



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

11923

Acord del Consell de Govern de 22 de novembre de 2024 sobre l'autorització del projecte de construcció de la inversió declarada d'interès autonòmic per a les obres de reforma i rehabilitació parcial dels edificis del gimnàs, tallers i bar de l'IES Xarc

Mitjançant un acord del Consell de Govern de 24 de maig de 2024, publicat al BOIB núm. 69, de 25 de maig de 2024, es varen declarar inversió d'interès autonòmic les obres de reforma i rehabilitació parcial dels edificis del gimnàs, tallers i bar de l'IES Xarc, ubicat a la parcel·la cadastral 3967301CD7136N0001RG, qualificada com a equipament educatiu a sòl urbà, de titularitat de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, al terme municipal de Santa Eulària del Riu, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

El projecte corresponent a les obres de construcció signat pels tècnics competents («Projecte bàsic i executiu de reforma i rehabilitació parcials dels edificis del gimnàs/tallers i bar de l'IES Xarc al T.M. Santa Eulària des Riu», signat pels tècnics de l'IBISEC Rodrigo González González, arquitecte, i Albert Umbert Guimó, arquitecte tècnic), s'ha presentat a aquesta conselleria per part de l'IBISEC, ha estat degudament supervisat per aquesta entitat, i consta del contingut i el grau de detall previstos en l'article 152 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.

El projecte respon a les necessitats funcionals i edificatòries de l'equipament proposat i dona compliment als requisits que han de reunir les instal·lacions docents segons l'establert al Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i compleix les normes tècniques relatives a seguretat estructural, seguretat d'utilització, salubritat, protecció front al renou, estalvi energètic i seguretat en cas d'incendi.

Atès que amb les obres de reforma i rehabilitació parcial es mantenen els usos previstos al planejament urbanístic de Santa Eulària des Riu (equipament docent en sòl urbà), no és necessari sotmetre el projecte a avaluació ambiental d'acord amb el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, aprovat pel Decret legislatiu 1/2020, de 28 d'agost i modificat pel Decret llei 3/2024, de 24 de maig, de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears.

Per donar compliment a allò que disposa l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, al BOIB núm. 143, de 31 d'octubre de 2024, es va publicar el tràmit d'informació pública del projecte bàsic i d'execució de les obres de reforma i rehabilitació parcial dels edificis del gimnàs, tallers i bar de l'IES Xarc al terme municipal de Santa Eulària des Riu. Transcorregut el termini, no s'hi varen presentar al·legacions.

Per altra banda, en relació a aquest mateix article, el 5 de novembre de 2024 es va trametre el projecte executiu mitjançant registre digital a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu perquè aquest organisme emetés l'informe corresponent. Transcorregut el termini, l'Ajuntament no ha emès l'informe corresponent, per la qual cosa s'entén favorable segons l'esmentat article 8.4.

Per tot l'exposat anteriorment, atès que s'ha donat compliment a tots els tràmits previstos legalment, s'ha de dur a autorització del Consell de Govern l'autorització del projecte de construcció de les obres de reforma i rehabilitació parcial dels edificis del gimnàs, tallers i bar de l'IES Xarc al terme municipal de Santa Eulària des Riu, de conformitat amb l'article 8.4 del Decret llei 1/2018.

Per tot això, d'acord amb el que disposa l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Educació i Universitats, en la sessió de 22 de novembre de 2024, adoptà entre d'altres l'Acord següent:

Primer. Autoritzar el projecte de construcció de la inversió declarada d'interès autonòmic per les obres de reforma i rehabilitació parcial dels edificis del gimnàs, tallers i bar de l'IES Xarc, situat a la parcel·la amb referència cadastral 3967301CD7136N0001RG, del terme municipal de Santa Eulària des Riu.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 22 de novembre de 2024
La secretària del Consell de Govern
Antònia Maria Estarellas Torrens