



## Secció II. Autoritats i personal

### Subsecció primera. Nomenaments, situacions i incidències

#### ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

#### CONSELLERIA DE PRESIDÈNCIA, COORDINACIÓ DE L'ACCIÓ DE GOVERN I

#### COOPERACIÓ LOCAL

10469

*Resolució de la consellera de Presidència, Coordinació de l'Acció de Govern i Cooperació Local per la qual es nomena al registrador del Registre de la Propietat de Palma de Mallorca número 1, en l'àmbit de les Illes Balears*

#### Fets

1. Mitjançant la Resolució de 3 de juliol de 2025 (BOE de 14 de juliol), la Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública del Ministeri de Justícia va convocar el concurs ordinari número 322 per a la provisió de registres de la propietat, mercantils i de béns mobles. Entre les places ofertes, hi havia una vacant corresponent a l'àmbit de les Illes Balears, segons la relació annexa a la documentació tramesa.

2. La Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública va resoldre el concurs mitjançant la Resolució de 8 de setembre de 2025 (BOE núm. 222 de 15 de setembre de 2025) i, en l'àmbit de les Illes Balears, va proveir la vacant següent:

- Registre de la Propietat de Palma de Mallorca número 1, que s'adjudicà al senyor Antoni Miquel Torrens Sánchez.

3. En data 15 de setembre de 2025, la directora general de Relacions Institucionals i de Relacions amb el Parlament ha dictat la proposta de resolució d'aquest nomenament.

#### Fonaments de dret

1. L'apartat 2 de l'article 99 de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, en la redacció de la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears, estableix que correspon a la Comunitat Autònoma la facultat de nomenar els registradors que han de prestar els seus serveis a les Illes Balears. Amb la finalitat de complir aquest precepte legal, la Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública ha tramès a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears l'expedient del concurs esmentat.

2. L'article 8.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que si alguna disposició atribueix competència a una administració pública, sense especificar l'òrgan que l'ha d'exercir, s'entén que la facultat d'instruir i resoldre els expedients correspon als òrgans inferiors competents per raó de la matèria. En virtut del Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, la Conselleria de Presidència, Coordinació de l'Acció de Govern i Cooperació Local, per mitjà de la Direcció General de Relacions Institucionals i de Relacions amb el Parlament, és competent quant a les relacions amb els operadors jurídic.

Per tot això, dicta la següent

#### Resolució

1. Nomenar al Sr. Antoni Miquel Torrens Sánchez, registrador adjudicatari del Registre de la Propietat de Palma de Mallorca número 1.
2. Donar trasllat d'aquests nomenaments a les persones interessades i a la Direcció General de Seguretat Jurídica i Fe Pública del Ministeri de la Presidència, Justícia i Relacions amb les Corts.
3. Disposar la publicació d'aquests nomenaments en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

#### Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera de Presidència, Coordinació de l'Acció de Govern i Cooperació Local en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.



També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

*(Signat electrònicament: 18 de setembre de 2025)*

**La consellera de Presidència, Coordinació de l'Acció del Govern i Cooperació Local**

Antònia Maria Estarellas Torrens

