

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MENORCA

4882

Acord del Consell Executiu en sessió de caràcter ordinari de 24 d'abril de 2023, relatiu a la incoació de l'expedient d'ampliació del bé catalogat de les pedreres de s'Hostal amb la inclusió de les pedreres de Sant Esteve (exp. 2108-2022-000028)

La pedrera de s'Hostal va ser declarada bé catalogat (BC) pel Ple del Consell Insular de Menorca dia 19 de juny de 2017 (BOIB d'1 de juliol de 2017) i consta en els catàlegs amb els codis següents:

- Catàleg Insular del Patrimoni Històric: CIPH-00028 (Registre de patrimoni històric del CIM: 07015-001982-SEV-E01)
- Catàleg General del Patrimoni Històric de les Illes Balears: 0001157-00000

S'ha rebut l'escrit amb RE del CIM núm. 43731 de dia 22 de desembre de 2022, de la Fundació Lithica-Pedreres de s'Hostal, en què demana l'ampliació de la catalogació i adjunta la documentació amb els arguments que descriuen la conveniència de l'ampliació i protecció de les pedreres annexes de Sant Esteve.

Mitjançant els escrits amb RE del CIM núm. 4859 de dia 14 de febrer de 2023 i núm. 8383 de dia 2 de març de 2023, la Fundació Lithica-Pedreres de s'Hostal ha adjuntat nova documentació per a l'expedient.

Consta l'informe de la TAE del Servei de Patrimoni Històric de dia 8 de març de 2023.

L'article 15.1 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears, exposa el procediment per a la declaració d'un bé catalogat. Així la iniciació, l'ordenació, la instrucció i l'execució de l'expedient correspon a l'òrgan competent del Consell Insular i l'acord de declaració al Ple del CIM.

L'article 15.2 de la mateixa diu que qualsevol administració pública o persona física o jurídica pot instar l'adopció de l'acord d'iniciació.

Per tot açò, vist l'informe favorable a la incoació de l'expedient emès per la Comissió Tècnica Assessora de Patrimoni Històric en la sessió de caràcter ordinari de dia 13 de març de 2023;

Atesa la proposta del conseller executiu del Departament de Cultura, Educació, Joventut i Esports del Consell Insular de Menorca mitjançant nomenament atorgat per mitjà del Decret de Presidència núm. 422/2019, de 9 de juliol (BOIB núm. 93 ext. de 10 de juliol de 2019), d'acord amb l'atribució que resulta del punt primer del Decret de la Presidència núm. 275/2022, de 6 de setembre (BOIB núm. 118 ext. de 8 de setembre de 2022) i de l'article 33.2 i de la Llei 4/2022, de 28 de juny, de consells insulars.

El Consell Executiu, per unanimitat dels set membres presents (senyora Mora Humbert, senyor Maria Ballester, senyora Torrent Bagur, senyor Pastrana Huguet, senyora Gomila Carretero, senyor Juaneda Mercadal i senyora Gómez Estévez) i en votació ordinària, adopta els acords següents:

Primer. Incoar l'expedient d'ampliació del bé catalogat de les pedreres de s'Hostal (codi CIPH-00028 del Catàleg Insular del Patrimoni Històric i 0001157-0000 del Catàleg General del Patrimoni Històric de les Illes Balears) amb la inclusió de les pedreres de Sant Esteve, segons la descripció i la planimetria que figuren en l'annex.

Segon. Notificar l'acord al Catàleg General del patrimoni Històric de les Illes Balears dependent del Govern de les Illes Balears.

Tercer. Notificar l'acord a l'Ajuntament de Ciutadella segons el que estableix l'article 19 de la Llei 12/1998, de 21 de desembre, del patrimoni històric de les Illes Balears.

Quart. Notificar l'acord als titulars de la propietat i a la Fundació Lithica-Pedreres de s'Hostal com a promotora de l'ampliació del bé catalogat.

Cinquè. Publicar l'acord en el BOIB als efectes d'informació pública.

**ANNEX****Identificació i situació de l'ampliació del bé**

Pedreres de Sant Esteve, camí Vell, polígon 17, parcel·les 2016 i 2017 del municipi de Ciutadella.

