



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

9619

Acord del Consell de Govern de 27 de setembre de 2024 pel qual es declaren inversió d'interès autonòmic els equipaments de l'àmbit de l'Hospital Universitari Son Llàtzer com a equipaments públics d'ús educatiu, sanitari i social

L'Estatut d'autonomia de les Illes Balears garanteix, en l'article 25.1, el dret a la prevenció i a la protecció de la salut mitjançant un sistema sanitari públic de caràcter universal.

Així mateix, un dels objectius del Govern de les Illes Balears, de conformitat amb l'article 26.1 de l'Estatut d'autonomia, és garantir el dret a l'educació de qualitat i accedir-hi en condicions d'igualtat.

L'article 4 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, disposa que són inversions d'interès autonòmic les declarades com a tals pel Govern de les Illes Balears per la seva especial rellevància per al desenvolupament econòmic i social en el seu àmbit territorial. Per la seva banda, l'article 5 de la mateixa Llei estableix que la declaració d'una inversió d'interès autonòmic és adoptada pel Consell de Govern a proposta de qualsevol conseller en l'àmbit de la seva respectiva competència.

D'altra banda, l'exposició de motius del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, destaca que encara que s'han anat millorant l'oferta i les xarxes públiques de centres educatius, d'atenció sanitària i de serveis socials, i s'ha adaptat parcialment la capacitat de les instal·lacions i els centres a les noves demandes, l'actual situació de desbordament i massificació, així com l'obsolescència de molts centres a causa de l'estructura de les edificacions, que va ser programada al seu dia d'acord amb unes previsions d'usuaris que s'han vist superades àmpliament, exigeix la construcció de nous equipaments educatius, sanitaris i socials a les Illes Balears, i l'adequació dels existents, per tal de dotar els ciutadans de les Illes Balears i els usuaris dels serveis corresponents d'uns equipaments adaptats als requeriments tecnològics moderns i a les ràtios necessàries per atendre la demanda creixent d'aquests serveis essencials.

Així mateix, l'article 7 del Decret llei esmentat disposa el següent:

Un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social es considera com una inversió d'interès autonòmic quan així ho declari expressament el Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, en compliment de l'article 5 de la Llei 4/2010, de 16 de juny, de mesures urgents per a l'impuls de la inversió a les Illes Balears, i en les condicions que el Consell de Govern determini per executar-lo. Per a la declaració d'un equipament públic d'ús educatiu, de recerca, sanitari o social com una inversió d'interès autonòmic, el Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears ha d'identificar els terrenys on s'ubica o s'ha d'ubicar l'equipament públic, indicar l'administració a la qual correspon la titularitat, determinar l'ús concret que s'ha de donar a l'equipament i assenyalar el sistema general d'equipament al sòl al qual s'adscriu o, si escau, informar de la classificació i la qualificació urbanística de l'equipament si aquest ja existeix.

Així mateix, atès el règim jurídic especial dels municipis de Palma i Eivissa establert per la Llei 23/2006, de 20 de desembre, de capitalitat de Palma, en el marc de la legislació bàsica estatal, de l'Estatut d'autonomia de les Illes Balears i de la legislació sobre règim local de les Illes Balears, així com la Llei 16/2019, de 8 d'abril, de l'estatut especial de capitalitat de la ciutat d'Eivissa, els ajuntaments respectius, mitjançant un acord de la junta de govern local, poden sol·licitar directament al Govern de les Illes Balears, a través de la conselleria competent per raó de la matèria, que un equipament dels prevists en l'article 1 d'aquest Decret llei sigui declarat inversió d'interès autonòmic.

En data 3 de setembre de 2024 va tenir entrada a la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques (registre número GOIBE551631/2024) un ofici del coordinador general de Govern Municipal de l'Ajuntament de Palma, mitjançant el qual donava trasllat de l'Acord de la sessió extraordinària de la Junta de Govern Local del dia 28 d'agost de 2024 pel qual es va aprovar sol·licitar al Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que adopti un acord pel qual es declari inversió d'interès autonòmic els equipaments de l'àmbit de l'Hospital Universitari Son Llàtzer com a equipaments públics d'ús educatiu, sanitari i social.

