



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI, MOBILITAT I INFRAESTRUCTURES

10116

Acord del Consell Executiu d'aprovació inicial del projecte constructiu de millora d'intersecció i accessos a Crestatx, TM de sa Pobla, Ma-2200 en el PK 42+800 i vial cívic en les carreteres Ma-3420 des del PK 0+000 al PK 0+960 fins la Ma-2200 del PK 42+000 al PK 43+600. Clau 21-06.0-ML i obertura d'un període d'informació pública

El Consell Executiu el 9 d'octubre de 2024 va acordar el següent:

<<Antecedents

1. El Sr. Joan M. Rius Gibert, enginyer de camins, canals i ports, i el Sr. Raúl Aguiló González, enginyer tècnic d'obres públiques, el mes de setembre de 2024, varen realitzar el projecte constructiu de millora d'intersecció i accessos a Crestatx, TM de sa Pobla, Ma-2200 en el PK 42+800 i vial cívic en les carreteres Ma-3420 des del PK 0+000 al PK 0+960 fins la Ma-2200 del PK 42+000 al PK 43+600. Clau 21-06.0-ML, amb el vistiplau de la cap del Servei de Planificació i Projectes i del Coordinador en cap de la Direcció Insular d'Infraestructures i d'Inspecció Tècnica de Vehicles.

2. El projecte està format per 5 documents (s'ha fraccionat en 7 diferents fitxers en format PDF de mida compatible amb el sistema SEGEX):

- Document núm. 1: Memòria i Annexos – SEFYCU 3611461 i 3611488
- Document núm. 2: Plànols – SEFYCU 3537129 i 3537131
- Document núm. 3: Plec de prescripcions tècniques – SEFYCU 3537126
- Document núm. 4: Pressupost – SEFYCU 3537914
- Document núm. 5: Estudi de seguretat i salut – SEFYCU 3611457

3. A l'annex 14 de la memòria del projecte, consta la relació de béns i drets afectats per les obres corresponents, tots ubicats en el terme municipal de sa Pobla:

Núm finca	Titular	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
1	Sebastian Capó Gomila	Sa Pobla	12	227		07044A0120022700000BP	0	567	
2	Descompte	Sa Pobla	12	9951	DP	07044A012099510000BA (DESCOMPTE)	35	0	
3	Descompte	Sa Pobla	12	9802	DP	07044A012098020000BM (DESCOMPTE)	65	8	
4	Descompte	Sa Pobla	12	9950	DP	07044A012099500000BW (DESCOMPTE)	55	13	
5	Guillermo Pons Cladera	Sa Pobla	12	3		07044A0120000300000BQ	141	170	
6	(Herederos de) Rafael Socias Company	Sa Pobla	12	2		07044A0120000200000BG	165	245	
7	Ajuntament de Sa Pobla	Sa Pobla	12	9050	DP	07044A012090500000BS	12	13	
8	Nicolas Pizà Reynes	Sa Pobla	12	1		07044A0120000100000BY	167	151	



Núm finca	Titular	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
9	Juana Ana Siquier Carbonell	Sa Pobla	12	25		07044A0120002500000BU	689	503	
10	Descompte	Sa Pobla	12	9946	DP	07044A0120994600000BH	10	8	
11	Catalina Serra Serra	Sa Pobla	12	32		07044A0120003200000BB	411	376	
12	Marítima Alcúdia S.A.	Sa Pobla	2	99		07044A0020009900000BA	34	164	
13	Maria del Carmen Cerdà Torres	Sa Pobla	Carrer Romani, 3 (*)			2070927EE0026N0001FO	27	23	
							1.811	2.241	0
						TOTAL:	4.052		

(*) Es corregeix l'errada material detectada a la taula de l'annex núm. 14 Expropiacions del projecte.

4. El pressupost del projecte per al coneixement de l'Administració és de dos milions sis-cents catorze mil cent set euros amb quaranta-nou cèntims (2.614.107,49 €), que inclou, a més del pressupost base de licitació de dos milions cinc-cents sis mil nou-cents noranta-nou euros amb setanta-tres cèntims (2.506.999,73 €), trenta-cinc mil dos-cents euros amb noranta-un cèntims (35.200,91 €) per a expropiacions i ocupacions temporals, trenta-set mil sis-cents cinc euros (37.605,00 €) per a patrimoni històric i artístic i trenta-quatre mil tres-cents un euros amb vuitanta-cinc cèntims (34.301,85 €) per a despeses de gestió de residus (IVA inclòs).

