



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MENORCA

10983

Acord del Consell Executiu en sessió de caràcter ordinari de 30 de setembre de 2024, relatiu a la declaració definitiva de l'ampliació del bé catalogat de les pedreres de s'Hostal amb la inclusió de les pedreres de Sant Esteve i la seva inscripció en el Catàleg Insular del Patrimoni Històric (exp. 2108-2022-000028)

En data 6 de febrer de 1995, el Consell Insular de Menorca va assumir, en virtut de la Llei 6/1994, de 13 de desembre, les competències autonòmiques determinades a la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol.

El capítol segon de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les illes Balears està dedicat als béns catalogats.

L'acord del Ple de Consell Insular de Menorca, en sessió ordinària de 15 de febrer de 1999, va crear el Catàleg Insular de Patrimoni Històric.

La pedrera de s'Hostal va ser declarada bé catalogat pel Ple del CIM de dia 19 de juny de 2017 (BOIB d'1 de juliol de 2017) i consta en el Catàleg Insular del Patrimoni Històric amb el codi CIPH-00028 (Registre de patrimoni històric del CIM: 07015-001982-SEV-E01) i en el Catàleg General del Patrimoni Històric de les Illes Balears amb el codi 0001157-00000.

La Fundació Lithica-Pedreres de s'Hostal, amb escrit núm. 43.731 del RE del CIM de dia 22 de desembre de 2022, demana l'ampliació de la catalogació i adjunta la documentació amb els arguments que descriuen la conveniència de l'ampliació i protecció.

Les pedreres de Sant Esteve situades a l'oest i a la vorera de les pedreres de s'Hostal poden ser mereixedores per l'espectacularitat i l'interès etnològic de la categoria de protecció de bé catalogat.

Amb l'acord del Consell Executiu de dia 24 d'abril de 2023 es va incoar l'expedient de l'ampliació de la declaració de bé catalogat de les pedreres de s'Hostal, amb la inclusió de les pedreres de Sant Esteve.

Aquest acord s'ha notificat a l'Ajuntament de Ciutadella, als propietaris afectats i als interessats.

Aquest acord s'ha comunicat al Catàleg General del Patrimoni Històric de les Illes Balears, depenent del Govern de les Illes Balears.

Aquest acord s'ha publicat al BOIB núm. 68 de 23 de maig de 2023.

Durant el període d'al·legacions, no se n'ha presentat cap.

Mitjançant l'escriptura de compravenda de la parcel·la 217 del polígon 17 (referència cadastral 07015A017002170000OX), amb data de 2 d'agost de 2024, entre Eulàlia Pons Caules, com a part venedora, i Laetitia-Therese-Marie Sauleau, en representació de la Fundació Lithica-Pedreres de s'Hostal, com a part compradora, es formalitza la compra de la parcel·la referida.

Atès l'informe tècnic del Servei de patrimoni històric del CIM de dia 2 de setembre de 2024;

Vist l'informe favorable a la incoació de l'expedient de la Comissió Tècnica Assessora de Patrimoni Històric en sessió ordinària de dia 4 de setembre de 2024;

Atesa la proposta del conseller executiu del Departament de Cultura, Educació, Joventut i Esports, en exercici de les competències atribuïdes per l'article 33 de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars, en relació amb el Decret de presidència núm. 227/2023, de 17 de novembre, d'extinció d'un departament i reestructuració de la resta de departaments (BOIB núm. 158 de 21 de novembre de 2023);

El Consell Executiu, per unanimitat i en votació ordinària, adopta els acords següents:

Primer. Declarar l'ampliació del bé catalogat de les pedreres de s'Hostal (codi CIPH-00028 del Catàleg Insular del Patrimoni Històric i 0001157-0000 del Catàleg General del Patrimoni Històric de les Illes Balears) amb la inclusió de les pedreres de Sant Esteve, segons la descripció i la planimetria que figuren a l'annex.

Segon. Fer-ne la corresponent anotació en el Catàleg Insular del Patrimoni Històric de Menorca amb el núm. CIPH-00028.



Tercer. Comunicar l'acord al Catàleg General del Patrimoni Històric de les Illes Balears, depenent del Govern de les Illes Balears per a l'anotació definitiva.

Quart. Notificar l'acord a l'Ajuntament de Ciutadella d'acord amb l'establert a l'article 19 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, als propietaris afectats i als interessats.

Cinquè. Notificar l'acord a la Direcció General d'Indústria i Polígons Industrials de la Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia.

