



## Secció V. Anuncis

### Subsecció segona. Altres anuncis oficials

#### AJUNTAMENT D'ALCÚDIA

**5237**

*Aprovació inicial de la modificació núm. 12a de les NS relativa a les normes: 2.4.09, 2.5.13, fitxa núm. 32, i fitxes de qualificacions turístiques num. 35, 41, 43, 46, 48, 49, 50, 51 i de la 53 a la 69 de l'Annex II i plànols: 5.1; 5.1.3; 5.2.2; 5.1.5; 5.2.3, 5.2.4, 5.4 i 6.1.1*

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió extraordinària celebrada dia 04 de maig de 2023, acordà aprovar inicialment la Modificació núm. 12A DE LES NS RELATIVA A LES NORMES: 2.4.09, 2.5.13, FITXA núm. 32, I FITXES DE QUALIFICACIONS TURÍSTIQUES NUM. 35, 41, 43, 46, 48, 49, 50, 51 i de la 53 a la 69 DE L'ANNEX II i PLÀNOLS: 5.1; 5.1.3; 5.2.2; 5.1.5; 5.2.3, 5.2.4, 5.4 i 6.1.1 redactada per l'arquitecte Antoni Ramis Ramos (Memòria informativa i justificativa; Normes urbanístiques; Resum executiu del planejament; Annex a la memòria informativa i justificativa; Estudi econòmic i financer i programació de les inversions i Plànols), així com el document d'Avaluació Ambiental Estratègica redactat per la empresa de consultoria ambiental PODARCIS S.L.

De conformitat amb els apartats 2, 3 i 4, de l'article 51 de la Llei 2/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i en concordança amb els apartats 2 i 3 de l'article 138 i, de l'1.b) de l'article 139 del reglament per Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i Ús del Sòl, aquesta aprovació determina per ella mateixa i, dins l'àmbit de la modificació, la suspensió durant el termini d'un any o fins la seva aprovació definitiva de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per a àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies. Tot això, sense perjudici que puguin atorgarse les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim urbanístic vigent, i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en els termes establert en l'apartat 2 de l'article 141 d'aquest Reglament.

En compliment de l'article 55 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, i de l'article 154 del Reglament per a Mallorca, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'Ordenació i ús del sòl, es sotmet l'esmentada modificació a informació pública durant un termini de trenta (30) dies mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió a l'illa de Mallorca i, a la URL de la seu electrònica de l'Ajuntament:

[https://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION\\_WEB/HISTORICO/MODI\\_12/FICHA\\_MODIFICACION\\_12A.pdf](https://sac.alcudia.net/absatlas/Normativa/PUBLICACION_WEB/HISTORICO/MODI_12/FICHA_MODIFICACION_12A.pdf)

Durant l'esmentat termini, totes les persones que es mostrin interessades podran consultar la documentació en horari d'oficina (de 8 h. a les 14 h.) els dies feiners (de dilluns a divendres) a les dependències municipals de Planificació Urbanística situades en el núm. 1 de la placeta dels pins, podent així mateix presentar les al·legacions que estimin adients en el Registre General del Consistori, el qual es troba situat en el núm. 9 del carrer Major.

