



Secció I. Disposicions generals

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

13211*Acord d'aprovació definitiva amb prescripcions relatiu al Catàleg del patrimoni històric, arquitectònic i paisatgístic del municipi de Lloret de Vistalegre*

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió de dia 19 de desembre de 2024, ha pres l'acord següent:

«Atès l'expedient relatiu a l'esmena de deficiències recollides en l'acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, en sessió celebrada el dia 22 de març de 2024, referent a la formulació del Catàleg del patrimoni històric, arquitectònic i paisatgístic del municipi de Lloret de Vistalegre, i d'acord amb el dictamen de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, aquesta Comissió Insular acorda l'aprovació definitiva de l'esmentat Catàleg amb la prescripció següent:

- A l'article 11 Servituds aeronàutiques del text normatiu, la referència al Decret 584/72 ho ha de ser al Reial decret 369/2023, de 16 de maig, mitjançant el qual es regulen les servituds aeronàutiques de protecció de la navegació aèria; i en particular, la referència als articles 30 i 31 del Decret 584/72 queda substituïda per la referència als articles 31 i 33 del Reial decret 369/2023.

En qualsevol cas, hem d'observar que aquest Catàleg s'informa en relació a la normativa aplicable a l'expedient 023/2014-PU, per raó temporal, per tant, pel que fa al futur planejament urbanístic del municipi i al catàleg que hagi d'incorporar, s'hauran de complir els requeriments que determini la legislació i reglamentació urbanística vigent.»

Així mateix, es fan públiques les normes urbanístiques

Ordenances de protecció i conservació del patrimoni catalogat

Capítol I

Aspectes generals

Article 1

Àmbit d'aplicació i abast del Catàleg

1. Les presents ordenances del Catàleg Municipal del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Paisatgístic del municipi de Lloret de Vistalegre (en endavant, també simplement Catàleg) tenen per objecte la preservació dels edificis, construccions i elements protegits de tot el territori municipal, tot establint el grau de protecció adequada i els tipus d'intervenció que en cada cas s'hi permeten.
2. L'aplicació d'aquestes ordenances per a la protecció i conservació del patrimoni catalogat es durà a terme sense perjudici del prescrit a la resta de les Normes Urbanístiques del planejament urbanístic i ordenances municipals, en aquells punts que no venguin regulats específicament per les ordenances esmentades a l'inici.
3. Les presents ordenances seran d'aplicació conjunta, directa i complementària amb les disposicions de la legislació vigent en matèria de patrimoni històric.
4. El patrimoni catalogat ve regulat mitjançant una protecció individualitzada que apareix a la fitxa normativa particularitzada de cada immoble o element, i per una protecció genèrica que depèn de la qualificació de protecció integral, parcial, ambiental o derivada de la legislació especial que indica el tipus d'obres i intervencions permeses com s'indica en els articles següents.

Article 2

Revisió i modificació del Catàleg

El Catàleg serà susceptible de ser revisat o modificat per incursions o exclusions, per alteració del nivell de protecció, o per modificacions del contingut de les fitxes individualitzades, d'acord amb el que es disposa en aquestes ordenances i la legislació urbanística vigent.

Article 3

Fitxa particularitzada

1. Per a cada un dels elements catalogats existeix una fitxa normativa particularitzada. Aquesta fitxa consta bàsicament de dues parts: una



identificativa i una altra normativa pròpiament dita. Aquesta darrera es desenvolupa segons els criteris de regulació genèrica de les diferents categories de protecció, precisant sobre elements concrets com incideix la protecció, el seu abast i el tipus d'actuacions permeses. En ocasions, s'hi inclou un entorn de protecció de l'element amb característiques pròpies que queda sota els efectes de la protecció.

2. Totes les instruccions incloses en l'apartat normatiu de Protecció de l'element seran d'aplicació obligatòria al bé catalogat a que facin referència.

Capítol II Ordenances d'intervenció

Article 4

Ordenances generals d'intervenció en els béns catalogats

1. Les obres a realitzar en els béns catalogats no podran desmerèixer el bé catalogat en cap dels valors que han motivat la seva inclusió al Catàleg. S'hauran de conservar els elements als quals radiquen els seus valors tipològics i estilístics.

2. L'ús dels béns catalogats s'haurà d'acomodar a les característiques fonamentals que varen motivar la protecció de l'element, no podent ésser destinats a finalitats, usos o activitats incompatibles amb el seu valor i significat artístic, històric arquitectònic o paisatgístic o que, de qualque forma, perjudiquin la seva conservació o comportin perill de deteriorament o degradació.

Amb caràcter general les condicions d'ús es regiran pel quadre de regulació d'usos permesos de la zona d'ordenança de sòl urbà o qualificació de sòl rústic on s'ubiqui l'element catalogat.

3. En edificis catalogats no serà d'obligat compliment l'ordenança general d'higiene i composició interior, en allò que fa referència a superfícies d'il·luminació, dimensions i ventilació de les escales, etc., si les obres tenguessin per objecte respectar la tipologia de l'edifici i el motiu pel qual ha estat catalogat, sempre que quedin assegurades les restants condicions mínimes de salubritat i higiene, regulades al Decret 145/1997, de 21 de novembre, de condicions d'amidament, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges, així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat i modificades al Decret 20/2007, de 31 de març, o norma que el substitueixi o modifiqui, i les obres suposessin una millora de les condicions actuals d'higiene, habitabilitat i composició interior de l'edifici a intervenir.

Article 5

Tipus d'obres i intervencions

Les obres a realitzar en els elements catalogats poden variar en ordre creixent del seu nivell d'intervenció transformadora de l'element segons la següent graduació i definició:

1. Restauració

Són obres la finalitat de les quals és la de reposar o tornar a l'edifici –total o parcialment-, a una escultura o monument, a un element etnològic o obra d'enginyeria, les seves característiques originals, científicament conegudes tant en les seves estructures, com en els seus elements, acabats i decoracions, de tal manera que el procés sigui reconeixible. Comporta la utilització, en la mesura que sigui compatible amb la normativa actual, dels sistemes constructius i materials originals. Aquest tipus d'obres inclou l'eliminació d'afegits d'edificacions o elements constructius.

En el cas concret dels béns d'interès cultural i jaciments arqueològics o paleontològics les obres de restauració estaran al dispostat en la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears i, si escau, al dispostat en el Decret 14/2011, de 25 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament d'intervencions arqueològiques i paleontològiques de les Illes Balears o normativa que els substitueixi.

En el cas concret dels béns d'interès ambiental i paisatgístic les obres de restauració són aquelles que tenen per objecte la reparació o la substitució d'aquells elements constitutius del bé, que ja sigui per desús o per la realització d'intervencions discordants, suposin una degradació dels valors del conjunt en el qual s'integren.

2. Conservació

Són obres per al manteniment de totes les condicions estructurals i elements dels edificis, construccions, escultures o monuments i elements etnològics o obres d'enginyeria en perfecte estat amb la finalitat de prolongar la vida dels béns amb tots els seus valors, assegurant l'estabilitat del bé i de les seves parts integrants, mitjançant la conservació preventiva, evitant el deteriorament, o frenar aquest mitjançant feines



d'estabilització. Es consideren dins aquest apartat les reparacions de tots els elements i instal·lacions constituents dels edificis que es trobin en mal estat (coberta, cornises, canals i baixants, instal·lacions sanitàries, paviments, acabats, pintures etc.) i les actuacions relacionades amb la neteja de la vegetació espontània.

En el cas concret dels béns d'interès cultural i jaciments arqueològics les obres de conservació estaran al dispostat en la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears i, si escau, al dispostat en el Decret 14/2011, de 25 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament d'intervencions arqueològiques i paleontològiques de les Illes Balears o normativa que els substitueixi.

En el cas concret dels béns d'interès ambiental i paisatgístic les obres de conservació són aquelles que tenen per objecte el manteniment de les condicions originals tant dels elements constitutius del bé com de les seves interrelacions de manera que no es produeixi una degradació dels valors que han motivat la seva protecció.

3. Consolidació

Són obres encaminades a mantenir les condicions de resistència i estabilitat dels elements o de les seves estructures mitjançant el seu reforçament, reparació o substitució parcial. Als efectes dels materials, també s'entén que són encaminades a tornar a donar la cohesió i consistència d'aqueixos. Les intervencions no implicaran, en cap cas, l'alteració de l'aspecte estètic.

En els elements que gaudeixen de protecció integral i en la mesura que sigui compatible amb la normativa actual, les obres s'hauran de realitzar amb els mateixos materials i sistemes constructius utilitzats originàriament, havent de quedar reconeixadors.

