

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

10216

Acord del Consell de Govern de 12 de setembre de 2025 pel qual s'atorga la validació de la modificació del projecte ITS2425-024 - Rehabilitació d'edificacions i condicionament del solar de Sa Torre Nova, de l'Ajuntament de Calvià amb càrrec al Pla Anual 2024-2025 de l'impost de turisme sostenible

L'article 19 de la Llei 2/2016, de 30 de març, de l'impost sobre estades turístiques a les Illes Balears i de mesures d'impuls del turisme sostenible crea el Fons per afavorir el turisme sostenible (en endavant, ITS), que es nodreix de la recaptació total d'aquest impost. D'acord amb l'apartat 3 de l'article esmentat i amb la redacció donada pel Decret Llei 4/2025, d'11 d'abril, contra l'oferta il·legal, de mesures transitòries per a l'oferta i per la qualitat turística (BOIB núm. 46, de 15 d'abril de 2025), els recursos d'aquest Fons s'han de destinar a finançar, totalment o parcialment, inversions i altres despeses que, en execució dels projectes que s'aprovin de conformitat amb el que disposa l'article següent de la mateixa Llei, tinguin per finalitat les actuacions que s'hi enumeren.

L'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears, en virtut del que estableix l'article 3 del Decret 18/2018, de 22 de juny, pel qual es reorganitza, es reestructura i es regula l'Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears, modificat pel Decret 4/2022, de 28 de febrer, té entre les seves finalitats elaborar l'estratègia de sostenibilitat com a element de minva dels impactes de l'activitat turística i de millora del posicionament, i d'acord amb l'article 4.2 de l'esmentat Decret, és l'entitat encarregada de gestionar el ITS.

L'apartat sisè de l'Acord del Consell de Govern de 25 d'abril de 2025 (BOIB núm. 52, de 26 d'abril de 2025) pel qual es deixa sense efecte l'Acord del Consell de Govern de 16 de febrer de 2018 i s'actualitzen les mesures de control intern del ITS, autoritza als consellers competents en la matèria perquè dictin les instruccions que calguin en relació amb els aspectes inherents a la gestió dels recursos integrants de l'ITS, així com amb els aspectes pressupostaris, comptables, de tresoreria i de control.

Al BOIB núm. 74, de 12 de juny de 2025, es publica la Instrucció conjunta de la conselleria de Turisme, Cultura i Esports i de la conselleria d'Economia, Hisenda e Innovació de data 9 de juny de 2025 per la qual es despleguen aspectes sobre la tramitació, gestió i procediment de control dels expedients de despesa que es financen amb el ITS.

L'apartat 7 de la Instrucció estableix les regles particulars en relació amb la tramitació interna de modificacions de projectes i renúncies a l'execució per part dels beneficiaris dels projectes que han obtingut finançament amb càrrec a l'ITS. En concret, el punt 3 de l'apartat 7 disposa que els projectes ja aprovats per acord del Consell de Govern en la data d'aprovació d'aquesta Instrucció corresponents al Pla Anual 24-25 que no disposin de finançament suficient poden sol·licitar una modificació i el projecte ha de tornar a ser aprovat per acord del Consell de Govern. Amb posterioritat, se n'ha d'informar a la Comissió en el primer plenari de l'ITS.

El 3 de setembre de 2024 la FELIB va presentar una sol·licitud d'ajuda per import de 5.298.589,50 € per finançar projecte *Rehabilitació d'edificacions i condicionament del solar de Sa Torre Nova*, pressupostat en 5.298.589,50 €, i que serà executat per l'Ajuntament de Calvià.

Per acord del Consell de Govern de 15 de novembre de 2024, d'aprovació de la relació de projectes que s'han de finançar amb l'ITS corresponents al Pla Anual 2024-2025 (BOIB núm. 150, de 16 de novembre), s'aprovà el projecte ITS2425-024 - *Rehabilitació d'edificacions i condicionament del solar de Sa Torre Nova*, amb un finançament a càrrec de l'ITS de 998.174,91 €. Aquest import suposa el finançament parcial del projecte, pressupostat en 5.298.589,50 €.

En data 2 de setembre de 2025, l'Ajuntament de Calvià va sol·licitar la modificació del projecte ITS2425-024 - *Rehabilitació d'edificacions i condicionament del solar de Sa Torre Nova*, ajustant el seu abast, objectius i pressupost a la quantia concedida. Amb aquest import es duran a terme les següents actuacions:

- Tancament i senyalització: 4.483,98 €
- Apuntament, protecció de les edificacions i adequació paisatgística: 639.201,79 €
- Redacció de projecte de restauració de la torre i rehabilitació arquitectònica dels habitatges: 300.817,43 €.

L'import total del projecte ascendeix a 998.174,91 €.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller de Turisme, Cultura i Esports, en la sessió de 12 de setembre de 2025, adoptà entre d'altres l'Acord següent:



Primer. Validar la modificació del projecte ITS2425-024 - *Rehabilitació d'edificacions i condicionament del solar de Sa Torre Nova*, concedit l'Ajuntament de Calvià amb càrrec al Pla Anual 2024-2025 de l'impost de turisme sostenible.

Segon. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Tercer. Donar compte al Ple de la Comissió d'ITS d'aquesta modificació.

Palma, en la data de la signatura electrònica (12 de setembre de 2025)

El secretari del Consell de Gover

Antoni Costa Costa

(Per suplència d'acord amb l'article 6.2 del Decret 7/2025, d'11 de juliol,
de la presidenta de les Illes Balears)

La presidenta

Margarita Prohens Rigo