Sisè. Publicar l'acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

ANNEX

Identificació i situació de l'ampliació del bé

Pedreres de Sant Esteve, camí Vell, polígon 17, parcel·les 216 i 217 del municipi de Ciutadella.

Descripció

Àrea situada a l'oest de les pedreres de s'Hostal que conté les pedreres conegudes amb el nom de Sant Esteve. La més notable és a la vorera de s'Hostal que es caracteritza per no tenir rampa d'accés sinó una escala, arriba a la capa freàtica a una profunditat de 40 m i és la darrera pedrera de Menorca de tradició artesanal de tall mecànic, a mans d'un trencador. També és notable la pedrera del Pare, de l'actual trencador Antoni Pons Nadal, de malnom *Pitxon*, que la va començar de manera manual i la va acabar mecànicament i que es troba tapada en l'actualitat. L'ampliació inclou també la nau o magatzem on es fan els treballs de producció dels diferents maresos i cantons.

L'ampliació proposada segons la superposició de la cartografia IDE Menorca (vegeu annex) és la següent:

Partint del límit del bé catalogat de s'Hostal en el punt 1 es perllonga cap a l'oest vorejant el tall de la pedrera de Sant Esteve fins al punt 2, on gira cap al sud. Continua vorejant el tall de la pedrera de Sant Esteve i la del Pare fins al punt 3, on es desvia cap el cantó de la nau de treball en el punt 4. Continua per la paret de la nau fins al cantó en el punt 5, on gira cap a l'est, continuant per la paret de la nau, i es perllonga en línia recta fins a la paret del punt 6. Continua cap al nord fins al límit de s'Hostal, en el punt 7.

Coordenades UTM dels punts:

1. 574032 / 4428665
2. 573999 / 4428676
3. 573981 / 4428633
4. 573961 / 4428617
5. 573956 / 4428597
6. 574024 / 4428582
7. 574029 / 4428601

Pertinences o accessoris

S'inclouen les màquines encara en funcionament que es localitzen dins la nau taller i la pedrera:

- Talladora multidisc de diamant. Màquina per tallar la pedra i obtenir els blocs regulars. Està formada per un bastidor amb rodetes, discs tallants i quadre de control.
- Talladora multidisc. Màquina per tallar la pedra i obtenir els blocs regulars. Està formada per un bastidor amb rodetes, discs tallants i quadre de control.
- Talladora de disc pont, marca Grumac DP-800. Màquina capaç de tallar sis rodones alhora utilitzant aigua com a complement de feina. Està formada per diferents elements: pont, carro, taula, carrils, quadre de control.
- Esmoladora. Eina bàsica proveïda per dos discos d'esmolador col·locats de forma paral·lela que serveix per esmolador les dents dels discos radials per a la regatadora o les màquines talladores de marès.
- Regadora. Màquina dins la pedrera que serveix per fer les regades o retxes tallades de les quals es tallen les pedres rectangulars. Està formada per bastidors amb rodes, dos discos (un de vertical i un d'horitzontal), vagoneta, polipast amb motor i quadre elèctric.
- Diferents eines: pala, tallant, escoda, perpal i discos (30) de diferents mides.

Limitacions específiques que s'han d'observar

1. Totes les actuacions sobre el bé, tret de les obres de conservació i reparació, hauran de ser autoritzades pel Consell Insular.





2. Es conservaran les petjades deixades per la feina dels trencadors: regates, replans, escales, marques dels trencadors...

3. Es comunicaran al Consell Insular de Menorca tots els actes jurídics i tècnics que puguin afectar el bé.

4. Hi ha les limitacions establertes a la Llei 12/1998, del patrimoni històric de les Illes Balears.

Titulars

L'ampliació afecta dues propietats:

1. Gran part de la pedrera de Sant Esteve, inclosa la pedrera del Pare i la nau o el magatzem de treball.

Cadastre: polígon 17, parcel·la 216 de Ciutadella. Referència 07015A017002160000OD

Registre de la propietat: finca 19079 de Ciutadella. C.R.U. 07007000124388

Propietari: Antonio Pons Caules

2. L'altra propietat es localitza on hi ha part de la pedrera de Sant Esteve (la part amb els contraforts).

Cadastre: polígon 17, parcel·la 217 de Ciutadella. Referència: 07015A017002170000OX

Registre de la propietat: finca 12457 de Ciutadella. C.R.U. 07007000187505

Propietari: Fundació Lithica - Pedreres de s'Hostal

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE L'AMPLIACIÓ DEL BÉ (annex 1)

Contra aquest acord – que no exhauereix la via administrativa – es pot interposar un recurs d'alçada davant la Comissió de Govern, per delegació del Ple del Consell Insular de Menorca (Acord de 31-7-2023, BOIB núm. 109 de 5-8-2023), en el termini d'un mes comptador des de l'endemà que s'hagi publicat, d'acord amb l'article 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'esmentat recurs s'entendrà desestimat, si no es notifica la resolució corresponent, quan hagin transcorregut tres mesos des de la seva interposició. Contra la desestimació del recurs d'alçada per silenci administratiu podreu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma.