En el cas concret dels béns d'interès cultural i jaciments arqueològics o paleontològics les obres de consolidació estaran al dispostat en la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears i, si escau, al dispostat en el Decret 14/2011, de 25 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament d'intervencions arqueològiques i paleontològiques de les Illes Balears o normativa que els substitueixi.

4. Rehabilitació

Són obres d'adequació, millora de condicions d'habitabilitat o redistribució de l'espai interior, mantenint en tot cas les característiques estructurals de l'edifici (estructura portant) i els aspectes fonamentals (no de forma mimètica) de la tipologia. Aquest tipus d'obra podrà suposar l'adequació dels usos sota coberta actuals, modificació de patis interiors o buits que no siguin façana, obertura de patis interiors i buits d'escaleres que no afectin a l'estructura portant i l'ocupació de patis interiors quan aquests tinguin dimensions notòriament inferiors a les permeses com a mínimes per les ordenances municipals, no estiguessin protegits a les fitxes de catàleg o no fossin un element fonamental de la tipologia (pati central o vestíbul).

En rehabilitació, no es podrà augmentar la volumetria de l'edifici.

En el cas concret dels elements etnològics o obres d'enginyeria les obres de rehabilitació també poden tenir com objectiu la recuperació de la funcionalitat d'aquests elements.

En el cas concret dels béns d'interès ambiental i paisatgístic les obres de rehabilitació són aquelles que tenen per objecte la millora dels elements constitutius del bé o de les seves interrelacions de manera que augmentin els valors del conjunt en el qual s'integren. Són exemples d'aquestes obres les actuacions de repoblació o la construcció de parets seques i marjades en els espais naturals o rurals o l'eliminació del cablejat estès a les façanes dels conjunts urbans.

5. Reestructuració

Són obres d'adequació o transformació de l'espai interior i exterior de l'edifici, incloent-hi la possibilitat de demolició o substitució parcial d'elements estructurals. Només es podrà afectar la façana en aquells casos als quals les noves obertures segueixin els ritmes compositius de la tipologia de buits del llenç de façana. La qualificació urbanística de l'entorn serà subsidiària i es permetran obres d'ampliació d'acord amb els seus paràmetres sempre que no s'amaguin o emmascarin amb elles els cossos d'edificació protegits i no s'adossin a les seves façanes representatives i, en tot cas, sempre que s'ajustin a la sistemàtica tipològica. El cas extrem de l'obra de reestructuració serà el buidat de l'edifici, entenent per tal la demolició interior generalitzada amb el manteniment de la façana o façanes exteriors i els seus remats i la coberta que en cas de substitució serà exactament en les mateixes condicions que l'original.

En el cas concret dels elements etnològics o obres d'enginyeria s'entenen com obres de reestructuració les que tenen com a resultat el canvi d'ubicació de l'element. N'és un exemple la reconstrucció dels murs que limiten amb carretera o camí, la qual haurà de realitzar-se amb els materials i tècniques originals, en la mesura en que sigui possible.

6. Reconstrucció

Són obres la finalitat de les quals és aixecar una construcció de nova planta sobre un solar o espai no construït que reproduceixi



l'edifici o construcció que el va precedir en l'ocupació de l'esmentat solar o espai. Les obres de reconstrucció, en estar vinculades a les condicions d'un edifici preexistent, s'han d'ajustar a aquelles, almenys quant als elements definitoris de les característiques arquitectòniques, tipològiques o ambientals essencials que varen determinar la seva protecció.

En la reconstrucció s'eliminaran els afegits que desvirtuin la tipologia edificatòria, segons les definicions contingudes en les ordenances.

7. Obra nova

Són obres de construcció de nova planta sobre solars existents o els que puguin sorgir com a resultat de la substitució d'edificis conformement a l'ordenació del planejament urbanístic municipal.

8. Ampliació

Són obres d'increment de la superfície edificada o del volum o altura existents.

Article 6

Regulació de la protecció integral

El nivell de protecció integral es refereix a aquells edificis, parts d'edificis, construccions, monuments o escultures, jaciments arqueològics, elements etnològics o obres d'enginyeria i béns d'interès industrial qualificables de singulars pels seus valors històrics, arquitectònics, estètics, tipològics o industrials. La preservació dels elements objecte d'aquesta protecció ha de ser integral o total.

1. Tipus d'obres i intervencions

Les obres permeses en els béns catalogats de categoria integral seran les de Restauració, Conservació i Consolidació.

2. Condicions de volum i aprofitament

En els edificis catalogats de categoria integral no es podrà augmentar el volum actual. L'aprofitament mitjà midat en m² de sostre serà igual a l'existent, llevat el que disposa la fitxa normativa particularitzada.

Si per qualsevol causa aquests immobles fossin objecte de destrucció o demolició l'aprofitament urbanístic de la parcel·la subjacent consistirà en la facultat de reconstruir l'immoble originari.

3. Parcel·lació

No es permetrà la segregació de les parcel·les adscrites als béns catalogats en aquesta categoria de protecció.

L'agregació de terrenys que afectin parcel·les d'edificis catalogats en aquesta categoria només serà permesa quan representi una clara millora de les condicions del seu entorn o la recuperació del parcel·lari històric.

Article 7

Regulació de la protecció parcial

El nivell de protecció parcial es refereix a aquells edificis, parts d'edificis, construccions, elements etnològics o obres d'enginyeria que presenten valors històrics, arquitectònics, estètics, tipològics o singulars però considerats de menor grau respecte als de la categoria anterior. La seva conservació admetrà possibles obres d'intervenció compatibles amb la protecció específica de les característiques bàsiques o essencials volumètriques, estructurals, tipològiques o estètiques.

En els casos expressament indicats en cada una de les fitxes individualitzades la protecció parcial s'estendrà a elements concrets, tant de l'interior com de l'exterior.

1. Tipus d'obres i intervencions

Les obres permeses en els béns catalogats a la categoria parcial, llevat que la fitxa normativa particularitzada permeti altre tipus d'intervenció, seran: Restauració, Conservació, Consolidació, Rehabilitació i, excepcionalment, Reestructuració a parts no bàsiques de l'edifici i annexos que poguessin existir.

2. Condicions de volum i aprofitament

Als edificis catalogats amb categoria parcial no es podrà augmentar el volum actual. L'aprofitament midat en m² de sostre serà igual a l'existent, llevat el que disposa la fitxa normativa particularitzada.



Si per qualsevol causa aquests immobles fossin objecte de destrucció o demolició l'aprofitament urbanístic de la parcel·la subjacent consistirà en la facultat de reconstruir l'immoble originari.

3. Parcel·lació

En sòl urbà, no es permetrà la segregació de les parcel·les catalogades en aquesta categoria. L'agregació de terrenys que afectin a parcel·les d'edificis catalogats en aquesta categoria només serà permesa quan representi una clara millora de les condicions del seu entorn o la recuperació del parcel·lari històric.

En la resta de sòls s'estarà a la regulació específica existent per a cadascuna de les zones o àrees. En tot cas, sempre s'haurà de mantenir com a parcel·la mínima l'àmbit catalogat.

Article 8

Regulació de la protecció ambiental

El nivell de protecció ambiental es refereix a aquells edificis, parts d'edificis, construccions, elements etnològics, obres d'enginyeria i béns d'interès paisatgístic o ambiental i resta d'elements que sense presentar singularitats històriques, arquitectòniques o estètiques mereixen la seva preservació, fonamentalment, pel seu valor tipològic, paisatgístic i ambiental. La seva conservació admetrà intervencions de major abast que les del grau de protecció anterior.

Concretament queden englobades en aquest nivell les remodelacions que afecten la totalitat de l'espai interior de les edificacions, mantenint les proteccions de façana i la volumetria existent en l'aiguavés corresponent a aquesta, a fi que la seva protecció sigui realment efectiva, tot d'acord a la proposta de cada fitxa individualitzada.

En els casos expressament indicats en cadascuna de les fitxes individualitzades la protecció ambiental s'estén a les façanes o a la volumetria corresponent al segon aiguavés de les edificacions, a les edificacions auxiliars, a d'altres elements com cisternes, arcs, columnes, pedrissos, escalons, escopidors, voreres, emparrats, fumerals, trespols o forns de pa i/o als espais exteriors tals com carreres, jardins o murs de tancament.

També s'inclouen en aquesta protecció espais paisatgístics del terme municipal que presenten valors destacats des del punt de vista ambiental i paisatgístic perquè formen un conjunt format per elements naturals, elements humanitzats (cultius agrícoles) i construccions tradicionals (arquitectura, elements etnològics) de rellevant interès.

1. Tipus d'obres

Es podran realitzar les obres de Restauració, Conservació, Consolidació, Rehabilitació, Reestructuració parcial a un 30% de l'edificació i Reconstrucció en cas de ruïna.

