



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ARTÀ

11900***Informació pública de la relació concreta, individualitzada i valorada de béns i drets afectats pel procediment d'expropiació forçosa per a l'ampliació de l'EDAR de la Colònia de Sant Pere***

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Artà, en sessió celebrada el dia 9 d'octubre de 2025, amb les formalitats legals i reglamentàries vigents, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

<< **Primer.**- Estimar necessària la realització de l'obra de construcció de l'ampliació de l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR) de la Colònia de Sant Pere, actuació per a la qual és necessari obtenir prèviament la titularitat dels terrenys on s'ha d'ubicar aquesta ampliació d'acord amb la previsió del planejament urbanístic municipal vigent al municipi d'Artà, tal i com es detalla a la relació de béns afectats.

Aquesta inclusió al planejament urbanístic vigent del destí d'aquesta parcel·la suposa la declaració implícita d'utilitat pública de les obres que es duuguin a terme i la necessitat d'ocupació dels béns, drets i interessos patrimonials legítims que siguin necessaris, sent evident l'interès general d'aquestes actuacions.

Segon.- Aprovar la relació concreta, individualitzada i valorada dels béns a ocupar necessàriament per a l'execució de l'obra, i que s'expressen al final d'aquest Acord, de conformitat amb les previsions que per al procediment de taxació individual es contenen a l'article 137 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i l'article 247 del Reglament general de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, per a l'illa de Mallorca (RLUIBM)

Tercer.- Sotmetre, d'acord amb la previsió de l'article 247 del RLUIBM a informació pública aquesta relació de persones propietàries i la descripció dels béns i drets per un termini de 20 dies, mitjançant la inserció d'un anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, que ha d'assenyalar l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent de l'administració expropiant, en els quals es puguin consultar la relació. Així mateix, la relació se sotmet a tràmit d'audiència de les persones interessades en el mateix termini.

A l'efecte de l'esmena d'errors en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà comparèixer al·legant quants antecedents o referències estimi pertinents. (...)>>

La relació de béns de persones propietàries i la seva descripció es pot consultar a l'adreça o punt d'accés electrònic:

<https://arta.cat/ajuntament/article.php?idcat=6&idsubcat=96&idart=96>

De conformitat amb l'article 137 de la Llei 12/2017, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB) i l'article 247 del Reglament general de la LUIB per a l'illa de Mallorca (RLUIBM), aquesta relació se sotmet a informació pública per un termini de vint (20) dies hàbils a comptar des de la publicació d'aquest anunci. Durant aquest termini, es poden presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Contra aquest acord, que és de tràmit, no hi cap interposar recurs.

Artà a data de signatura electrònica (17 d'octubre de 2025)

El batle

Manuel Galán Massanet