Alcúdia, 25 de maig de 2023

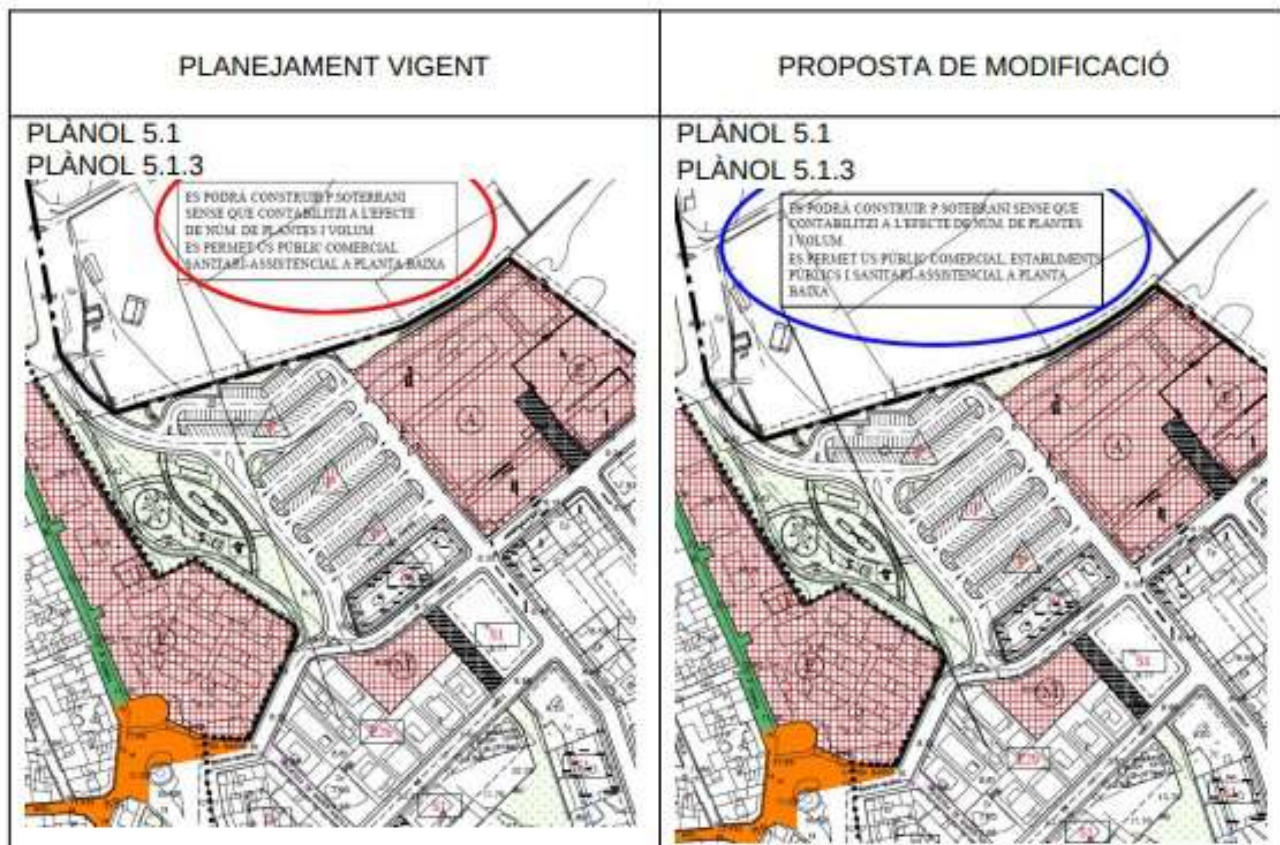
**El regidor delegat d'Urbanisme**

Joaquín Cantalapiedra Aloy

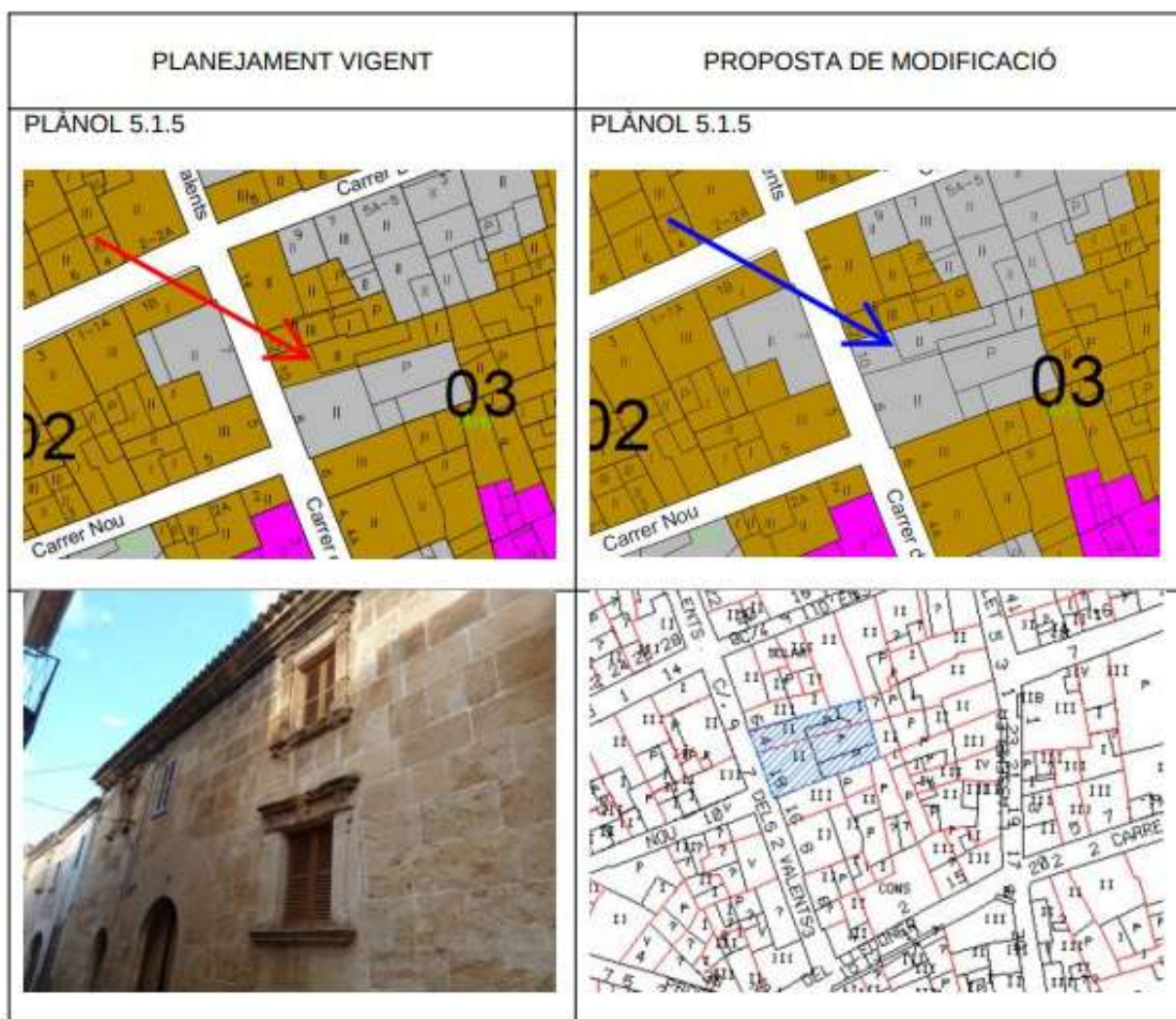
**DOCUMENT ANNEX A LA PROPOSTA DEL REGIDOR DELEGAT D'URBANISME A L'AJUNTAMENT EN PLE SOBRE L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ NÚM. 12A DE LES NS RELATIVA A LES NORMES: 2.4.09, 2.5.13, FITXA núm. 32, I FITXES DE QUALIFICACIONS TURÍSTIQUES NUM. 35, 41, 43, 46, 48, 49, 50, 51 i de la 53 a la 69 DE L'ANNEX II, i PLÀNOLS: 5.1; 5.1.3; 5.2.2; 5.1.5; 5.2.3, 5.2.4, 5.4 i 6.1.1**

**ÀMBIT SUBJECTE A SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES, DE PRESENTACIÓ DE COMUNICACIONS I DE TRAMITACIÓ DE PROCEDIMENTS. (ART. 140.2 DEL REGLAMENT DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL, EN L'ÀMBIT DE L'ILLA DE MALLORCA)**