No es permet la substitució (enderroc + reconstrucció) a no ser que es declari la ruïna de l'element catalogat. En aquest cas la nova construcció haurà de reconstruir l'edifici existent amb la condició d'alliberament d'afegits, ja sigui en planta o en altura, i manteniment dels trets fonamentals de la tipologia arquitectònica original.

2. Condicions de volum i aprofitament

La volumetria màxima serà la de l'edifici existent, no admetent-se cap redistribució volumètrica ni augment d'altura en la crugia immediata a les façanes protegides.

En cas de declaració de ruïna es reconstruirà l'edifici existent i la volumetria d'aquest es veurà minvada amb l'eliminació dels afegits, si n'hi hagués. No es permetrà l'establiment de forjats intermedis.

Quan es modifiqui l'ús o s'augmenti el nombre d'habitatges per divisió o subdivisió, mantenint el nombre de buits per planta i la distribució i organització original, s'eliminarà qualsevol tipus d'afegit, ja sigui en planta o en altura.

El nombre d'habitatges permesos, com a resultat d'aquella divisió serà, com a màxim, d'un habitatge per cada cent (100) m² de superfície construïda, sempre i quan aquesta actuació sigui compatible amb el manteniment de l'organització estructural interna, el nombre de buits per planta i el caràcter tipològic de l'edificació i, en tot cas, d'acord amb l'índex d'intensitat de les Normes Urbanístiques.

3. Parcel·lació

En sòl urbà, es permetrà la segregació de les parcel·les catalogades en aquesta categoria d'acord amb el que disposi la normativa urbanística, sempre que no desmereixi els valors pels quals s'ha fet la catalogació.



En tot cas, el resultat de la segregació no podrà incrementar el nombre d'habitatges existents a data de l'aprovació inicial d'aquest Catàleg.

L'agregació de terrenys que afectin a parcel·les d'edificis catalogats en aquesta categoria només serà permesa quan representi una clara millora de les condicions del seu entorn o la recuperació del parcel·lari històric.

En sòl urbanitzable i sòl rústic s'estarà a la regulació específica existent per a cadascuna de les zones en les distintes classificacions de sòl. En tot cas, sempre s'haurà de mantenir com a parcel·la mínima l'àmbit catalogat.

4. Condicions particulars d'higiene i composició interior

En aquests edificis no serà d'obligat compliment l'ordenança general d'higiene i composició interior, en el que fa referència a superfícies d'il·luminació, dimensions i ventilació de les escales, etc. si les obres tenguessin per objecte respectar la tipologia de l'edifici, sempre que quedin assegurades les condicions mínimes de salubritat i higiene, regulades al Decret 145/1997, de 21 de novembre, de condicions d'amidament, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges, així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat (BOCAIB núm. 151, de 6/12/97) i a la modificació al Decret 20/2007 o norma que el substitueixi o modifiqui, i les obres suposessin una millora de les condicions actuals d'higiene i composició interior de l'edifici a intervenir.

Article 9

Regulació de la protecció derivada de la legislació especial

El nivell de protecció derivat de la legislació especial de patrimoni històric de les Illes Balears es refereix a aquells elements declarats Béns d'Interès Cultural (BIC) o Bé Catalogat (BC). La preservació dels elements objecte d'aquesta protecció ha de ser total.

1. Tipus d'obres i intervencions, condicions de volum i aprofitament

En els béns que gaudeixen de la protecció derivada de la legislació especial les obres i intervencions permeses així com les condicions de volum i aprofitament seran les emparades per la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.

2. Parcel·lació

No es permetrà la segregació de les parcel·les adscrites als béns catalogats en aquesta categoria de protecció.

L'agregació de terrenys que afectin a parcel·les d'elements catalogats en aquesta categoria només serà permesa quan representi una clara millora de les condicions del seu entorn o la recuperació del parcel·lari històric.

Article 10

Regulació de l'entorn de protecció

Per a alguns elements catalogats es determina un entorn de protecció, ja sigui dirigit a la preservació de visuals o de la pròpia integritat de l'element catalogat.

Cada fitxa particularitzada d'aquests elements catalogats determina detalladament les limitacions que dins l'àmbit de l'entorn de protecció s'estableixen a la construcció d'edificacions i incorpora en el seu corresponent plànol la delimitació gràfica de l'entorn de protecció.

Les determinacions aplicables als entorns de protecció poden comportar, segons cada cas, la protecció de la volumetria existent dels immobles veïns a l'element catalogat, la limitació en el nombre de plantes de les edificacions que s'hi puguin construir o la prohibició de noves edificacions.

Sense perjudici del compliment de la resta de normes urbanístiques les noves edificacions o les reformes d'edificacions existents en els entorns de protecció hauran d'harmonitzar amb l'element catalogat per al qual s'estableix un entorn de protecció, especialment pel que fa a les textures, els colors i els materials emprats.

Per obtenir llicència per a la construcció de qualsevol edificació en un entorn de protecció s'haurà d'aportar un estudi justificatiu del compliment de les determinacions establertes en aquestes ordenances així com de les establertes a la fitxa de catàleg corresponent.

Article 11

Servituds aeronàutiques

1. Les construccions i instal·lacions, així com qualsevol altra actuació que es contempli al terme municipal, inclosos tots els seus elements (com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, acabats decoratius), així com qualsevol altre afegit sobre dites construccions, així com els mitjans mecànics necessaris per a la seva construcció (grues, etc.), modificacions del terreny o objecte fix (pals, antenes, aerogeneradors inclosos les seves pales, cartells, etc.), així com el gàlib de viari, no poden vulnerar les Servituds



Aeronàutiques de l'Aeroport de Palma de Mallorca, que venen representades al plànol "Aeropuerto de Palma de Mallorca. Servidumbres aeronáuticas. Servidumbres de operación de las aeronaves Real Decreto 416/2011" i als plànols d'Elements catalogats localitzats a sòl rústic SR-01, SR-02 i SR-03 del Catàleg, excepte que quedi acreditat, a judici de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), que no es compromet la seguretat ni queda afectada de mode significatiu la regularitat de les operacions de les aeronaus, d'acord amb les excepcions contemplades en el Decret 369/2023, de 16 de maig, mitjançant el qual es regulen les servituds aeronàutiques de protecció de la navegació aèria.

2. En el cas en què les limitacions i requisits imposats per les servituds aeronàutiques no permetin que es duguin a terme les construccions o instal·lacions previstes, no se generarà cap tipus de dret a indemnització per part del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana, ni del gestor aeroportuari ni del prestador dels Serveis de Navegació Aèria, excepte quan afecti a drets ja patrimonialitzats.

3. L'execució de qualsevol construcció, instal·lació (pals, antenes, aerogeneradors -incloses les pales-, mitjans necessaris per a la construcció (incloses les grues de construcció i similars)) o plantació, requerirà acord favorable previ de la Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), conforme als articles 31 i 33 del Reial decret 369/2023

Capítol III

Regulació del patrimoni arqueològic i rutes d'interès cultural

Article 12

Disposicions per a l'entorn dels elements d'interès cultural

1. De conformitat amb la Llei 12/1998, de 28 de desembre, del Patrimoni Històric de les Illes Balears (d'ara endavant LPHIB) i amb el Programa de preservació de jaciments arqueològics del Consell Insular de Mallorca, es delimiten com a monuments aquells àmbits en els quals s'han trobat restes arqueològiques o paleontològiques, o indicis dels mateixos, que s'han de salvaguardar més aquell entorn de protecció que es considera suficient per a assegurar la salvaguarda del jaciment i de les seves condicions estètiques i naturals.

2. Les actuacions permeses a l'interior dels monuments delimitats seran aquelles tendents a obtenir informació científica o bé les millors que permetin una més adequada contemplació de les troballes. S'entendran com a tals millors la instal·lació de rètols explicatius o la utilització d'edificis existents per a la ubicació de petites instal·lacions museològiques de caràcter didàctic i en relació directa amb l'element protegit en qüestió.

3. Regulació dels usos:

A l'àmbit dels monuments delimitats s'admeten exclusivament els usos de conservació, investigació i divulgació del patrimoni.

Als entorns de protecció dels jaciments s'admeten els usos corresponents a la zona en la qual s'ubica segons el planejament urbanístic.

4. Qualsevol actuació a l'interior d'un monument delimitat o del seu entorn de protecció haurà de comptar amb l'autorització del departament competent en matèria de patrimoni històric del Consell Insular de Mallorca, previ a l'atorgament de la llicència municipal d'edificació i ús del sòl.

Article 13

Disposicions especials per als jaciments arqueològics

1. En el cas d'aparició de noves troballes fruit de la realització d'obres de demolició, excavació, urbanització, edificació, etc., es procedirà a la immediata suspensió de les llicències atorgades i es seguiran les actuacions dictades per la legislació vigent en matèria de patrimoni històric.

