



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS

9045

Resolució de la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials de revisió de preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca

Antecedents

1. Mitjançant Resolució núm. 17035, de 22 de setembre de 2023, la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (en endavant IMAS) va aprovar l'expedient de convocatòria de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 132, de 26 de setembre de 2023).

Els preus establerts per a la prestació del servei objecte d'aquesta concertació social venen fixats per Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 21525 de 2 de desembre de 2022, d'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social (BOIB núm. 158, de 6 de desembre de 2022).

2. En data de 23 d'octubre de 2023 el president de l'IMAS va dictar la Resolució núm. 18913 (BOIB núm. 152, de 9 de novembre de 2023), per la qual es varen adjudicar les places de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o del desenvolupament, així com les places dels complements d'alta intensitat d'habitatge supervisat i de suport extraordinari de serveis nocturns, que s'indiquen a continuació, a les entitats relacionades per un període de tres anualitats, des de la data de formalització, segons el detall següent:

ENTITAT	CIF	PLACES HAB. SUPERVISAT 2023: 82,27€/dia 2024 i seg.: 85,15€/dia	C. SUPORT EXT. NOCTURN 2023: 43,17€/dia 2024 i seg.: 44,68€/dia	C. ALTA INTENSITAT 2023: 20,15€/dia 2024 i seg.: 20,85€/dia
ASNIMO	G07063217	29	0	6
INTRESS	G08973224	16	0	0
APROSCOM	G07065386	30	1	4
PRODIS	G07596281	7	0	0
MATER	R0700137C	67	5	13
AMITICIA	G07482029	8	0	0
PATRONAT	G07064199	17	0	0
AMADIP	G07065709	102	1	2
TOTAL CONCERTACIÓ		276	7	25

3. En dates de 23 i 24 d'octubre de 2023, es varen formalitzar les col·laboracions objecte d'aquesta concertació social mitjançant els respectius acords d'acció concertada amb les entitats adjudicatàries. La vigència d'aquests acords era de tres anualitats, amb data d'inici dia 25 d'octubre de 2023, i amb possibilitat d'ampliació i renovació pel mateix termini.

4. Mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 21875, de 24 d'octubre de 2024, es va modificar l'acord d'acció concertada del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o del desenvolupament, signat amb l'entitat ASSOCIACIÓ PATRONAT JOAN XXIII (PATRONAT D'INCA), consistent en el canvi de titularitat del servei a favor de l'entitat FUNDACIÓ PATRONAT J23 D'INCA (CIF G72519879) amb efectes a data 13 de març de 2024 (BOIB núm. 145, de 5 de novembre de 2024).

5. En data de 28 d'octubre de 2024, es va formalitzar l'acord d'acció concertada amb l'entitat FUNDACIÓ PATRONAT J23 D'INCA, per a la prestació del servei objecte d'aquesta concertació social.

6. Consten a l'expedient de referència les conformitats de les entitats concertades a la revisió del preu, així com l'acta de la sessió de la



Comissió Avaluadora de data 24 de juny de 2025, aprovant la proposta de la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, per a la revisió del preu de la concertació social objecte d'aquesta resolució (Codi CSV: K9AA CZEJ 4ZVY FLM3 Z4YQ).

7. Mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 16634, de 9 de juliol de 2025, s'acorda l'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027 (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025), entre els que es troba el servei objecte d'aquesta revisió amb efectes retroactius des de l'1 de gener de 2025 conforme a la taula següent:

SERVEI	PREUS/PLAÇA			
	Preu actual	2025	2026	2027
Habitatge supervisat persones amb discapacitat intel·lectual	85,15€/dia	94,65€/dia	96,64€/dia	98,63€/dia
COMPLEMENTES	PREUS/PLAÇA			
	Preu actual	2025	2026	2027
Suport extraordinari a serveis nocturns	44,68€/dia	50,46€/dia	52,86€/dia	55,26€/dia
Habitatge supervisat d'alta intensitat	20,85€/dia	23,02€/dia	23,31€/dia	23,60€/dia

8. En data 9 de juliol de 2025, la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, amb el vist-i-plau de la directora insular de Persones amb Discapacitat, ha emès Informe proposta per la revisió de preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (Codi CSV: K9AAC2ZCATVZVVN2WNWL).

A aquest informe es recullen els antecedents esmentats i proposa la revisió dels preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament pel seu període de vigència i es quantifica el cost individualitzat d'aquest increment en els termes següents:

SERVEI HABITATGE SUPERVISAT DID					IMPORTS		
ENTITAT	CIF	NÚM. PLACES 2025: 94,65€/dia 2026: 96,64€/dia	COMPLEMENTES		IMPORT 2025 01/01/2025-30/11/2025	IMPORT 2026 01/12/2025-31/12/2025 01/01/2026-24/10/2026	TOTAL ENTITAT
			SUPORT EXTRA. NOCTURN 2025: 50,46€/dia 2026: 52,86€/dia	ALTA INTENSITAT 2025: 23,02€/dia 2026: 23,31€/dia			
ASNIMO	G07063217	29	0	6	96.365,68€	112.291,21€	208.656,89€
INTRESS	G08973224	16	0	0	50.768,00€	59.312,48€	110.080,48€
APROSCOM	G07065386	30	1	4	100.019,64€	117.011,10€	217.030,74€
PRODIS	G07596281	7	0	0	22.211,00€	25.949,21€	48.160,21€
MATER MISER.	R0700137C	67	5	13	231.665,74€	271.786,78€	503.452,52€
AMITICIA	G07482029	8	0	0	25.384,00€	29.656,24€	55.040,24€
F.PATRONAT J23	G72519879	17	0	0	53.941,00€	63.019,51€	116.960,51€
AMADIP ESMENT	G07065709	102	1	2	327.026,08€	382.321,48€	709.347,56€
TOTAL CONCERTACIÓ		276	7	25	907.381,14€	1.061.348,01€	1.968.729,15€

9. Mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS, de data 21 de juliol de 2025, es va acordar iniciar el procediment per a la revisió de preus de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (Codi CSV: K9AAC3YZX3QHUALYNY7U).

10. Atès que aquest procediment comporta despesa pluriennal, consta a l'expedient de referència l'informe favorable d'autorització emès pel Servei de Comptabilitat i Pressuposts, així com els pertinents documents comptables amb càrrec a la partida pressupostària 40.23140.26000.

11. El Servei Juridicoadministratiu i la Intervenció Delegada, han emès sengles informes favorables a la revisió del preu d'aquesta concertació social.

Fonaments de dret

1. La Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (BOIB núm. 32 ext., d'1 de març de



2007; correcció d'errades BOIB núm. 29, de 28 de febrer de 2008), en concret l'article 70.4 relatiu a la competència pròpia dels consells insulars en matèria de serveis socials i assistència social.

2. La Llei 14/2001, de 29 d'octubre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i seguretat social, estableix a l'article 14 la potestat reglamentària normativa atribuïda als consells insulars en matèria de serveis socials, dins el marc de la regulació bàsica establerta pel Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 135, de 10 de novembre de 2001 i BOE núm. 284, de 27 de novembre de 2001).

3. La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears (BOIB núm. 89 de 18 de juny de 2009 i BOE núm. 163 de 7 de juliol de 2009) preveu a l'article 27 i a la disposició final quarta, que cada Consell Insular, en el marc de les seves competències, ha de definir les prestacions pròpies de serveis socials, complementant la cartera bàsica de serveis socials que aprova el Govern de les Illes Balears, la qual va ser aprovada mitjançant el Decret 66/2016, de 18 de novembre, pel qual s'estableixen principis generals per a les carteres insulars i locals.

4. Els Estatuts de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019) aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 11 d'abril de 2019, en especial l'establert a l'article 2 d'acord amb el qual l'IMAS, com a organisme autònom creat pel Consell de Mallorca, adscrit al Departament de Benestar Social del Consell de Mallorca, és l'organisme que exerceix les competències atribuïdes per qualsevol títol al Consell de Mallorca en matèria de serveis socials i protecció de menors.

5. Decret de la Presidència del Consell de Mallorca pel qual es nomenen els membres del Consell Executiu de 10 de juliol de 2023 (BOIB núm. 95, d'11 de juliol de 2023) pel qual es nomena el senyor Guillermo Sánchez Cifre conseller executiu de Benestar Social.

6. L'òrgan competent per aprovar aquesta resolució és la Presidència de l'IMAS, d'acord amb l'article 7.2.28 dels Estatuts de l'IMAS (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019). No obstant això, i d'acord amb l'article 8.2.1 les Vicepresidències de l'IMAS supliran a la Presidència i assumiran les seves atribucions en cas de vacant, absència, malaltia, impossibilitat física o una altra causa legal.

7. La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears, preveu a l'article 89 sexies la possibilitat de revisar les condicions del concert durant la seva vigència.

8. Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 17035 de 22 de setembre de 2023, d'aprovació de la convocatòria de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 132, de 26 de setembre de 2023).

9. Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 18913 de 23 d'octubre de 2023, d'adjudicació de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament ((BOIB núm. 152, de 9 de novembre de 2023).

10. Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 21875, de 24 d'octubre de 2024, es va modificar l'acord d'acció concertada del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o del desenvolupament, signat amb l'entitat ASSOCIACIÓ PATRONAT JOAN XXIII (PATRONAT D'INCA), consistent en el canvi de titularitat del servei a favor de l'entitat FUNDACIÓ PATRONAT J23 D'INCA (CIF G72519879) amb efectes a data 13 de març de 2024 (BOIB núm. 145, de 5 de novembre de 2024).

11. Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 16634 de dia 9 de juliol de 2025, d'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027 (BOIB núm. 89, de 12 de juliol de 2025), així com l'informe jurídic de data 30 de juny de 2025 emès a l'efecte (Codi CSV: K9AACZYKMXNDE9ZQTZAC).