Descripció

Àrea situada a l'oest de les pedreres de s'Hostal que conté les pedreres conegudes amb el nom de Sant Esteve. La més notable és a la vorera de s'Hostal, que es caracteritza per no tenir rampa d'accés sinó una escala, arriba a la capa freàtica a una profunditat de 40 m i és la darrera pedrera de Menorca de tradició artesanal de tall mecànic, a mans d'un trencador. També és notable la pedrera del Pare de l'actual trencador Antoni Pons Nadal, de malnom Pitxon, que la va començar de manera manual i la va acabar mecànicament i que es troba tapada en l'actualitat. L'ampliació inclou també la nau o magatzem on es fan els treballs de producció dels diferents maresos i cantons.

L'ampliació proposada segons superposició de la cartografia IDE Menorca (vegeu l'annex) és la següent:

Partint del límit del bé catalogat de s'Hostal en el punt 1 es perllonga cap a l'oest vorejant el tall de la pedrera de Sant Esteve fins al punt 2 on gira cap al sud. Continua vorejant el tall de la pedrera de Sant Esteve i la del Pare fins al punt 3, on es desvia cap al cantó de la nau de treball en el punt 4. Continua per la paret de la nau fins al cantó en el punt 5. on gira cap a l'est continuant per la paret de la nau i es perllonga en línia recta fins a la paret del punt 6. Continua cap al nord fins al límit de s'Hostal en el punt 7.

Coordenades UTM dels punts:

1. 574032 / 4428665
2. 573999 / 4428676
3. 573981 / 4428633
4. 573961 / 4428617
5. 573956 / 4428597
6. 574024 / 4428582
7. 574029 / 4428601

Pertinences o accessoris

S'inclouen en la declaració les màquines encara en funcionament que es localitzen dins la nau taller i la pedrera:

- Talladora multidisc de diamant: Màquina per tallar la pedra i obtenir els blocs regulars. Està formada per un bastidor amb rodetes, discs tallants i quadre de control.
- Talladora multidisc: Màquina per tallar la pedra i obtenir els blocs regulars. Està formada per un bastidor amb rodetes, discs tallants i quadre de control.
- Talladora de disc pont, marca Grumac DP-800: Màquina capaç de tallar 6 rodones alhora utilitzant aigua com a complement de feina. Està formada per diferents elements: pont, carro, taula, carrils, quadre de control.
- Esmoladora: Eina bàsica proveïda per dos discos d'esmolador col·locats de forma paral·lela que serveix per esmolador les dents dels discos radials per a la regatadora o les màquines talladores de marès.
- Regadora: Màquina dins la pedrera que serveix per fer les regates o retxes tallades de les quals es tallen les pedres rectangulars. Està formada per bastidors amb rodes, dos discos (un vertical i un horitzontal), vagoneta, polipast amb motor i quadre elèctric.
- Diferents eines: pala, tallant, escoda, perpal i discos (30) de mides diferents.

Limitacions específiques que s'han d'observar

1. Totes les actuacions sobre el bé, tret de les obres de conservació i reparació han de ser autoritzades pel Consell Insular.
2. S'han de conservar les petjades deixades per la feina dels trencadors: regates, replans, escales, marques dels trencadors...
3. Cal comunicar al Consell Insular de Menorca tots els actes jurídics i tècnics que puguin afectar el bé.
4. Les establertes a la Llei 12/1998, del patrimoni històric de les Illes Balears.

Titulars

L'ampliació afecta dues propietats:

- 1 - Gran part de la pedrera de Sant Esteve, inclosa la pedrera del Pare i la nau o el magatzem de treball, es localitza en el polígon 17, parcel·la



216.

Referència cadastral: 07015A017002160000OD

Finca de Ciutadella núm. 19079

Codi registral únic de finca: 07007000124388

2 - L'altra propietat es localitza en el polígon 17, parcel·la 217, on hi ha part de la pedrera de Sant Esteve (la part amb els contraforts).

Referència cadastral: 07015A017002170000OX

Finca de Ciutadella núm. 12457

Codi registral únic de finca: 07007000187505

ANNEX I

Plànol delimitació ampliació.

Maó, 12 de maig de 2023

Per delegació de la presidenta,

El secretari del Consell Executiu

Octavi Pons Castejón

(Decret 427/2019, d'11 de juliol)

(BOIB núm. 97 de 16-7-2019)



ANNEX I. Plànol delimitació ampliació.