2. Qualsevol persona està obligada a posar en coneixement de l'Administració competent la troballa de restes arqueològiques. L'incompliment d'aquest deure, així com els danys perpetrats contra béns d'interès arqueològic serà objecte de sancions, administratives o penals, previstes a l'LPHIB.

Article 14

Protecció d'elements integrants de les Rutes d'interès cultural del Pla territorial

1. D'acord amb les determinacions del Pla territorial s'estableix una protecció específica per a l'Església parroquial, element integrant de la ruta número 4 del Barroc, que discorre per la carretera Ma-3130 Sineu-Lloret i la carretera Ma-3231 Lloret-Montuïri.

L'Església parroquial s'integra dintre de les edificacions protegides per la fitxa AR-01 Convent de Nostra Senyora de Loreto-Hort des Tarrongers.



2. Així mateix es delimita un entorn de protecció de l'Església parroquial la qual engloba una àrea suficient per a garantir aquesta protecció que discorre pel perímetre conformat pels carrers Costa des Pou, ca ses Monges, plaça de l'Església i carrer des Convent i pels terrenys pertanyents a l'anomenat hort des Tarongers. Aquest entorn de protecció es delimita als corresponents plànols del Catàleg.
3. Dins aquest entorn de protecció es prohibeix qualsevol actuació que pugui malmetre o perjudicar el patrimoni catalogat i l'entorn o les visuals dels esmentats elements.
4. Per a la realització de qualsevol obra o instal·lacions de nova planta o d'ampliació d'edificacions existents dins de l'entorn de protecció serà necessària la presentació, conjuntament amb el projecte per al qual es sol·licita la llicència, d'un estudi que justifiqui la seva adequada integració a l'entorn urbà i la no afectació a les visuals de l'element en qüestió.
5. Per a qualsevol altre tipus d'obra que afecti a la configuració i aspecte exterior de les edificacions existents serà necessari adjuntar a la sol·licitud de llicència una descripció detallada de l'actuació que es pretén realitzar tot expressant clarament la qualitat, textures i colors dels materials i acabats que es volen utilitzar.

Capítol IV

Règim de concessió de llicències en els béns catalogats

Article 15

Disposicions preliminars

1. En l'àmbit afectat per la protecció de qualsevol element catalogat no es concediran llicències per a realitzar exclusivament obres de demolició.

En tot cas la llicència d'obres o ordre d'execució contemplarà tant les operacions de demolició com les d'altra naturalesa i el resultat final de l'actuació sobre l'immoble o parcel·la. La llicència d'aquest conjunt d'operacions es concedirà en una unitat d'acte.

2. Les llicències es concediran a reserva de troballes d'interès cultural. En el cas que es produeixin les esmentades troballes es procedirà a la immediata paralització de les obres, aplicant el previst a la legislació vigent sobre protecció del patrimoni.

Article 16

Documents complementaris per a la sol·licitud de llicències

Per a realitzar qualsevol tipus d'obres (menors o majors), o qualsevol tipus d'intervencions en elements situats als àmbits catalogats, a més de la documentació genèrica prevista pels projectes d'obres en general, que inclou la documentació gràfica a escala de l'estat actual del immobles (plànols d'estat inicial), s'hauran d'aportar els següents documents:

Justificació de la integració a l'entorn amb el plànol de les façanes dels edificis contigus, a escala 1:100.

Documentació fotogràfica exhaustiva del tram de carrer o del conjunt en el qual es pugui emmarcar l'actuació, havent-se de substituir la dita documentació fotogràfica per un aixecament planimètric de l'estat actual de les façanes del tram del carrer o del conjunt en que s'emmarqui, en els casos en que la seva amplària impossibiliti una visió completa i verídica de les edificacions.

Descripció dels materials emprats, assenyalant la idoneïtat respecte l'entorn.

Documentació gràfica contenint les preses dels serveis amb les seves dimensions i situació exacta.

En el cas que es tracti d'obres parcials de reforma, croquis de detall dels elements singulars, tals com balcons, patis interiors, finestres, pavimentació, etc., indicant en tots ells els materials emprats.

Tant la documentació de l'estat inicial com la de l'estat final seran les suficients per a la definició del projecte.

Quan hi hagi obres de demolició haurà de quedar patent i clar el seu abast i la zona afectada, assenyalant-la amb una trama a la documentació gràfica adjunta (plànols).

Quan atenent a les característiques i valors de l'element a intervenir i atenent a la proposta d'intervenció, sigui necessari per al correcte coneixement del bé s'haurà d'aportar un estudi històric o arqueològic previ.



Relació dels elements catalogats

Patrimoni arqueològic:

1. Restes prehistòriques

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
JA-01	es Castellassos	polígon 3, parcel·les 146-177, 335-339, 354, 449, 450, 452-459, 551, 560-562, 564, 875	Derivat de la legislació especial
JA-02	es Castellot. Camp Vanrell de Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Derivat de la legislació especial
JA-03	Timbes de ses Cases des Colomer	polígon 1, parcel·les 165 i 166	Integral
JA-04	es Velar	polígon 4, parcel·la 215	Derivat de la legislació especial
JA-05	ses Talaies de Son Gelabert d'Alt/es Clapers de Son Gelabert de Baix	polígon 4, parcel·les 214 i 215	Derivat de la legislació especial
JA-06	Planes de Son Mas	polígon 2, parcel·les 9, 14, 21- 26, 158, 614, 625, 643	Integral
JA-07	Ca na Martina	polígon 2, parcel·les 183-187, 224, 226, 228, 230-244 i 280-286	Integral
JA-08	ses Timbes	polígon 2, parcel·les 516, 526-533, 535, 536, 542, 543, 842, 843, 845, 850	Integral
JA-09	Son Boló	polígon 3, parcel·les 514, 515, 517-523, 583, 665-673, 883, 894, 925	Integral
JA-10	Llorac	polígon 2, parcel·les 605-609, polígon 3, parcel·les 257-259, 261-267	Integral
JA-11	Llorac d'en Benet	polígon 2, parcel·les 577, 579, 580-587, 640	Integral

2. Coves

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
C-01	Cova de Can Bieló	polígon 4, parcel·la 213	Derivat de la legislació especial
C-02	Cova des Xot	polígon 1, parcel·la 166	Derivat de la legislació especial
C-03	Cova des Cementeri. Sa Comuna	polígon 4, parcel·la 151	Derivat de la legislació especial
C-04	Cova d'en Dainat. Sa Comuna	polígon 4, parcel·la 151	Derivat de la legislació especial
C-05	Cova de sa Pleta. Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Derivat de la legislació especial
C-06	Cova de ses Ànneres. Son Mas	polígon 2, parcel·la 159	Derivat de la legislació especial
C-07	Cova des Moro. Son Pastereta	polígon 2, parcel·la 330 i 333	Integral
C-08	Cova des Pou	-	Integral
C-09	Cova de s'Hort des Colomer	polígon 1, parcel·la 69	Derivat de la legislació especial

3. Talaiots

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
T-01	es Pletó de sa Casa Nova	polígon 3, parcel·les 613, 619, 621-623, 640-643 i 645	Derivat de la legislació especial
T-02	Talaiot de s'Era. Son Gelabert d'Alt	polígon 4, parcel·la 214	Derivat de la legislació especial
T-03	Talaiots de sa Pleta. Son Gelabert d'Alt	polígon 4, parcel·la 214	Derivat de la legislació especial
T-04	Rota d'en Busqueret. Son Gelabert d'Alt	polígon 4, parcel·la 214	Derivat de la legislació especial

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





Patrimoni arquitectònic:

1. Arquitectura religiosa

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
AR-01	Convent de Nostra Senyora de Loreto-Hort des Tarongers	Costa des Pou, s/n	Integral
AR-02/01	Columnes disseminades. Cas Ferrerico	poligon 3, parcel·la 434	Ambiental
AR-02/02	Columnes disseminades. Can Llabrés	poligon 1, parcel·la 27	Ambiental
AR-02/03	Columnes disseminades. Can Putxet	camí de sa Font 8	Ambiental
AR-02/04	Columnes disseminades. Sa Sort de Can Xiu	camí de sa Font 16	Ambiental
AR-02/05	Columnes disseminades. Can Xiu	camí de sa Font 2	Ambiental
AR-02/06	Columnes disseminades. Ca na Catalina Ruberta	Fum 23	Ambiental
AR-02/07	Columnes disseminades. Can Dit	Major 77	Ambiental

2. Arquitectura militar

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
AM-01	Torre de Son Joan Arnau	poligon 1, parcel·la 166	Integral

