



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'ECONOMIA, HISENDA I INNOVACIÓ

2187

Resolució del conseller d'Economia, Hisenda i Innovació per la qual s'aprova l'adquisició directa de l'immoble ubicat al carrer Ter, 16, a Palma, i s'autoritza, es disposa la despesa, es reconeix l'obligació i es proposa el pagament corresponent

Fets

- Atès que queda acreditat el cent per cent del ple domini de l'immoble ubicat al carrer Ter, 16 del Polígon de Son Fuster de Palma a favor de l'entitat CaixaBank, SA, amb NIF A08663619, inscrit al Registre de la Propietat núm. 7 de Palma, en el tom 3788, llibre 1192 i full 119 amb núm. de finca 70144/BIS i referència cadastral 2231401DD7823A0001IY.
- Atès l'informe emès per la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni juntament amb la secretària general d'Economia, Hisenda i Innovació, de 21 de novembre de 2023, que justifica la necessitat de l'adquisició directa d'aquest immoble, expressant les circumstàncies que eximeixen l'aplicació de la regla general del concurs i per tant la conveniència d'aplicar el procediment de l'article 52.2 c) de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de Patrimoni de la Comunitat Autònoma dels Illes Balears.
- Atès que el Consell de Govern, l'1 de desembre de 2023, va acordar l'autorització prèvia per exercir la competència en matèria d'autorització i disposició de la despesa per a l'adquisició directa de l'immoble, va fixar la partida pressupostària i va delegar la resolució del procediment d'adquisició al conseller d'Economia, Hisenda i Innovació.
- Atès l'informe favorable del Servei de Patrimoni de 14 de desembre de 2023.
- Atesa la proposta de resolució de la directora general del Tresor, Política Financera i Patrimoni per la qual s'aprova l'adquisició directa de l'immoble esmentat, i s'autoritza, es disposa la despesa, es reconeix l'obligació i es proposa el pagament corresponent.
- Atès l'informe favorable de fiscalització prèvia limitada per part de la Intervenció General de 18 de desembre de 2023.

Fonaments de dret

- Articles 52.2 c), i 86 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- Articles 80, 81.2 i 81.3 i 90.3 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, de patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- Article 10 de la Llei de Pressuposts Generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- El Decret 8/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 94, de 10 de juliol).
- Decret 16/2023, de 20 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 102, de 20 de juliol).
- Decret 56/2023, de 21 de juliol, pel qual es disposa el nomenament d'alts càrrecs de la Conselleria d'Economia, Hisenda i Innovació (BOIB núm. 103, de 22 de juliol).

Per tot això, dicta la següent

RESOLUCIÓ

- Aprovar, per delegació del Consell de Govern atorgada mitjançant Acord d'1 de desembre de 2023, l'adquisició directa del bé immoble del carrer Ter, 16, del Polígon Son Fuster de Palma, que consta inscrit en el tom 3788, llibre 1192 i full 119 del Registre de la Propietat de Palma amb núm. de finca 70144/BIS, titularitat de CaixaBank SA, per un import de 20.700.000,00 euros.



2. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i proposar el pagament per un import de 20.700.000,00 euros a favor de l'entitat CaixaBank, SA, amb NIF A08663619, en concepte d'adquisició directa de l'immoble ubicat al carrer Ter, 16, del Polígon Son Fuster de Palma, amb càrrec a la partida pressupostària 14601 141F01 62200 11 dels Pressuposts Generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de l'exercici 2023.

3. El pagament d'aquest import es farà d'una sola vegada, en el moment de la signatura de l'escriptura pública, mitjançant transferència al següent compte bancari:

Entitat: CaixaBank SA.

IBAN: ES58 2100 0555 3102 0293 5101

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació o publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la notificació o publicació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 18 de desembre de 2023

El conseller d'Economia, Hisenda i Innovació

Antoni Costa Costa

