



## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT DE POLLENÇA

**775***Acord aprovació definitiva modificació puntual PGOU UNAC 15*

Atès l'expedient sobre la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Pollença relativa a la Unitat d'Actuació 15 «Prolongació dels carrers Reina Maria Cristina i Carrer Rull», que té com objecte l'adaptació de l'àmbit de l'esmentada unitat a les determinacions de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears i al text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, en matèria de cessions de l'aprofitament mitjà i de reserva de sòl per a habitatges de protecció pública, el Ple, en sessió de 30 de novembre de 2023, ha adoptat l'acord que, en la seva part dispositiva, es transcriu seguidament:

1. Resoldre l'única al·legació presentada pel grup municipal Junts Avançam, llavors existent; és procedent, per tant, declarar la desaparició sobrevinguda de l'objecte de l'al·legació de què es tracta i, subsidiàriament, desestimar-la, d'acord amb les consideracions jurídiques que es transcriuen a l'informe-proposta.
2. Aprovar definitivament la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi de Pollença relativa a la Unitat d'Actuació 15 «Prolongació dels carrers Reina Maria Cristina i Carrer Rull» que té com objecte l'adaptació de l'àmbit de la dita unitat a les determinacions vigents en matèria de cessions de l'aprofitament mitjà i de reserva de sòl per a habitatges de protecció pública, i això sobre la base de la documentació tècnica, escrita i gràfica elaborada a l'efecte.
3. Trametre l'acord d'aprovació definitiva al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per tal que es publiqui i es despleguin els efectes que li són propis, publicar-lo igualment a la seu electrònica i/o punt d'accés electrònic d'aquest Ajuntament i notificar-ho als interessats, en la forma reglamentàriament establerta.
4. Trametre un exemplar diligenciat de la documentació completa que integra la modificació pròpiament dita a l'Arxiu d'Urbanisme de les Illes Balears i al Consell de Mallorca, de forma simultània a la tramesa de l'acord d'aprovació definitiva en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

La publicació d'aquest acord es fa a reserva de l'aprovació de l'acta.

Contra aquest acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la publicació del present acord. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Pollença, en la data de la signatura electrònica (26 de gener de 2024)

**El batle**

Marti Xavier March Cerda