3. Arquitectura civil

3.1. Cases urbanes

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
CU-01	Can Bossa	Sant Domingo, 2 / Sant Josep	Parcial
CU-02	Can Torret	Plaça de l'Església 2	Ambiental
CU-03	Can Llubí	Ca ses Monges 1 / sa Riba	Parcial
CU-04	Ca na Boivassa	Plaça Santa Jaume I 1 / Vent / Son Lluc	Parcial
CU-05	Can Putxet	Son Lluc 9	Ambiental
CU-06	Ca s'Eivissenca	Vent 6	Ambiental
CU-07	Cas Poller (Ca na Bel de sa Font)	Sant Antoni 8	Ambiental
CU-08	Can Pago	Sant Antoni 11	Ambiental
CU-09	Ca ses Sabateres	Josep Maria Jordà 1 / Major	Parcial
CU-10	Can Morret	Fum 8 travessa Paradís 5	Ambiental
CU-11	Ca na Boivassa	Fum 12 travessa Paradís	Parcial
CU-12	Can Xi	Fum 15	Ambiental
CU-13	Ca na Catalina Ruberta	Fum 23	Ambiental
CU-14	Can Barreta	Fum 26	Ambiental
CU-15	Ca na Correvera	Fum 36	Ambiental
CU-16	Can Pedro Ruberto	Fum 35	Ambiental
CU-17	Can Ruberto	Fum 52	Parcial
CU-18	Can Muro	Major 2	Ambiental
CU-19	Ca sa Rectora	Major 4	Ambiental
CU-20	Can Pere Mino (Ca ses Menorques)	Major 6	Ambiental
CU-21	Can Llabrés	Major 7	Ambiental
CU-22	Ca na Sòller	Major 9	Ambiental
CU-23	Can Pollenci	Major 11	Ambiental
CU-24	Ca l'amo en Rafel Boivàs	Major 25	Ambiental
CU-25	Can Mudaino	Major 17	Ambiental
CU-26	Can Menorc	Major 30	Ambiental

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





CU-27	Ca na Lloraca	Major 36	Ambiental
CU-28	Ca madò Traqueta	Major 57	Ambiental
CU-29	Ca madò Margalida Puntarrona	Major 61	Ambiental
CU-30	Ca madò Maria Curta	Major 59	Ambiental
CU-31	Can Barreta	Mossèn Alcover 2 / Major	Parcial
CU-32	Can Tià Bosseta	Parres 13	Ambiental
CU-33	Can Maravilla	Parres 17	Ambiental
CU-34	Can Miquel Rei de s'Alzina	Parres 19	Ambiental
CU-35	Ca na Catalina Crista	Parres 21	Ambiental
CU-36	Ca na Florit	Parres 28	Ambiental
CU-37	Ca na Búger	Parres 32 / Mossèn Alcover	Parcial
CU-38	Can Camps	Parres 36	Ambiental
CU-39	Can Pep des Pujador	s'Arracó 8	Ambiental
CU-40	Ca na Bolera	s'Arracó 12	Ambiental
CU-41	Cas Traquet	s'Arracó 17	Ambiental
CU-42	Cas Fuster	s'Arracó 28	Parcial
CU-43	es Pou / Can Fred	Carretera de Palma 6 / Sant Francesc	Parcial
CU-44	Can Reus	Carretera de Palma 7	Parcial
CU-45	Can Matarino	Costa des Pou 12 / s'Arracó	Parcial
CU-46	Ca mestre Miquel de na Riga	Senyora de Manresa 13 / Montserrat Fontanet	Ambiental
CU-47	Ca madò Brondera	Montserrat Fontanet 6 / Senyora de Manresa	Ambiental
CU-48	sa Posada	sa Costa 6 / Senyora de Manresa	Parcial
CU-49	Can Xixili	Son Lluc 1 / Vent	Ambiental
CU-50	Ca na Borrassa	Vent 9 / Paradís	Parcial
CU-51	Can Xoroi	Vent 32	Ambiental
CU-52	Ca l'amo de Son Vent	Fum 42	Ambiental
CU-53	Can Palau	Major 5	Ambiental
CU-54	Cas Ferrerico	Major 12	Ambiental
CU-55	Can Blanc	Parres 7	Ambiental
CU-56	Can Toni Borràs	Parres 27	Ambiental
CU-57	Can Gelabert	Plaça Verge de Loreto 5	Ambiental
CU-58	Can Coll	Plaça Verge de Loreto 6	Ambiental
CU-59	Casa al carrer Major 63	Major 63	Ambiental
CU-60	Casa al carrer s'Arracó 10	s'Arracó 10	Ambiental
CU-61	Casa al carrer s'Arracó 11 cantonada Sant Francesc	s'Arracó 11 / Sant Francesc	Parcial
CU-62	Casa al carrer Costa des Pou 10 cantonada s'Arracó	Costa des Pou 10 / s'Arracó	Ambiental

3.2. Edificis civils públics

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
EC-01	Pescateria	Costa des Pou	Ambiental

3.3. Cases de possessió

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
CP-01	Cases de Son Gelabert d'Alt	polígon 4, parcel·la 214	Parcial
CP-02	Cases de Son Gelabert de Baix	polígon 4, parcel·la 215	Parcial
CP-03	Cases de Son Joan Jaume	polígon 1, parcel·les 155 i 156	Parcial
CP-04	Cases de Son Marron	polígon 5, parcel·la 47 i 55	Parcial

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
CP-05	Cases de Son Joan Arnau	Polígon 1, parcel·les 166	Parcial
CP-06	Cases des Colomer	polígon 1, parcel·la 165	Parcial
CP-07	Cases de Son Real d'Alt	polígon 2, parcel·les 9 i 643	Parcial
CP-08	Cases de Son Real de Baix	polígon 2, parcel·la 47	Parcial
CP-09	Cases de Son Pastereta	polígon 2, parcel·la 319	Parcial
CP-10	Cases de Can Riera	polígon 2, parcel·la 395	Parcial
CP-11	Cases de sa Rota d'en Palerm	polígon 2, parcel·la 396	Parcial
CP-12	Cases de Paixari	polígon 2, parcel·la 443	Parcial
CP-13	Cases de Son Mas	polígon 2, parcel·les 158 i 159	Parcial
CP-14	Cases de Llorac	polígon 3, parcel·la 263, 264 i 259	Parcial
CP-15	Cases de sa Font Figuera	polígon 3, parcel·la 456	Parcial
CP-16	Cases de Son Miraes	polígon 3, parcel·la 871 i 874	Ambiental
CP-17	Cases de Son Boló	polígon 3, parcel·la 522	Parcial
CP-18	Cases de sa Casa Nova	polígon 3, parcel·la 619, 910 i 903	Parcial

Patrimoni d'enginyeria civil:

1. Molins de vent

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
MV-01	Molí de Paixari	polígon 2, parcel·la 443	Integral
MV-02	Molí d'en Perico	polígon 2, parcel·la 83	Integral
MV-03	Molí d'en Nina	polígon 3, parcel·la 356	Integral
MV-04	Molí de Can Gomila/d'en Poleo	polígon 4, parcel·la 15	Integral
MV-05	Molí d'en Beato	Polígon 4, parcel·la 223	Integral

2. Sínies i horts

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
S-01	Sínia de Son Sineu	polígon 2, parcel·la 352	Integral
S-02	Hort d'en Belo	polígon 2, parcel·la 45	Integral
S-03	Hort de Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Integral
S-04	Hort des Colomer	polígon 1, parcel·la 165	Integral
S-05	Sínia de s'Hort de Don Llorenç	polígon 1, parcel·la 127	Integral
S-06	Sínia de Son Marron	polígon 5, parcel·la 47	Integral
S-07	Sínia de ses Beates	polígon 3, parcel·la 116	Integral
S-08	Sínia de Can Beatet	polígon 3, parcel·la 206	Integral
S-09	Sínia i Safareig de Can Llabrés	polígon 1, parcel·la 27	Integral
S-10	Hort d'en Munar	polígon 3, parcel·la 280	Integral
S-11	Sínia del Camp Vanrell. Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Integral
S-12	Font d'en Pere	polígon 2, parcel·la 395	Integral

3. Ponts

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
P-01	Pontet de Son Real	Cami Vell de Sineu a Sant Joan	Integral

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





Patrimoni d'escultura monumental, religiosa i heràldica:

1. Creus de terme

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
CT-01	sa Creu	Costa des Pou s/n	Derivat de la legislació especial

2. Monuments

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
MO-01	Monument a Josep Nicolau	Passeig Josep Nicolau s/n	Integral
MO-02	Rètol Rectoria Llorito	Plaça Jaume I 15	Integral
MO-03	Rètol Centre Parroquial	Plaça Jaume I 11	Integral
MO-02	Rètol Centenari de ses Monges Franciscanes	Ca ses Monges 2	Integral

