

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

8708

Acord del Consell de Govern d'1 d'agost de 2025 pel qual es declaren inversió d'interès autonòmic les obres de rehabilitació i ampliació de l'IES Quartó de Portmany i es considera sistema general d'equipament públic docent en sòl rústic la parcel·la cadastral 07046A00300226, de titularitat autonòmica, al terme municipal de Sant Antoni de Portmany d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Un dels objectius del Govern de les Illes Balears, de conformitat amb l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei Orgànica 1/2007, de 28 de febrer, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, és garantir el dret a l'educació de qualitat i accedir-hi en condicions d'igualtat (Art. 26.1).

Així mateix, d'acord amb l'Estatut, les institucions pròpies de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per complir les finalitats que els són pròpies i en el marc de les competències que els atribueix aquest Estatut, han de promoure, com a principis rectors de la política econòmica i social, el desenvolupament sostenible encaminat a la plena ocupació, la cohesió social i el progrés científic i tècnic, de manera que s'asseguri a tota la ciutadania l'accés als serveis públics i el dret a la salut, l'educació, l'habitatge, la protecció social, el lleure i la cultura (Art.12.3).

El capítol I del Títol V de la Llei 1/2022, de 8 de març, d'educació de les Illes Balears (BOIB núm. 38, de 17 de març), regula la xarxa de centres educatius de les Illes Balears. A l'article 102, de Creació de centres, estableix que la creació, la supressió i la transformació de centres públics correspon al Govern de les Illes Balears, que ha d'establir els tipus d'ensenyaments que s'hi desenvoluparan. Al punt 3 del mateix article determina que el Govern de les Illes Balears ha de promoure una xarxa de centres públics suficient per cobrir la demanda de la població escolar de les Illes Balears.

Correspon a la Conselleria d'Educació i Universitats, mitjançant la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament Educatiu, entre d'altres competències, la coordinació de les infraestructures educatives d'acord amb l'article 2.4 del Decret 10/2025, de 14 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears estableix la regulació relativa als efectes de la declaració d'inversions d'interès autonòmic de les Illes Balears amb la finalitat d'atendre la demanda creixent de serveis i prestacions en els àmbits recollits en el Decret llei (Art.1).

D'acord amb el que disposa el capítol II del títol I de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, relatiu a les inversions d'interès autonòmic, disposa al seu article 5 que les declaracions d'interès autonòmic han de tenir en els seus tràmits administratius un impuls preferent i ràpid davant qualsevol administració de les Illes Balears.

L'actual IES Quartó de Portmany, ubicat a la parcel·la amb referència cadastral 07046A00300226, es va crear l'any 1988 mitjançant el Decret 818/1988, de 20 de juliol (BOE núm. 179, de 27 de juliol) sota la denominació d'Institut de Batxillerat San Antonio Abad i es va posar en funcionament per implantar estudis de batxiller mitjançant l'Ordre del Ministeri d'Educació i Ciència per la qual es disposa l'inici d'activitats de 27 instituts de batxiller (BOE núm.214 de 6 de setembre).

Des de la seva creació, l'IES Quartó de Portmany ha adequat i incrementat la seva oferta mitjançant successives autoritzacions fins arribar a esgotar la seva capacitat inicial, essent necessari la instal·lació de fins a 5 aules modulars per encabir provisionalment la demanda d'escolarització.

Per adequar el centre a les necessitats creixents d'escolarització, eliminar l'ús de les aules modular i dotar al centre d'itineraris accessibles, la Conselleria d'Educació i Universitats, per mitjà de l'Institut Balear d'Infraestructures i Serveis Educatius (IBISEC), està redactant l'avantprojecte destinat a la rehabilitació i ampliació de l'IES Quartó de Portmany fet que permetrà dotar al municipi de les infraestructures educatives adients a la demanda actual i futura.





Atès el que s'ha exposat anteriorment, és del tot necessari iniciar amb caràcter d'urgència els tràmits oportuns per rehabilitar i ampliar l'edifici de l'IES Quartó de Portmany al terme municipal de Sant Antoni de Portmany.

En relació amb la qualificació urbanística de la parcel·la amb referència cadastral 07046A00300226, consta a l'expedient l'informe emès pel Departament d'Urbanisme i Activitats de l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany (expedient: 4423/2021) el qual conclou el següent:

«Segons el Pla general d'ordenació urbana de Sant Antoni de Portmany de 1987, aprovat definitivament el 21 de juliol de 1987 (BOIB núm. 90, de 21-07-1987, PGOU 1987), la parcel·la està ubicada al Sector 12, en terrenys classificats com a Sòl Urbà Programat, amb la qualificació d'Equipament, Ubicació Imposada.

No obstant això, d'acord amb el que estableix el PGOU, el Sector 12 es troba afectat per la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les Directrius d'Ordenació Territorial de les Illes Balears i de Mesures Tributàries (DOT). Aquesta llei va desclassificar el sector, de manera que el sòl queda requalificat com a Sòl Rústic.»

Per altra banda, d'acord amb nota registral del registre de la propietat d'Eivissa nº4, la Comunitat Autònoma de les Illes Balears consta com a titular de ple domini de la parcel·la en qüestió.

D'acord amb l'article 7 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, «un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social es considera com una inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo. Per a la declaració d'un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social com una inversió d'interès autonòmic, el Consell de Govern de les Illes Balears ha d'identificar els terrenys on s'ubica o s'ha d'ubicar l'equipament públic, indicar l'administració a la qual correspon la titularitat, determinar l'ús concret que s'ha de donar a l'equipament i assenyalar el sistema general d'equipament al sòl al qual s'adscriu o, si és el cas, informar de la classificació i la qualificació urbanística de l'equipament si aquest ja existeix.»

Finalment, en virtut de l'article 8.1 del Decret llei 1/2018, la declaració de la inversió d'interès autonòmic suposa que els terrenys on s'acordi la ubicació de l'equipament públic s'han de qualificar automàticament com a sistema general d'equipament de l'ús corresponent.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Universitats, en la sessió de dia 1 d'agost de 2025, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar inversió d'interès autonòmic declarar les obres de rehabilitació i ampliació de l'IES Quartó de Portmany i considerar sistema general d'equipament públic d'ús docent en sòl rústic la parcel·la cadastral 07046A00300226, de propietat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, al terme municipal de Sant Antoni de Portmany d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Sant Antoni de Portmany.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, en la data de la signatura electrònica (1 d'agost de 2025)

La secretària del Consell de Govern
Antònia Maria Estarellas Torrens

La presidenta
Margarita Prohens Rigo

