



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE SANTA MARGALIDA

2098***Delegació especial a favor del Regidor d'Obres, Infraestructures i Serveis***

El batle de l'Ajuntament de Santa Margalida en data de 19 de desembre de 2023 va dictar la Resolució de Batlia Núm. 2917 de conformitat amb la que:

«RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Antecedents

1.- En data 25 d'octubre de 2023 i RS núm. 2483/2023, es va procedir a notificar l'ofici de deficiències del sector 14 a la Sra. Francisca March Noguera, en representació de Ses Planes SL.

2.- En data 27 de novembre de 2023 i RE núm. 6891/2023, el Sr. Francesc Grimalt Barceló en representació de Ses Planes SL, va presentar recurs de reposició contra el referit ofici notificat i una sol·licitud d'ampliació de termini d'un mes per a la presentació de la documentació requerida.

3.- En data 29 de novembre de 2023 i RE núm. 6943/2023, el Sr. Francesc Grimalt Barceló en representació de Ses Planes SL, va presentar escrit de recusació respecte del batle.

4.- En data 01 de desembre de 2023 i RE núm. 7017/2023, el Sr. Francesc Grimalt Barceló en representació de Ses Planes SL, va presentar escrit de recusació respecte del advocat assessor de l'Ajuntament de Santa Margalida, Miquel Ramis d'Ayreflor.

5.- En data 04 de desembre de 2023, s'emet informe de l'assessor jurídic de l'Ajuntament, Miquel Ramis d'Ayreflor, el qual a la lletra diu:

«Informe de 4/12/2023

En data 28/11/2023 el Sr Grimalt Barceló, advocat, en representació de la societat Ses Planes, S.L. signa i presenta documentació per via electrònica, afirmant que el lletrat sota signant es troba en situació d'incompatibilitat respecte de al seva representada. Els documents que presenta son i) justificants de que el misser sota signant va prestar serveis a Fergusmed S.L., que a la vegada va mantenir un pleit contra Ses Planes, S.L.; ii) documents justificatius de que la Sra Catalina Bassa Mestre, companya del meu despatx, va mantenir relacions de serveis amb Jujuy, S., que a la vegada està relacionada amb el Batle Sr. Monjo, afirmant que aquesta societat te una parcel·la veïna amb la de Ses Planes.

Normativa aplicable.

Llei 40/2015, article 23. Artículo 23. Abstención.

1. Las autoridades y el personal al servicio de las Administraciones en quienes se den algunas de las circunstancias señaladas en el apartado siguiente se abstendrán de intervenir en el procedimiento y lo comunicarán a su superior inmediato, quien resolverá lo procedente.

2. Son motivos de abstención los siguientes:

- a) Tener interés personal en el asunto de que se trate o en otro en cuya resolución pudiera influir la de aquél; ser administrador de sociedad o entidad interesada, o tener cuestión litigiosa pendiente con algún interesado.
- b) Tener un vínculo matrimonial o situación de hecho asimilable y el parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de afinidad dentro del segundo, con cualquiera de los interesados, con los administradores de entidades o sociedades interesadas y también con los asesores, representantes legales o mandatarios que intervengan en el procedimiento, así como compartir despacho profesional o estar asociado con éstos para el asesoramiento, la representación o el mandato.
- c) Tener amistad íntima o enemistad manifiesta con alguna de las personas mencionadas en el apartado anterior.
- d) Haber intervenido como perito o como testigo en el procedimiento de que se trate.
- e) Tener relación de servicio con persona natural o jurídica interesada directamente en el asunto, o haberle prestado en los dos últimos años servicios profesionales de cualquier tipo y en cualquier circunstancia o lugar.





Informe.

Cap de les causes d'abstenció s'ha produït.

En concret, i) el fet de que la Sra Bassa Mestre del despatx hagi tingut relació de serveis amb Jujuy, S.L, titular d'una finca colindant amb una de Ses Planes, S.L., no em converteix a mi en incompatible per informar aquest expedient, per molt que les finques de Ses Planes, S.L i Jujuy, S.L., siguin veïnades, vist que Jujuy, S.L., no es interessada en aquest procediment, ni directa o indirectament, ja que no es veu (ni menys es justifica) quina repercussió pugui tenir aquest expedient amb la situació de Jujuy, S.L. pel simple fet de tenir finques colindants.

Així mateix ii) el fet d'haver prestat serveis per Fergusmed, s.l., no es tampoc causa d'incompatibilitat, vist que actualment Fergusmed (segons reconeix el Sr Grimalt) ja no es arrendatària de s'hotel (fa ja temps), anomenat Vell Mari, propietat de Ses Planes, S.L. No sembla que, en les actuals circumstàncies, Fergusmed, S.L, sigui interessada directe amb aquest assumpte.

Nego expressa i rotundament que hagi manca d'objectivitat a l'informe emés relatiu a la situació urbanística d'aquest Hotel, vist que i) el Sr Grimalt no identifica en quin punt no sigui objectiu o contengui dades incertes; ii) a més a més, el fet de demanar documents encaminats a regularitzar diversos expedients de Ses Planes es una actuació deguda i obligada, sigui qui sigui l'assessor jurídic que ho signi; iii) s'únic punt on si pareix concretar el Sr Grimalt es quan es refereix al títol habilitant per l'activitat. En aquest respecte l'informe diu:

Aquestes exigències s'entenen sense perjudici de l'obtenció de les Llicències d'Activitat o presentació de la Declaració Responsable acompanyada de la documentació tècnica pertinent, d'aquest establiment hotel·ler i els habitatges annexos destinats també a establiment turístic, en cas que no estiguin actualitzats degudament per correspondre's amb l'estat actual de l'activitat.