3. Heràldica

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
ES-01	Escut Mas. Son Mas	polígon 2, parcel·la 159	Derivat de la legislació especial
ES-02	Escut Arnau. Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Derivat de la legislació especial
ES-03	Escut Despuig. Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Derivat de la legislació especial
ES-04	Escut Dominicà. Convent de Nostra Senyora de Loreto	Costa des Pou s/n	Derivat de la legislació especial

4. Rel·lotges de sol

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
RE-01	Rel·lotge de sol de Son Mas	polígon 2, parcel·la 159	Integral

5. Cementeri

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
CE-01	Cementeri	polígon 4, 5450201ED0855S0001LF	Integral

Patrimoni etnològic:

1. Murs de pedra seca

Codi catàleg	Nom catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
MU-01	Corral des Pores	polígon 4 parcel·la 214	Integral
MU-02	Establints de Sa Casa Nova	polígon 4 parcel·les 35-150, 316, 319, 331-334, 348, 352, 356, 357, 366 i 367	Integral
MU-03	Establints de Son Gelabert	polígon 4 parcel·les 152-195, 314, 350, 351, 355, 357, 358 i 365	Integral
MU-04	Establints de Son Marron	polígon 5 parcel·les 11-38, 40-43, 46, 48, 49, 51, 54 i 383-385	Integral

2. Marjades

Codi catàleg	Nom catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
MA-01	Torrent de Llorac	polígons 2 i 3	Parcial
MA-02	Pujador de Son Daviu	polígon 3 parcel·la 286	Integral
MA-03	Pujador de Can Llabrés	polígon 1 parcel·la 38	Integral
MA-04	Pujador de Can Borràs	polígon 1 parcel·la 41	Integral
MA-05	Pujador de sa Costa de Ca na Bosseta	polígon 3 parcel·la 397	Integral
MA-06	Pujador de Can Xuto	polígon 3 parcel·la 623	Integral
MA-07	Pujador de Can Pep Borràs	polígon 1 parcel·la 41	Integral



Codi catàleg	Nom catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
MA-08	Marge de Can Ratat	Carretera de Ciutat 2, 4, 4b i 8 / Passeig Nicolau 1	Integral

3. Timbes

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
TI-01	sa Timba	Costa des Pou	Integral

4. Galeres

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
GA-01	Galera des sementer de s'Hort de Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Integral
GA-02	Galera de sa Rota de Can Beatet	Polígon 4, parcel·la 83	Integral

5. Pi des Xibiu

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
PI-01	Pi des Xibiu. Son Marron	polígon 5, parcel·la 55	Integral

6. Barraques de roter

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
B-01	Barraca des Tareols. Son Gelabert de Baix	polígon 4, parcel·la 215	Integral
B-02	Barraca des porcs. Son Marron	polígon 5, parcel·la 55	Integral
B-03	Barraca de Can Nadal Rosset	polígon 4, parcel·la 157	Integral

7. Sestadors

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
SE-01	Sestadors de Son Gelabert de Baix	polígon 4, parcel·la 215	Parcial
SE-02	Sestadors de Son Gelabert d'Alt	polígon 4, parcel·la 214	Integral
SE-03	Sestadors Vells de Son Marron	polígon 5, parcel·la 47	Integral
SE-04	Sestadors de Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Integral

8. Forns de calç

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
FO-01	Forn de calç de sa Pleta de Son Marron	polígon 5, parcel·la 47	Integral
FO-02	Forn de calç de ses Comes de Baix de Son Marron	polígon 5, parcel·la 47	Integral
FO-03	Forn de calç des pinar de Son Virgo	polígon 2, parcel·la 318	Integral

9. Aljubs

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
A-01	Aljub de Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Integral
A-02	Aljub de sa Comuna	polígon 4, parcel·la 151	Parcial
A-03	Aljub des Ases. Son Marron	polígon 5, parcel·la 55	Integral
A-04	Aljub de Can Menorc	polígon 4, parcel·la 198	Integral
A-05	Aljub de Cas Pelicà	polígon 5, parcel·la 17	Integral
A-06	Aljub de Cas Garriguer	polígon 5, parcel·la 46	Integral
A-07	Aljub de Ca na Revellona	polígon 5, parcel·la 32	Integral
A-08	Aljub de Cas Siurell	polígon 4, parcel·la 351	Integral
A-09	Aljub de Cas Moro Tabac	polígon 4, parcel·la 171	Integral



Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
A-10	Aljub des Cantó d'en Vicenç	polígon 4, parcel·la 35	Integral
A-11	Aljub de Can Pomer	polígon 3, parcel·la 807 i 900	Integral
A-12	Aljub de Can Tià Borràs	polígon 4, parcel·la 57	Integral
A-13	Aljub des Cas Pinero	polígon 4, parcel·la 58	Integral
A-14	Aljub de Can Bou	polígon 4, parcel·la 94	Integral
A-15	Aljub de Can Tomeu Ferragut	polígon 4, parcel·la 104	Integral
A-16	Aljub de Can Xiu	polígon 4, parcel·la 367	Integral
A-17	Aljub de Son Pèl	Polígon 3, parcel·la 754	Integral
A-18	Aljub de Can Borràs	Polígon 3, parcel·la 759	Integral

10. Barraques, rotlos de sitja i forns de carboner

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
RO-01	Rotlos de sitja i barraca de carboner a sa Pleta de Son Marron	polígon 5, parcel·la 47	Integral
RO-02	Rotlos de sitja al pinar de Son Real d'Alt	polígon 2, parcel·la 643	Integral
RO-03	Rotlos de sitja al pinar de Son Virgo	polígon 2, parcel·la 318	Integral
RO-04	Rotlo de sitja a sa Pleta de Son Gelabert d'Alt	polígon 4, parcel·la 214	Integral
RO-05	Rotlo de sitja a sa Pleta de Son Gelabert de Baix	polígon 4, parcel·la 215	Integral
RO-06	Barraca de carboner a sa Pleta de Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Integral

11. Camins

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
CA-01	Camí vell d'Inca	polígons 1,4 i 5	Integral
CA-02	Camí de Son Real d'Alt	polígon 2	Integral
CA-03	Camí de Son Fangos, Camí del Rei o Camí vell de Son Real	polígon 2, paral·lel a la divisió	Integral
CA-04	Camí vell d'Ariany	polígon 2	Integral
CA-05	Camí vell de Montuiri	polígon 2	Integral
CA-06	Camí vell de Sant Joan	polígon 2, paral·lel al límit del terme municipal de Sineu	Integral
CA-07	Camí de Paixarí o Camí de Son Coix	polígon 2	Integral
CA-08	Camí de Son Daviu	polígon 3	Integral
CA-09	Camí des Pou del Ras	polígon 4	Integral
CA-10	Camí de Can Poi	polígon 4	Integral
CA-11	Camí des Pou de So n'Estela	polígon 2	Integral
CA-12	Camí vell de Sineu a Castellitx o Camí vell d'Algaida	polígons 2 i 3	Integral
CA-13	Camí de Llorito a la Comuna i a Ruberts	polígon 4	Integral
CA-14	Camí de Son Boló o Camí de Son Fred	polígons 3 i 4	Integral
CA-15	Camí de Sineu a Pina	polígon 3	Integral
CA-16	Camí de Baix de sa Riba	polígon 1	Integral
CA-17	Camí de Cas Moro Tabac	polígon 4	Integral
CA-18	Camí de sa Font	polígon 4	Integral
CA-19	Camí de Cas Alemany / d'establidors de Sa Casa Nova	polígon 4	Integral
CA-20	Camí d'establidors de Son Gelabert	polígon 4	Integral
CA-21	Camí des Rafalet	polígon 5	Integral
CA-22	Camí vell de Santa Margalida	polígon 2	Integral
CA-23	Camí de Can Riera-Son Niell	polígon 2	Integral

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





12. Fites

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
F-01	Fita de Son Fangos	polígon 2, parcel·la 2	Integral
F-02	Fita de Son Servera	polígon 4, parcel·la 121	Integral
F-03	Fita de Cas Mostel	polígon 4, parcel·la 80	Integral
F-04	Fita de sa Pleta de Son Marron	polígon 5, parcel·la 55	Integral
F-05	Fita des Camp de Pina	polígon 3, parcel·la 717	Integral
F-06	ses Tres Fites	polígon 2, parcel·la 361	Integral
F-07	Fita de Can Vermell	polígon 5, parcel·la 16	Integral
F-08	Torre de Son Gelabert	polígon 4, parcel·la 214	Integral

