



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA
INSTITUT MALLORQUÍ D'AFERS SOCIALS

9042 *Resolució de la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials d'1 d'agost de 2025 per a la revisió de preu de la concertació social pel procediment d'urgència del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis socials per a persones amb discapacitat de Mallorca.*

Antecedents

1. La Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (en endavant, IMAS) va dictar en data de 4 de març de 2024 la Resolució núm. 4534, per la qual va convocar la concertació social pel procediment d'urgència del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 36, de 14 de març de 2024).

Els preus establerts per a la prestació del servei objecte d'aquesta concertació social venen fixats per Resolució de la Presidència de l'IMAS, núm. 21525 de 2 de desembre de 2022, d'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social (BOIB núm. 158, de 6 de desembre de 2022).

2. Per Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 10339, de 21 de maig de 2024 es varen adjudicar pel procediment d'urgència les places i complements del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (BOIB núm. 70, de 28 de maig de 2024), per un període d'una anualitat, que comprenia de dia 1 de juny de 2024 fins el 31 de maig de 2025, conforme la distribució següent:

ENTITAT	CIF	PLACES HAB. SUPERVISAT 85,15€/dia	C.SUPORT EXT. NOCTURN 44,68€/dia	C. ALTA INTENSITAT 20,85€/dia
AMADIBA	G07758667	77	20	26
PRODIS	G07596281	8		2
ASANIDESO	G07098957	13		1
FALDABA	G82453606	10		
TOTAL		108	20	29

3. En dates de 22 i 24 de maig de 2024 es varen formalitzar els acords d'acció concertada amb les entitats adjudicatàries.

4. Mitjançant Resolució núm. 11879, de 22 de maig de 2025, la Presidència de IMAS va aprovar renovar la concertació social pel procediment d'urgència del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (BOIB núm.69 de 31 de maig de 2025).

5. Obra a l'expedient de referència la conformitat de les entitats concertades a la revisió del preu, així com l'acta de la sessió de la Comissió Avaluadora de data 24 de juny de 2025, aprovant la proposta de la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, per a la revisió del preu de la concertació social objecte d'aquest expedient (Codi CSV: K9AA CZEJ 4ZVY FLM3 Z4YQ).

6. Mitjançant Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 16634 de dia 9 de juliol de 2025 (BOIB núm.89, de 12 de juliol de 2025), s'acorda l'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027 ,entre el que es troba el servei objecte d'aquesta revisió amb efectes retroactius des de l'1 de juny de 2025 conforme a la taula següent:

SERVEI	Preu actual	2025	2026	2027
Habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual	85,15 €/dia	94,65€/dia	96,64€/dia	98,63€/dia
COMPLEMENTES	Preu actual	2025	2026	2027
Suport extraordinari a serveis nocturns	44,68 €/dia	50,46 €/dia	52,86 €/dia	55,26 €/dia



Habitatge supervisat d'alta intensitat	20,85€/dia	23,02 €/dia	23,31 €/dia	23,60€/dia
--	------------	-------------	-------------	------------

7. En data de 9 de juliol de 2025, la cap del Servei de Persones amb Discapacitat, amb el vist-i-plau de la directora insular de Persones amb Discapacitat, ha emès Informe proposat per l'aplicació dels nous preus que s'indiquen a l'antecedent anterior, a la concertació social pel procediment d'urgència del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (Codi CSVK9AA C2ZF CVJF RVWM 9MA2).

A aquest informe es recullen els antecedents esmentats i proposa la revisió del preu de la concertació social del servei esmentat, pel seu període de vigència i quantifica el cost individualitzat d'aquest increment en els següents termes:

PLACES					IMPORTS		
ENTITAT	CIF	NÚM. PLACES 2025: 94,65€/dia 2026: 96,64€/dia	COMPLEMENTS		IMPORT 2025 01/06/25-30/11/25	IMPORT 2026 01/12/2025-31/12/2025 01/01/2026- 31/05/2026	TOTAL ENTITAT
			SUPORT EXTRA 2025: 50,46€/dia 2026: 52,86€/dia	ALTA INTEN 2025:23,02€/dia 2026:23,31€/dia			
AMADIBA	G07758667	77	20	26	165.344,16€	195.964,91€	361.309,0€
PRODIS	G07596281	8	0	2	14.702,22€	17.113,38€	31.815,60€
ASANIDESO	G07098957	13	0	1	22.997,61€	26.822,10€	49.819,71€
ALDABA	G82453606	10	0	0	17.385,00€	20.294,90€	37.679,90€
TOTAL CONCERTACIÓ		108	20	29	220.428,99€	260.195,29€	480.624,28€

8. En data 25 de juliol de 2025 la Presidència de l'IMAS ha resolt iniciar el procediment per a la revisió del preu d'aquesta concertació.

