitar i resoldre el procediment.

Per tot l'anterior, i ATÈS

1. Que Avícola Son Perot SA ha sol·licitat una modificació no substancial de l'AAI de la granja de gallines ponedores Es Caparó consistent en un nou grup electrogen i el canvi d'ubicació de la plataforma de gallinassa.
2. Que la documentació aportada justifica que es tracta d'una modificació no substancial, en compliment de l'art. 14 del RD 815/2013.
3. Que els informes rebuts del Servei de Canvi Climàtic i Atmosfera, del Servei d'Estudis i Planificació, i del Servei de Producció Ramadera són favorables.

Vist l'informe tècnic amb proposta de resolució de dia 23 de setembre de 2025, i d'acord amb l'article 3 de la Llei 9/2022, de 23 de novembre, de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada, i el punt 8. d) de l'article 2 del Decret 10/2025, de 14 de juliol, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, dicta la següent:



Resolució

Primer.- Atorgar la modificació no substancial de l'Autorització Ambiental Integrada de la granja de gallines ponedores Es Caparó, promoguda per Avícola Son Perot, al TM de Manacor, consistent en un nou grup electrogen i el canvi d'ubicació de la plataforma de gallinassa, amb les condicions d'explotació, capacitat i processos indicats a la documentació aportada amb la sol·licitud i amb subjecció a les següents condicions:

Al punt 1 «Objecte»

on diu:

La present AAI es concedeix a l'empresa AVÍCOLA SON PEROT, S.A (CIF A57531683), únicament i exclusivament per a la realització de l'activitat d'explotació ramadera de gallines ponedores en sistema d'explotació intensiu, així com de recollida i envasat d'ous, amb una capacitat de 183.448 gallines, a les instal·lacions nomenades Es Caparó i ubicades a la parcel·la 830 del polígon 26, del terme municipal de Manacor i amb coordenades geogràfiques X: 513.271, Y: 4.380.863.

ha de dir:

La present AAI es concedeix a l'empresa AVÍCOLA SON PEROT, S.A (CIF A57531683), únicament i exclusivament per a la realització de l'activitat d'explotació ramadera de gallines ponedores en sistema d'explotació intensiu, així com de recollida i envasat d'ous, amb una capacitat de 183.448 gallines, a les instal·lacions nomenades Es Caparó i ubicades a les parcel·les 119, 830 i 1262 del polígon 26, del terme municipal de Manacor i amb coordenades geogràfiques X: 513.271, Y: 4.380.863.

Al punt 8.1. «Prescripcions de caràcter general»

on diu:

Aquesta instal·lació està inclosa dins l'àmbit de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera i de l'annex del Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació, amb el codi 10 05 07 01 (Ramaderia (Gestió de fems). Gallines ponedores. Instal·lacions amb capacitat => 40.000 gallines) com APCA del grup B.

ha de dir:

Aquesta instal·lació està inclosa dins l'àmbit de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera i de l'annex del Reial decret 100/2011, de 28 de gener, pel qual s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació, amb el codi 10 05 07 01 (Ramaderia (Gestió de fems). Gallines ponedores. Instal·lacions amb capacitat => 40.000 gallines) com APCA del grup B. A més disposen d'un grup electrogen amb potència tèrmica nominal >1,2 MWt, que estarà afectat també pel Reial decret 1042/2017, de 22 de desembre, sobre limitació de les emissions a l'atmosfera de determinats agents contaminants procedents de les instal·lacions de combustió mitjanes i pel qual s'actualitza l'annex IV de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera.

Al punt 8.2. «Identificació d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera»

on diu:

La instal·lació consta de les següents activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera amb els següents focus emissors:

Nº Focus	Descripció	Codi PACA	Grup APCA	Observacions
FNC-1	Granja de gallines ponedores. Gallines ponedores. Instal·lacions amb capacitat=> 40.000 gallines.	10 05 07 01	B	Focus d'emissions difuses
FC-1	Grup electrogen 240 kVA Motors de combustió interna de P.t.n < 1MWt	02 03 04 04	-	Focus emissions canalitzades

ha de dir:

La instal·lació consta de les següents activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera amb els següents focus emissors:

Nº Focus	Descripció	Codi PACA	Grup APCA	Observacions
FNC-1	Granja de gallines ponedores. Gallines ponedores. Instal·lacions amb capacitat => 40.000 gallines.	10 05 07 01	B	Focus d'emissions difuses



Nº Focus	Descripció	Codi PACA	Grup APCA	Observacions
FC-1	Grup electrogen 240 kVA Motors de combustió interna de P.t.n < 1 MWt	02 03 04 04	-	Focus emissions canalitzades
FC-2	Grup electrogen 500 kVA Motors de combustió interna de P.t.n <= 5 MWt y >= 1 MWt	02 03 04 03	C	Focus emissions canalitzades

* La potència tèrmica en kWt s'obté d'aplicar un factor de potència de 0,8 (kWelèctrics = 0,8 kVA) i una eficiència energètica del 33 % (kWtèrmics = 3 kWelèctrics).

