



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

11418

Resolució de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, per la qual s'autoritza el canvi d'adscripció de l'immoble situat al carrer de Josep Garcias, 1, baixos, de Palma (Exp. SP 108/2025)

Fets

1. En data 26 de setembre de 2022, la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni va dictar una resolució (BOIB núm. 127, de 29 de setembre de 2022) per la qual s'autoritza l'adscripció del local situat als baixos del carrer de Josep Garcias, 1 (anteriorment carrer de Cèlia Viñas), a la Conselleria de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència, amb la finalitat d'ubicar-hi el Centre d'Informació i Orientació per a la Immigració (OFIM) i el Casal d'Associacions d'Immigrants. No obstant això, aquest espai no fou ocupat finalment per la Conselleria.

2. L'1 de setembre de 2024, coincidint amb l'inici del curs 2024-2025, la Conselleria d'Educació i Universitats va habilitar dues aules als baixos de l'immoble esmentat, sense que s'hagués tramitat prèviament el canvi d'adscripció.

3. El 22 de juliol de 2025, va tenir entrada a la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni (VALIB núm. de registre 409452) un ofici signat pel secretari general de la Conselleria de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència, de data 17 de juliol de 2025, mitjançant el qual es comunicava que l'immoble havia deixat de ser necessari per a les finalitats que motivaren la seva adscripció.

4. Juntament amb l'ofici esmentat, s'hi adjuntà un segon ofici, signat pel secretari general de la Conselleria d'Educació i Universitats, de data de 21 de juliol de 2025, pel qual se sol·licitava el canvi d'adscripció de l'immoble ubicat al carrer de Josep Garcias davant la manca d'espais del centre educatiu Gabriel Vallseca.

5. La destinació de l'espai a ús docent comporta la modificació de la seva afectació. Segons el planejament urbanístic vigent de Palma (PGOU98), l'edifici està qualificat com a B4a, és a dir, residencial plurifamiliar que permet l'ús docent a les plantes baixes de l'immoble.

6. El número de l'actiu en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears és el 100000001116, amb referència cadastral 1816506DD7811F0113OW, inscrit en el Registre de la Propietat de Palma (foli 1, tom 5130, llibre 1094, inscripció núm. 63374) i amb IDUFIR 07031000304228.

Fonaments de dret

1. Els articles 24, 36 i 88.c de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Els articles 28, 29, 154 i 156 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

3. El Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.

4. El Decret 56/2023, de 21 de juliol, pel qual es disposa el nomenament d'alts càrrecs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació.

5. El Decret 7/2025, d'11 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, de modificació del Decret 8/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

6. El Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per tot això, dict la següent



Resolució

1. Autoritzar el canvi d'adscripció, amb efectes retroactius des de l'1 de setembre de 2024, de l'immoble situat al carrer de Josep Garcias, 1, baixos (anteriorment carrer de Cèlia Viñas), al terme municipal de Palma, de la Conselleria de Famílies, Benestar Social i Atenció a la Dependència a la Conselleria d'Educació i Universitats, amb la finalitat d'ampliar l'oferta educativa del centre Gabriel Vallseca i destinar l'immoble a ús docent. L'immoble té el número d'actiu fix 100000001116 i la referència cadastral 1816506DD7811F0113OW.
2. Establir que l'adscripció atribueix a la conselleria beneficiària les facultats d'ús, gestió i administració vinculades a l'exercici d'una finalitat competencial concreta, sense alterar la titularitat, la qualificació o el règim jurídic dels béns i drets adscrits, així com assumir les despeses de manteniment, conservació i qualsevol altra despesa que dimani de la titularitat i del gaudi del bé o del dret cedit.
3. Notificar aquesta Resolució a les parts interessades.
4. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.
5. Anotar el contingut d'aquesta Resolució en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució es pot interposar recurs d'alçada davant el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se notificat o publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Palma, a la data de la signatura electrònica (8 d'octubre de 2025)

La directora general
Susana Fátima Pérez Sánchez