5. El dia 30 de setembre de 2024 es va emetre informe de supervisió favorable núm. 2024-22 amb relació al projecte constructiu de millora d'intersecció i accessos a Crestatx, TM de sa Pobla, Ma-2200 en el PK 42+800 i vial cívica en les carreteres Ma-3420 des del PK 0+000 al PK 0+960 fins la Ma-2200 del PK 42+000 al PK 43+600. Clau 21-06.0-ML, motiu pel qual es poden iniciar els tràmits per a la seva aprovació inicial.

D'acord amb l'informe de supervisió esmentat:

- El projecte afecta a un total de 13 finques del terme municipal de sa Pobla.
- Quant a serveis afectats, a l'annex número 10 de Serveis Afectats de la memòria del projecte s'identifiquen tots aquells serveis que es poden veure afectats per les obres. Respecte els serveis afectats de Telefònica s'indica la necessitat de perllongar una canalització enterrada (inclòs el desplaçament d'arquetes), el soterrament d'un creuament aeri i el desplaçament d'un tram aeri (inclòs pals existents).

D'acord amb el projecte, les afeccions a la xarxa elèctrica es produeixen sobre les línies existents de baixa tensió de E-Distribución. Es preveu el soterrament de diversos trams que discorren en paral·lel, el soterrament de diversos creuaments i escomeses i la protecció i/o desviament de canalitzacions en la zona de la rotonda. Per una altra banda, queda afectat un tram soterrat d'una canonada de sanejament en alta d'ABAQUA, que es preveu desviar. Així doncs, s'ha previst la corresponent reposició de serveis a l'annex corresponent, als plànols i al pressupost del projecte.

- No cal subjectar el projecte a avaluació d'impacte ambiental ordinària o simplificada, al no trobar-se en cap dels supòsits considerats en l'article 13 del Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears, i per tant, no és preceptiva.
- Atesa la naturalesa del projecte, és preceptiva la informació pública pel que disposa l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.
- Així mateix, s'assenyala que s'han de sol·licitar informes als següents organismes:

• GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Direcció General de Recursos Hídrics, de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua

• AJUNTAMENT DE SA POBLA



6. El dia 3 d'octubre de 2024 el Sr. Joan M. Rius Gibert, enginyer de camins, canals i ports, i el Sr. Raúl Aguiló González, enginyer tècnic d'obres públiques, tot dos autors del projecte, van emetre un informe que motiva la urgent ocupació dels terrenys necessaris per executar les obres previstes en el projecte (SEFYCU 3641409).

Fonaments de dret

1. La Llei 16/2001, de 14 de desembre, atribueix als consells insulars competències en matèria de carreteres i camins. De conformitat amb el que s'estableix en l'article 70.15 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears (en la redacció donada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer) el Consell Insular de Mallorca exerceix, com a pròpia, la competència en matèria de carreteres i camins.

2. La Llei 5/1990, de 24 de maig, de carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, regula la planificació de les carreteres de les Illes Balears, així com el seu finançament, construcció, conservació, explotació i ús.

3. Decret de la Presidència del Consell Insular de Mallorca de dia 28 de juliol de 2023 pel qual s'estableixen les competències dels departaments del Consell Insular de Mallorca (BOIB núm. 106, de dia 29 de juliol de 2023), en què s'estableix que correspon al Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures planificar i executar obres de construcció, ampliació, explotació i manteniment de carreteres.

4. L'article 231 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, recull que l'aprovació dels projectes d'obra correspon a l'òrgan de contractació, llevat que aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per una norma jurídica.

5. L'Acord del Consell Executiu de dia 2 de març de 2023 (BOIB núm.30, de dia 9 de març de 2023) pel qual es delega en el conseller executiu o consellera executiva competent per raó de la matèria l'aprovació dels projectes d'obra amb un pressupost base de licitació inferior a cinquanta mil euros, excepte que comportin l'expropiació forçosa de béns.

6. L'article 28.1o) de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars, atribueix al Consell Executiu la competència per declarar la necessitat d'ocupació dels bens en els procediments d'expropiació forçosa, per tant pel que fa a l'aprovació d'aquest projecte, que requereix la necessitat d'ocupació de bens i drets afectats es considera convenient que el Consell Executiu per raó d'eficàcia i eficiència avoqui per a si la competència delegada als consellers i a les conselleres executives per acord de dia 12 d'agost de 2015, pel que fa a l'aprovació d'aquest projecte.

