



## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

**1166**

*Aprovació definitiva de l'estudi de detall per a l'ordenació volumètrica del sector CA-5 del nucli urbà d'Alcúdia, situat en el carrer Xesc Fortesa, 3*

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de dia 01 de febrer de 2024, va adoptar el següent acord:

**PRIMER:** De conformitat amb l'informe jurídic de data 19.01.2024, aprovar definitivament la modificació de l'estudi de detall per a l'ordenació volumètrica del sector ca-5 del nucli urbà d'Alcúdia, situat en el carrer Xesc Fortesa, 3, redactat per l'arquitecte Pedro Rabassa Sansaloni el mes de juliol de l'any 2023 i, que promou l'entitat INVERSIONES LAGO MENOR, S.L

**SEGON:** Publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i a la seu electrònica municipal l'acord d'aprovació definitiva i el contingut íntegre de la part de l'estudi de detall exigida per la legislació de règim local, de conformitat amb l'article 25.2 del Reial Decret legislatiu 7/2015, de 30 de octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana (TRLSRU) i els articles 54.2, 64 i 65 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

**TERCER:** Transmetre un exemplar diligenciat a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell Insular de Mallorca de conformitat amb l'article 54.2 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears).

**QUART:** Comunicar aquest acord a l'entitat promotora INVERSIONES LAGO MENOR, S.L

Contra aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu de conformitat amb l'article 114 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú, i els articles 45 i següents de Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, modificada per la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la seva publicació. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

**En compliment de l'art.12.4. d) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, el contingut íntegre del Planejament aprovat està disponible a través del següent enllaç:**

[https://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION\\_WEB/HISTORICO/CA5/EST\\_ORD\\_XESC\\_3/FICHA\\_MODIFICACION.PDF](https://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION_WEB/HISTORICO/CA5/EST_ORD_XESC_3/FICHA_MODIFICACION.PDF)

Alcúdia, 5 de febrer de 2024

**La batlessa**  
Josefina Linares Capó