12. La Llei 12/2018, de 15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social a la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 146 de 22 de novembre de 2018) preveu a l'article 7.2 que «els acords d'acció concertada poden ser objecte de revisió i, si escau, de modificació, en els termes establerts en l'acord corresponent, quan variïn les circumstàncies inicials de la subscripció, per adequar les condicions econòmiques i les prestacions assistencials a les noves necessitats. En tot cas, el canvi de finalitat de l'entitat o de control financer obliga a la revisió de l'acord inicial d'acció concertada».

13. El Decret 48/2017, de 27 d'octubre, (BOIB número 132 de 28 d'octubre de 2017) pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts socials, preveu a l'article 24 la «Revisió i modificació de les condicions tècniques i econòmiques».

14. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).

15. L'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i atès l'acord d'aprovació del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics i presa de raó en ingressos del Consell Insular de Mallorca i de les entitats del seu sector públic subjectes a funció interventora de data 12 de desembre de 2019, l'expedient ha estat sotmès a la Intervenció delegada de l'IMAS per a l'emissió del preceptiu informe de fiscalització prèvia (BOE núm. 59 de 9 de març de 2004).



En virtut de la competència atribuïda legalment,

Resolc

Primer. APROVAR la revisió del preu de la concertació social del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, amb aplicació des de l'1 de gener de 2025, conforme a la taula següent:

SERVEI	PREUS/PLAÇA		
	Preu actual	2025	2026
Habitatge supervisat persones amb discapacitat intel·lectual	85,15€/dia	94,65€/dia	96,64€/dia
COMPLEMENTES	PREUS/PLAÇA		
	Preu actual	2025	2026
Suport extraordinari a serveis nocturns	44,68€/dia	50,46€/dia	52,86€/dia
Habitatge supervisat d'alta intensitat	20,85€/dia	23,02€/dia	23,31€/dia

Segon. AUTORITZAR i DISPOSAR a favor de les entitats concertades relacionades, un import total de **1.968.729,15€** (IVA exempt), a càrrec de la partida pressupostària 40.23140.26000 del vigent pressupost de l'IMAS, segons la distribució següent:

SERVEI HABITATGE SUPERVISAT DID					IMPORTS		
ENTITAT	CIF	NÚM. PLACES 2025: 94,65€/dia 2026: 96,64€/dia	COMPLEMENTES		IMPORT 2025 01/01/2025-30/11/2025	IMPORT 2026 01/12/2025-31/12/2025 01/01/2026-24/10/2026	TOTAL ENTITAT
			SUPORT EXTRA. NOCTURN 2025: 50,46€/dia 2026: 52,86€/dia	ALTA INTENSITAT 2025: 23,02€/dia 2026: 23,31€/dia			
ASNIMO	G07063217	29	0	6	96.365,68€	112.291,21€	208.656,89€
INTRESS	G08973224	16	0	0	50.768,00€	59.312,48€	110.080,48€
APROSCOM	G07065386	30	1	4	100.019,64€	117.011,10€	217.030,74€
PRODIS	G07596281	7	0	0	22.211,00€	25.949,21€	48.160,21€
MATER MISER.	R0700137C	67	5	13	231.665,74€	271.786,78€	503.452,52€
AMITICIA	G07482029	8	0	0	25.384,00€	29.656,24€	55.040,24€
PATRONAT J23	G72519879	17	0	0	53.941,00€	63.019,51€	116.960,51€
AMADIP ESMENT	G07065709	102	1	2	327.026,08€	382.321,48€	709.347,56€
TOTAL CONCERTACIÓ		276	7	25	907.381,14€	1.061.348,01€	1.968.729,15€

L'execució de la despesa corresponent a l'exercici de 2026 està condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despesa de l'esmentat exercici.

Tercer. UNIFICAR la documentació comptable.

Quart. NOTIFICAR aquesta resolució a les entitats concertades.

Cinquè. INFORMAR a les entitats concertades que, atesa la seva conformitat expressa, aquesta resolució s'inclourà com a addenda al seu acord d'acció concertada, regint-se el concert per l'Acord d'acció concertada subscrit amb l'IMAS modificat el preu plaça i pressupost total, d'acord amb aquesta resolució. No obstant, l'entitat pot instar la signatura d'una addenda específica en el termini de cinc dies des de la notificació d'aquesta resolució.

Sisè. COMUNICAR aquesta resolució a la Direcció insular de Persones amb Discapacitat, al Servei de Gestió Econòmica, a la Intervenció delegada de l'IMAS i a la Direcció insular d'Hisenda i Pressuposts.

Setè. PUBLICAR aquesta resolució al Butlletí Oficial de les Illes Balears, així com al Tauler d'Anuncis de l'IMAS i a la seu electrònica del Consell de Mallorca.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 28.1 dels Estatuts de l'IMAS aprovats



per Acord del Ple del Consell de Mallorca d'11 d'abril de 2019 (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en qualsevol moment a partir de l'endemà de la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, pot exercitar-se, si s'escau, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

(Signat electrònicament: 4 d'agost de 2025)

El conseller executiu de Benestar Social i president de l'IMAS
Guillermo Sánchez Cifre