7. D'acord amb l'article 28 h) de la Llei 4/2022, de 28 de juny de consells insulars, el Consell Executiu és competent per exercir les competències d'òrgan de contractació en tot tipus de contractes en els mateixos casos que la legislació de contractes del sector públic preveu per a la Junta de Govern Local en els municipis de gran població.

8. El Decret Legislatiu 1/2020, de 28 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació ambiental de les Illes Balears.

9. L'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local i l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regulen el tràmit d'informació pública i consultes al qual s'ha de sotmetre el projecte.

10. L'article 79 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que, a afectes de resolució del procediment, es sol·licitin aquells informes que es jutgin necessaris per resoldre.

11. L'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants de la dita llei i del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, regulen el tràmit d'informació pública al qual s'ha de sotmetre la relació de béns i drets afectats.

12. L'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu el tràmit d'audiència a les persones interessades.

13. L'article 18 de la Llei 5/1990, de 24 de maig, de carreteres de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en la redacció conferida pel Decret llei 3/2024, de 24 de maig, estableix que l'aprovació dels projectes de carreteres implica la declaració d'utilitat pública o interès social, la necessitat d'ocupació i la declaració d'urgent ocupació dels béns esmentats i l'adquisició dels drets corresponents a l'efecte del que preveu la legislació d'expropiació forçosa, així com l'ocupació temporal i la imposició o modificació de servituds. La declaració d'utilitat pública o interès social, la necessitat d'ocupació i la declaració d'urgent ocupació també es refereixen als béns i drets que es comprenguin en el replantejament del projecte i en les modificacions de les obres que es puguin aprovar amb posterioritat.

14. L'article 93 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, preveu que en els procediments iniciats d'ofici l'Administració podrà desistir, motivadament, en els supòsits i amb els requisits previstos en les lleis. I l'article 109 de la Llei esmentada preveu la revocació dels actes de gravamen o desfavorables.

Per tot l'exposat i atès que es tracta d'un projecte d'obra amb un pressupost base de licitació superior a 50.000 euros i que comporta



l'expropiació forçosa de béns, el conseller executiu del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures eleva al Consell Executiu la següent proposta d'

ACORD

1. Avocar la competència delegada als consellers i a les conselleres executives per acord de dia 12 d'agost de 2015, pel que fa a l'aprovació del projecte constructiu de millora d'intersecció i accessos a Crestatx, TM de sa Pobla, Ma-2200 en el PK 42+800 i vial cívic en les carreteres Ma-3420 des del PK 0+000 al PK 0+960 fins la Ma-2200 del PK 42+000 al PK 43+600. Clau 21-06.0-ML.
2. Aprovar inicialment el projecte constructiu de millora d'intersecció i accessos a Crestatx, TM de sa Pobla, Ma-2200 en el PK 42+800 i vial cívic en les carreteres Ma-3420 des del PK 0+000 al PK 0+960 fins la Ma-2200 del PK 42+000 al PK 43+600, amb clau 21-06.0-ML, redactat el setembre de 2024, amb un pressupost per al coneixement de l'administració de dos milions sis-cents catorze mil cent set euros amb quaranta-nou cèntims (2.614.107,49 €), que inclou, a més del pressupost base de licitació de dos milions cinc-cents sis mil nou-cents noranta-nou euros amb setanta-tres cèntims (2.506.999,73 €), trenta-cinc mil dos-cents euros amb noranta-un cèntims (35.200,91 €) per a expropiacions i ocupacions temporals, trenta-set mil sis-cents cinc euros (37.605,00 €) per a patrimoni històric i artístic i trenta-quatre mil tres-cents un euros amb vuitanta-cinc cèntims (34.301,85 €) per a despeses de gestió de residus (IVA inclòs).
3. Sotmetre el projecte, d'acord amb el que disposa l'article 149.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local i l'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques al tràmit d'informació pública a l'efecte que qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions que estimi pertinents.
4. Aprovar inicialment, en concordança amb l'Annex núm. 14 de la memòria del projecte, la relació concreta i individualitzada dels següents béns i drets afectats, tots ubicats en el terme municipal de sa Pobla:

