

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS****9132*****Notificació col·lectiva de liquidacions i anunci de cobrament de l'impost sobre béns immobles de l'Ajuntament de Sant Joan corresponent a l'exercici 2025***

1. D'acord amb el que disposa l'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a l'efecte de fer la notificació col·lectiva de les liquidacions corresponents, comunicam als contribuents que el padró de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2025 queda exposat a la seu de l'Ajuntament de Sant Joan durant el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Contra les liquidacions contingudes en el padró es poden interposar els recursos següents: de reposició davant la direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver acabat el termini voluntari de pagament, o una reclamació economicoadministrativa, en el mateix termini, davant la Junta Superior d'Hisenda de les Illes Balears, tenint en compte que no es poden interposar ambdós recursos alhora. En ambdós casos l'escrit d'interposició s'ha d'adreçar a l'Agència Tributària de les Illes Balears.

Advertim que per a les qüestions relatives al valor cadastral de l'immoble cal acudir a la Gerència Regional del Cadastre de les Illes Balears.

2. A l'efecte previst en l'article 24 del Reglament general de recaptació (Reial decret 939/2005, de 29 de juliol), comunicam als contribuents i als altres interessats de l'Ajuntament de Sant Joan que l'Agència Tributària de les Illes Balears, a la qual correspon la funció recaptadora, durà a terme el cobrament, en període voluntari, de l'impost sobre béns immobles corresponent a l'exercici 2025, en el termini i en les formes que s'indiquen tot seguit:

A) TERMINI DE PAGAMENT: de l'1 d'octubre a l'1 de desembre de 2025, ambdós inclosos.

B) FORMES D'OBTENCIÓ DE L'AVÍS DE PAGAMENT:

— Per Internet:

- Amb el codi de contribuent (o amb certificat digital, DNI electrònic o Cl@ve) a través del Carter Virtual (www.atib.es > Carter virtual).
- A través del Servei de Consultes i suggeriments (www.atib.es > Consultes i suggeriments).

— De forma presencial: a l'oficina de recaptació situada al carrer de Pius XII, 17, baixos A, 07500 Manacor, o a qualsevol oficina de recaptació de l'Agència Tributària de les Illes Balears (es poden consultar les dades i els horaris de les oficines en el web www.atib.es > Tributs locals > Oficines de recaptació, o al telèfon 971 717 000). Sol·liciteu cita prèvia, que podeu fer per Internet, a www.atib.es > Cita prèvia, o telefonant al 971 678 404.

Així mateix, entre els dies 1 d'octubre i 1 de desembre, ambdós inclosos, es podrà obtenir l'avís de pagament o el document d'ingrés a l'Ajuntament de Sant Joan, de dilluns a divendres laborables de 9 a 14 hores.

C) FORMES DE PAGAMENT:

— Per Internet, en www.atib.es > Tributs locals > Pagament de tributs locals de cobrament periòdic, mitjançant el servei de banca electrònica de les entitats col·laboradores en el pagament telemàtic o amb targeta de crèdit o de debit, amb independència de l'entitat que l'emeti, i per Bizum.

— A qualsevol oficina de les entitats bancàries col·laboradores següents: CaixaBank; Banca March; BBVA; Banco Santander; Abanca; Banc Sabadell; Colonya, Caixa de Pollença; Cajamar – Caja Rural; Ibercaja; Deutsche Bank.

— En els caixers automàtics de CaixaBank i BBVA.

REBUTS DOMICILIATS: Els rebuts domiciliats en una entitat bancària es remetràn a les entitats respectives perquè es carreguin en els comptes dels contribuents el dia que aquests triïn (per seleccionar el dia de càrrec s'ha d'accedir al Carter Virtual –www.atib.es > Carter virtual–). En cas que no es seleccioni el dia de càrrec, els rebuts domiciliats es remetràn a les entitats bancàries pel seu càrrec en compte a partir del dia 14 de novembre de 2025.



Us recordam que és convenient utilitzar les modalitats de domiciliació de pagament i de gestió d'abonament dels rebuts mitjançant entitats bancàries, d'acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació (articles 25.2 i 38).

3. Advertim als contribuents que, d'acord amb el que preveuen els articles 28 i 161 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, un cop transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari abans assenyalat, s'iniciarà el període executiu, fet que determinarà l'exigència del recàrrec corresponent i, si escau, dels interessos de demora i de les costes que es produeixin.

Palma, 12 d'agost de 2025

L'administrador tributari

Justo Alberto Roibal Hernández

(Per suplència per motiu de vacant de la Direcció de l'ATIB –art. 5.3 de l'Ordre de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques de 22 de desembre de 2016 per la qual es regula l'estructura organitzativa i funcional de l'Agència Tributària de les Illes Balears; BOIB núm. 163, de 29/12/2016–)