13.Eres

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
E-01	Era de Son Gelabert d'Alt	polígon 4, parcel·la 214	Integral
E-02	Era de Son Joan Jaume	polígon 1, parcel·la 155	Integral
E-03	Era de Son Marron	polígon 5, parcel·la 47	Integral
E-04	Era de Son Joan Arnau	polígon 1, parcel·la 166	Integral
E-05	Era des Colomer	polígon 1, parcel·la 165	Integral
E-06	Era de Son Mas	polígon 2, parcel·la 159	Integral
E-07	Era de Son Daviu	polígon 3, parcel·la 10	Integral
E-08	Era de sa Casa Nova	polígon 3, parcel·la 613	Integral
E-09	Era de sa Rota d'en Munar	polígon 3, parcel·la 721	Integral
E-10	Era de sa Rota d'en Sureda	polígon 4, parcel·la 141	Integral
E-11	Era de Llorac d'en Ruberto	polígon 3, parcel·la 397	Integral
E-12	Era de Llorac d'en Pep Ruberto	polígon 3, parcel·la 263	Integral
E-13	Era de s'Hort de Don Llorenç	polígon 1, parcel·la 130	Integral
E-14	Era d'en Dominer	polígon 2, parcel·la 394	Integral
E-15	Era de Son Florit. Son Pél	polígon 3, parcel·la 685	Integral
E-16	Era de Can Sastre. Son Pixedis	polígon 3, parcel·la 683	Integral
E-17	Era de Cas Alemanys	polígon 4, parcel·la 46	Integral
E-18	Era de Son Pastereta	polígon 2, parcel·la 319	Integral
E-19	Era de Can Mateu de s'Arraval	polígon 3, parcel·la 710	Integral
E-20	Era de sa Rota de Can Senyora	polígon 4, parcel·la 36	Integral
E-21	Era d'en Mino. Son Daviu	polígon 3, parcel·la 286	Integral
E-22	Era de Can Pinar	polígon 3, parcel·la 11	Integral
E-23	Era de Ca na Realeta	polígon 3, parcel·la 13	Integral
E-24	Era de Ca n'Ignasi Poleo. Son Miraes	polígon 3, parcel·la 317	Integral
E-25	Era de Can Rei. Son Miraes	polígon 3, parcel·la 22	Integral
E-26	Era de Son Vent	polígon 3, parcel·la 33	Integral
E-27	Era de Can Niell. Son Miraes	polígon 3, parcel·la 42	Integral
E-28	Era de Cas Poller. Son Miraes	polígon 3, parcel·la 42	Integral
E-29	Era d'en Vegili. Son Joan Jaume	polígon 1, parcel·la 144	Integral
E-30	Era de na Balaguera. Son Joan Jaume	polígon 1, parcel·la 131	Integral
E-31	Era de Can Julià Marron	polígon 4, parcel·la 224	Integral
E-32	Era de Can Company. Es Molins	polígon 4, parcel·la 227	Integral
E-33	Era de Can Xuto. Sa Casa Nova	polígon 3, parcel·la 623	Integral

https://intranet.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
E-34	Era de Cas Moro Tabac	polígon 4, parcel·la 171	Integral
E-35	Era de Can Nadal Rosset. Son Gelabert	polígon 4, parcel·la 157	Integral
E-36	Era de Can Siurell. Son Gelabert	polígon 4, parcel·la 153	Integral
E-37	Era de Cas Garriguer. Rotes de Son Marron	polígon 5, parcel·la 46	Integral
E-38	Era de s'Escala des Carro	Polígon 5, parcel·la 45	Integral
E-39	Era de Ca sa Polla	polígon 3, parcel·la 782	Integral
E-40	Era de Can Pomer	Polígon 3, parcel·la 807	Integral
E-41	Era de Can Gelabert	Polígon 3, parcel·la 760	Integral

14. Pous

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
PO-01	Pou de Jurà	camí de Son Gelabert	Integral
PO-02	es Pou	carretera Ma-3130	Integral
PO-03	Pou de Llorac	carretera Ma-3231	Integral
PO-04	Pou de So n'Estela	camí de Son Real d'Alt	Integral
PO-05	Pou de s'Hort de Son Real	camí de Son Fangos	Integral
PO-06	Pou de Son Miraes	camí de Son Miraes	Integral
PO-07	Pou del Ras	camí del Ras	Integral
PO-08	Pou de sa Casa Nova	camí de sa Casa Nova	Integral
PO-09	Font Figuera	camí Vell d'Algaida	Integral
PO-10	Pou de Paixarí	camí de Son Coix	Integral
PO-11	sa Cisterna	plaça de l'Església	Integral

15.Basses

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
BA-01	Bassa de sa Pleta. Son Marron	polígon 5, parcel·la 55	Integral

16.Voreres

VO-01 Voreres i escopidors del nucli urbà. A. Voreres de lloses regulars de pedra

Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
01	Montserrat Fontanet 3	8054110DD9885S0001XY	Ambiental
02	Montserrat Fontanet 5	8054109DD9885S0001JY	Ambiental
03	Montserrat Fontanet 9 / Senyora de Manresa 10	8054107DD9885S0001XY	Ambiental
04	Senyora de Manresa 6 [CU-47 CA MADÓ BRONDERA]	8054105DD9885S0001RY	Ambiental
05	Senyora de Manresa 6A	8054105DD9885S0002TU	Ambiental
06	Senyora de Manresa 8	8054106DD9885S0001DY	Ambiental
07	Senyora de Manresa 10	8054605DD9885S0001QY	Ambiental
08	Senyora de Manresa 13 [CU-46 CA MESTRE MIQUEL DE NA RIGA]	8054501DD9885S0001UY	Ambiental
09	Senyora de Manresa 15	8054504DD9885S0001AY	Ambiental
10	Senyora de Manresa 17	8054505DD9885S0001BY	Ambiental
11	s'Arracó 8 [CU-39 CAN PEP DES PUJADOR]	7955132DD9875N0001JJ	Ambiental
12	s'Arracó 12 [CU-40 CA NA BOLERA]	7955134DD9875N0001SJ	Ambiental
13	s'Arracó 16	7955136DD9875N0001UJ	Ambiental
14	s'Arracó 17 [CU-41 CAS TRAQUET]	7855028DD9875N0001SJ	Ambiental
15	s'Arracó 28 [CU-42 CAS FUSTER]	7955142DD9875N0001AJ	Ambiental

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
16	Parres 1	7955124DD9875N0001KJ	Ambiental
17	Parres 7	7955120DD9875N0001TJ	Ambiental
18	Parres 10	7956021DD9875N0001GJ	Ambiental
19	Parres 13 [CU-32 CAN TIÀ BOSSETA]	7955117DD9875N0001TJ	Ambiental
20	Parres 17 [CU-33 CAN MARAVILLA]	7955115DD9875N0001PJ	Ambiental
21	Parres 18	7956025DD9875N0001TJ	Ambiental
22	Parres 19	7955114DD9875N0001QJ	Ambiental
23	Parres 24	7956028DD9875N0001OJ	Ambiental
24	Parres 26	7956029DD9875N0001KJ	Ambiental
25	Parres 40	7855013DD9875N0001LJ	Ambiental
26	Costa des Pou 4	7955125DD9875N0001RJ	Ambiental
27	Costa des Pou 6 [CU-48 SA POSADA]	7955126DD9875N0001DJ	Ambiental
28	Costa des Pou 8	7955127DD9875N0001XJ	Ambiental
29	Costa des Pou 16	8055106DD9885N0001KZ	Ambiental
30	Carretera de Palma 14	7855041DD9875N0001YJ	Ambiental
31	Vent 26	7958007DD9875N0001XJ	Ambiental
32	Josep Maria Jordà 3	7856009DD9875N0001GJ	Ambiental
33	Josep Maria Jordà 7 / Paradís, 23	7857010DD9875N0001WJ	Ambiental
34	Josep Maria Jordà 14	7957018DD9875N0001BJ	Ambiental
35	Fum 5	7956211DD9875N0001YJ	Ambiental
36	Fum 9	7956209DD9875N0001GJ	Ambiental
37	Fum 17	7956205DD9875N0001WJ	Ambiental
38	Fum 23	7956202DD9875N0001ZJ	Ambiental
39	Fum 26	7957602DD9875N0001LJ	Ambiental
40	Fum 31	7856006DD9875N0001AJ	Ambiental
41	Fum 32	7857011DD9875N0001AJ	Ambiental
42	Convent 3	8056506DD9885N0001HZ	Ambiental
43	Convent 7	8056506DD9885N0001HZ	Ambiental
44	Convent 11	8056504DD9885N0001ZZ	Ambiental
45	Major 2 [CU-18 CAN MURO]	7956218DD9875N0001MJ	Ambiental
46	Major 7 [CU-21 CAN LLABRÉS]	7956011DD9875N0001ZJ	Ambiental
47	Major 8	7956221DD9875N0001MJ	Ambiental
48	Major 10	7956222DD9875N0001OJ	Ambiental
49	Major 17 [CU-25 CAN MUDAINO]	7956006DD9875N0001EJ	Ambiental
50	Major 19	7956005DD9875N0001JJ	Ambiental
51	Major 20	7956227DD9875N0001IJ	Ambiental
52	Major 21	7956004DD9875N0001IJ	Ambiental
53	Major 30 [CU-26 CAN MENORC]	7856013DD9875N0001QJ	Ambiental
54	Major 36 [CU-27 CA NA LLORACA]	7856016DD9875N0001TJ	Ambiental
55	Major 52	7555006DD9875N0001UJ	Ambiental
56	Plaça Verge de Loreto 5	7956016DD9875N0001BJ	Ambiental
57	Plaça Jaume I 2	7956216DD9875N0001TJ	Ambiental
58	Plaça Jaume I 4	7956214DD0875N0001PJ	Ambiental