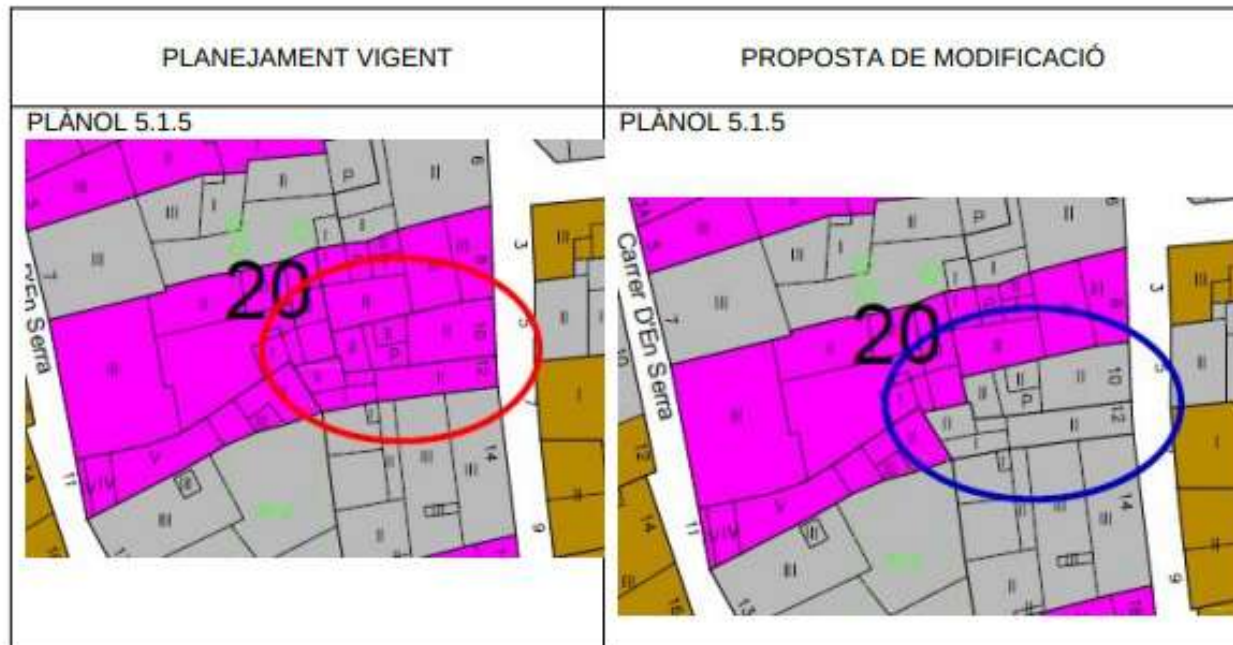
**FIGURA 1**



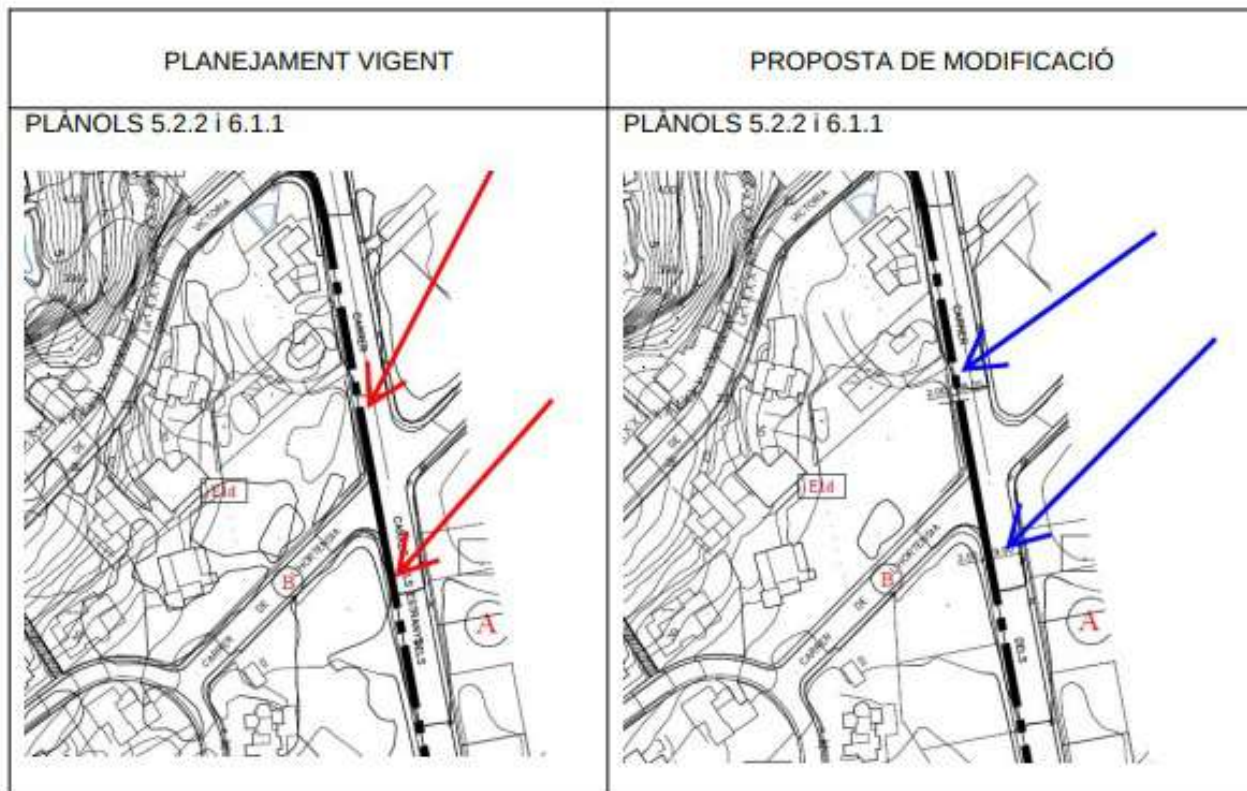