9. El Servei Juridicoadministratiu i la Intervenció delegada de l'IMAS han emès sengles informes favorables a la proposta.

Fonaments de dret

1. La Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (BOIB núm. 32 ext., d'1 de març de 2007; correcció d'errades BOIB núm. 29, de 28 de febrer de 2008), en concret l'article 70.4 relatiu a la competència pròpia dels consells insulars en matèria de serveis socials i assistència social.

2. La Llei 14/2001, de 29 d'octubre, d'atribució de competències als consells insulars en matèria de serveis socials i seguretat social, estableix a l'article 14 la potestat reglamentària normativa atribuïda als consells insulars en matèria de serveis socials, dins el marc de la regulació bàsica establerta pel Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 135, de 10 de novembre de 2001 i BOE núm. 284, de 27 de novembre de 2001).

3. La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears (BOIB núm. 89 de 18 de juny de 2009 i BOE núm. 163 de 7 de juliol de 2009) preveu a l'article 27 i a la disposició final quarta, que cada Consell Insular, en el marc de les seves competències, ha de definir les prestacions pròpies de serveis socials, complementant la cartera bàsica de serveis socials que aprova el Govern de les Illes Balears, la qual va ser aprovada mitjançant el Decret 66/2016, de 18 de novembre, pel qual s'estableixen principis generals per a les carteres insulars i locals.

4. Els Estatuts de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019) aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 11 d'abril de 2019, en especial l'establert a l'article 2 d'acord amb el qual l'IMAS, com a organisme autònom creat pel Consell de Mallorca, adscrit al Departament de Benestar Social del Consell de Mallorca, és l'organisme que exerceix les competències atribuïdes per qualsevol títol al Consell de Mallorca en matèria de serveis socials i protecció de menors.

5. Decret de la Presidència del Consell de Mallorca pel qual es nomenen els membres del Consell Executiu de 10 de juliol de 2023 (BOIB núm. 95, d'11 de juliol de 2023) pel qual es nomena el senyor Guillermo Sánchez Cifre conseller executiu de Benestar Social.

6. L'òrgan competent per aprovar aquesta resolució és la Presidència de l'IMAS, d'acord amb l'article 7.2.28 dels Estatuts de l'IMAS (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019). No obstant això, i d'acord amb l'article 8.2.1 les Vicepresidències de l'IMAS supliran a la Presidència i assumiran les seves atribucions en cas de vacant, absència, malaltia, impossibilitat física o una altra causa legal.

7. La Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears, preveu a l'article 89 sexies la possibilitat de revisar les condicions del concert durant la seva vigència.

8. Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 4534, de 4 de març de 2024, per la qual es va convocar la concertació social pel procediment d'urgència del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, inclòs a la xarxa pública de serveis per a persones amb discapacitat de Mallorca (BOIB núm. 36, de 14 de març de 2024).



9. Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 10339, de 21 de maig de 2024 d'adjudicació pel procediment d'urgència de les places i complements del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (BOIB núm. 70, de 28 de maig de 2024).
10. Resolució núm. 11879, de 22 de maig de 2025, de la Presidència de l'IMAS de renovació de la concertació social pel procediment d'urgència del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament (BOIB núm.69, de 31 de maig de 2025).
11. Resolució de la Presidència de l'IMAS núm. 16634 de dia 9 de juliol de 2025 (BOIB núm.89, de 12 de juliol de 2025), d'actualització i fixació de preus dels serveis per a persones amb discapacitat, inclosos a la cartera insular de serveis socials, que poden ser objecte de concertació social per als anys 2025-2027, així com l'informe jurídic de data 30 de juny de 2025 emès a l'efecte (Codi CSV: K9AACZYKMXNDE9ZQTZAC).
12. La Llei 12/2018, de 15 de novembre, de serveis a les persones en l'àmbit social a la comunitat autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 146 de 22 de novembre de 2018) preveu a l'article 7.2 que «els acords d'acció concertada poden ser objecte de revisió i, si escau, de modificació, en els termes establerts en l'acord corresponent, quan variïn les circumstàncies inicials de la subscripció, per adequar les condicions econòmiques i les prestacions assistencials a les noves necessitats. En tot cas, el canvi de finalitat de l'entitat o de control financer obliga a la revisió de l'acord inicial d'acció concertada.»
13. El Decret 48/2017, de 27 d'octubre, (BOIB número 132 de 28 d'octubre de 2017) pel qual s'estableixen els principis generals als quals s'han de sotmetre els concerts socials, preveu a l'article 24 la «Revisió i modificació de les condicions tècniques i econòmiques»
14. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2 d'octubre de 2015).
15. L'article 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i atès l'acord d'aprovació del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics i presa de raó en ingressos del Consell Insular de Mallorca i de les entitats del seu sector públic subjectes a funció interventora de data 12 de desembre de 2019, l'expedient ha estat sotmès a la Intervenció delegada de l'IMAS per a l'emissió del preceptiu informe de fiscalització prèvia (BOE núm. 59 de 9 de març de 2004).

