



## Secció V. Anuncis Subsecció segona. Altres anuncis oficials

### ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT MINISTERI DE DEFENSA. INSTITUT D'HABITATGE, INFRAESTRUCTURA I EQUIPAMENT DE LA DEFENSA

**3028**

*Resolució de l'organisme autònom Institut d'Habitatge, Infraestructura i Equipament de la Defensa, per la qual s'anuncien subhastes públiques, amb proposició econòmica a l'alça, en sobre tancat de 4 propietats situades a Inca i Maó*

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de las propiedades que a continuación se describen:

1- "SOLAR EN CALLE WEYLER S/N, PARCELA II", en Inca (Illes Balears).

Finca registral 24344, Tomo 3695, Libro 528, Folio 33, inscripción primera, del Registro de la Propiedad número uno de Inca. IDUFIR: 07011000291421. Referencia catastral 1963320DD9916S0001YM.

Superficie registral total 301,80 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 83.045,69 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 74.741,12 euros.

2- "SOLAR EN CALLE MARÍA ALCOVER Nº 6", en Inca (Illes Balears).

Finca registral 24343, Tomo 3695, Libro 528, Folio 29, inscripción primera, del Registro de la Propiedad número uno de Inca. IDUFIR: 07011000291414. Referencia catastral 1963319DD9916S0001QM.

Superficie registral total 301,80 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 83.045,69 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 74.741,12 euros.

3- "LOCAL EN CALLE FORT DE L'EAU Nº 38, BAJO-ENTRESUELO-1 Y LOCAL EN CALLE FORT DE 'EAU Nº 38, ENTRESUELO-2", en Mahón (Illes Balears). Finca registral 20693 Tomo 2213, Libro 761, Folio 129, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad de Mahón. IDUFIR: 07013000629556. Referencia catastral 8761518FE0186S0001TD.

Finca registral 20695 Tomo 2213, Libro 761, Folio 133, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad de Mahón. IDUFIR: 07013000629563. Referencia catastral. 8761518FE0186S0002YF.

Superficie registral total 456,41 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 269.485,69 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 242.537,12 euros.

4- "LOCAL EN CALLE FORT DE L'EAU Nº 40, EN-1", en Mahón (Illes Balears). Finca registral 20729, Tomo 2213, Libro 761, Folio 201, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad de Mahón. CRU: 07013000629730. Referencia catastral 8761518FE0186S0019BT.

Superficie registral total 155,87 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 57.732,24 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 51.959,02 euros.

Características físicas, jurídicas, técnicas, inscripción registral, catastral y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 21 de mayo del 2024, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita



ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de u oferta al Registro del INVIED O.A. en el mismo día mediante remisión al correo electrónico ([invied.subastasdeinmuebles@mde.es](mailto:invied.subastasdeinmuebles@mde.es)), identificando al licitador y aportando copia del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el 10 de junio del 2024, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Teléfonos 916020844,916020819, 916020916, 916020911, 916020881 y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina, así como en la página web del INVIED O.A.: [www.invied.es](http://www.invied.es). También en las Áreas de Patrimonio de las delegaciones y Oficinas Delegadas de Defensa donde radique la propiedad y que a continuación se relacionan. Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con las citadas Áreas de Patrimonio:

Para las propiedades sitas en Inca y en Mahón, en las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Palma de Mallorca, en c/ Antonio Planas i Franch, 9 (teléfonos: 971227687, 971227714,971227713, 971227715).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, documento firmado electrónicamente (2 d'abril de 2024)

**El director gerente del INVIED O.A.**

Sebastián Marcos Morata

