

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

1629 *Relació definitiva de béns i drets afectats per les obres corresponents al projecte: “Projecte constructiu de millora de la carretera Ma-5120 entre els PK 10+700 i 11+400”. Terme municipal Felanitx. Exp. CM-109, i sol·licitud de la declaració d’ocupació urgent dels béns i drets relatius a l’expropiació que se’n deriva*

En data 29-01-2024, el conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures va adoptar la resolució que es transcriu a continuació:

«Resolució del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures mitjançant la qual s'aprova la Relació definitiva de béns i drets afectats per les obres corresponents al projecte: “Projecte constructiu de millora de la carretera Ma-5120 entre els PK 10+700 i 11+400”. Terme municipal Felanitx. Exp. CM-109, i es sol·licita la declaració d'ocupació urgent dels béns i drets relatius a l'expropiació que se'n deriva.

Fets i antecedents

1. Mitjançant Acord del Consell Executiu de 25-10-2023 es va aprovar definitivament el projecte de referència. Aquest acord va ser publicat en el BOIB núm. 149, de 02-11-2023.
2. Dia 06-11-2023 l'enginyer autor del projecte va emetre Informe justificatiu sobre la necessitat d'ocupació urgent dels béns i drets afectats per l'expropiació derivada d'aquest projecte.
3. Mitjançant Resolució del conseller executiu de Territori, Mobilitat i Infraestructures de 17-11-2023, es va ordenar iniciar el procediment d'expropiació forçosa i, si escau, per la via urgent, per a l'adquisició dels béns i drets necessaris per executar aquest projecte.
4. La relació de béns i drets afectats per aquesta obra s'ha exposat al públic durant un període de quinze dies, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 18 i següents de la Llei d'expropiació forçosa i en l'article 17 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, perquè totes les persones interessades puguin formular les al·legacions que considerin oportunes, i als efectes prevists en l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa referents a l'ocupació urgent.

El tràmit d'informació pública esmentat s'ha realitzat mitjançant la inserció de l'anunci corresponent en el BOIB núm. 168, de dia 12-12-2023, en el diari Última Hora de dia 12-12-2023, en el tauler d'anuncis de la Seu electrònica del Consell Insular de Mallorca i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Felanitx. El termini per presentar al·legacions ha estat comprès entre dia 13-12-2023 i dia 05-01-2024. Tot i això, l'anunci ha estat exposat en el tauler d'anuncis de la Seu electrònica del Consell Insular de Mallorca fins dia 15-01-2024.

5. Que, consultat el Registre General del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'exposició pública no s'han presentat al·legacions.
6. En data 09-01-2024, l'Ajuntament de Felanitx va comunicar que els terrenys que conformen la Finca 13 són de Rafael Rosselló Adrover i que els terrenys que conformen la Finca 22 són de titularitat municipal. Consegüentment, d'acord amb aquesta informació, s'han rectificat les dades d'aquestes dues finques en la Relació de béns i drets afectats que ara s'aprova, respecte de la que va ser exposada al



públic.

7. S'han duit a terme les operacions econòmiques necessàries.

Consideracions jurídiques

1. Articles 20 i 52 de la Llei d'expropiació forçosa, així com els concordants de la mateixa llei i del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.
2. Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca, pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca, de dia 28-07-2023 (publicat en el BOIB núm. 106, de 29-07-2023).

Per tot això, dict la següent

Resolució

1. Aprovar la Relació de béns i drets afectats per les obres corresponents al projecte: “Projecte constructiu de millora de la carretera Ma-5120 entre els PK 10+700 i 11+400”. Terme municipal de Felanitx. Exp. CM-109, que són els següents:

Finca	Pol.	Parc.	Referència cadastral	Persona propietària	m² expropiació	m² ocupació temporal	m² servitud
1	50	13	07022A050000130000WJ	Maria Esperanza Forteza Miró i Maria Teresa Forteza Miró	2,92	52,64	41,77
2	50	49	07022A050000490000WU	En investigació	31,00		
3	50	9002	07022A050090020000WD	Ajuntament de Felanitx	74,96		
4	55	123	07022A055001230000WZ	Soledad Enri Romero	57,48	65,08	42,33
5	51	105	07022A051001050000WF	Julio Ramírez Cabezas		43,08	34,09
6	55	74	07022A055000740000WL	Ana Maria Valls Fuster i Jose Vall Picó	307,21	241,07	93,58
7	55	75	07022A055000750000WT	Construcción Árabe 44, SL	44,44	38,99	42,33
8	55	9007	07022A055090070000WK	Ajuntament de Felanitx	321,13		
9	55	307	07022A055003070000W1	Ajuntament de Felanitx	301,05	2.012,84	
10	51	110	07022A051001100000WO	Apolonia Monserrat Bennasar		21,69	16,59
11	51	336	07022A051003360000WD	Industrias Metálicas GM, SA unipersonal	221,42	90,55	55,44
12	51	115	07022A051001150000W1	Andrés Obrador Rigo	91,35		
13	51	114	07022A051001140000WX	Rafael Rosselló Adrover	147,24		
14	51	355	07022A051003550000WG	Petra Antonia Obrador Rosselló	182,78		

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2024/26/1156048



Finca	Pol.	Parc.	Referència cadastral	Persona propietària	m² expropiació	m² ocupació temporal	m² servitud
15	51	9006	A051090060000WK	Ajuntament de Felanitx	787,96		
16	51	116	07022A051001160000WJ	Hereus de Miguel Bordoy Barceló	1.114,49	2.346,85	
17	55	9002	07022A055090020000WL	Consell Insular de Mallorca	251,18		
18		C/ de Son Negre 6	1986002ED1618N0001JB	Cristóbal Fontanet Barceló, Tomeu Miquel Fontanet Barceló i Estaciones de Servicios Fontante, SL		29,19	22,42
19		C/ de Son Negre 2	1986001ED1618N0001IB	Automóviles Felanitx, SA		28,43	19,27
20	55	306	07022A055003060000WX	Ajuntament de Felanitx	511,45	411,54	79,96
21	55	303	07022A055003030000WK	Ajuntament de Felanitx	310,07	214,82	
22	55	49	07022A055000490000WD	Ajuntament de Felanitx	295,68	152,21	
23		Encreuament C/ de Son Negre i C/ de Colom	—	Ajuntament de Felanitx		770,65	

2. Sol·licitar al Govern de les Illes Balears la declaració d'ocupació urgent dels béns i drets afectats per l'expropiació que deriva de les obres corresponents al projecte: “Projecte constructiu de millora de la carretera Ma-5120 entre els PK 10+700 i 11+400”. Terme municipal de Felanitx. Exp. CM-109.»

Contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar el recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, en el termini d'un mes, comptador a partir de l'endemà d'aquesta publicació.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos, comptadors a partir de l'endemà del dia de la notificació. Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir de l'endemà del dia en què se'n produeixi la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs d'alçada sense que se n'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altres recurs que s'estimi pertinent.

Tot això de conformitat amb el que s'estableix en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en la Llei 4/2002, de 28 de juny, de consells insulars, i en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Palma, 19 de febrer de 2024

El secretari tècnic de Territori, Mobilitat i Infraestructures
José Penadés Bernal

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2024/26/1156048

