



Secció V. Anuncis

Subsecció primera. Contractació Pública

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

SERVEI D'Ocupació DE LES ILLES BALEARS

913

Anunci mitjançant el qual es fa pública la licitació del contracte d'arrendament per concurs d'un immoble per a ubicar la l'oficina del SOIB al Port d'Alcúdia, Mallorca (AMBDE 2022 17745)

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Servei d'Ocupació de les Illes Balears
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei d'Assumptes Generals i Contractació
- c) Obtenció de documentació i informació:
 - Per obtenir el Plec de clàusules administratives particulars amb el model d'oferta econòmica, i el Plec de prescripcions tècniques, consultau la Resolució del conseller de Model Econòmic, Turisme i Treball i President del SOIB, de 16 de gener de 2023, publicada en la Secció III d'aquest BOIB.
 - Adreça: Gremi Hortolans, 11- 2º, Polígon de Son Rossinyol. 07009 Palma
 - Telèfon: 971 17 70 00 ext 66677
 - Adreça electrònica: patrimoni@soib.es
- d) Número d'expedient: AMBDE 2022 17745

2. Objecte del contracte

- a) Descripció: arrendament d'un immoble
- b) Lloc d'execució i lliurament: Servei d'Ocupació de les Illes Balears (Gremi Hortolans, 11- 2º, Polígon de Son Rossinyol. 07009 Palma)
- c) Termini d'execució: 15 anys des de la formalització del contracte
- d) Possibilitat de pròrroga: sí

3. Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: obert
- c) Criteris d'adjudicació: vegeu els plecs

4. Pressupost base de la licitació

- a) Import net: 643.970,25 euros
- b) IVA: 135.233,75 euros
- c) Import total: **779.204,00** euros

5. Presentació de les ofertes

a) Data límit de presentació: un mes comptador a partir de la data de publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears. Els terminis s'han d'entendre referits a dies naturals, llevat que s'indiqui expressament que són dies hàbils. Si el terme final indicat és dissabte o festiu, s'entén prorrogat al primer dia hàbil següent. En el cas que les ofertes o sol·licituds de participació s'enviïn per correu, el sol·licitant ha de justificar la data de l'enviament a l'oficina de Correus i ha d'anunciar la tramesa de l'oferta a l'òrgan de contractació, el mateix dia, mitjançant fax, telegrama o correu electrònic.

b) Modalitat de presentació: la que s'estableix en la clàusula 4.2 del Plec de clàusules administratives particulars:

- Sobre A: "Documentació del titular. Arrendament d'un immoble per ubicar l'oficina del SOIB al Port d'Alcúdia, Mallorca
- Sobre B: "Documentació tècnica i jurídica de l'immoble. Arrendament d'un immoble per ubicar l'oficina del SOIB al Port



d'Alcudia, Mallorca ”

- Sobre C: “Proposta econòmica Arrendament d'un immoble per ubicar l'oficina del SOIB al Port d'Alcudia, Mallorca ”

c) Lloc de presentació:

- Dependència: Registre del Servei d'Ocupació de les Illes Balears

- Adreça: Gremi Hortolans, 11- 2º, Polígon de Son Rossinyol

- Codi postal i localitat: 07009 Palma

6. Obertura d'ofertes

a) Adreça: Gremi Hortolans, 11- 2º, Polígon de Son Rossinyol

b) Codi postal i localitat: 07009 Palma

c) Data i hora: s'avisarà oportunament per fax o correu electrònic

7. Despeses de l'anunci

Les despeses de l'anunci seran a càrrec de l'adjudicatari del contracte.

Palma, 1 de febrer de 2023

La directora del SOIB

Pilar Ortiz Vilar