Per tant, es requereix el títol habilitant de l'activitat exclusivament pel cas en que aquest títol o llicència no estiguin actualitzats degudament per correspondre's amb l'estat actual de l'activitat.

Tampoc es cert que l'Ajuntament cerqui revisar d'ofici aquesta llicència, el que es demana es que el títol habilitant de l'activitat s'ajusti a la actual configuració de l'activitat, atorgant 2 mesos per presentar aquesta documentació.

No concorre causa d'abstenció per la meua part.

Tot i que no existeix causa d'abstenció, el que es cert es que aquesta societat manifesta una total desconfiança cap a la meua actuació, fet que per jo es suficient per que voluntàriament manifesti que m'estim més no informar aquest expedient d'ara amb endavant, ja que hi ha altres advocats municipals que perfectament poden desenvolupar aquesta tasca.

Santa Margalida, a data de la signatura electrònica”

6. En data 19 de desembre de 2023, s'emet provisió de batlia, que a la lletra diu:

«PROVISIÓ DE BATLIA

ANTECEDENTS

1. En data 28/11/2023 el Sr Grimalt Barceló, advocat, en representació de la societat Ses Planes SL, signa i presenta documentació per via electrònica, afirmant que jo estic en situació d'incompatibilitat respecte de la seva representada. El Sr. Grimalt afirma que i) vaig va fer una al·legació l'any 2004 en aquests expedients; ii) i afegeix que Jujuy SL, societat que està relacionada amb jo, té una parcel·la veïna amb la de Ses Planes.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Llei 40/2015, article 23.

«Artículo 23. Abstención.

1. Las autoridades y el personal al servicio de las Administraciones en quienes se den algunas de las circunstancias señaladas en el apartado siguiente se abstendrán de intervenir en el procedimiento y lo comunicarán a su superior inmediato, quien resolverá lo procedente.

2. Son motivos de abstención los siguientes:

- a) Tener interés personal en el asunto de que se trate o en otro en cuya resolución pudiera influir la de aquél; ser administrador de sociedad o entidad interesada, o tener cuestión litigiosa pendiente con algún interesado.*
- b) Tener un vínculo matrimonial o situación de hecho asimilable y el parentesco de consanguinidad dentro del cuarto grado o de*



afinidad dentro del segundo, con cualquiera de los interesados, con los administradores de entidades o sociedades interesadas y también con los asesores, representantes legales o mandatarios que intervengan en el procedimiento, así como compartir despacho profesional o estar asociado con éstos para el asesoramiento, la representación o el mandato.

c) Tener amistad íntima o enemistad manifiesta con alguna de las personas mencionadas en el apartado anterior.

d) Haber intervenido como perito o como testigo en el procedimiento de que se trate.

e) Tener relación de servicio con persona natural o jurídica interesada directamente en el asunto, o haberle prestado en los dos últimos años servicios profesionales de cualquier tipo y en cualquier circunstancia o lugar.”

D'acord amb l'exposat, **DISPÒS:**

Primer. Que s'emeti Resolució corresponent per la qual es determini, d'acord amb l'exposat que:

- cap de les causes d'abstenció s'ha produït

- el fet de que jo mateix fes una al·legació en aquests expedients l'any 2004 no és cap causa d'abstenció o recusació; tampoc el fet de que Jujuy SL sigui titular d'una finca confrontant amb una altra de Ses Planes SL, no converteix a Jujuy SL ni a jo mateix, en interessats en aquest procediment, ni directa ni indirectament, ja que no hi ha cap repercussió d'aquest expedient amb la situació de Jujuy SL per tenir finques confrontant. Per tant, no existeix causa d'abstenció o recusació per la meua part.

- tot i això, m'estimo més no intervenir en aquest expedient d'ara en endavant, no per raons d'enemistat o interessos, sinó simplement per raons familiars, ja que la Sra. March i jo som parents llunyans, i també amics, encara que no íntims.

- es delegui al segon tinent de batle, Eugenio Garrido Vivas, la signatura dels tràmits i resolucions corresponents a dit expedient.

Santa Margalida, a data de la signatura electrònica

El batle

Joan Monjo Estelrich»

D'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local; l'article 43.5 a) del ROF respecte a la delegació especial relativa a un concret assumpte; i d'acord amb les competències que per llei se'm confereixen, **RESOLC:**

Primer.- Donar per comunicada la voluntat de l'assessor jurídic de l'Ajuntament, Sr. Miquel Ramis d'Ayreflor, de no intervenir en el present expedient.

Segon.- Notificar a l'interessat la present Resolució i que tingui per comunicada, de igual forma, la meua voluntat de no intervenir en el present expedient.

Tercer.- Aprovar la delegació especial per aquest concret expedient al regidor Sr. Eugenio Garrido Vivas, delegació que conté totes les facultats delegables inclosa la d'emetre actes que afectin a tercers i limitada al temps en què finalitzi el present expedient; la delegació duu inclosa la facultat de dictar totes les provisions, resolucions, propostes i demès actes administratius que afectin a tercers i siguin necessaris per tal de poder tramitar i finalitzar els procediments inclosos i necessaris per exercitar les facultats delegades, així com la firma de quants documents públics siguin escaients.

Quart.- Notificar la present Resolució al regidor delegat i al Departament d'Urbanisme.»

Contra la present Resolució, que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant la batlia d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la publicació del present anunci, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què pugui interposar Vè. qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret.

Santa Margalida, amb data de la signatura electrònica (5 de març de 2024)

El batle

Joan Monjo Estelrich