En virtut de la competència atribuïda legalment;

Resolc

Primer. APROVAR la revisió del preu de la pel procediment d'urgència del servei d'habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual i/o trastorn del desenvolupament, amb aplicació des de l'1 de juny de 2025, conforme a la taula següent:

SERVEI	2025	2026
Habitatge supervisat per a persones amb discapacitat intel·lectual	94,65€/dia	96,64€/dia
COMPLEMENTES	2025	2026
Suport extraordinari a serveis nocturns	50,46 €/dia	52,86 €/dia
Habitatge supervisat d'alta intensitat	23,02 €/dia	23,31 €/dia

Segon. AUTORITZAR i DISPOSAR l'import **480.624,28€** amb càrrec de la partida pressupostària 40.23140.26000 , a favor de les entitats que es relacionen a continuació:

PLACES					IMPORTS		
ENTITAT	CIF	NÚM. PLACES 2025: 94,65€/dia 2026: 96,64€/dia	COMPLEMENTES		IMPORT 2025 01/06/25-30/11/25	IMPORT 2026 01/12/2025-31/12/2025 01/01/2026-31/05/2026	TOTAL ENTITAT
			SUPORT EXTRA 2025: 50,46€/dia 2026: 52,86€/dia	ALTA INTEN 2025:23,02€/dia 2026:23,31€/dia			
AMADIBA	G07758667	77	20	26	165.344,16€	195.964,91€	361.309,0€
PRODIS	G07596281	8	0	2	14.702,22€	17.113,38€	31.815,60€
ASANIDESO	G07098957	13	0	1	22.997,61€	26.822,10€	49.819,71€
ALDABA	G82453606	10	0	0	17.385,00€	20.294,90€	37.679,90€
TOTAL CONCERTACIÓ		108	20	29	220.428,99€	260.195,29€	480.624,28€



La despesa prevista per a l'any 2026 resta condicionada a l'existència de crèdit real i efectiu al pressupost d'aquest exercici.

Tercer. UNIFICAR la documentació comptable de l'expedient.

Quart. NOTIFICAR aquesta Resolució a les entitats afectades.

Cinquè. INFORMAR a les entitats concertades que, atesa la seva conformitat expressa, aquesta resolució s'inclourà com a addenda al seus acords d'acció concertada, regint-se el concert per l'Acord d'acció concertada subscrit amb l'IMAS modificat el preu plaça i pressupost total, d'acord amb aquesta resolució. No obstant, l'entitat pot instar la signatura d'una addenda específica en el termini de cinc dies des de la notificació d'aquesta resolució.

Sisè. DONAR trasllat d'aquesta resolució a la Direcció insular de Persones amb Discapacitat, a la Intervenció delegada de l'IMAS i a la Direcció insular d'Hisenda i Pressuposts.

Setè. PUBLICAR aquesta resolució al Butlletí Oficial de les Illes Balears, així com al Tauler d'Anuncis de l'IMAS i Seu Electrònica del Consell .

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 28.1 dels Estatuts de l'IMAS aprovats per Acord del Ple del Consell de Mallorca d'11 d'abril de 2019 (BOIB núm. 67, de 18 de maig de 2019), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en qualsevol moment a partir de l'endemà de la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, pot exercitar-se, si s'escau, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, en la data de la signatura electrònica (4 d'agost de 2025)

El conseller executiu de Benestar Social i president de l'IMAS

Guillermo Sánchez Cifre