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





VO-01 Vorerres i escopidors del nucli urbà. B. Vorerres de lloses irregulars de pedra

Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
59	Font 2	7954003DD9875S0001SW	Ambiental
60	Font 3	8054113DD9885S0001EY	Ambiental
61	Font 15	8054607DD9885S0001LY	Ambiental
62	s'Arracó 25	7855023DD9875N0001DJ	Ambiental
63	Parres 28 [CU-36 CA NA FLORIT]	7955142DD9875N0001AJ	Ambiental
64	Parres 45	7955111DD9875N0001BJ	Ambiental
65	Carretera de Palma 16	7855040DD9875N0001BJ	Ambiental
66	Carretera de Palma 18	7855039DD9875N0001GJ	Ambiental
67	Plaça de l'Església 3 [CU-03 CAN LLUBÍ]	8056203DD9885N0001MZ	Ambiental
68	Vent 17	7957007DD9875N0001JJ	Ambiental
69	Farinera Vella 3 / Paradís 10	7957803DD9875N0001DJ	Ambiental
70	Farinera Vella 2	7957013DD9875N0001ZJ	Ambiental
71	Josep Maria Jordà 1 [CU-09 CA SES SABATERES]	7856010DD9875N0001BJ	Ambiental
72	Fum 29	7856007DD9875N0001BJ	Ambiental
73	Antoni Maria Alcover 2 [CU-31 CAN BARRETA]	7855001DD9875N0001UJ	Ambiental
74	Antoni Maria Alcover 6	7855003DD9875N0001WJ	Ambiental
75	Major 43	7855016DD9875N0001MJ	Ambiental

VO-01 Vorerres i escopidors del nucli urbà. C. Vorerres de macs

Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
76	s'Arracó 11 / Sant Francesc [CU-61]	7855031DD9875N0001SJ	Ambiental
77	Sant Domingo 2 [CU-01 CAN BOSSA]	8056201DD9885N0001TZ	Ambiental
78	Ca ses Monges 2	8056502DD9885N0001EZ	Ambiental
79	Son Lluc 1	8057109DD9885N0001OZ	Ambiental
80	Fum 46	7857021DD9875N0001TJ	Ambiental
81	Plaça Jaume I 14 + escalons RECTORIA	8057201DD9885N0001PZ	Ambiental

VO-01 Vorerres i escopidors del nucli urbà. D. Accessos a portasses de lloses

Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
82	Font 13 + portal i escopidors	8054606DD9885S0001PY	Ambiental
83	Parres 11+ portal i escopidors	7955118DD9875N0001FJ	Ambiental
84	Fundadors de la Vila 6	8055604DD9885N0001BZ	Ambiental
85	Fundadors de la Vila 12	8054503DD9885S	Ambiental
86	Carretera de Palma 7 [CU-44 CAN REUS]+ portal i escopidors	8054102DD9885S0001MY	Ambiental
87	Vent 19	7957006DD9875N0001IJ	Ambiental
88	Vent 20	7958010DD9875N0001XJ	Ambiental
89	Fum 15 [CU-12 CAN XIU]	7956206DD9875N0001AJ	Ambiental
90	Fum 52 [CU-17 CAN RUBERTO] procedents de la sagristia de la parròquia de Nostra Senyora de Loreto+ portal i escopidors	7857028DD9875N0001XJ	Ambiental
91	Paradís 5 [CU-10 CAN MORRET] / Fum 8+ portal i escopidors	7957612DD9875N0001DJ	Ambiental
92	Paradís 14+ portal i escopidors	7957801DD9875N0001KJ	Ambiental
93	Plaça Verge de Loreto 8+ portal i escopidors	7956217DD9875N0001FJ	Ambiental

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





VO-01 Voreres i escopidors del nucli urbà. E. Escales

Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
94	Carreró de la Pau	-	Ambiental

VO-01 Voreres i escopidors del nucli urbà. F. Lloses acanalades

Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
95	Sant Francesc 8-actualment soterrades	7855034DD9875N0001HJ	Ambiental

VO-01 Voreres i escopidors del nucli urbà. G. Escopidors de cap de cantó

Número	Carrer	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
96	Josep Maria Jordà 10 / Farinera Vella	7957016DD9875N0001WJ	Ambiental
97	Josep Maria Jordà / Farinera Vella [Botiga ferreria de l'amo en Bernat Garcias; carrer Paradís 14]	7957801DD9875N0001KJ	Ambiental
98	Sant Francesc 8 / Carretera de Palma	7855034DD9875N0001HJ	Ambiental
99	s'Arracó / Costa des Pou 12	8055104DD9885N0001MZ	Ambiental
100	Plaça Verge de Loreto / Plaça de l'Església 7	8056804DD9885N0001PZ	Ambiental
101	Plaça Verge de Loreto / Plaça de Jaume I	8056801DD9885N0001YZ	Ambiental
102	Plaça Verge de Loreto / Sant Domingo	8056801DD9885N0001YZ	Ambiental
103	Plaça Jaume I 5 / Fum	7956213DD9875N0001QJ	Ambiental

Patrimoni d'interès paisatgístic i ambiental:

Itineraris i camins d'interès ambiental i paisatgístic

Codi Catàleg	Nom Catàleg	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
IAP-01	Torrent de Llorac	polígon 2, parcel·la 47, 48, 51, 53, 54, 63-70, 145, 148-150, 157, 159, 160, 397, 398, 447-449, 452, 502, 504,505, 568, 570, 574, 576, 578, 584-598, 601-603, 605-609, 636, 640, 642 i 644 polígon 3, parcel·la 358-362, 265-279	Ambiental
IAP-02	Llorito-camí de sa Font	polígon 1, parcel·les 1-11, 13-27, 29-32, 71-79, 110-126 i 204 polígon 3, parcel·les 189-196, 201-209, 233-235, 237-238, 241-244, 247, 252, 269-271, 273-275, 278-280, 359, 387-393, 403, 404, 406-421, 433-448, 469-478, 480, 483, 484, 497-533, 537-539, 540-548, 820, 823, 824, 827-831, 834-838, 840, 854, 855, 866, 869, 876-880 i 905 polígon 4, parcel·les 4-9, 30-33, 223, 228, 229, 231, 238-245, 249-252, 255-269, 270, 276-278, 318, 326, 353 i 354	Ambiental
IAP-03	sa Font Figuera-Son Miraes	polígon 3, parcel·les 149, 150, 279, 280, 327-355, 357, 433, 434 i 456	Ambiental
IAP-04	Llorac	polígon 2, parcel·les 562, 603 i 605 polígon 3, parcel·les 2-9, 253, 254, 257, 258 i 858	Ambiental
IAP-05	es Colomer-sa Vall	polígon 1, parcel·les 132-139, 165, 166, 173, 174, 176-186 i 191-195 polígon 2, parcel·les 120, 121, 128, 159, 160, 169-183, 203, 243 i 245	Ambiental
IAP-06	Paixari	polígon 2, parcel·les 421, 423-432 i 443	Ambiental
IAP-07	sa Rota d'en Palerm-Can Riera	polígon 2, parcel·les 48-63, 287-302, 381-396, 399-400, 403-408, 411,412, 415-417, 433-442, 494-501,629, 630, 633, 634 i 648	Ambiental
IAP-08	Son Joan Arnau-Son Fangos	polígon 1, parcel·la 166 polígon 2, parcel·les 1, 2, 3, 4, 5, 7,9, 44, 45, 47 i 642	Ambiental

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294





Patrimoni d'interès industrial:

Codi	Nom	Referència cadastral/adreça	Grau de protecció
BI-01	Batedora DO-GA	Carretera Ma-3130/camí Son Boló	Integral

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent a la publicació del present acord. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Palma, en la data de signatura electrònica (19 de desembre de 2024)

El secretari

Jaume Munar Fullana

https://intranet.caib.es/eboibfront/eboibfront/pdf/ca/2024/167/1179294

