

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU****9286***Aprovació inicial de la Modificació puntual núm. 21 de les Normes Subsidiàries de planejament del T.M. de Santa Eulària des Riu. Correcció d'errors*

El Ple de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, reunit en les sessions ordinàries celebrades els dies 26 de juny i 31 de juliol de 2025, ha adoptat, entre altres, els següents acords:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment la "Modificació puntual núm. 21 de les Normes Subsidiàries de planejament del T.M. de Santa Eulària des Riu. Correcció d'errors", redactada per l'arquitecte Sr. José Bonilla Villalonga.

**SEGON.-** Sotmetre a informació pública, per un termini de trenta dies, la documentació referenciada a l'apartat primer mitjançant inserció d'anunci en el Butlletí oficial de les Illes Balears i en la seu electrònica municipal.

Durant l'esmentat termini, quedarà l'expedient a disposició de qualsevol que vulgui examinar-lo i es podran deduir les al·legacions pertinents.

**TERCER.-** Sol·licitar informe a les administracions o entitats les competències dels quals poguessin veure's afectades per la present modificació i, en particular, al Consell insular d'Eivissa.

**QUART.-** 1. Acordar la suspensió de l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, així com la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en els àmbits i supòsits en què les noves determinacions de la modificació puntual número 21 de les Normes Subsidiàries suposin una modificació del règim urbanístic.

No obstant això, es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions de la modificació puntual núm. 21 de les NNSS.

2. La suspensió tindrà una vigència durant dos anys fins l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament.

3. L'aprovació definitiva de la Modificació puntual número 21 de les NNSS suposarà per sí sola l'aixecament de la suspensió.

./.

La documentació podrà examinar-se a les dependències del departament d'urbanisme situades al carrer Mariano Riquer Wallis nº 4, 3er pis, Santa Eulària des Riu, de dilluns a divendres de 10:00 a 14:00 hores. Així mateix, estarà a la disposició del interessats en la seu electrònica municipal <https://www.santaetulalia.net>.

Document signat electrònicament (11 d'agost de 2025)

**L'alcaldesa**  
Carmen Ferrer Torres

