



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

2526

Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, a proposta de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, per la qual s'autoritza la cessió d'ús gratuïta i temporal de la finca Ses Garrigues d'Amunt situada en el terme municipal de Sencelles, a favor de la Fundació Patronat J23 d'Inca (Exp. SP 83/2023)

En data de la firma electrònica la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni, ha formulat la proposta de resolució següent:

Fets

1. En data 20 de maig de 1998, es va signar un conveni entre la Conselleria de Presidència del Govern de les Illes Balears i el Patronat Joan XXIII d'Inca (Patronat Agrupació Pro-Minusvàlids Psíquics de la Comarca d'Inca) per a la cessió gratuïta de l'ús de la finca Ses Garrigues d'Amunt. L'entitat Patronat Joan XXIII d'Inca és una associació sense ànim de lucre que s'encarrega de millorar la qualitat de vida de les persones amb discapacitat intel·lectual i la de les seves famílies.
2. La Conselleria de Família i Afers Socials disposa d'aquest immoble. El nombre de l'actiu en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears és el 100000002298-0 i 100000002348-0, amb referència cadastral 07047A009002150000OZ, inscrit en el Registre de la Propietat d'Inca (foli 37, tom 3373, llibre 182, inscripció núm. 8776).
3. En data 5 d'octubre de 2020, l'entitat Patronat Joan XXIII presenta escrit en el qual expressa la voluntat de seguir desenvolupant la seva labor cap a les persones amb discapacitat usuàries del Centre Ses Garrigues d'Amunt i les seves famílies i que, per aquest motiu, aquesta entitat estava interessada en renovar amb l'Administració de la Comunitat Autònoma l'acord de cessió d'ús de les instal·lacions esmentades.
4. El 12 de novembre de 2020, es va publicar al *Butlletí oficial de les Illes Balears* la Resolució de la consellera d'Hisenda i Relacions Exteriors per la qual s'autoritzava la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la finca Ses Garrigues d'Amunt a favor de l'entitat del Patronat Joan XXIII d'Inca, per un període de cinc anys, comptadors des del 20 de maig del 2018.
5. En data 23 de novembre de 2023, la directora general de Relacions Institucionals i de Relacions amb el Parlament, va signar la resolució relativa a la inscripció de la transformació de l'entitat Patrona Joan XXIII d'Inca en la Fundació Patronat J23 d'Inca en el registre únic de Fundacions de les Illes Balears.
6. En data 1 de febrer de 2024, la consellera de Famílies i Afers Socials va instar a la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni a iniciar l'expedient de pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal.
7. En data 12 de febrer de 2024, va tenir entrada en la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni, un ofici del secretari general de la Conselleria de Famílies i Afers Socials en el qual s'adjuntava informe justificatiu sobre la legalitat i oportunitat de tramitar la pròrroga de la cessió d'ús gratuïta i temporal de la finca "Ses Garrigues d'Amunt" a la Fundació Patronat J23 d'Inca per un període de 5 anys amb efectes des del 20 de maig de 2023.
8. El 26 de febrer de 2024 la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni va dictar resolució d'inici de l'expedient.
9. El 6 de març de 2024, la tècnica del Servei de Patrimoni, amb el vistiplau de la cap de Servei, va emetre informe favorable sobre la pròrroga de la cessió esmentada.

Fonaments de dret

1. Els articles 63, 64 i 87.g, inclosos en la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. Els articles 128, 129 i 130 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
3. El Decret 8/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

4. El Decret 9/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears.
5. Decret 16/2023, de 20 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
6. Decret 56/2023, de 21 de juliol, pel qual es disposa el nomenament d'alts càrrecs de la conselleria, d'Economia, Hisenda i Innovació.

Proposta de Resolució

Propòs al conseller d'Economia, Hisenda i Innovació que dicti resolució en els termes següents:

1. Autoritzar la cessió d'ús gratuïta i temporal de la finca Ses Garrigues d'Amunt situada en el terme municipal de Sencelles, per un període de cinc anys amb efectes des del 20 de maig de 2023.
2. Establir, per a la cessió, les característiques següents:
 - a) L'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears pot revocar la cessió, en qualsevol moment i amb un preavís de tres mesos, per raó de preveure la immediata afecció o explotació del bé cedit o per altres raons motivades d'interès públic prevalent.
 - b) La cessió gratuïta d'ús comporta l'obligació de la cessionària de l'assumpció de les despeses de conservació i manteniment així com les obligacions tributàries que es derivin de l'ús de l'immoble i de retornar l'objecte de la cessió d'ús a l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears quan s'acabi la cessió.
3. Notificar aquesta Resolució a les parts interessades.
4. Anotar les característiques de la cessió d'ús en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
5. Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Per tot això, dicta la següent

Resolució

Manifestar la conformitat amb la proposta de resolució i dictar resolució en els mateixos termes.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que esgota la via administrativa— es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat en *el Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà d'haver-se notificat i publicat la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciosa administrativa.

(Signat electrònicament: 11 de març de 2024)

El conseller d'Economia, Hisenda i Innovació
Antoni Costa Costa

(Signat electrònicament: 7 de març de 2024)

La directora general proponent
Susana Fátima Pérez Sánchez