Maó, 16 d'octubre de 2024

Per delegació del president,

El secretari del Consell Executiu

Octavi Pons Castejón

(DP 129/2023, de 27 de juliol) (BOIB núm. 106 de 29-7-2023)



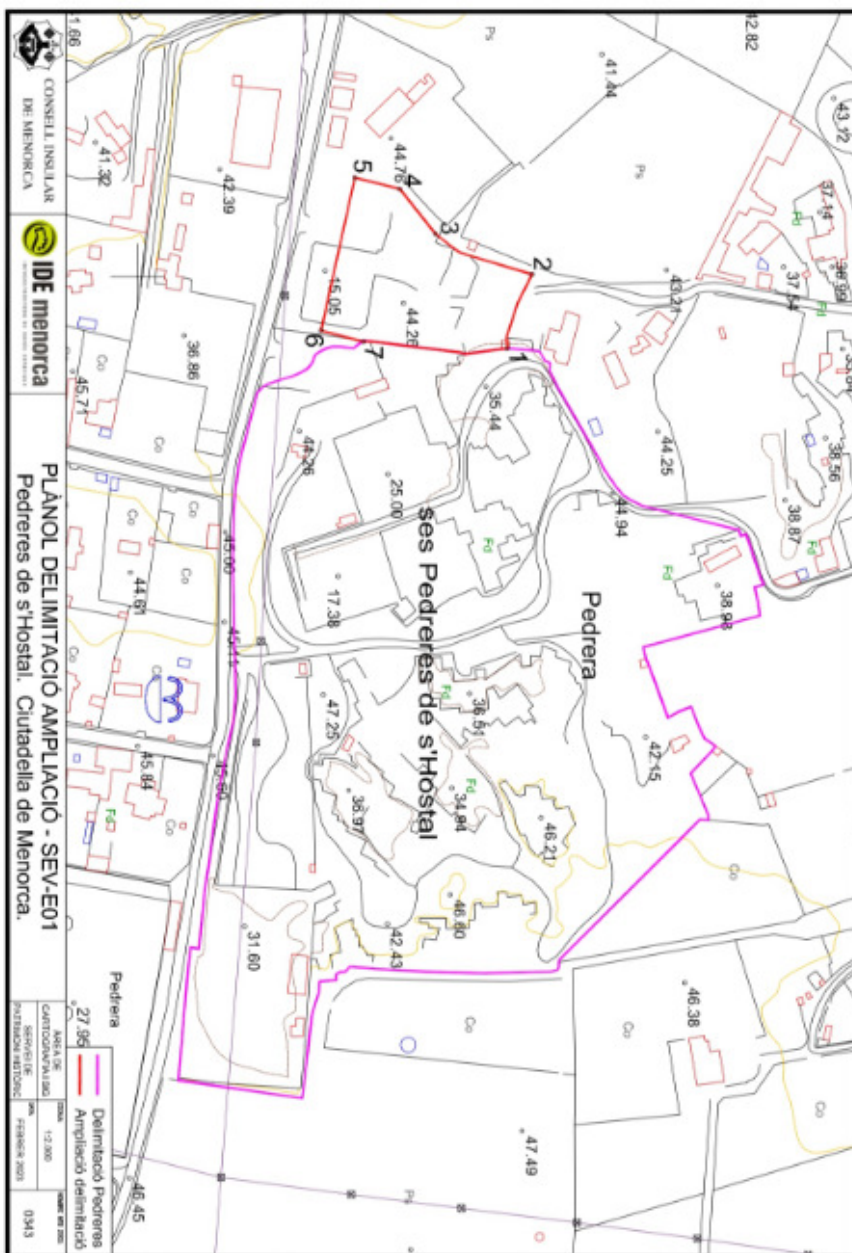


CONSELL INSULAR
DE MENORCA



MENORCA
TALAIÒTICA

ANNEX 1. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE L'AMPLIACIÓ DEL BÉ





CONSELL INSULAR
DE MENORCA



MENORCA
TALAIÒTICA





CONSELL INSULAR
DE MENORCA



**MENORCA
TALAIÒTICA**