Núm finca	Titular	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
1	Sebastian Capó Gomila	Sa Pobla	12	227		07044A0120022700000BP	0	567	
2	Descompte	Sa Pobla	12	9951	DP	07044A012099510000BA (DESCOMPTE)	35	0	
3	Descompte	Sa Pobla	12	9802	DP	07044A012098020000BM (DESCOMPTE)	65	8	
4	Descompte	Sa Pobla	12	9950	DP	07044A012099500000BW (DESCOMPTE)	55	13	
5	Guillermo Pons Cladera	Sa Pobla	12	3		07044A0120000300000BQ	141	170	
6	(Herederos de) Rafael Socias Company	Sa Pobla	12	2		07044A0120000200000BG	165	245	
7	Ajuntament de Sa Pobla	Sa Pobla	12	9050	DP	07044A012090500000BS	12	13	
8	Nicolas Pizà Reynes	Sa Pobla	12	1		07044A0120000100000BY	167	151	
9	Juana Ana Siquier Carbonell	Sa Pobla	12	25		07044A0120002500000BU	689	503	
10	Descompte	Sa Pobla	12	9946	DP	07044A012099460000BH	10	8	
11	Catalina Serra Serra	Sa Pobla	12	32		07044A0120003200000BB	411	376	
12	Marítima Alcúdia S.A.	Sa Pobla	2	99		07044A0020009900000BA	34	164	

Núm finca	Titular	Terme municipal	Polígon	Parcel·la		Ref. Cadastral	Expropiació (m²)	Ocupació temporal (m²)	Servitud (m²)
13	Maria del Carmen Cerdà Torres	Sa Pobla	Carrer Romani, 3 (*)			2070927EE0026N0001FO	27	23	
							1.811	2.241	0
						TOTAL:	4.052		

(*) Es corregeix l'errada material detectada a la taula de l'annex núm. 14 Expropiacions del projecte.

5. Sotmetre la relació esmentada de béns i drets afectats al tràmit d'informació pública previst en l'article 18 i següents de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa, i altres articles concordants de la dita llei i del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa, perquè totes les persones interessades hi puguin formular les al·legacions que creguin oportunes, puguin rectificar els possibles errors que s'apreciïn en la relació de finques afectades, o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat d'ocupació i als efectes prevists a l'article 56.1 del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

6. En conseqüència, ordenar l'obertura d'un **termini d'informació pública de vint (20) dies hàbils**, amb la inserció prèvia d'un anunci en el BOIB, en un diari d'àmbit insular, i en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca (<https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>), i disposar que durant aquest termini el projecte es podrà consultar a les dependències del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca ubicades al carrer del General Riera, 113, de Palma, en horari de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres (excepte festius) i en el tauler d'anuncis esmentat.

7. Disposar la tramesa a l'Ajuntament de sa Pobla d'un anunci amb la relació de béns i drets afectats, amb el qual s'adjuntarà l'annex núm. 14 de la memòria del projecte, a l'efecte que, l'insereixin en el seu tauler d'edictes per un termini de vint (20) dies hàbils.

8. Fer el tràmit de consultes i, en conseqüència, sol·licitar, d'acord a l'informe de supervisió de data 30 de setembre de 2024 i l'article 79 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, informes als següents organismes:

- **GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Direcció General de Recursos Hídrics, de la Conselleria de la Mar i del Cicle de l'Aigua

- **AJUNTAMENT DE SA POBLA**

9. Iniciar els tràmits corresponents als efectes de donar compliment al que estableix el Decret de 13 de maig de 1954. (BOE núm. 123, de 16 de maig de 1954) >>.

El termini d'informació pública de vint (20) dies hàbils comença a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci en el BOIB, en un diari, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de sa Pobla o en el tauler d'anuncis de la seu electrònica del Consell Insular de Mallorca, durant el qual el projecte i la relació de béns i drets afectats es poden consultar a les dependències del Departament de Territori, Mobilitat i Infraestructures al carrer del General Riera, 113, de Palma, en horari de 9 a 14, de dilluns a divendres (excepte festius), en el tauler d'anuncis esmentat (<https://cim.sedipualba.es/tablondeanuncios>) i al següent enllaç:

<https://cim.secimallorca.net/segex/expediente.aspx?id=787031&vista=Documentos&c=2997325>

Palma, en la data de la signatura electrònica (9 d'octubre de 2024)

El conseller de Territori, Mobilitat i Infraestructures

Fernando Rubio Aguiló