**FIGURA 2**



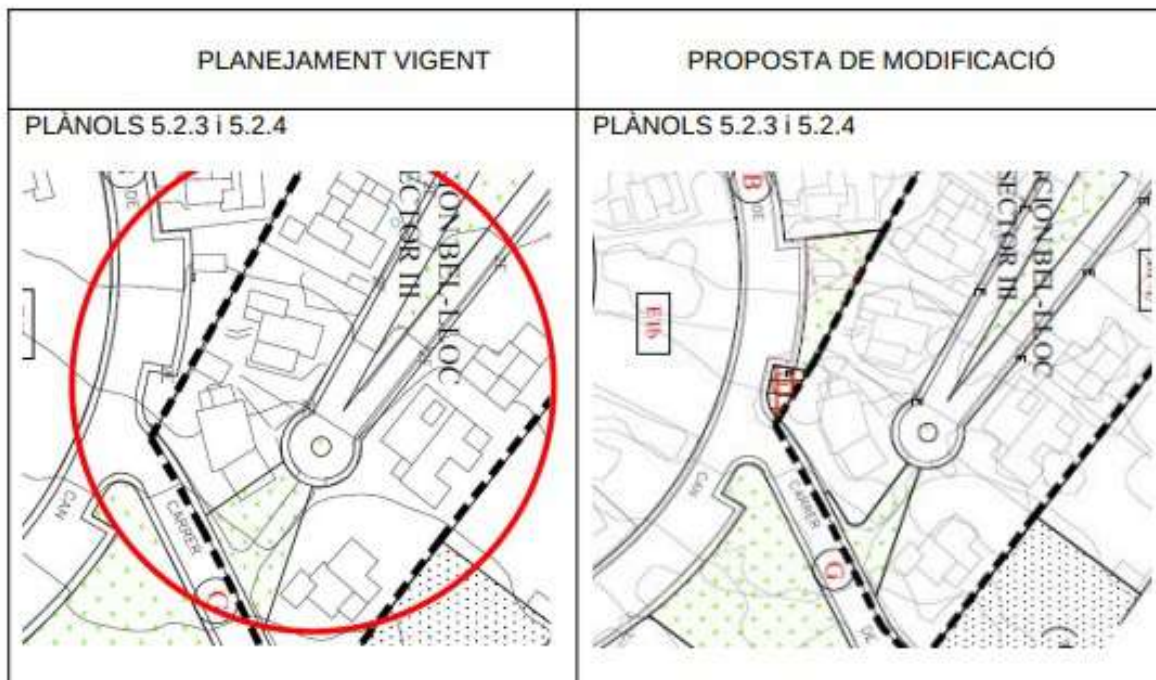
### FIGURA 3



### FIGURA 4



**FIGURA 5**



**FIGURA 6**