Concretament, l'Acord esmentat estableix el següent:

Sol·licitar al Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears que declari inversió d'interès autonòmic els equipaments de l'àmbit de l'Hospital Universitari Son Llàtzer com a equipaments públics d'ús educatiu, sanitari i social, resultants de la modificació de les fitxes dels sistemes generals del PGOU de Palma, d'acord amb la memòria que s'adjunta, amb la finalitat



d'ampliar el sistema general d'equipament comunitari sanitari amb les cases de la possessió de Son Llätzer, identificades en el catàleg municipal amb protecció A2 i clau 84/01; donar compliment al reajustament del sistema general de la parcel·la declarada d'interès general, així com la superfície per construir-hi l'Institut d'Educació Secundària de Son Ferriol, i crear un nou sistema general sociocultural per incloure un futur recinte firal en els terrenys sobrants, producte d'ajustar la delimitació del sistema general d'equipament docent a la superfície requerida per construir-hi l'IES.

En data 12 de gener de 2024, el Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears va adoptar l'acord de declarar inversió d'interès autonòmic la construcció d'un IES a Son Ferriol, en uns terrenys d'una superfície de 19.400 m², que formen part de la finca registral 22149, propietat de l'Ajuntament de Palma, considerada sistema general d'equipament públic docent en sòl rústic, situada en el nucli de Son Ferriol, en el terme municipal de Palma, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

L'Ajuntament de Palma està tramitant l'expedient de contractació número 2024-042-O, de contracte mixt d'obres i serveis per a la dotació de serveis del nou IES de Son Ferriol i assistència tècnica per a la direcció d'obres i la coordinació de seguretat i salut.

Els serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme han redactat una memòria per modificar una de les prescripcions tècniques del PGOU, concretament, la prescripció núm. 76 de l'annex II. El PGOU de Palma es va aprovar en data 24 d'abril de 2023 i es va publicar en el BOIB núm. 71, de 30 de maig de 2023, i en el BOIB núm. 77, de 10 de juny de 2023. El llibre III del tom VIII conté les fitxes dels sistemes generals.

Així, en l'àmbit de l'Hospital Universitari Son Llätzer es preveuen dos sistemes generals d'equipaments comunitaris, un sistema general de comunicacions i un sistema general d'infraestructures. L'Ajuntament de Palma té com a objectius amb aquesta modificació de la prescripció núm. 76 de l'annex II del PGOU ampliar el sistema general d'equipament comunitari sanitari amb les cases de la possessió de Son Llätzer, identificades en el catàleg municipal amb protecció A2 i clau 84/01; donar compliment al reajustament del sistema general de la parcel·la declarada d'interès general, així com la superfície per construir-hi l'Institut d'Educació Secundària de Son Ferriol, i crear un nou sistema general sociocultural per incloure un futur recinte firal en els terrenys sobrants, producte d'ajustar la delimitació del sistema general d'equipament docent a la superfície requerida per construir-hi l'IES.

L'article 2.2.a) del Decret 12/2023, de 10 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix que la Direcció General de Coordinació i Transparència de la Conselleria de Presidència i Administracions Públiques exerceix les seves competències en els àmbits materials de coordinació interdepartamental entre els òrgans de conselleries diverses, coordinació de les matèries de caràcter transversal i elaboració i seguiment de projectes estratègics, coordinació dels òrgans que tenen atribuïdes competències en matèria de projectes estratègics i interdepartamentals.

Per tot això, el Consell de Govern a proposta de la consellera de Presidència i Administracions Públiques, en la sessió de dia 27 de setembre de 2024 adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Declarar inversió d'interès autonòmic els equipaments de l'àmbit de l'Hospital Universitari Son Llätzer com a equipaments públics d'ús educatiu, sanitari i social, amb les finalitats següents:

- Ampliar el sistema general d'equipament comunitari sanitari amb les cases de la possessió de Son Llätzer, identificades en el catàleg municipal amb protecció A2 i clau 84/01.
- Donar compliment al reajustament del sistema general d'equipament docent a la parcel·la declarada d'interès general, així com a la superfície declarada inversió d'interès autonòmic per construir-hi l'Institut d'Educació Secundària de Son Ferriol.
- Crear un nou sistema general sociocultural per incloure un futur recinte firal en els terrenys sobrants, producte d'ajustar la delimitació del sistema general d'equipament docent a la superfície requerida per construir-hi l'IES.

Els terrenys on s'ubiquen els equipaments públics declarats inversió d'interès autonòmic afecten les parcel·les amb referència cadastral 07040A03100091 i 07040A03100137, propietat de l'Ajuntament de Palma, classificades com a sòl rústic.

Segon. Notificar aquest Acord a l'Ajuntament de Palma.

Tercer. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma, 27 de setembre de 2024

La secretària del Consell de Govern
Antònia Maria Estarellas Torrens

