

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE PALMA

10877

Departament de Planejament urbanístic. Servei juridicoadministratiu de Planejament. Exp. PA 2025 0009. SEGEX 1341196Y. Suspensió de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, pel que fa a l'ús d'alberg

El Ple de l'Ajuntament de 25 de setembre de 2025 va acordar el següent:

“**Suspendre**, amb la finalitat d'estudiar-ne una modificació del planejament vigent, i amb la durada d'un any, o fins a l'aprovació inicial de l'instrument de planejament, la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies, pel que fa a l'ús d'alberg, allò en els termes establerts a l'article 51 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, i a l'àmbit del Terme municipal de Palma amb excepció de l'àmbit del PRI de la Platja de Palma.

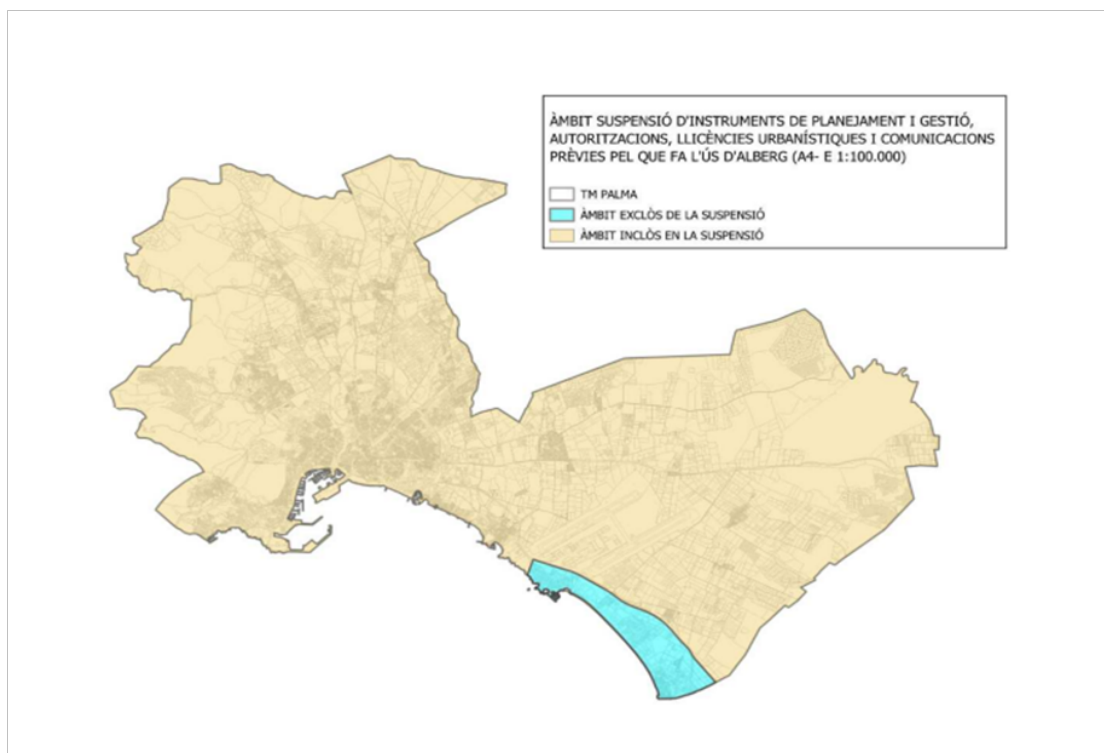
Aquesta suspensió tindrà una durada màxima d'un any, en els termes establerts a l'article 51 de la LUIB.

S'adjunta al present com ANNEX a l'acord el plànol indicatiu de l'àmbit de suspensió. **El plànol haurà de restar a disposició del públic a les oficines de l'Ajuntament i en la corresponent adreça o punt d'accés electrònic al llarg del termini de suspensió.**

2- Publicar aquest acord juntament amb el plànol que defineix l'àmbit de la suspensió, al Butlletí Oficial de les Illes Balears, i a un diari dels de més difusió de les Illes Balears i en l'adreça o el punt d'accés electrònic corresponent.

3- Comunicar el present acord a tots els Departaments de la Gerència d'Urbanisme, i a l'Oficina de Revisió del Pla General.”

ANNEX



També podeu accedir a l'acord i al plànol ANNEX en els enllaços següents:





- https://ajtpalma.sharepoint.com/:b:/s/Planejament/ETP242cr3BRGh_RF2Gm99NMB46BhryC4t60DtUrsyWu7-Q?e=bXHqSL
- https://ajtpalma.sharepoint.com/:b:/s/Planejament/EbFYgtngbIhJoIIVIBodR_kBsEAawXBDHM6pdUsLd1XZrA?e=vFZuhC

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord amb l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició.

El recurs potestatiu de reposició s'haurà de presentar, si es tracta d'una persona jurídica, obligatòriament a través de la seu electrònica del web de l'Ajuntament de Palma, amb indicació expressa i clara d'allò què es tracta i fent-hi constar el número d'expedient; i si es tracta d'una persona física, podrà utilitzar l'esmentada seu electrònica o bé presentar la documentació a qualsevol de les Oficines municipals d'Atenció a la Ciutadania, la ubicació de les quals es pot consultar al web www.palma.cat, o a les dependències a què es refereix l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, abans esmentada i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt ni notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà que s'interposi, i en aquest cas quedarà expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'article abans esmentat, i els arts. 8.1 i 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el Jutjat Contenciós Administratiu o la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, segons les competències determinades pels articles 8 i 10 de la Llei 29/1998, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà d'aquesta publicació, tot això sense perjudici de qualsevol recurs o acció que es consideri convenient.

(Signat electrònicament: 30 de setembre de 2025)

El secretari general del Ple

Nicolau Conti Fuster

