

Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE PALMA

2136 *Departament de Gestió Urbanística. GEX 2023/02. Inici expedient expropiatori per constitució de servitud perpètua de pas de canalitzacions de mitja tensió, substitució de suport de mitja tensió i de l' escomesa a la xarxa de sanejament (IES SON FERRIOL)*

La Junta de Govern de Palma, a la sessió que tingué lloc en data 21 de febrer de 2024 adoptà, entre d'altres, el següent acord:

PRIMER.- Iniciar l'expedient expropiatori, de conformitat amb l'ordre del Gerent d'urbanisme de data 14/12/2023 i l'informe de 18/01/2024 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures que figura com Annex I, respecte dels béns i drets afectats que es determinen al punt 6) de la part expositiva del present acord i als plànols d'ubicació adjunts, amb un preu just global per expropiació de 586,71 euros, per la constitució de servitud perpètua de pas de canalitzacions de mitja tensió, substitució de suport de mitja tensió i de l' escomesa a la xarxa de sanejament, de conformitat amb l'informe de valoració emès el 24/01/2024, que figura com Annex II i com a part íntegra d'aquest acord.

SEGON.- Aprovar l'ocupació temporal respecte de la finca descrita al punt 6) de la part expositiva del present acord i als plànols d'ubicació adjunts, amb el preu just corresponent per aquesta de 14,70 euros, determinat de conformitat amb l'informe de valoració emès el 24/01/2024, que figura com Annex II i com a part íntegra d'aquest acord.

TERCER.- Aprovar l'informe emès pel Servei de Valoracions i Projectes en data 24/01/2024, que figura com Annex II i com a part íntegra d'aquest acord, relatiu a la valoració de les proporcions dels béns i drets amb afectats per la present expropiació forçosa i per l'ocupació temporal de la finca detallada al punt 6) de la part expositiva d'aquest acord.

QUART.- Concloure per mútua conformitat la peça corresponent a la finca registral 54.017, inscrita al tom 4972, llibre 936, full 22, alta 3, del Registre de la Propietat 1 de Palma, propietat de la Sra. Sebastiana Mercadal Barceló, atesa la proposta de mútua conformitat presentada per la Sra. Mercadal de data 17/01/2024.

CINQUÈ.- Autoritzar i disposar la despesa i reconèixer l'obligació, previ aixecament de l'acta d'ocupació i pagament del preu just a favor de la Sra. Sebastiana Mercadal Barceló, amb DNI ****0067**, per l'expropiació de part de la Finca registral 54.017, inscrita al Registre 1 de Palma, pels següents imports:

- En concepte de servitud de pas de canalitzacions, l'import de 586,71 euros
- En concepte de l'ocupació temporal, l'import de 14,70 euros

L'abonament de l'import total de l'expropiació, de 601,41 euros, es realitzarà a càrrec de l'aplicació pressupostària 08 32200 6210022-“PROJECTA URBANITZACIÓ DEL SOLAR IES SON FERRIOL (LLC22)”. Ref. 2194 Op. 3372

SISÈ.- Sotmetre a informació pública l'expedient d'expropiació conclòs per mútua conformitat, mitjançant la inserció d'anuncis en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, pel termini de quinze dies perquè les persones que puguin resultar interessades formulin les observacions i reclamacions que estimen convenients, en particular pel que fa a la titularitat o valoració dels seus drets. Els errors no denunciats ni justificats en el termini assenyalat no donen lloc a nul·litat o reposició d'actuacions, però les persones interessades conservaran el dret a ser indemnitzades en la forma que correspongui.

SETÈ.- Notificar de forma individualitzada aquest acord i la valoració aprovada de mútua conformitat, a la persona que apareixen com a titular al punt 6) de la part expositiva del present acord, dels béns i drets afectats al present expedient.

VUITÈ.- Comunicar aquest acord al Departament Financer–Tresoreria, Comptabilitat i Intervenció municipals.

En compliment del que estableix el punt SISÈ de l'acord, es sotmet l'esmentat acord, juntament amb els ANNEXE I i II esmentats, a informació pública, la qual cosa podeu consultar a la seu electrònica municipal

https://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament_urbanistic_pdf/Images%20Arxiu/GEX-EXPROIACIONS/GEX-202300020000/GEX-20230002_PORTADA.pdf

Així mateix, els qui se'n considerin afectats, poden examinar l'expedient expropiatori GEX 2023 02 00 de Gestió Urbanística, ubicat a l'avinguda Gabriel Alomar Villalonga, núm. 18 baixos, prèvia cita en el telèfon de contacte: 971 22 59 00, extensions , 8433 ó 8409, tot perquè en un termini de quinze dies a partir de l'endemà d'aquesta publicació, les persones interessades puguin formular les al·legacions, observacions i reclamacions que estimin convenients, especialment pel que fa a la titularitat i valoració dels seus respectius drets, mitjançant escrit dirigit a l'Ajuntament de Palma, al Registre General de les oficines municipals d'atenció a la ciutadania, la ubicació de les quals es pot consultar a la web www.palma.cat, o a les dependències a què es refereix l'art. 164 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

(Signat electrònicament: 5 de març de 2024)

La TAG cap de Servei

p.d. Decret de Batlia núm. 3000, de 26 de febrer de 2014

i publicat al BOIB núm. 30 el 4 de març de 2014

María Ortiz Fernández

