



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'INCA

8407

Aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla parcial per dur a terme el desenvolupament del Sector Núm. 1 del PGOU d'Inca

Per l'ajuntament en Ple, en sessió ordinària de dia 24 de juliol de 2025 es va adoptar, entre d'altres el següent acord:

“1.- APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del PLA PARCIAL per dur a terme el desenvolupament del SECTOR NÚM. 1 del PGOU d'Inca (polígon industrial, de serveis i tecnològic), redactada per l'arquitecta Lucía Burgos Galíndez i essent promotor la Junta de Compensació de l'esmentat Sector 1.

2.- SOTMETRE a informació pública pel termini de trenta dies (30 dies), mitjançant anuncis que es publicaran en el butlletí Oficial de les Illes Balears, a un diari de major difusió de la Comunitat Autònoma i a la seu electrònica de l'Ajuntament, la proposta de Modificació Puntual del Pla Parcial de Sector 1; poden examinar l'expedient a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament per formular els suggeriments i al·legacions que es considerin oportunes.

3.- SUSPENDRE l'atorgament de llicències i/o comunicacions prèvies de parcel·lació, edificació i demolició en els casos que pugin contradir les determinacions previstes a la proposta de Modificació Puntual del Pla Parcial.

4.- ACORDAR la no subjecció a avaluació ambiental estratègica simplificada la present proposta de Modificació puntual, d'acord amb el previst a l'article 12.5 de la Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, una vegada que ha estat justificat mitjançant la Memòria de la modificació i en el present informe-proposta.

5.- SOL·LICITAR els informes corresponents a les Administracions Públiques que es puguin veure afectades per la present Modificació puntual de planejament (PlaParcial Sector 1), conforme previst l'article 55.3 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears així com l'informe que preveu l'article 55.6 de la mateix llei, per part de l'òrgan amb competències urbanístiques del Consell Insular de Mallorca.

6.- NOTIFICAR, personalment, el present acord a les persones i/o interessats que com a conseqüència de l'aprovació inicial es puguin veure afectats.”

(Signat electrònicament: 25 de juliol de 2025)

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió