



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

4198

Acord del Consell de Govern de 3 de maig de 2024 sobre l'autorització del projecte d'execució de la inversió declarada d'interès autonòmic per a la substitució de fusteries exteriors i lamel·les, i reparació i pintat de les façanes de l'IES Xarc, Santa Eulària des Riu

Mitjançant un acord del Consell de Govern de 22 de març de 2024, publicat en el BOIB núm. 40 de 23 de març de 2024, es van declarar inversió d'interès autonòmic les obres de substitució de fusteries exteriors i lamel·les, i reparació i pintat de les façanes a l'IES Xarc, a la parcel·la de referència cadastral 3967301CD7136N0001RG, d'equipament educatiu a sòl urbà, de propietat autonòmica, al terme municipal de Santa Eulària des Riu, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El projecte corresponent a les obres de substitució de lamel·les, fusteries exteriors i pintat de façanes («Projecte bàsic i d'execució per a la substitució de lamel·les, fusteries exteriors i pintat de façanes a l'IES Xarc»), signat per l'arquitecte Jesús Damián Romaguera Planas, s'ha presentat a aquesta conselleria per part de l'IBISEC, ha estat degudament supervisat per aquesta entitat, i consta del contingut i el grau de detall previstos en l'article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

El projecte respon a les necessitats funcionals i edificatòries de l'equipament proposat i dona compliment als requisits que han de reunir les instal·lacions docents segons l'establert al Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i compleix les normes tècniques relatives a seguretat estructural, seguretat d'utilització, salubritat, protecció front al renou, estalvi energètic i seguretat en cas d'incendi.

La parcel·la on s'executaran les actuacions es tracta de la parcel·la on es troba actualment el centre. La parcel·la està classificada com equipament docent a sòl urbà, per la qual cosa el planejament ja contempla l'ús docent, segons l'exposat a la memòria justificativa del Servei d'Infraestructures de la Secretaria Autonòmica de Desenvolupament educatiu de dia 24 d'abril de 2024. De conformitat amb aquesta memòria es considera que aquest projecte no està subjecte a avaluació d'impacte ambiental d'acord amb el previst Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost.

Per donar compliment a l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, al BOIB núm. 45, de 04 d'abril de 2024, es va publicar el tràmit d'informació pública del projecte d'execució de les obres de substitució de fusteries exteriors i lamel·les, i reparació i pintat de les façanes de l'IES Xarc. Transcorregut el termini, no s'hi varen presentar al·legacions.

Per altra banda, en relació a aquest mateix article, dia 26 de març de 2024 es va trametre el projecte executiu mitjançant registre digital a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu perquè aquest organisme emetés l'informe corresponent. Transcorregut el termini, l'Ajuntament no ha emès l'informe corresponent, per la qual cosa s'entén favorable segons l'esmentat article 8.4.

Per tot això, d'acord amb el que disposa l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Universitats, en la sessió de 3 de maig de 2024, adoptà entre d'altres l'Acord següent:

Primer. Autoritzar el projecte d'execució de la inversió declarada d'interès autonòmic per a la substitució de fusteries exteriors i lamel·les, i reparació i pintat de les façanes de l'IES Xarc, situat en la parcel·la amb referència cadastral 3967301CD7136N0001RG de Santa Eulària des Riu.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 3 de maig de 2024

La secretària del Consell de Govern
Antònia Maria Estarellas Torrens