Així doncs, la potència tèrmica total dels grups electrògens és de 1.776 kWt i en el seu conjunt es classificarien com a Motors de combustió interna P.t.n. >= 1 MWt i <= 5 MWt, grup C, codi 02 03 04 03.

Al punt 8.3. «Control de les emissions canalitzades»

on diu:

La instal·lació disposa d'un grup electrogen de 240 kVA (576 kWt) classificat segons l'annex del RD 100/2011 com:

Activitat	Grup	Codi
Motors de combustió interna de potència tèrmica < 1 MWt	-	20 03 04 04

Atès que no té grup associat, no té obligació de fer controls periòdics de les seves emissions. No obstant això, està subjecte als requisits generals de la Llei 34/2007 i del RD 100/2011, i, per tant, seran d'aplicació els valors límit d'emissió establerts a la normativa.

ha de dir:

1. D'acord amb l'article 24 del Decret 33/2024, de 30 de juliol, el punt de mostreig de les xemeneies compliran amb els requisits de la norma UNE-EN 15259:2008 i les seves actualitzacions.

Els accessos i plataformes de treball als punts de mostreig hauran de complir la normativa en matèria de seguretat i salut en els llocs de treball. Ha de ser accessible en qualsevol moment per poder realitzar les mesures i inspeccions pertinents.

Les mesures es realitzaran en condicions representatives d'operació de les instal·lacions.

S'utilitzaran els mètodes oficials o mètodes de referència per a les mesures de les diferents magnituds, bé siguin contaminants o altre tipus de paràmetres, tant als controls interns o autocontrols com als controls externs de les emissions. Els mètodes de mesura seran preferentment UNE-EN, en el seu defecte i per aquest ordre: EN, UNE-ISO, UNE, i altres mètodes internacionals. Sempre que es publiquin noves normes que substitueixin les indicades, s'aplicaran les més recents. Es poden consultar les guies d'instruccions tècniques a la pàgina web: <http://atmosfera.caib.es> (instruccions tècniques relatives a APCA).

Es considerarà que es respecta un valor d'emissió si els resultats de cadascuna de les sèries de mesures no supera els corresponents valors límit d'emissió.

2. El FC-1 no té grup associat com a APCA i, per tant, no té obligació de fer controls periòdics de les seves emissions. No obstant això, està subjecte als requisits generals de la Llei 34/2007 i del RD 100/2011.

Adicionalment, i així com s'estableix a l'article 6, punt 5, del RD 100/2011, sempre que l'autoritat competent ho consideri necessari i de forma motivada, podrà exigir que es realitzin controls dels gasos de combustió i opacitat tenint en compte els valors límit i valors de referència d'emissions següents:

Focus	Valors límit d'emissió		
	Contaminant	Valor límit d'emissió	Control/Periodicitat
FC-1 (gasoil)	CO	1445 ppm (1806 mg/Nm3)	Control extern (OCA)
	SO2	850 mg/Nm3	
	Valors de referència d'emissió		
	Contaminant	Valors d'emissió de referència	Control/Periodicitat
	NOx	500 mg/Nm3 (1)	Control extern (OCA)
	Opacitat Bacharach	4	



¹ Valors referits a condicions normals de temperatura (273 K) i de pressió (101,3 kPa) de gas sec, referit al 5% d'O₂.

3. El focus FC-2 té una potència tèrmica nominal de 1.200 kWt i està considerat Mitjana Instal·lació de Combustió.

No s'estableixen valors límit d'emissió per al FC-2 d'acord amb l'article 6.6 del RD 1042/2017, que especifica que l'autoritat competent de les comunitats autònomes podrà eximir del compliment dels valors límit d'emissió de la part 1, quadres 1, 2 i 3 de l'annex II o de l'annex III, segons correspongui, a les instal·lacions de combustió mitjanes existents que no funcionin més de 500 hores a l'any com a mitjana mòbil durant un període de cinc anys. Però sí que s'estableixen valors de referència a la taula següent:

Valors d'emissió de referència		
Focus	Contaminant	Valors de referència (gasoil)
FC-2 (gasoil)	NOx	250 mg/Nm ³ (1)
	SO ₂	Sense referència (1)
	CO	Sense referència (1)
	Opacitat Bacharach	4

¹ Valors referits a 15% d'O₂ i condicions normals de temperatura (273 K) i de pressió (101,3 kPa) de gas sec.

El primer control per part d'Organisme de Control Autoritzat per a l'Atmosfera (OCA) s'ha de realitzar en un **termini de tres mesos comptadors a partir de l'endemà** de la notificació de la Resolució d'autorització ambiental integrada. Posteriors controls es realitzaran cada 3 anys. Com a alternativa a aquesta periodicitat, pel fet que el funcionament anual de cada MIC és inferior a 500 hores com a mitjana mòbil de 5 anys, es podran realitzar mesuraments periòdics com a mínim quan transcorrin tres vegades el número màxim d'hores de funcionament mitjà anual. En tot cas, la freqüència dels mesuraments periòdics no pot ser inferior a una vegada cada cinc anys.

Al punt 8.7. «Altres obligacions»

on diu:

D'acord amb l'establert en l'article 8.3 del Reial Decret Legislatiu 1/2016, així com el Reglament (CE) núm. 166/2006, del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de gener de 2006, relativa a l'establiment d'un registre europeu d'emissions i transferència de contaminants i pel qual es modifiquen les Directives 91/689/CC i 96/61/CE del Consell (Registre E-PRTR), el titular de l'explotació notificarà al menys un cop a l'any les dades de les emissions a l'atmosfera corresponents a la instal·lació d'almenys els paràmetres següents: NH₃, N₂O, CH₄ i partícules totals o PM₁₀. Aquestes emissions seran trameses, per a la seva avaluació prèvia adjuntant una memòria explicativa de la metodologia emprada per a la determinació de les dades notificades abans de ser incorporades a la base de dades del Ministeri de Medi Ambient (www.prtr-es.es). Les quantitats de contaminants seran mesurades, calculades o estimades, preferentment per aquest ordre.

ha de dir:

D'acord amb l'establert en l'article 8.3 del Reial Decret Legislatiu 1/2016, així com el Reglament (CE) núm. 166/2006, del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de gener de 2006, relativa a l'establiment d'un registre europeu d'emissions i transferència de contaminants i pel qual es modifiquen les Directives 91/689/CC i 96/61/CE del Consell (Registre E-PRTR), el titular de l'explotació notificarà almenys un cop a l'any les dades de les emissions a l'atmosfera corresponents a la instal·lació d'almenys els paràmetres següents: NH₃, N₂O, CH₄ i partícules totals o PM₁₀. Aquestes emissions seran trameses, per a la seva avaluació prèvia adjuntant una memòria explicativa de la metodologia emprada per a la determinació de les dades notificades abans de ser incorporades a la base de dades del Ministeri de Medi Ambient (www.prtr-es.es). Les quantitats de contaminants seran mesurades, calculades o estimades, preferentment per aquest ordre.

D'acord amb l'article 5.5 del RD 1042/2017 el titular haurà de sol·licitar la inscripció en el registre autonòmic de Mitjanes Instal·lacions de Combustió dels focus FC-8 abans de 31 de desembre de 2028.

Al punt 10.4.2. «Informe anual»

on diu:

C. Atmosfera

- Informe i declaració relatiu a l'aplicació i compliment de les mesures correctores i preventives de les emissions difuses,



hores de funcionament del grup electrogen i consum de combustible, així com la relació d'episodis d'olor produïts durant l'any i les mesures correctores adoptades.

ha de dir:

C. Atmosfera

- Informe i declaració relatius a l'aplicació i compliment de les mesures correctores i preventives de les emissions difuses, hores de funcionament dels grups electrògens i consum de combustible, així com la relació d'episodis d'olor produïts durant l'any i les mesures correctores adoptades.

Segon.- El primer control per part d'Organisme de Control Autoritzat per a l'Atmosfera (OCA) corresponent al focus canalitzat FC-2 s'ha de realitzar en un termini de tres mesos comptadors a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

Tercer.- El canvi d'ubicació de la plataforma de gallinassa forma part d'un projecte aprovat com a modificació substancial (M22/2014) i encara en fase d'execució, per tant, en compliment dels articles 9 i 11 de la Llei 9/2022, de 23 de novembre, de règim jurídic i de procediment de les activitats subjectes a autorització ambiental integrada, per a l'inici i exercici de l'activitat, una vegada atorgada una modificació substancial de l'autorització ambiental integrada, el titular haurà de presentar, davant la conselleria competent en matèria de territori, una declaració responsable, d'acord amb l'article 69 de la Llei 39/2015, indicant la data d'inici de l'activitat i el compliment de les condicions fixades en l'autorització. Per a comprovar que es compleixen les condicions, el titular haurà de presentar les dades i els documents següents:

- La documentació del que realment s'ha executat.
- Informe del tècnic director en el cas d'existir variacions entre el projecte presentat en la sol·licitud i allò realment executat, per tal de justificar que no es tracta d'una modificació substancial i la documentació relativa a aquestes modificacions.
- Certificat final d'obra del tècnic director, acreditant el compliment de les condicions indicades en l'AAI, i si escau, de la resta de normativa sectorial d'aplicació.
- La documentació que s'especifiqui en l'autorització ambiental integrada com a condició per a iniciar l'activitat i el Programa de vigilància i prevenció ambiental, que inclogui els condicionants establerts en la declaració d'impacte ambiental.

Quart.- La present autorització s'atorga sense perjudici de la resta d'autoritzacions i llicències que resultin exigibles.

Cinquè.- Publicar el contingut d'aquesta resolució al BOIB i notificar a Avícola Son perot, al Servei de Residus i Sòls Contaminats, al Servei de Seguretat Industrial, a la Secció d'Atmosfera, al Servei d'Estudis i Planificació, al Servei de Producció Ramadera i a l'Ajuntament de Manacor.

(Signat electrònicament: 1 de desembre de 2025)

La directora general d'Harmonització Urbanística i Avaluació Ambiental

Maria Paz Andrade Barberá