



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MANACOR

193 *Acord del Ple inici de l'expedient d'expropiació forçosa dels terrenys destinats a ampliació de la depuradora de Manacor*

El Ple de l'Ajuntament de Manacor en sessió celebrada el dia 11 de desembre de 2023 va adoptar el següent acord:

- 1r)** Executar les determinacions del Pla General (PG) de Manacor (BOIB número 1 , de dia 1 de gener de 2022) pel que fa a l'actuació directa per a l'execució de sistemes generals identificada amb el codi SG-SR (3005) destinada a l'ampliació de l'estació depuradora de Manacor, inclosa dins el primer quadrienni de la programació temporal del PG de Manacor
- 2n)** Iniciar expedient d'expropiació forçosa pel procediment ordinari per a l'adquisició dels terrenys delimitats en el PG de Manacor amb el codi SG-SR (3005) destinats a l'ampliació de l'estació depuradora de Manacor
- 3r)** Reconèixer, a l'empara del disposat a l'art. 10 de la LEF en relació a l'art. 67 de la Llei 12/2017 d'urbanisme de les Illes Balears, la declaració d'utilitat pública per procedir a l'expropiació forçosa dels terrenys destinats a l'ampliació de l'estació depuradora de Manacor amb el codi SG-SR (3005) en el Pla General de Manacor.
- 4t)** Sotmetre a informació pública per un termini de 20 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOIB la relació dels terrenys i els seus propietaris que a continuació es relacionara , als efectes de la necessitat d'ocupació per adquirir els terrenys necessaris per a l'ampliació de l'estació depuradora de Manacor

Finca	Parcel·la cadastral	Finca registral	Superfície inscrita en el registre de la propietat	Qualificació urbanística	Superfície a expropiar
1	07033A02700500	Desconeguda	3.634 m ² (segons cadastre)	SG-SR SE-IS [3005]	1.927,48 m ²
2	07033A02700836	40908 i 42973	2.411 m ² i 1.200 m ² respectivament	SG-SR SE-IS [3005]	2.174,69 m ²
3	07033A02700837	35469 (part)	6.900 m ²	SG-SR SE-IS [3005]	1.469,00 m ²
Total superfície a expropiar					5.571,17 m

Finca a expropiar	Propietaris afectats	Superfície a expropiar
1	Hereus de Margarita Ríos Mayol - desconeguts	1.927,48 m ²
2	Lorenzo Pomar Sansó (50% ple domini) Jaime Pomar Font (25% ple domini) Miquel Pomar Font (25% ple domini)	2.174,69 m ²
3	Lorenzo Pomar Sansó (50% ple domini) Jaume Pomar Font (25% ple domini) Miquel Pomar Font (25% ple domini)	1.469,00 m ²

5º) Delegar en el batle de Manacor l'adopció dels acords que siguin escaients en el procediment d'expropiació dels terrenys destinats a l'ampliació de la depuradora de Manacor».

El que es publica perquè es prengui coneixement i efectes, de conformitat amb l'article 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954, en relació amb el 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, advertint-se que es tracta d'un acte de tràmit i conseqüentment no procedeix la interposició de recursos contra aquest.

No obstant això, contra les resolucions i els actes de tràmit que decideixin, directa o indirectament, el fons de l'assumpte, determinin la impossibilitat de continuar el procediment, produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, de conformitat amb l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, podrà interposar el recurs potestatiu de reposició que caldrà fundar en qualsevol dels motius de nul·litat i anul·labilitat previstos en els articles 47 i 48 de la citada Llei. El termini per interposar recurs potestatiu de reposició serà d'un mes, a comptar des de l'endemà al de la publicació del present anunci. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs de reposició serà d'un mes, des de la seva interposició (article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre)



Es sotmet a informació pública per un termini de 20 dies hàbils l'apartat quart de l'acord que s'ha transcrit perquè es pugui consultar l'expedient i formular al·legacions. El termini de 20 dies ho és per consultar l'expedient i formular al·legacions .

L'expedient podrà ésser consultat en suport paper de 9 a 14 hores a la segona planta de les oficines municipals d'urbanisme ubicades al claustre de Sant Vicenç Ferrer de Manacor (Plaça Convent número 1 de Manacor) els 20 dies hàbils següents al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB. L'expedient també podrà ésser consultat de forma electrònica al taulell d'anuncis de la seu electrònica de l'ajuntament de Manacor.

Atès que es desconeix el propietari de la finca a expropiar número 1 , serveixi el present anunci als efectes del previst a l'art. 44 de la Ley 39/2015.

(Signat electrònicament: 22 de desembre de 2023)

El batle

Miquel Oliver Gomila

